



AWA 2 CHAMBRES DOUBLE TERRASSE

\$550,000 USD

PRIX

2

CHAMBRES

2

SALLES DE BAIN

140 m²
1507 ft²

SURFACE

Playa del Carmen
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Découvrez ce magnifique appartement de deux chambres à vendre à Playacar, Playa del Carmen, une résidence qui associe beaux volumes, deux terrasses privatives et accès à des équipements haut de gamme dans l'un des environnements résidentiels les plus agréables de la Riviera Maya. Situé au sein d'une copropriété contemporaine entourée d'une végétation tropicale luxuriante, cet appartement propose une superficie totale de 142,55 m², comprenant 111,95 m² d'espaces intérieurs et 30,60 m² de terrasses.

Cette configuration offre un équilibre particulièrement séduisant entre confort intérieur et vie en extérieur, idéal pour profiter pleinement du climat des Caraïbes mexicaines. Les espaces de vie se distinguent par leur distribution fonctionnelle et leur atmosphère accueillante. Le salon et la salle à manger constituent un ensemble convivial, parfaitement adapté aux moments de détente, à la vie quotidienne et aux réunions entre amis. La cuisine s'intègre naturellement à cet espace, permettant de profiter d'un cadre de vie pratique et agréable....



Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	\$550,000 USD
CHAMBRES	2
SALLES DE BAIN	2
SURFACE	140 m ² / 1507 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Playacar fase 2, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6189, -87.0873

DESCRIPTION COMPLÈTE

...L'un des principaux atouts de cette propriété réside dans ses deux terrasses, qui prolongent les espaces intérieurs et offrent différentes possibilités d'aménagement pour profiter de l'extérieur.

Que ce soit pour prendre un café le matin, lire tranquillement ou partager un moment de convivialité, ces espaces apportent une dimension supplémentaire au confort de l'appartement.

La résidence dispose de deux chambres et de deux salles de bains complètes, une configuration idéale pour un couple, une petite famille ou des propriétaires souhaitant accueillir régulièrement des invités.

La fiche commerciale mentionne également une mezzanine, un élément architectural complémentaire dont l'agencement précis pourra être confirmé lors de la visite.

L'appartement comprend par ailleurs une buanderie et une place de stationnement attribuée. Proposé selon une formule clé en main et disponible immédiatement, il permet d'envisager une acquisition sans attendre la livraison d'un projet en construction.

La copropriété se distingue également par la qualité et la diversité de ses équipements communs, conçus pour offrir un véritable art de vivre inspiré de l'hôtellerie haut de gamme.



Fiche technique

Les résidents bénéficient notamment d'une grande piscine avec bar, d'un rooftop réservé aux adultes, d'une salle de sport, d'un spa, de jacuzzis, de terrains de padel et d'espaces de coworking.

Ces installations permettent de profiter d'activités sportives, de moments de détente et d'espaces de convivialité directement au sein de la résidence.

L'emplacement à Playacar Phase II représente un avantage considérable. Ce quartier résidentiel reconnu de Playa del Carmen séduit par son environnement verdoyant, son atmosphère paisible et sa proximité avec les plages, les restaurants et les principales attractions de la ville.

Il offre ainsi un cadre de vie plus calme que le centre-ville tout en permettant de rejoindre facilement les commerces, les services et la célèbre Quinta Avenida.

Proposé au prix de 550 000 USD, cet appartement de luxe à Playacar constitue une belle opportunité pour les acquéreurs recherchant une résidence principale, un pied-à-terre au Mexique ou un bien de vacances avec la possibilité d'étudier un usage locatif selon les règles de la copropriété.

Contactez L'Agence by Los Socios pour obtenir davantage d'informations et organiser une visite privée de cet appartement de deux chambres avec deux terrasses à Playacar, Playa del Carmen.

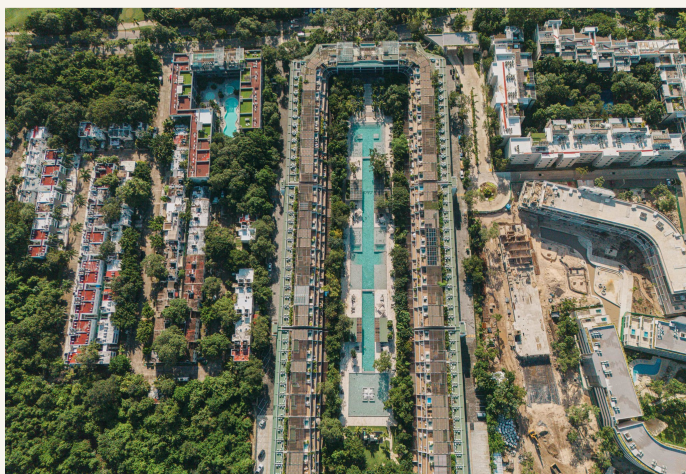
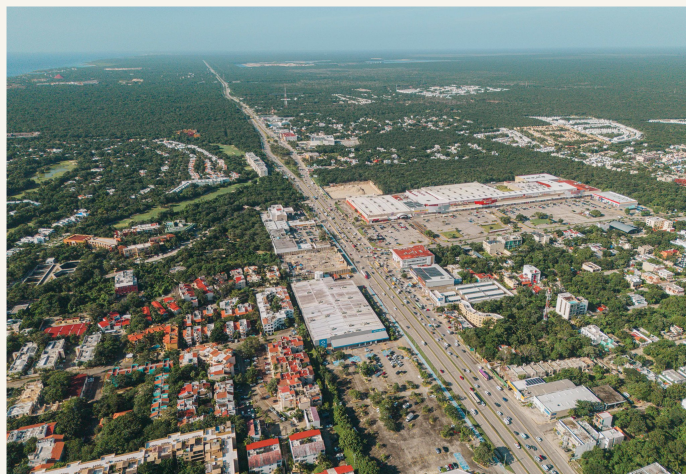
Galerie 1/4



Galerie 2/4



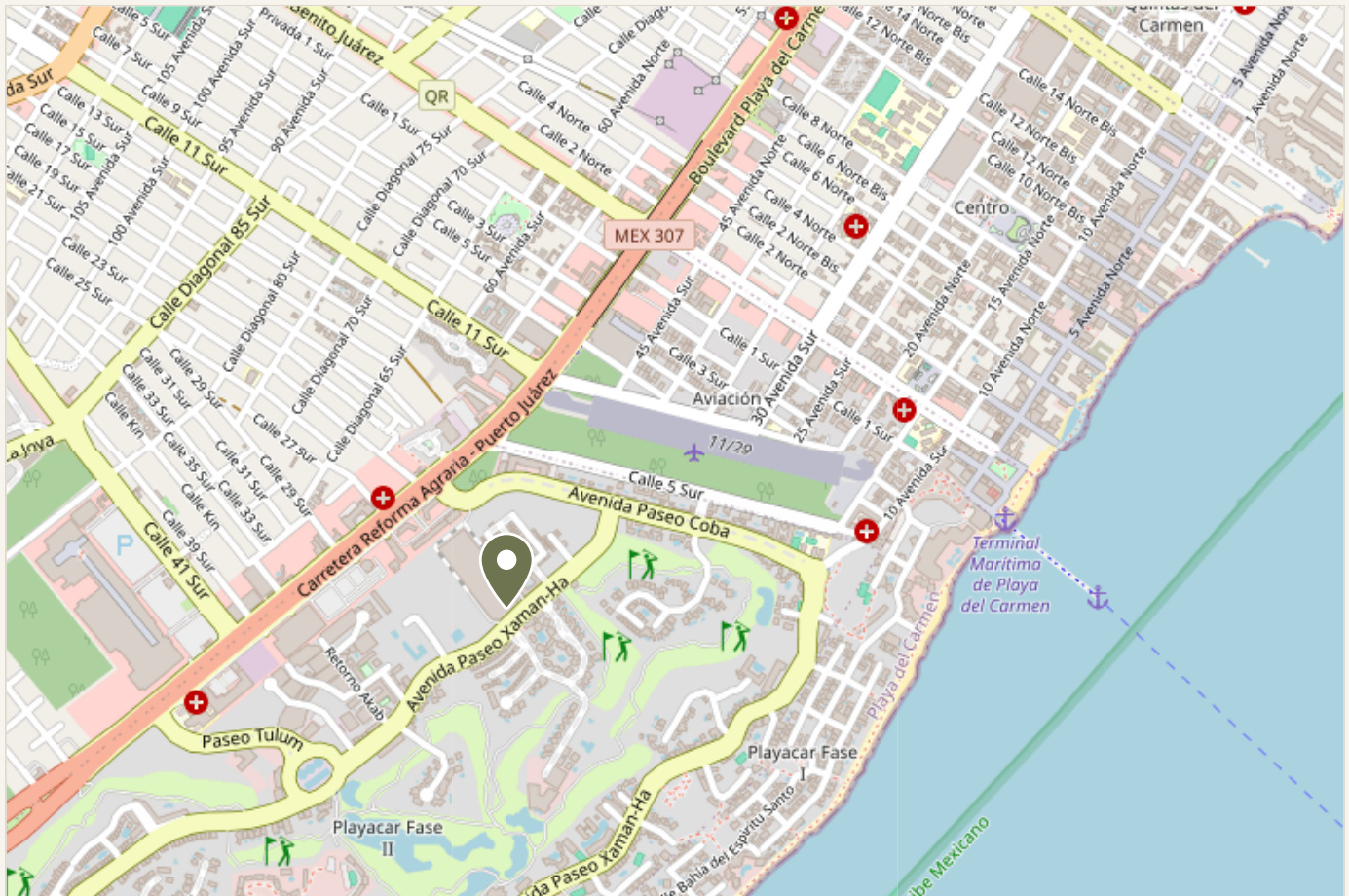
Galerie 3/4



Galerie 4/4



Emplacement



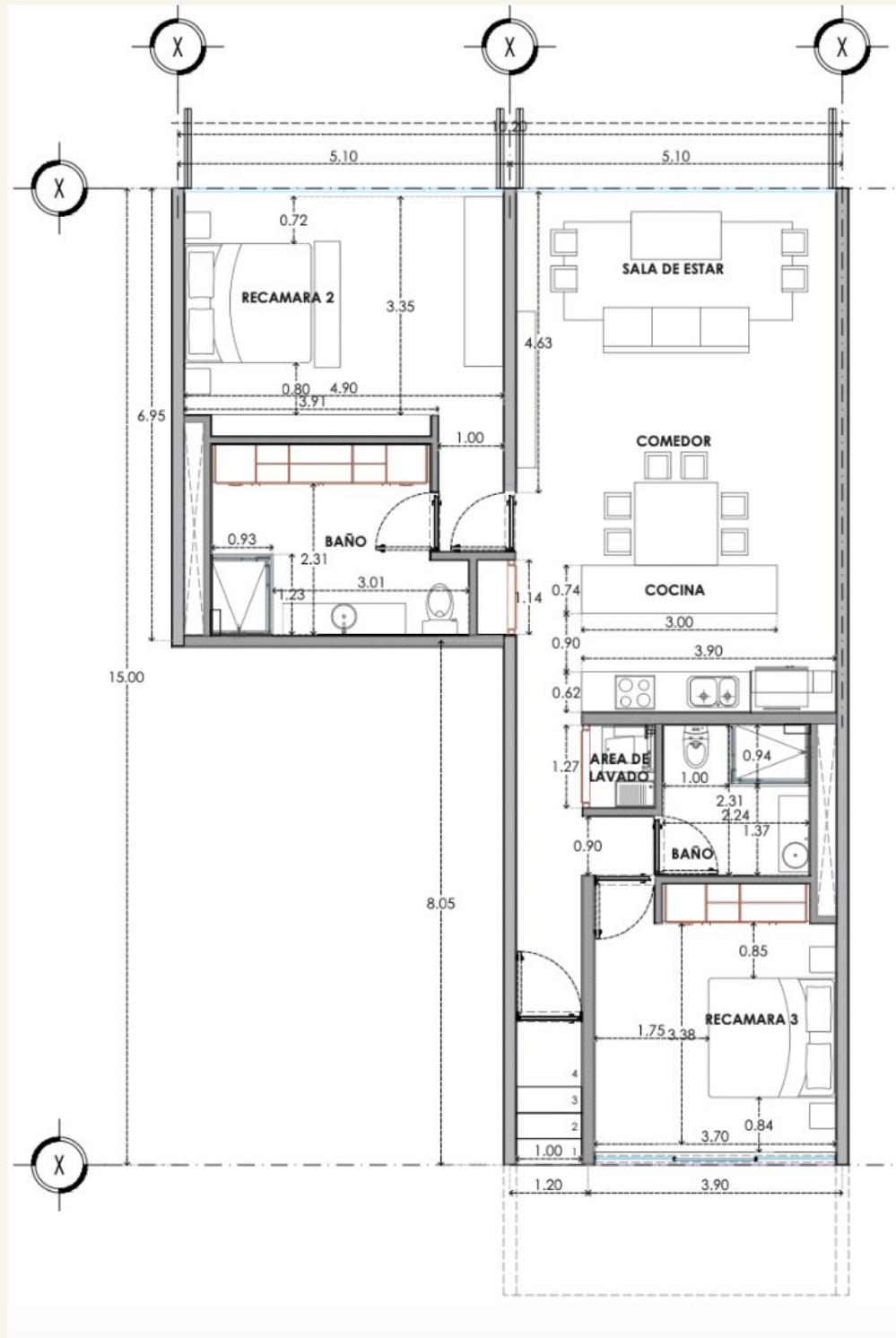
EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Playacar fase 2, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6189, -87.0873

© OpenStreetMap contributors



Plan 2/2

