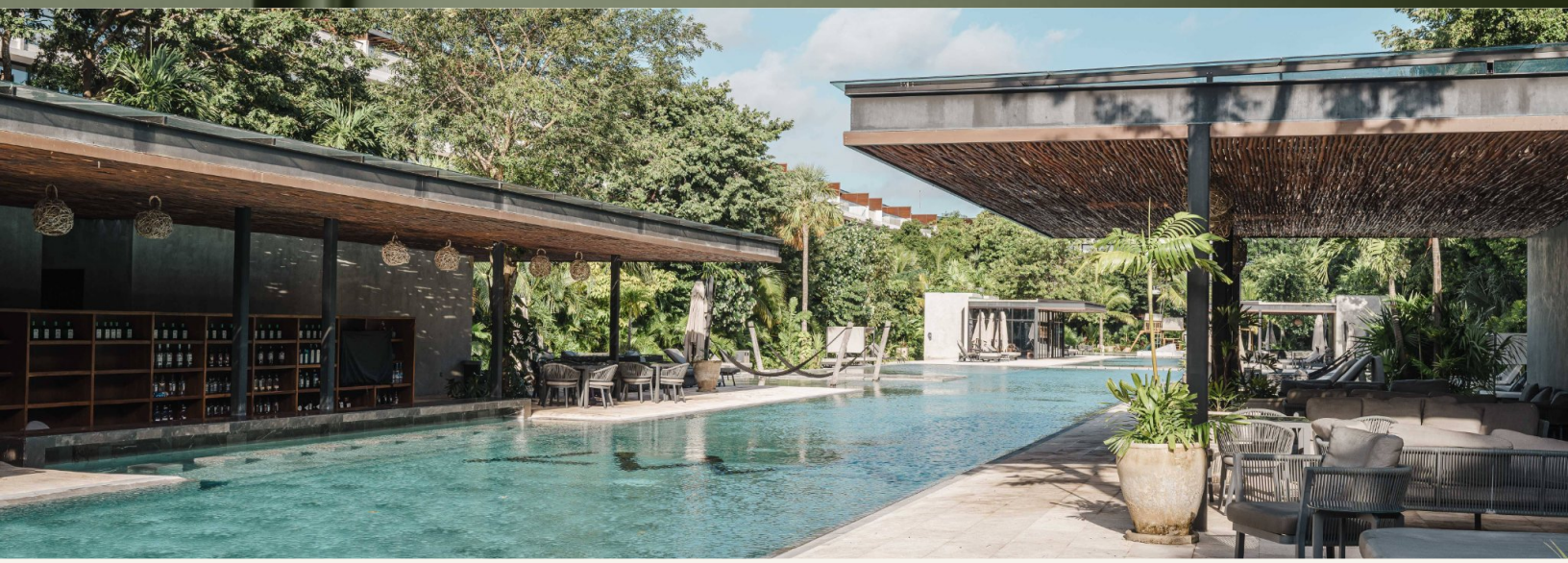


APPART 2 CHAMBRES À AWA PLAYACAR RESIDENCE

$540,000 USD	2	2	132 m²	Playa del Carmen
			1421 ft²	Quintana Roo
PRIX	CHAMBRES	SALLES DE BAIN	SURFACE	EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Cet appartement 2 chambres à Playacar Playa del Carmen propose une configuration résidentielle équilibrée, avec des espaces confortables, une terrasse privée et une situation à un étage intermédiaire qui favorise à la fois l'intimité et une agréable luminosité. La distribution de deux chambres convient à différents profils d'acquéreurs, depuis les couples qui souhaitent disposer d'une chambre d'amis ou d'un bureau jusqu'aux petites familles recherchant davantage d'indépendance entre les espaces privés.

La terrasse constitue une véritable extension du séjour et permet de profiter du climat tropical de Playa del Carmen dans un cadre plus intime. Elle peut accueillir un espace repas, un coin lecture ou simplement devenir un lieu de détente au quotidien. La position à un niveau intermédiaire représente également un avantage intéressant. Elle permet de rester à distance de l'activité du rez-de-chaussée tout en évitant la hauteur des derniers étages, créant une expérience résidentielle confortable et polyvalente....



Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	$540,000 USD
CHAMBRES	2
SALLES DE BAIN	2
SURFACE	132 m^2 / 1421 ft^2
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Playacar, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6188, -87.0872



Fiche technique

PRESTATIONS

- Réception
- Espace de coworking
- Rooftop réservé aux adultes avec piscine à débordement
- Restaurant
- Espace brasero
- Terrain de padel
- Club pour enfants
- Sécurité 24h/24 et 7j/7
- Service de voiturette de golf
- Salle de sport avec sauna et hammam
- Piscine principale de 160 mètres de long
- Bar
- Espace lounge
- Aire de jeux pour enfants
- Parking

DESCRIPTION COMPLÈTE

…L'un des principaux atouts de cet appartement 2 chambres à Playacar Playa del Carmen réside dans l'accès à une vaste offre de commodités. La communauté propose une piscine principale, un rooftop réservé aux adultes, une salle de sport, un spa, des jacuzzis, des terrains de padel, un espace coworking et plusieurs zones de convivialité.

Cette diversité permet de combiner vie quotidienne, travail à distance, sport et détente au sein d'un même environnement résidentiel. Le coworking s'adapte parfaitement aux nouveaux modes de travail tandis que les installations de loisirs complètent l'expérience pour une résidence principale ou secondaire.

Playacar renforce également l'intérêt de cette propriété grâce à son environnement végétal, son accès contrôlé et son ambiance plus calme que le centre de Playa del Carmen, tout en conservant une bonne connexion avec les services et les principales zones de la ville.

Pour un acquéreur recherchant un appartement 2 chambres à Playacar Playa del Carmen, cette unité offre une configuration claire et fonctionnelle, avec deux véritables chambres, une terrasse privée et une position intermédiaire dans l'immeuble.

Contactez L'Agence pour recevoir toutes les informations, connaître les disponibilités et organiser une visite privée.

Galerie 1/4


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA

Galerie 2/4


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA

Galerie 3/4


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA

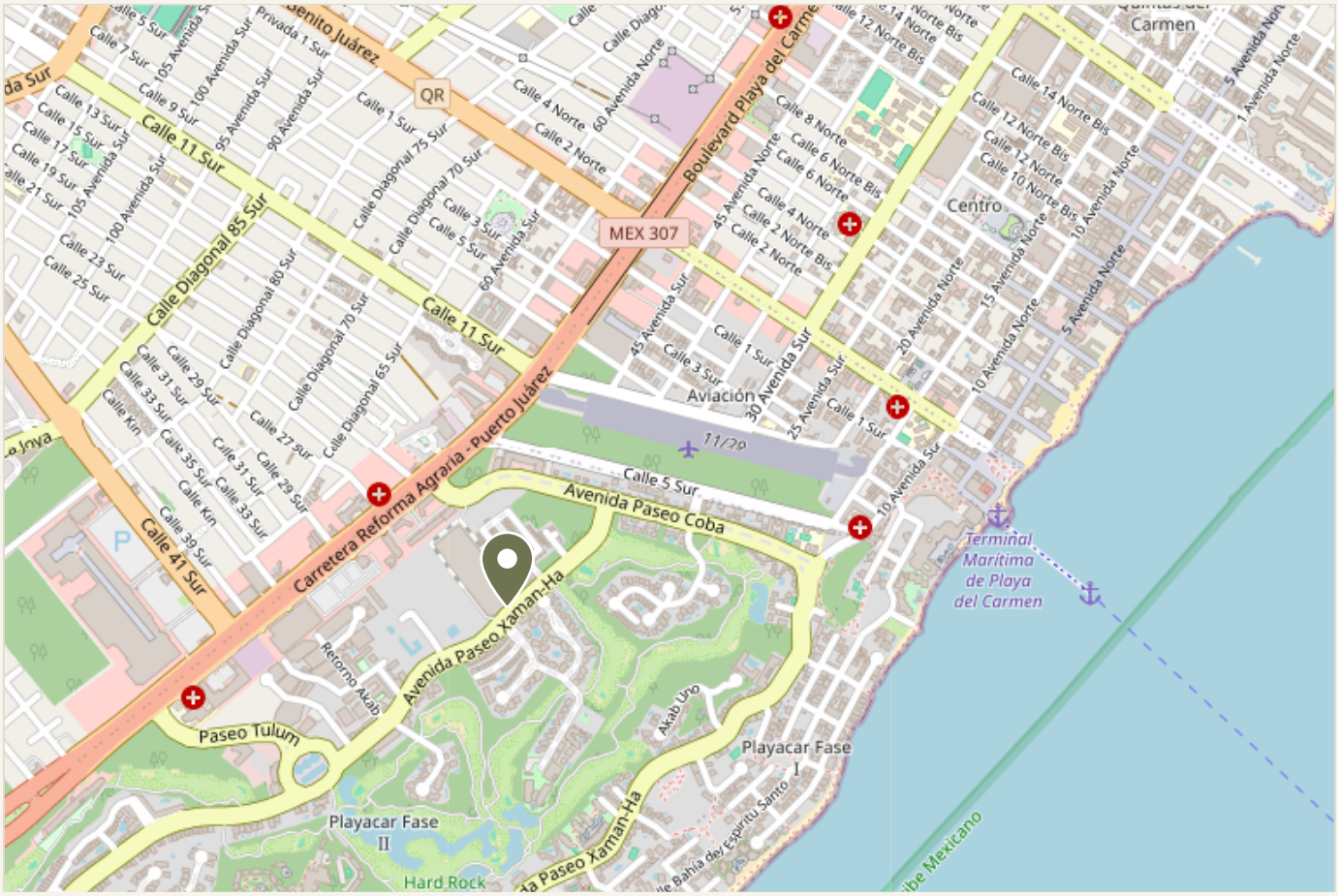

© CASA SOL at AWA

Galerie 4/4





Emplacement



EMPLACEMENT

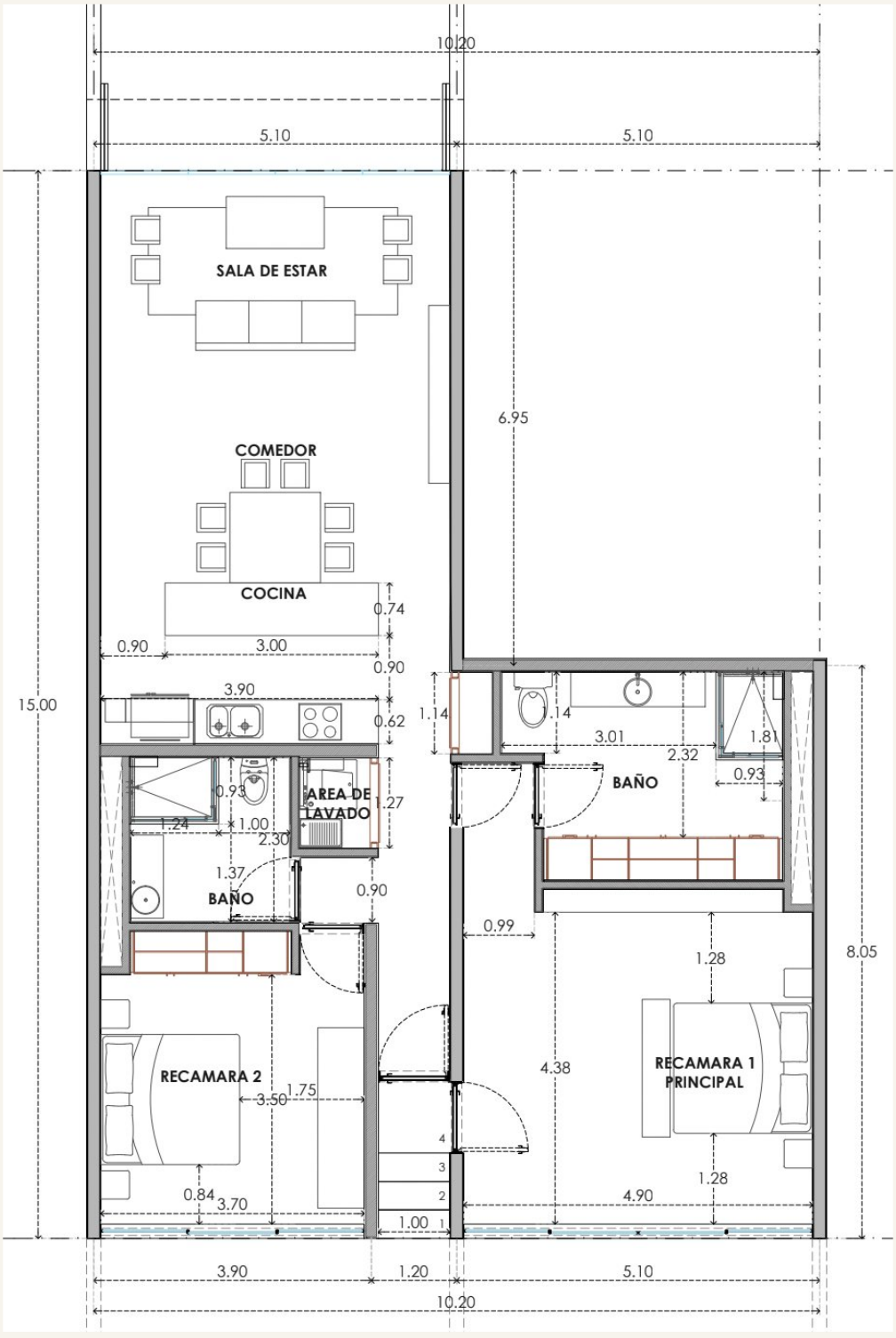
Playa del Carmen, Quintana Roo

Playacar, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6188, -87.0872

© OpenStreetMap contributors

Plan


10.20
5.10
5.10
SALA DE ESTAR
6.95
COMEDOR
COCINA
0.74
0.90
3.00
0.90
3.90
15.00
0.62
1.14
.14
3.01
2.32
1.81
0.93
BAÑO
0.93
AREA DE LAVADO
1.27
1.24
1.00
2.30
1.37
BAÑO
0.90
0.99
1.28
8.05
RECAMARA 2
1.75
3.50
4.38
RECAMARA 1 PRINCIPAL
4
3
2
1
0.84
3.70
1.00
1.28
4.90
3.90
1.20
5.10
10.20