

ZONNA BEACHFRONT

A partir de $11,014,000 MXN	1 – 4.5	1	82 – 776 m²	Playa del Carmen
PRIX	CHAMBRES	SALLES DE BAIN	SURFACE	EMPLACEMENT
			883 – 8353 ft²	Quintana Roo

DESCRIPTION

Zonna Branded Residences en bord de mer à Playa del Carmen propose un concept résidentiel de grande ampleur dans une localisation particulièrement rare : directement face à Playa Mamitas et à environ deux minutes de la Cinquième Avenue. Le master plan associe résidences privées, villas, hôtellerie et espaces commerciaux dans un environnement pensé autour du bien-être et de la vie caribéenne. Le terrain constitue déjà un élément exceptionnel du projet. Zonna occupe 21 806 m² avec environ 200 mètres de façade maritime, tout en restant directement connecté au centre de Playa del Carmen.

Le programme comprend 171 appartements, 15 villas, un hôtel de 64 suites et quatre espaces commerciaux, répartis sur trois phases de développement. Le concept de Branded Residence joue ici un rôle fondamental. Zonna a été conçu comme une marque associant hospitalité, design et bien-être, avec une philosophie qui cherche à créer une continuité entre l'espace privé, l'environnement naturel et l'expérience personnelle du résident. L'architecture est signée Sordo Madaleno....



Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de $11,014,000 MXN
CHAMBRES	1 – 4.5
SALLES DE BAIN	1
SURFACE	82 – 776 m^2 / 883 – 8353 ft^2
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Playa Mamitas, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6316, -87.0650

PRESTATIONS

- Spa
- Jacuzzi
- Rooftop
- Fogatero
- Beach Club
- Área multipropósito
- Salón de belleza
- Gimnasio
- Bowling alley
- Sala gamer
- Alberca
- Asoleadero
- Solarium
- Relax area
- Kids Club
- Business center
- Barber Shop
- Sala de juegos
- Sport bar
- Speakeasy



Fiche technique

- Sala de cine
- Juice bar
- Lounge bar
- Estacionamiento techado
- Culinary center
- Stretch-multi
- Seguridad 24/7

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Les bâtiments privilégient des lignes organiques, de grandes terrasses et une intégration importante de végétation, permettant de conserver une relation visuelle permanente avec la mer et l'environnement tropical.
L'offre résidentielle se distingue également par sa diversité. Les appartements proposent des configurations d'une à trois chambres, avec notamment des lofts en double hauteur, de vastes terrasses, des jacuzzis privés et, sur certains modèles, des piscines individuelles. Les superficies intérieures documentées commencent autour de 62 m^2, tandis que les résidences les plus importantes dépassent largement 150 m^2 intérieurs et disposent de généreux espaces extérieurs.
La collection comprend également villas et penthouses. Les penthouses peuvent aller jusqu'à cinq chambres et certaines configurations disposent de rooftop privé, piscine, jacuzzi, bar et grandes terrasses. Les villas proposent quant à elles des formats d'une à trois chambres, notamment avec double hauteur et rooftop.
Les commodités sont particulièrement complètes : piscines, jacuzzis, rooftop avec piscine et jacuzzi, Beach Club, spa, salle de sport, Kids Club, restaurant privé, Sport Bar, Juice Bar, Culinary Center, solarium, fire pit, Speakeasy, cinéma, simulateur de golf, salon de beauté et barber, coworking, salle de jeux, meeting room, bowling et gamer room. Parking couvert, accès contrôlé et sécurité 24 h/24 complètent l'ensemble.
Où se trouve Zonna ? Directement face à Playa Mamitas, à environ deux minutes de la Cinquième Avenue.
Quels types de propriétés sont proposés ? Appartements, lofts, villas et penthouses, avec des configurations documentées d'une à cinq chambres.
Pour un acquéreur recherchant une propriété directement sur les Caraïbes tout en conservant la possibilité de vivre Playa del Carmen à pied, Zonna offre une combinaison particulièrement rare entre emplacement, architecture et services.
Contactez L'Agence pour connaître les disponibilités actuelles.

Galerie 1/4













Galerie 2/4













Galerie 3/4

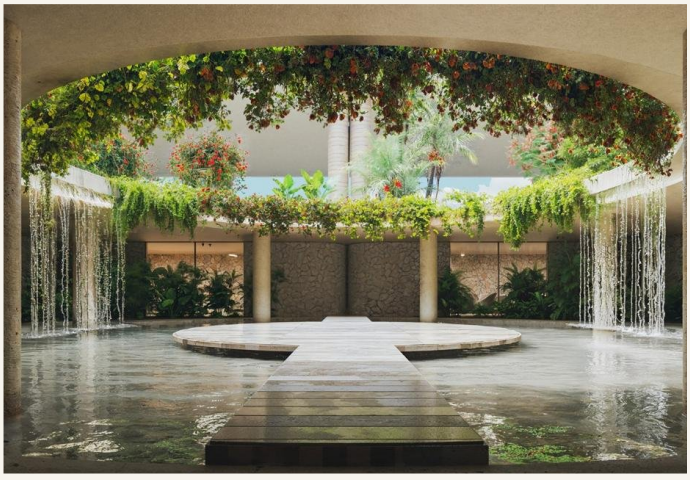










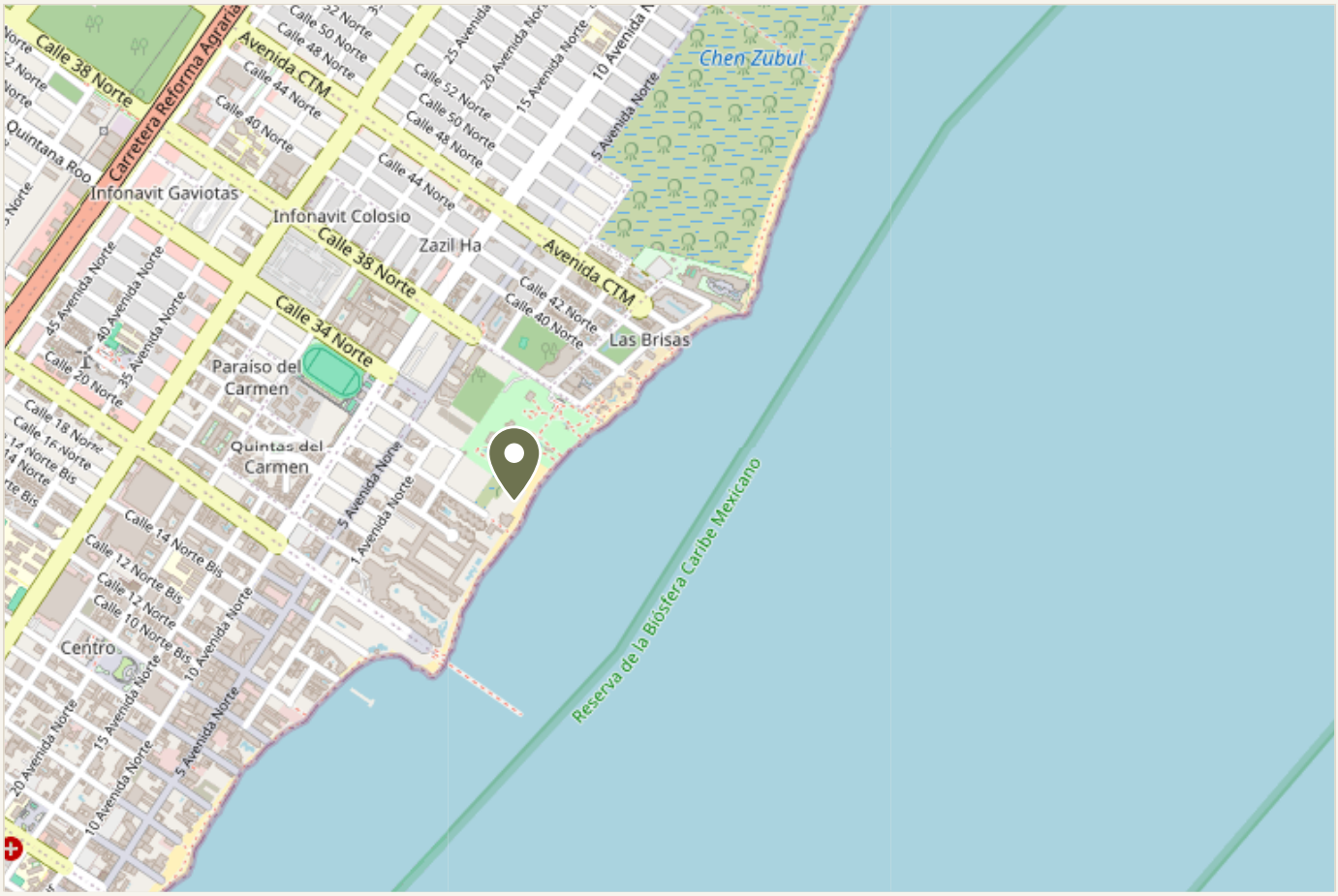


Galerie 4/4


Oceana
Cruz con Mar
99.58 mts
99.13 mts
Manglar 4213 m2
Aldea Thai
Afectaciones manglar 813 m2
112.86 mts
105.99 mts
10 mts
Inicio de construcción
14 mts
15.11 mts
15.60 mts
18.20 mts
Frente de mar 199 m



Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Playa Mamitas, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6316, -87.0650

© OpenStreetMap contributors