

CASA 3 RECÁMARAS EN VALENIA RESIDENCIAL

$11,980,000 MXN	3	3	284 m²	Playa del Carmen
			3057 ft²	Quintana Roo
PRECIO	RECÁMARAS	BAÑOS	CONSTR.	UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Esta casa de 3 recámaras en Valenia Playa del Carmen combina espacios interiores generosos, jardín privado y alberca propia dentro de una comunidad residencial con seguridad y amenidades familiares. Con 284 m² de construcción sobre un lote de 240 m², la propiedad ofrece una alternativa especialmente atractiva para quienes buscan una casa amplia y funcional dentro de Playa del Carmen. La residencia cuenta con 3 recámaras y 3.5 baños, creando una distribución cómoda para una familia y ofreciendo suficiente privacidad tanto para los residentes como para invitados.

Su escala permite desarrollar áreas sociales amplias, mientras que la arquitectura contemporánea integra grandes aperturas y una conexión natural entre los espacios interiores y el exterior. El jardín y la alberca privada son dos de los principales protagonistas de esta casa de 3 recámaras en Valenia Playa del Carmen. La zona exterior funciona como una extensión de las áreas sociales, permitiendo disfrutar reuniones, comidas al aire libre o momentos de descanso en un espacio completamente propio....



Ficha técnica

TIPO	Casa
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Entrega inmediata
PRECIO	$11,980,000 MXN
RECÁMARAS	3
BAÑOS	3
CONSTRUCCIÓN	284 m^2 / 3057 ft^2
UBICACIÓN	Playa del Carmen, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Residencial Valenia, Playa del Carmen
COORDENADAS	20.6139, -87.1137

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...La terraza cubierta refuerza esa continuidad entre interior y exterior y permite aprovechar el clima de la Riviera Maya durante buena parte del año.

La casa incluye además cochera para 2 vehículos, aportando comodidad para una vida familiar cotidiana. Su entrega inmediata permite reducir tiempos de espera y comenzar a disfrutar de la propiedad una vez concluido el proceso de adquisición.

La comunidad ofrece una combinación de amenidades orientadas tanto a adultos como a familias. Los residentes cuentan con alberca común, salón de eventos, canchas de pádel y una kid zone dedicada a los más pequeños. La seguridad 24/7 complementa el concepto residencial y aporta control de acceso permanente.

Esta combinación entre alberca privada y amenidades compartidas permite disfrutar de dos estilos de vida dentro de una misma



Ficha técnica

propiedad: la privacidad de una casa independiente y, al mismo tiempo, espacios comunes para deporte, convivencia y actividades familiares.

Valenia ofrece una propuesta residencial pensada para quienes desean vivir en Playa del Carmen con mayor espacio que el disponible en un departamento tradicional. Los 284 m^2 de construcción, las tres recámaras y las áreas exteriores privadas convierten esta propiedad en una opción especialmente adecuada para residencia permanente.

Para compradores que buscan una casa de 3 recámaras en Valenia Playa del Carmen, esta propiedad reúne amplitud, jardín, alberca privada, seguridad y amenidades deportivas y familiares en una sola comunidad. Contacta a L'Agence para recibir la información completa y agendar una visita privada.

Galería 1/4













Galería 2/4













Galería 3/4











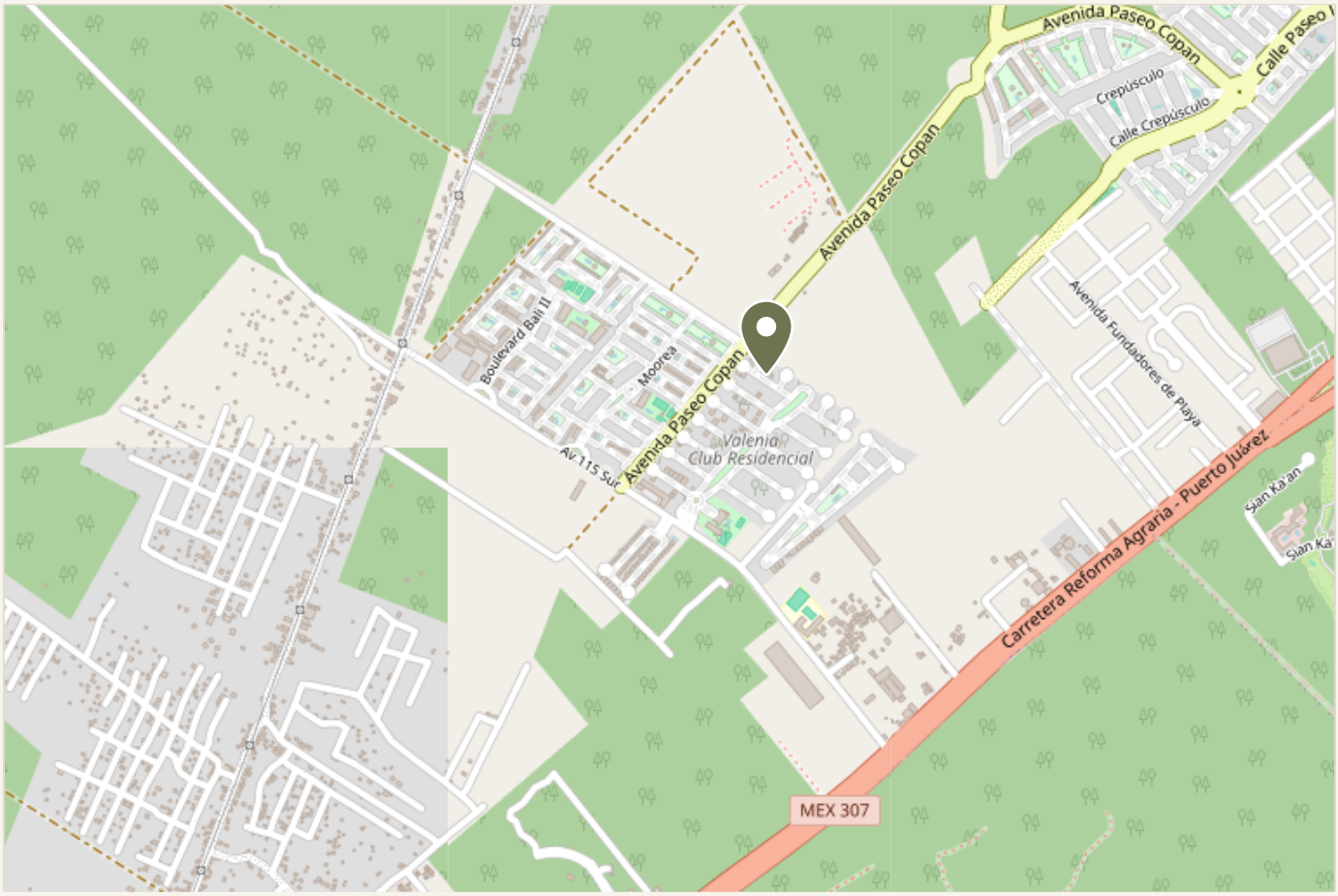


Galería 4/4





Ubicación



UBICACIÓN

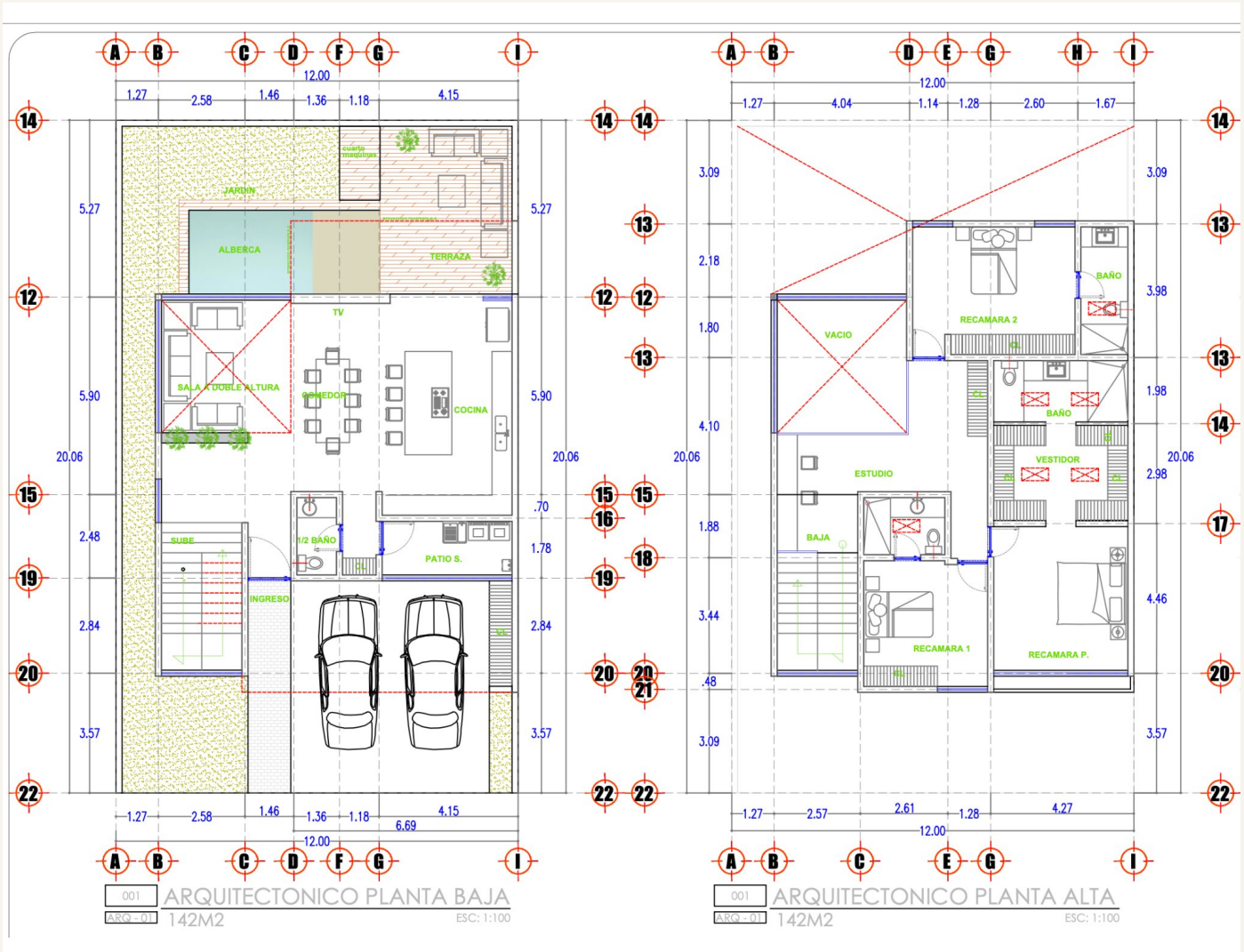
Playa del Carmen, Quintana Roo

Residencial Valenia, Playa del Carmen

Coordenadas: 20.6139, -87.1137

© OpenStreetMap contributors

Plano


ARQUITECTONICO PLANTA BAJA
142M2
ESC: 1:100
ARQUITECTONICO PLANTA ALTA
142M2
ESC: 1:100
JARDIN
ALBERCA
TERRAZA
TV
SALA A DOBLE ALTURA
COMEDOR
COCINA
1/2 BAÑO
PATIO S.
SUBE
INGRESO
VACIO
RECAMARA 2
BAÑO
ESTUDIO
VESTIDOR
BAJA
RECAMARA 1
RECAMARA P.