

YUTORI

A partir de $3,550,000 MXN	1 – 3	1 – 3	57 – 215 m² 614 – 2314 ft²	Bacalar Quintana Roo
PRIX	CHAMBRES	SALLES DE BAIN	SURFACE	EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Appartements de Luxe à Vendre à Bacalar – Résidences Boutique avec Espace Wellness et Accès Beach Club
Découvrez un magnifique projet résidentiel boutique à Bacalar, où l'architecture contemporaine, le bien-être, la nature et un art de vivre raffiné se rencontrent à proximité de la spectaculaire Lagune aux Sept Couleurs. Composé de seulement 18 résidences de luxe, ce développement exclusif propose une nouvelle vision de l'immobilier résidentiel, axée sur la santé, le confort, la détente et l'équilibre entre le corps et l'esprit.

Le projet comprend des appartements d'une, deux et trois chambres, ainsi que de superbes penthouses, avec des espaces généreux, une luminosité naturelle et une connexion harmonieuse entre les espaces intérieurs et extérieurs. Un emplacement privilégié à proximité de la lagune de Bacalar Situé sur le Boulevard Costera Norte, le projet bénéficie d'une localisation particulièrement intéressante à proximité de la célèbre lagune de Bacalar, reconnue pour ses extraordinaires nuances de bleu et la beauté de ses paysages naturels....

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de $3,550,000 MXN
CHAMBRES	1 – 3
SALLES DE BAIN	1 – 3
SURFACE	57 – 215 m^2 / 614 – 2314 ft^2
EMPLACEMENT	Bacalar, Quintana Roo
ADRESSE	Centro, Bacalar
COORDONNÉES	18.6913, -88.3870

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Fiche technique

PRESTATIONS

- Équipements de la résidence
- Piscine au rez-de-chaussée
- Centre d'entraînement type Hyrox, CrossFit et Muay Thai
- Sauna traditionnel
- Bain froid thérapeutique
- Avantages du Carmelita Beach Club
- Cours et activités de bien-être
- Expériences privées en catamaran
- Espaces familiaux et acceptant les animaux
- Piscine à débordement sur le rooftop avec vue sur la lagune
- Salle de sport haute performance entièrement équipée
- Studio de yoga, méditation et pleine conscience
- Sauna infrarouge
- Thérapie par lumière rouge
- Accès privilégié au Carmelita Beach Club
- Paddle, kayak et voile
- Espaces de détente et salons de convivialité

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Selon les estimations communiquées par le promoteur, la propriété se trouve à environ une minute du centre de Bacalar et de la lagune, ainsi qu'à trois minutes de la gare du Train Maya.
Cet emplacement permet de profiter facilement des restaurants, cafés, commerces et attractions du centre de Bacalar, tout en bénéficiant d'un environnement résidentiel calme et entouré de végétation tropicale.
Bacalar séduit particulièrement les personnes à la recherche de nature, de tranquillité et d'un rythme de vie plus apaisé.
Un concept résidentiel entièrement dédié au bien-être
La véritable originalité de ce projet réside dans son approche globale du bien-être.
Contrairement aux résidences traditionnelles, il propose des installations spécialisées consacrées à l'activité physique, à la relaxation et à la récupération.
Les résidents bénéficient d'une salle de sport haute performance entièrement équipée, ainsi que d'un espace d'entraînement fonctionnel adapté notamment au Hyrox, au CrossFit et au Muay Thai.
Un studio dédié au yoga, à la méditation et au mindfulness permet de pratiquer des activités plus douces dans un environnement paisible.
L'offre se complète avec un sauna traditionnel, un sauna infrarouge, un espace d'immersion en eau froide et des installations de thérapie par lumière rouge.
Ces équipements font de cette résidence une proposition particulièrement originale pour les personnes qui accordent une place importante à leur santé et à leur qualité de vie.
Piscine infinity sur le rooftop avec vue sur la lagune
Le développement dispose d'une piscine au rez-de-chaussée, intégrée à un environnement végétalisé et conçu pour favoriser la détente.

Fiche technique

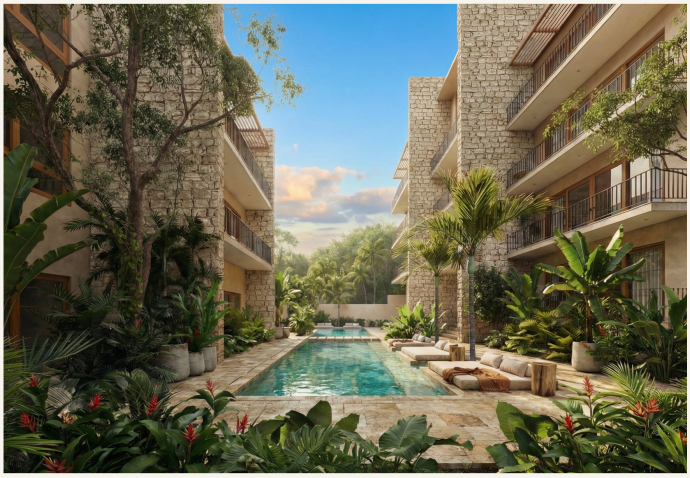
Sur le rooftop, une magnifique piscine à débordement offre des vues panoramiques vers la lagune de Bacalar.
Cet espace constitue un cadre privilégié pour profiter du paysage et de l'atmosphère exceptionnelle de la région.
L'architecture contemporaine privilégie les matériaux naturels, les textures chaleureuses et la végétation tropicale, créant des espaces élégants et accueillants.
Accès privilégié au Carmelita Beach Club
L'un des principaux avantages de ce projet est son partenariat avec Carmelita Beach Club, situé à quelques pas de la résidence, au bord de la lagune.
Les propriétaires bénéficient d'un accès préférentiel et d'avantages exclusifs, leur permettant de profiter d'activités et de services complémentaires.
Parmi les expériences annoncées figurent des cours de yoga et de Pilates, du paddle, du kayak, de la voile et des excursions privées en catamaran.
Le club propose également des espaces de détente, des zones familiales, des espaces acceptant les animaux et des salons de convivialité.
Cette proximité permet de profiter pleinement de la lagune tout en conservant le confort et l'intimité d'une résidence privée.
Les modalités d'accès, les réservations et les éventuels frais supplémentaires restent à confirmer.
Une collection exclusive de 18 résidences
Le projet a été conçu pour offrir une expérience résidentielle plus intime que celle des grands ensembles immobiliers.
Il comprend quatre appartements d'une chambre, dix appartements de deux chambres, une résidence de trois chambres au rez-de-chaussée et trois penthouses de trois chambres.
Les logements proposent des espaces de vie comprenant salon, salle à manger, cuisine et terrasse, avec une attention particulière portée à la luminosité naturelle et à la circulation entre intérieur et extérieur.
Les intérieurs adoptent un style contemporain aux inspirations naturelles, associant teintes douces, matériaux chaleureux et lignes épurées.
Les différentes configurations conviennent aussi bien aux couples recherchant un pied-à-terre qu'aux familles souhaitant disposer d'une résidence secondaire confortable à Bacalar.
Une opportunité immobilière unique à Bacalar
Ce développement représente une alternative particulièrement intéressante pour les acquéreurs qui souhaitent investir dans leur qualité de vie et profiter de l'un des environnements naturels les plus remarquables du Mexique.
Avec seulement 18 résidences, des installations de bien-être spécialisées, une piscine infinity avec vue sur la lagune et un accès privilégié à Carmelita Beach Club, le projet se distingue clairement des programmes immobiliers classiques.
Il s'adresse notamment aux acheteurs internationaux à la recherche d'une résidence secondaire, d'un lieu de ressourcement ou d'un appartement de luxe dans un cadre naturel exceptionnel.
Découvrez une nouvelle manière de vivre à Bacalar, où le temps, la nature et le bien-être prennent une place centrale.
Contactez L'Agence by Los Socios pour recevoir les plans disponibles, les prix actualisés et toutes les informations nécessaires à l'acquisition d'une résidence dans ce projet exclusif à Bacalar.

Galerie 1/4













Galerie 2/4













Galerie 3/4









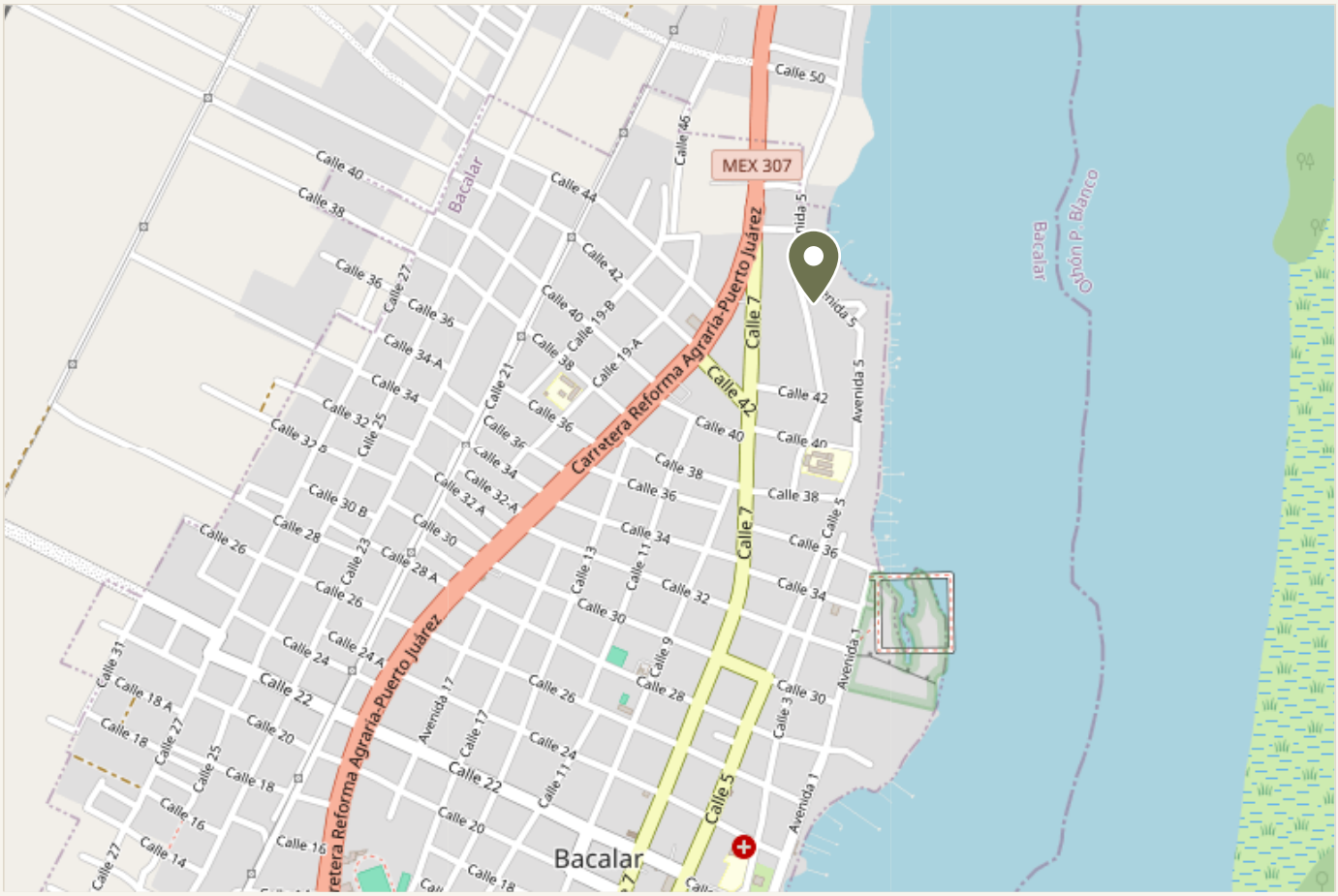




Galerie 4/4



Emplacement



EMPLACEMENT

Bacalar, Quintana Roo

Centro, Bacalar

Coordonnées: 18.6913, -88.3870

© OpenStreetMap contributors