



VILLA DE 4 RECÁMARAS EN TULUM CON ALBERCA Y JARDÍN TROPICAL

\$550,000 USD

PRECIO

4

RECÁMARAS

4.5

BAÑOS

380 m²
4090 ft²

CONSTR.

578 m²
6222 ft²

LOTE

Tulum
Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Villa de 4 Recámaras en Tulum con Alberca y Jardín Tropical
Descubre una propiedad que captura la esencia más auténtica de la Riviera Maya. Esta espectacular villa de 4 recámaras en Tulum combina el encanto del diseño Boho Chic, la calidez de los materiales naturales y la tranquilidad de un entorno tropical para crear una residencia verdaderamente especial. Con 380 m² de construcción, un amplio terreno privado, cuatro recámaras, un estudio independiente y una hermosa alberca rodeada de jardines, esta villa ofrece un equilibrio excepcional entre confort, privacidad y estilo de vida.

Totalmente amueblada y equipada, representa una oportunidad para quienes buscan una residencia de carácter único en Tulum o una propiedad con antecedentes de operación en el mercado de rentas vacacionales. Arquitectura Boho Chic: la esencia del auténtico Tulum Style

Desde sus espacios interiores hasta sus áreas exteriores, esta residencia refleja el estilo que ha convertido a Tulum en uno de los destinos más reconocidos de la Riviera Maya....

Ficha técnica

TIPO	Casa
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Entrega inmediata
PRECIO	\$550,000 USD
RECÁMARAS	4
BAÑOS	4.5
CONSTRUCCIÓN	380 m ² / 4090 ft ²
LOTE	578 m ² / 6222 ft ²
UBICACIÓN	Tulum, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Surena, Tulum
COORDENADAS	20.2180, -87.4813

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Su concepto Boho Chic privilegia una atmósfera relajada, acogedora y sofisticada, donde el diseño se integra con la vegetación tropical y los espacios abiertos.

La villa ofrece una amplia sala de estar, comedor y cocina de concepto abierto con barra estilo americano, creando un ambiente ideal tanto para la vida cotidiana como para compartir momentos con familiares y amigos.

La distribución combina generosos espacios sociales con áreas privadas, permitiendo disfrutar de la propiedad con comodidad y tranquilidad.

Cuatro recámaras, estudio y espacios para toda la familia

La residencia cuenta con cuatro recámaras, cuatro baños completos y un medio baño, además de un estudio que aporta flexibilidad a la distribución.

Este espacio adicional puede utilizarse como oficina privada, zona de trabajo remoto, sala de lectura o área creativa, según las necesidades

Ficha técnica

de sus propietarios.

La amplitud de la construcción permite combinar momentos de convivencia con la privacidad que buscan tanto los residentes como sus invitados.

Es una configuración especialmente atractiva para familias, compradores que desean recibir visitas y quienes necesitan una vivienda con espacios adaptables.

Alberca privada, jardines tropicales y un oasis de tranquilidad

Uno de los grandes protagonistas de esta villa de lujo en Tulum es su entorno exterior.

La alberca privada se complementa con exuberantes jardines tropicales, un jardín Zen y una fuente de agua que contribuyen a crear una atmósfera de serenidad.

El área BBQ y la terraza ofrecen espacios para disfrutar de comidas al aire libre, reuniones con amigos o tardes relajadas junto a la piscina. La vegetación y la configuración privada de la propiedad refuerzan la sensación de estar en un refugio tropical, alejado del ritmo de los espacios más concurridos.

Aquí, cada día puede comenzar con un café rodeado de naturaleza y terminar con una cena bajo el cielo de Tulum.

Cocina profesional y residencia completamente equipada

La cocina constituye otro de los grandes atractivos de la propiedad.

Diseñada para quienes disfrutan cocinar y recibir invitados, cuenta con una distribución funcional de estilo americano y electrodomésticos de alta gama.

La villa se ofrece totalmente amueblada y equipada, lo que permite al comprador adquirir una residencia con mobiliario y equipamiento ya integrados.

Esta característica resulta especialmente interesante para quienes buscan una segunda residencia o desean evaluar su continuidad como propiedad de renta, sin comenzar desde cero con el proceso de amueblamiento.

Una propiedad con historial de rentas

Además de su atractivo residencial, esta villa cuenta con un historial de rentas comprobable, un elemento relevante para compradores interesados en analizar su potencial de inversión.

La combinación de cuatro recámaras, alberca privada, jardines tropicales, privacidad y diseño distintivo reúne características valoradas en el segmento de villas vacacionales de Tulum.

El historial de ingresos y ocupación podrá revisarse mediante la documentación correspondiente, permitiendo evaluar el desempeño anterior de la propiedad sin depender de proyecciones especulativas.

Una villa excepcional para vivir o invertir en Tulum

Esta villa de 4 recámaras en Tulum ofrece una propuesta difícil de replicar: amplios espacios interiores, estudio, cocina equipada, alberca privada, jardines tropicales y un estilo Boho Chic lleno de personalidad.

Con un precio de US\$550,000, representa una alternativa atractiva para quienes desean disfrutar de una residencia tropical completamente amueblada y con antecedentes de rentas.

Contacta a L'Agence by Los Socios para recibir más información, conocer el historial de rentas disponible y organizar una visita privada

Ficha técnica

a esta exclusiva villa en Tulum.

Preguntas frecuentes

¿La villa se vende amueblada y equipada?

Sí. La propiedad se ofrece totalmente amueblada y equipada, incluyendo cocina con electrodomésticos. El inventario específico de mobiliario y equipos deberá confirmarse antes de la compraventa.

¿La propiedad cuenta con alberca privada y antecedentes de rentas?

Sí. Dispone de alberca privada, jardines tropicales, jardín Zen y área BBQ. El propietario informa que existe un historial de rentas comprobable, disponible para revisión documental.

Galería 1/4



Galería 2/4



Galería 3/4

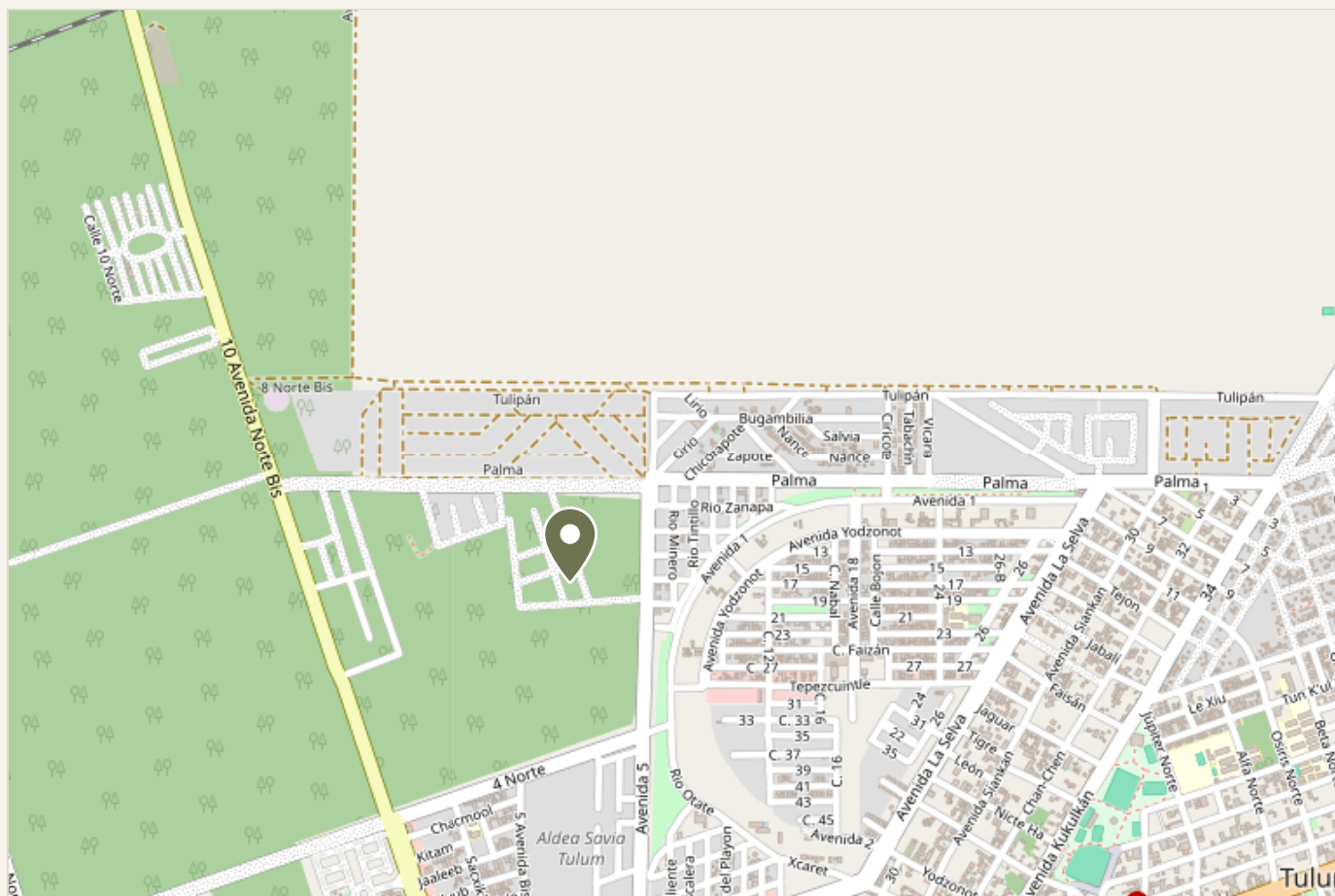


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Tulum, Quintana Roo

Surena, Tulum

Coordenadas: 20.2180, -87.4813

© OpenStreetMap contributors