

ZONNA BEACHFRONT

Desde $11,014,000 MXN	1 – 4.5	1	82 – 776 m²	Playa del Carmen
PRECIO	RECÁMARAS	BAÑOS	SUPERFICIE 883 – 8353 ft²	UBICACIÓN Quintana Roo

DESCRIPCIÓN

Zonna Branded Residences frente al mar en Playa del Carmen plantea una de las propuestas residenciales de mayor escala y variedad en una ubicación difícil de replicar: directamente frente a Playa Mamitas y a aproximadamente dos minutos de Quinta Avenida. El proyecto combina residencias privadas, villas, hotelería y gastronomía dentro de un master plan diseñado para ofrecer una experiencia integral frente al Caribe. Su emplazamiento es uno de sus principales diferenciadores.

Zonna ocupa un terreno de 21,806 m² y aproximadamente 200 metros de frente de playa, con acceso inmediato al mar y al mismo tiempo conexión directa con el centro de Playa del Carmen. El master plan contempla 171 departamentos, 15 villas, un hotel de 64 suites y cuatro espacios comerciales, desarrollados en tres fases. El concepto de Branded Residences va mucho más allá de un edificio residencial tradicional. Zonna nace como una marca enfocada en bienestar, diseño y hospitalidad, integrando espacios privados con una experiencia de lifestyle concebida alrededor de tres niveles de conexión: con la residencia, con el entorno y con uno mismo....



Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Preventa
PRECIO	Desde $11,014,000 MXN
RECÁMARAS	1 – 4.5
BAÑOS	1
SUPERFICIE	82 – 776 m^2 / 883 – 8353 ft^2
UBICACIÓN	Playa del Carmen, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Playa Mamitas, Playa del Carmen
COORDENADAS	20.6316, -87.0650

AMENIDADES

- Spa
- Jacuzzi
- Rooftop
- Fogatero
- Beach Club
- Área multipropósito
- Salón de belleza
- Gimnasio
- Bowling alley
- Sala gamer
- Alberca
- Asoleadero
- Solarium
- Relax area
- Kids Club
- Business center
- Barber Shop
- Sala de juegos
- Sport bar
- Speakeasy



Ficha técnica

- Sala de cine
- Juice bar
- Lounge bar
- Estacionamiento techado
- Culinary center
- Stretch-multi
- Seguridad 24/7

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...La arquitectura está firmada por Sordo Madaleno, uno de los despachos mexicanos más reconocidos, con una propuesta de líneas orgánicas, grandes terrazas y una constante relación visual con el mar y la vegetación. El diseño busca integrar modernidad y naturaleza mientras maximiza iluminación, vistas y espacios exteriores.

La variedad residencial es excepcional. Los departamentos ofrecen configuraciones de una a tres recámaras, incluyendo lofts de doble altura, unidades con grandes terrazas, jacuzzis privados y albercas en determinados modelos. Las superficies interiores documentadas comienzan desde aproximadamente 62 m^2, mientras que los modelos de mayor formato superan ampliamente los 150 m^2 interiores, acompañados por extensas áreas exteriores.

La colección se amplía con villas y penthouses. Existen penthouses de hasta cinco recámaras y modelos con rooftop, alberca, jacuzzi, bar, estancia y grandes terrazas privadas. Las villas incluyen configuraciones de una a tres recámaras, así como versiones de doble altura y rooftop.

El programa de amenidades es uno de los más extensos del proyecto: alberca, jacuzzi, rooftop con alberca y jacuzzi, Beach Club, spa, gimnasio, Kids Club, restaurante privado, Sport Bar, Juice Bar, Culinary Center, solárium, fogatero, Speakeasy, cine, simulador de golf, salón de belleza y barbería, coworking, sala de juegos, meeting room, bowling alley y sala gamer. Todo se complementa con lobby residencial, estacionamiento techado, acceso controlado y seguridad 24/7.

¿Dónde está Zonna? Directamente frente a Playa Mamitas, a aproximadamente dos minutos de Quinta Avenida.

¿Qué tipos de propiedades ofrece? Departamentos, lofts, villas y penthouses, con configuraciones documentadas desde una hasta cinco recámaras.

Para quien busca una propiedad frente al Caribe sin renunciar a la vida caminable del centro de Playa del Carmen, Zonna combina una ubicación excepcional, arquitectura reconocida, servicios de hospitalidad y una oferta residencial difícil de encontrar en un solo proyecto. Contacta a L'Agence para conocer inventario vigente, tipologías disponibles y condiciones comerciales actuales.

Galería 1/4













Galería 2/4













Galería 3/4

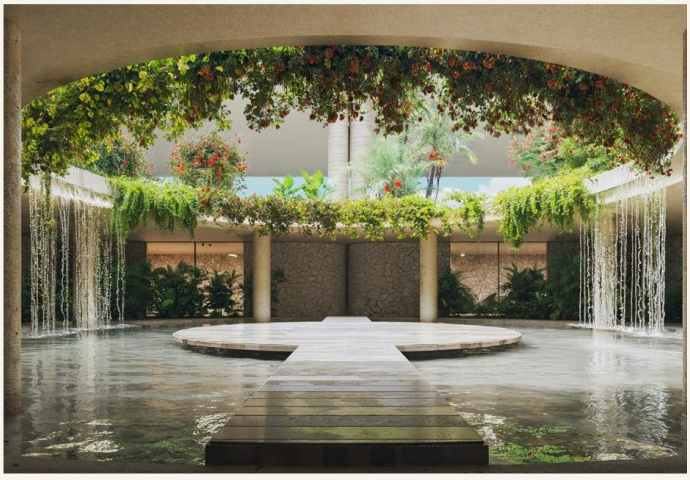










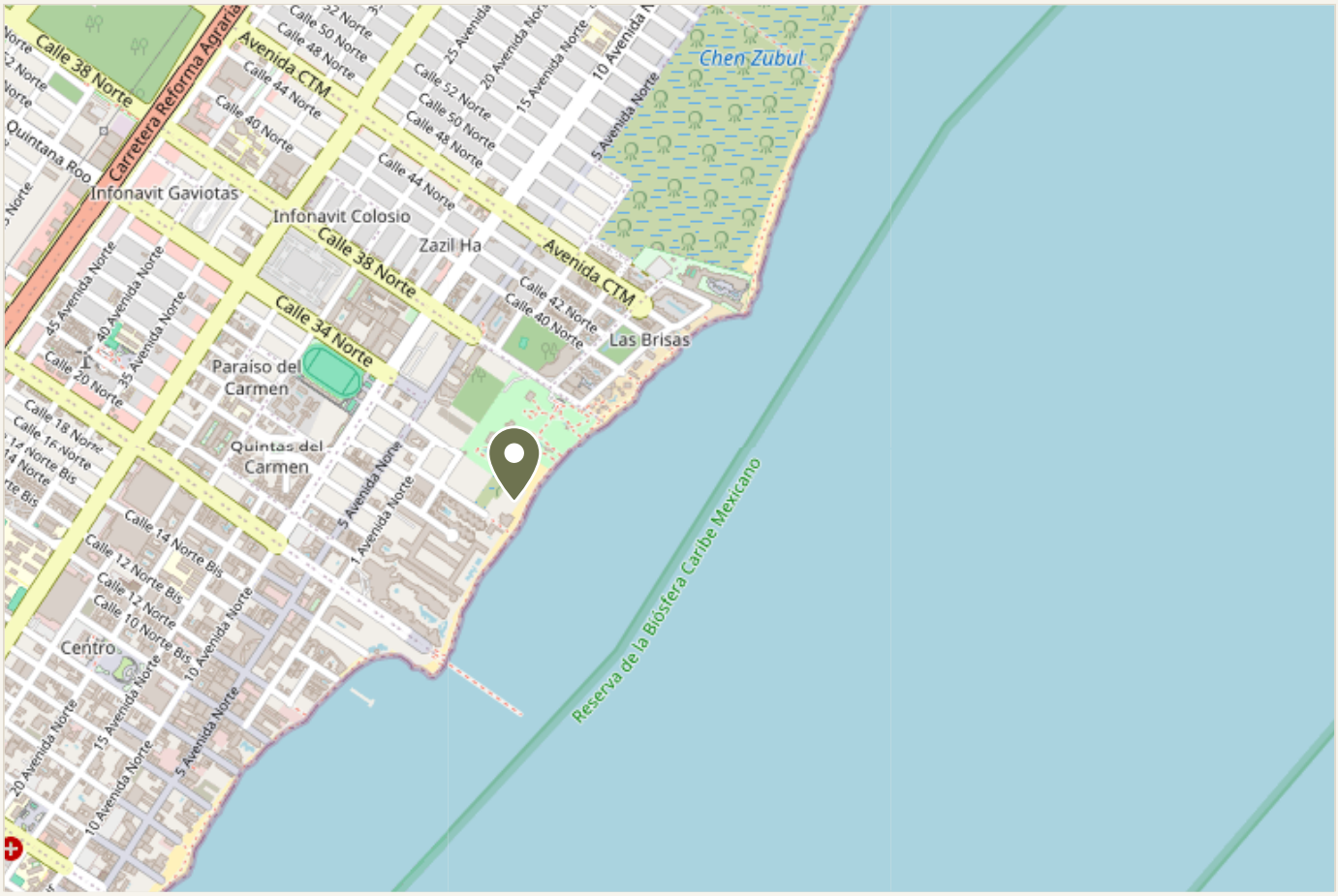


Galería 4/4


Oceana
Cruz con Mar
99.58 mts
99.13 mts
Mangle 4213 m2
Aldea Thai
Afectaciones mangle 813 m2
112.86 mts
105.99 mts
10 mts
Inicio de construcción
14 mts
15.11 mts
15.60 mts
18.20 mts
Frente de mar 199 m



Ubicación



UBICACIÓN

Playa del Carmen, Quintana Roo

Playa Mamitas, Playa del Carmen

Coordenadas: 20.6316, -87.0650

© OpenStreetMap contributors