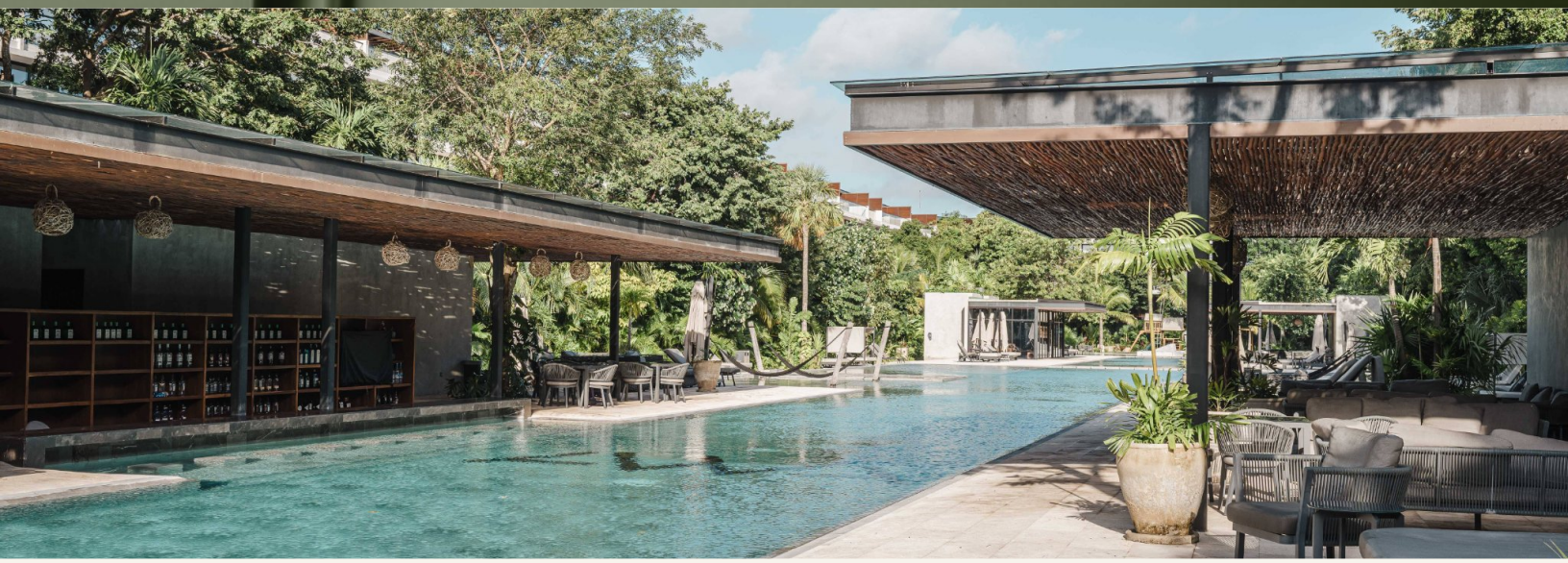


DPT 2 RECÁMARAS AWA PLAYACAR RESIDENCE

$540,000 USD	2	2	132 m²	Playa del Carmen
			1421 ft²	Quintana Roo
PRECIO	RECÁMARAS	BAÑOS	SUPERFICIE	UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Este departamento de 2 recámaras en Playacar Playa del Carmen ofrece una configuración residencial equilibrada, con espacios cómodos, terraza privada y una ubicación en nivel medio que combina privacidad, buena iluminación y una conexión agradable con las áreas verdes de la comunidad.
La distribución de dos recámaras permite atender distintos perfiles de comprador, desde parejas que buscan una habitación adicional para visitas o trabajo hasta familias pequeñas que priorizan mayor independencia entre los espacios privados.

La terraza sencilla funciona como una extensión natural de la estancia y crea un espacio exterior ideal para desayunar, leer, trabajar o simplemente disfrutar del clima tropical de Playa del Carmen. Su ubicación en un nivel intermedio representa un punto atractivo para quienes buscan evitar tanto la exposición directa de las plantas bajas como la altura de los niveles superiores. Esta posición ofrece una experiencia residencial más balanceada, con una sensación de privacidad y separación respecto a las áreas comunes....



Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Entrega inmediata
PRECIO	$540,000 USD
RECÁMARAS	2
BAÑOS	2
SUPERFICIE	132 m^2 / 1421 ft^2
UBICACIÓN	Playa del Carmen, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Playacar, Playa del Carmen
COORDENADAS	20.6188, -87.0872



Ficha técnica

AMENIDADES

- Recepción
- Coworking
- Rooftop para adultos con alberca infinity
- Restaurante
- Area de fogata
- Cancha de padel
- kidsclub
- Seguridad 24/7
- Carrito de golf
- Gimnasio con sauna y hamam
- Alberca principal 160 metros de largo
- Bar
- Espacio lounge
- Area de juego infantiles
- Estacionamiento

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Uno de los grandes valores de este departamento de 2 recámaras en Playacar Playa del Carmen es formar parte de una comunidad con una amplia oferta de amenidades. Los residentes cuentan con alberca principal, rooftop exclusivo para adultos, gimnasio, spa, jacuzzis, canchas de pádel, coworking y diferentes espacios de convivencia.

La combinación entre amenidades de bienestar, deporte, trabajo y relajación permite que la propiedad funcione tanto para vida diaria como para una segunda residencia. El coworking facilita trabajar desde la comunidad, mientras que las zonas acuáticas y deportivas aportan alternativas para el tiempo libre sin necesidad de salir del desarrollo.

El entorno de Playacar refuerza el carácter residencial de la propiedad. La zona es conocida por sus áreas verdes, control de acceso y una atmósfera más tranquila que el centro urbano de Playa del Carmen, manteniendo al mismo tiempo una buena conexión con los principales servicios y atractivos de la ciudad.

Para quien busca un departamento de 2 recámaras en Playacar Playa del Carmen, esta unidad ofrece una propuesta más clásica y funcional que otros formatos híbridos o penthouses: dos habitaciones definidas, terraza privada y una ubicación media dentro del edificio, ideal para quienes priorizan comodidad y equilibrio.

Contacta a L'Agence para recibir la información completa de la propiedad, revisar disponibilidad y agendar una visita privada.

Galería 1/4


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA

Galería 2/4


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA

Galería 3/4


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA


© CASA SOL at AWA

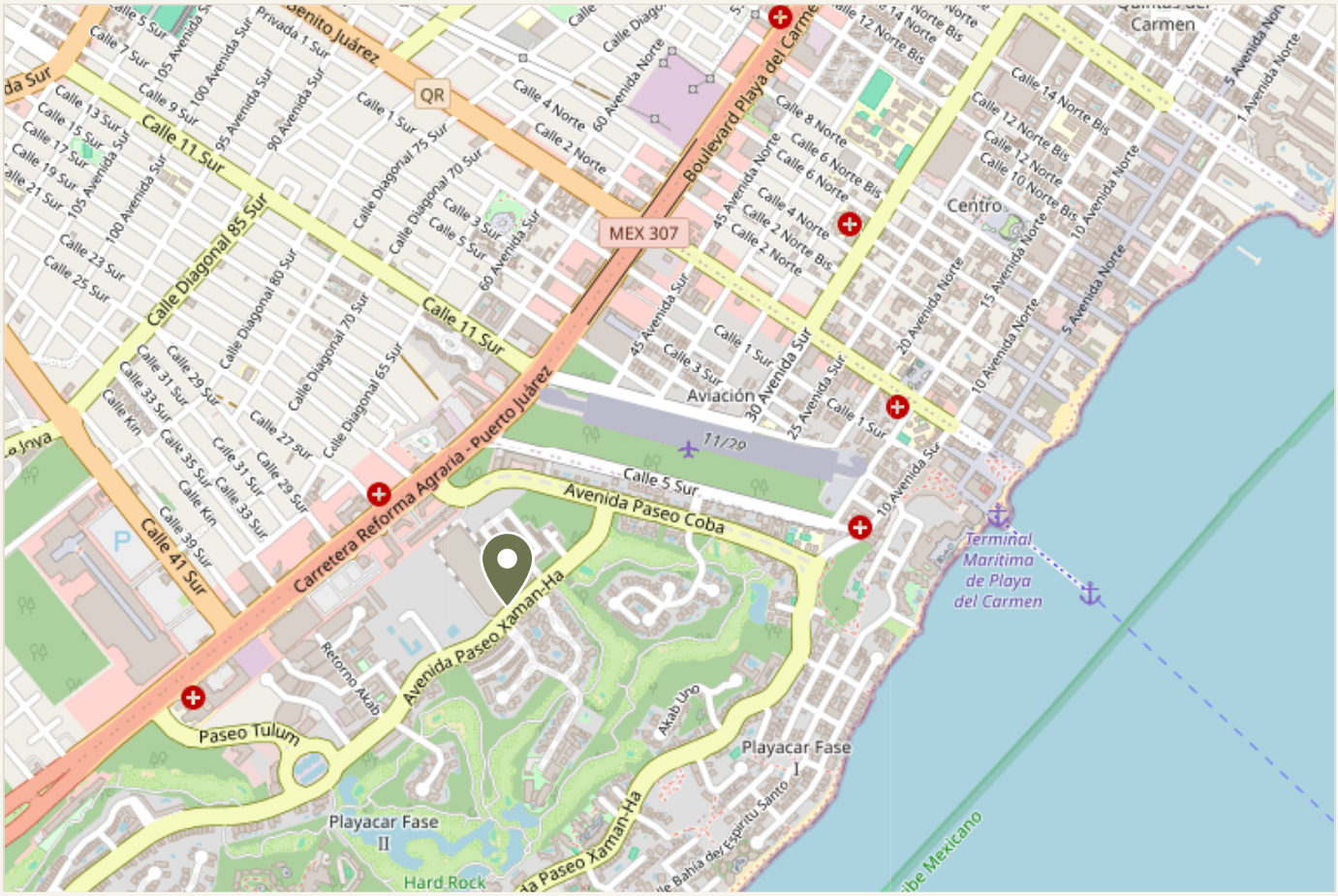

© CASA SOL at AWA

Galería 4/4





Ubicación



UBICACIÓN

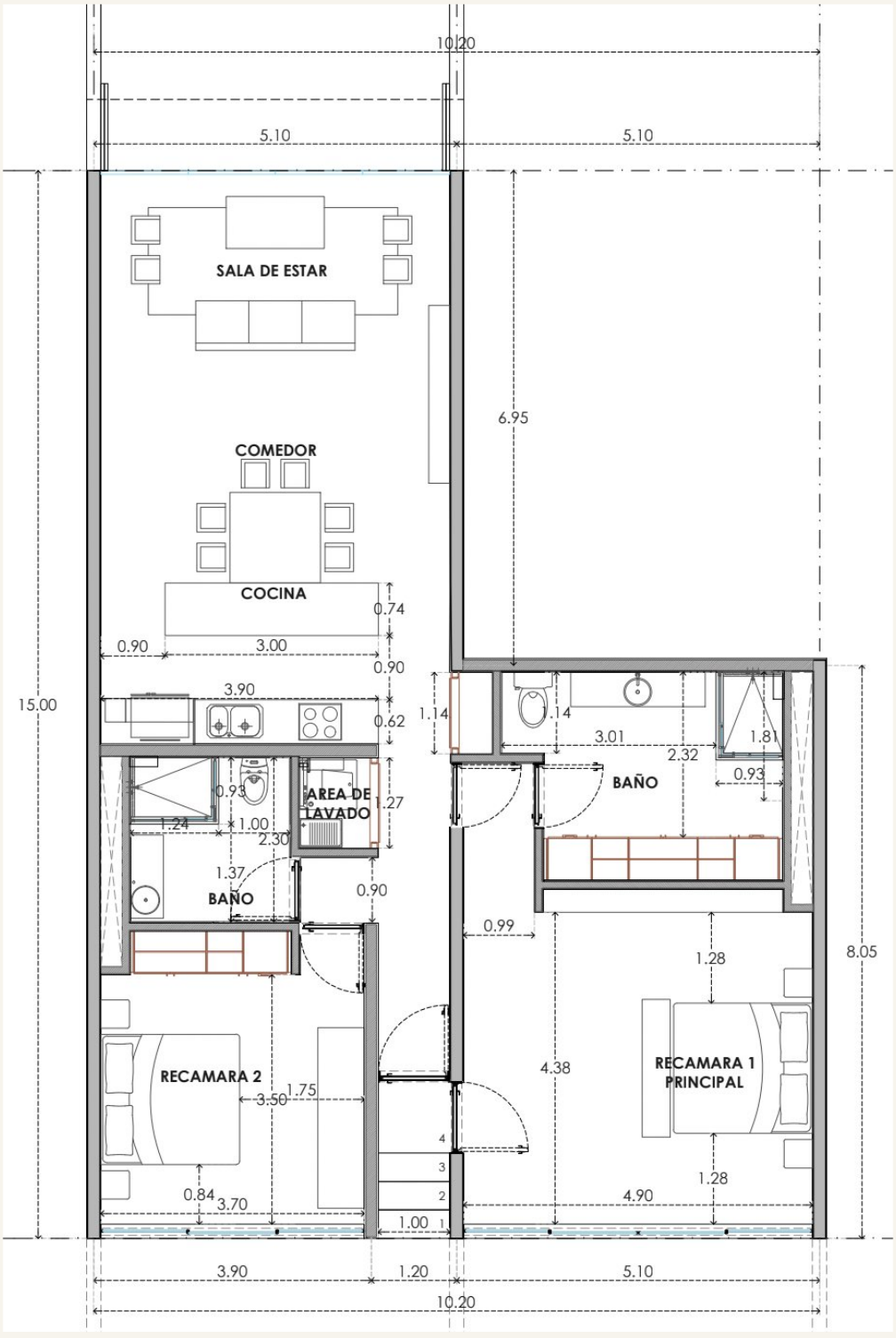
Playa del Carmen, Quintana Roo

Playacar, Playa del Carmen

Coordenadas: 20.6188, -87.0872

© OpenStreetMap contributors

Plano


10.20
5.10
5.10
SALA DE ESTAR
6.95
COMEDOR
COCINA
0.74
0.90
3.00
0.90
3.90
15.00
0.62
1.14
.14
3.01
2.32
1.81
0.93
BAÑO
0.93
AREA DE LAVADO
1.27
1.24
1.00
2.30
1.37
BAÑO
0.90
0.99
1.28
8.05
RECAMARA 2
1.75
3.50
4.38
RECAMARA 1 PRINCIPAL
4
3
2
1
0.84
3.70
1.00
1.28
4.90
3.90
1.20
5.10
10.20