

MAISON 3 CHAMBRES À VALENIA RÉSIDENTIELLE

$11,980,000 MXN	3	3	284 m²	Playa del Carmen
			3057 ft²	Quintana Roo
PRIX	CHAMBRES	SALLES DE BAIN	CONSTRUIT	EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Cette maison 3 chambres à Valenia Playa del Carmen offre une combinaison équilibrée entre volumes intérieurs, espaces extérieurs privés et commodités résidentielles. Avec 284 m² de construction sur un terrain de 240 m², elle s'adresse aux acquéreurs qui souhaitent davantage d'espace et d'indépendance tout en restant au sein d'une communauté sécurisée. La propriété comprend 3 chambres et 3,5 salles de bains, une configuration particulièrement adaptée à une vie familiale ou à ceux qui souhaitent recevoir régulièrement des invités.

La superficie permet de profiter de pièces de vie généreuses et d'une bonne séparation entre les espaces privés et les zones de convivialité. Le jardin et la piscine privée constituent les principaux atouts de cette maison 3 chambres à Valenia Playa del Carmen. Ils prolongent directement les espaces de vie et créent un véritable environnement extérieur pour les repas, la détente ou les moments en famille. Une terrasse couverte assure la transition entre l'intérieur et le jardin et permet de profiter plus facilement des extérieurs sous le climat tropical de Playa del Carmen....



Fiche technique

TYPE	Maison
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	$11,980,000 MXN
CHAMBRES	3
SALLES DE BAIN	3
SURFACE CONSTRUITE	284 m^2 / 3057 ft^2
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Residencial Valenia, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6139, -87.1137



Fiche technique

DESCRIPTION COMPLÈTE

...La maison dispose également d'un stationnement pouvant accueillir 2 véhicules.
La livraison immédiate représente un avantage supplémentaire pour les acquéreurs qui souhaitent éviter les délais associés à une construction en cours et disposer rapidement de leur nouvelle résidence.
La communauté propose plusieurs équipements destinés aux résidents : piscine commune, salon pour événements, terrains de padel et kid zone pour les enfants. Ces espaces complètent la piscine privée de la maison et permettent de varier les activités au quotidien.
La sécurité 24 h/24 renforce le caractère résidentiel du domaine et contribue à créer un environnement organisé pour les familles et les propriétaires qui recherchent davantage de tranquillité.
Pour ceux qui hésitent entre appartement et maison à Playa del Carmen, cette propriété offre une véritable différence en matière d'espace. Ses 284 m^2 de construction, ses trois chambres, son jardin et sa piscine privée répondent davantage à un mode de vie permanent qu'à une simple résidence de vacances.
Cette maison 3 chambres à Valenia Playa del Carmen constitue ainsi une option intéressante pour vivre à l'année ou disposer d'une seconde résidence spacieuse dans la Riviera Maya. Contactez L'Agence pour recevoir toutes les informations et organiser une visite privée.

Galerie 1/4













Galerie 2/4













Galerie 3/4











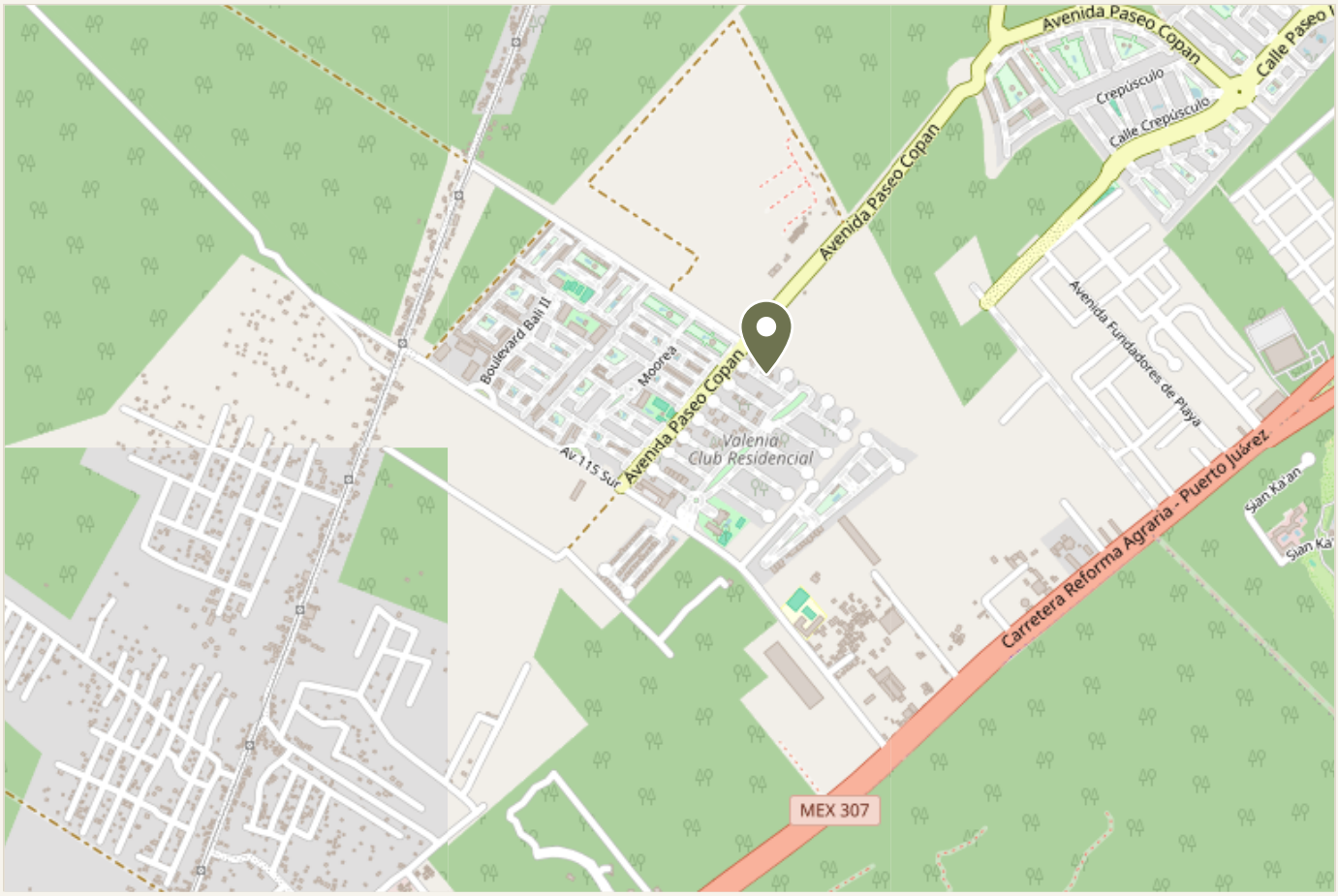


Galerie 4/4





Emplacement



EMPLACEMENT

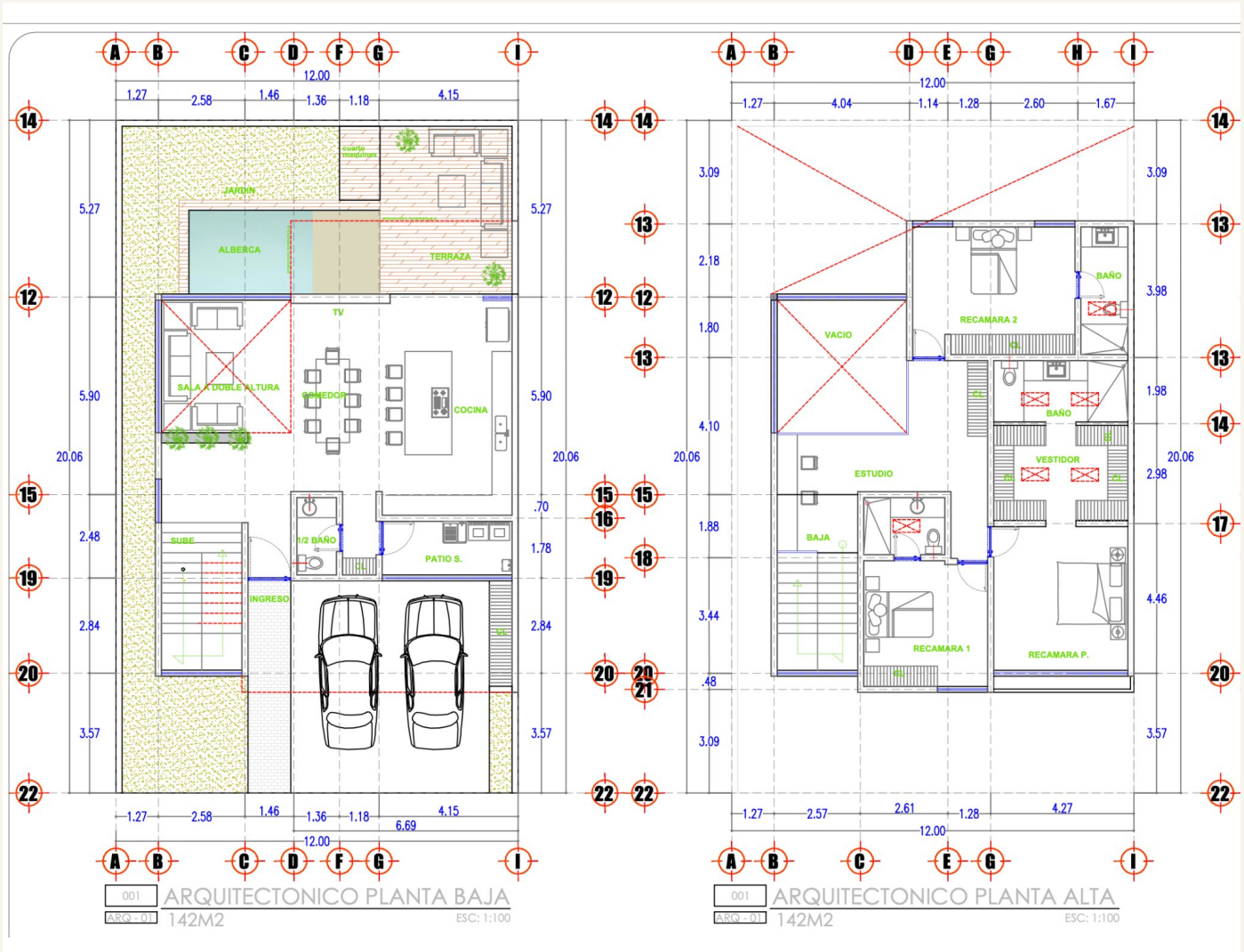
Playa del Carmen, Quintana Roo

Residencial Valenia, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6139, -87.1137

© OpenStreetMap contributors

Plan


ARQUITECTONICO PLANTA BAJA
142M2
ESC: 1:100
ARQUITECTONICO PLANTA ALTA
142M2
ESC: 1:100
JARDIN
ALBERCA
TERRAZA
SALA A DOBLE ALTURA
COMEDOR
COCINA
TV
1/2 BAÑO
PATIO S.
SUBE
INGRESO
VACIO
RECAMARA 2
BAÑO
ESTUDIO
VESTIDOR
BAJA
RECAMARA 1
RECAMARA P.