

VILLA COCO

$1,050,000 USD	4	4.5	350 m²	460 m²	Tulum
PRECIO	RECÁMARAS	BAÑOS	3767 ft² CONSTR.	4951 ft² LOTE	Quintana Roo UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Villa de Lujo de 4 Recámaras con Alberca Privada en Aldea Zama, Tulum

Descubre una extraordinaria villa privada en el corazón de Aldea Zama, una de las zonas residenciales más exclusivas y reconocidas de Tulum, donde la arquitectura contemporánea, los materiales naturales y la vegetación tropical se combinan para crear una experiencia residencial única.

Con 360 m² de construcción sobre un amplio terreno de 460 m², esta elegante residencia de cuatro recámaras ofrece una combinación excepcional de amplitud, privacidad y comodidad, en una ubicación privilegiada que permite disfrutar plenamente del estilo de vida de Tulum. Su diseño contemporáneo, sus espacios abiertos, su alberca privada y su integración con la naturaleza convierten esta propiedad en una alternativa ideal tanto para residencia principal como para segunda vivienda o inversión inmobiliaria en la Riviera Maya....

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Ficha técnica

TIPO	Casa
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Entrega inmediata
PRECIO	$1,050,000 USD
RECÁMARAS	4
BAÑOS	4.5
CONSTRUCCIÓN	350 m^2 / 3767 ft^2
LOTE	460 m^2 / 4951 ft^2
UBICACIÓN	Tulum, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Aldea Zama, Tulum
COORDENADAS	20.2007, -87.4587

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Ficha técnica

AMENIDADES

- Alberca privada
- Área de comedor exterior
- 4 recámaras con baño privado
- Medio baño para visitas
- Sala y comedor de concepto abierto
- Acabados premium
- Luz natural
- Ubicación céntrica en Aldea Zama
- Terraza exterior
- Jardines tropicales
- 4 baños completos
- Cocina abierta
- Arquitectura contemporánea
- Materiales naturales
- Estacionamiento seguro
- Restaurantes y cafeterías a distancia caminable

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Una ubicación privilegiada en el corazón de Aldea Zama
Uno de los mayores atractivos de esta villa es su ubicación, a pocos pasos de la zona comercial de Aldea Zama, donde se encuentran restaurantes, cafeterías, boutiques y diferentes servicios que hacen la vida cotidiana especialmente cómoda.
Aldea Zama se ha consolidado como una de las comunidades residenciales más deseadas de Tulum, gracias a su arquitectura contemporánea, sus calles rodeadas de vegetación y su ambiente tranquilo y cosmopolita.
Vivir aquí permite disfrutar de la privacidad de una residencia independiente sin renunciar a la comodidad de tener una amplia oferta gastronómica y comercial a distancia caminable.
Además, su ubicación ofrece una conexión conveniente con el centro de Tulum, la zona hotelera y las famosas playas de arena blanca del Caribe mexicano.
La cercanía con los cenotes, las experiencias de bienestar, los restaurantes de autor y los clubes de playa permite disfrutar de todo lo que ha convertido a Tulum en uno de los destinos más atractivos de la Riviera Maya.
Arquitectura contemporánea y conexión con la naturaleza
La propiedad destaca por su arquitectura moderna, sus líneas elegantes y la combinación de materiales naturales y acabados de alta calidad.
Los espacios interiores han sido diseñados para aprovechar la luz natural y favorecer una conexión fluida entre las áreas sociales y el entorno exterior.
La sala y el comedor se integran con una moderna cocina de concepto abierto, creando un espacio amplio y acogedor, perfecto tanto para la vida cotidiana como para recibir familiares y amigos.
Los grandes ventanales, las texturas cálidas y la vegetación tropical contribuyen a crear una atmósfera de serenidad y sofisticación,

Ficha técnica

característica de las mejores residencias de Tulum.

Cuatro recámaras con baño privado

La villa cuenta con cuatro amplias recámaras, cada una con su propio baño completo, además de un medio baño para visitas.

Esta distribución permite ofrecer un excelente nivel de comodidad y privacidad, especialmente atractivo para familias, propietarios que reciben invitados o compradores que buscan una residencia vacacional de lujo.

La amplitud de sus espacios y la separación entre las áreas privadas y sociales permiten disfrutar de una experiencia residencial confortable y funcional.

Alberca privada y espacios exteriores para disfrutar

El área exterior es uno de los elementos protagonistas de esta residencia.

La alberca privada, rodeada de vegetación tropical, crea un ambiente íntimo y relajante para disfrutar del clima cálido de la Riviera Maya durante todo el año.

La propiedad dispone también de una terraza exterior ideal para comidas al aire libre, reuniones familiares o momentos de descanso junto a la alberca.

Su paisajismo tropical aporta privacidad y una conexión permanente con la naturaleza, ofreciendo una experiencia que recuerda a la de un exclusivo hotel boutique, pero con la comodidad de una villa privada.

La residencia cuenta además con estacionamiento seguro.

Una excelente oportunidad para vivir o invertir en Tulum

Gracias a su ubicación en el corazón de Aldea Zama, su cercanía a restaurantes y comercios, y su configuración de cuatro recámaras con baño privado, esta villa reúne características muy atractivas tanto para uso residencial como para inversión.

Su alberca privada, sus amplios espacios de convivencia y su diseño contemporáneo resultan especialmente interesantes para familias y grupos que buscan una experiencia exclusiva en Tulum.

La propiedad también presenta potencial para el mercado de renta vacacional de lujo, sujeto a las regulaciones aplicables y a un análisis de ingresos y gastos operativos.

Su combinación de ubicación, arquitectura, privacidad y superficie de terreno la convierte en una propuesta diferenciada dentro del mercado inmobiliario de Aldea Zama.

Una residencia donde el confort moderno y la naturaleza tropical se encuentran, ofreciendo un estilo de vida excepcional en uno de los destinos más emblemáticos del Caribe mexicano.

Contacta a L'Agence by Los Socios para recibir información detallada, conocer las condiciones de venta y organizar una visita privada a esta magnífica villa en Tulum.

Galería 1/4













Galería 2/4













Galería 3/4













L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Galería 4/4

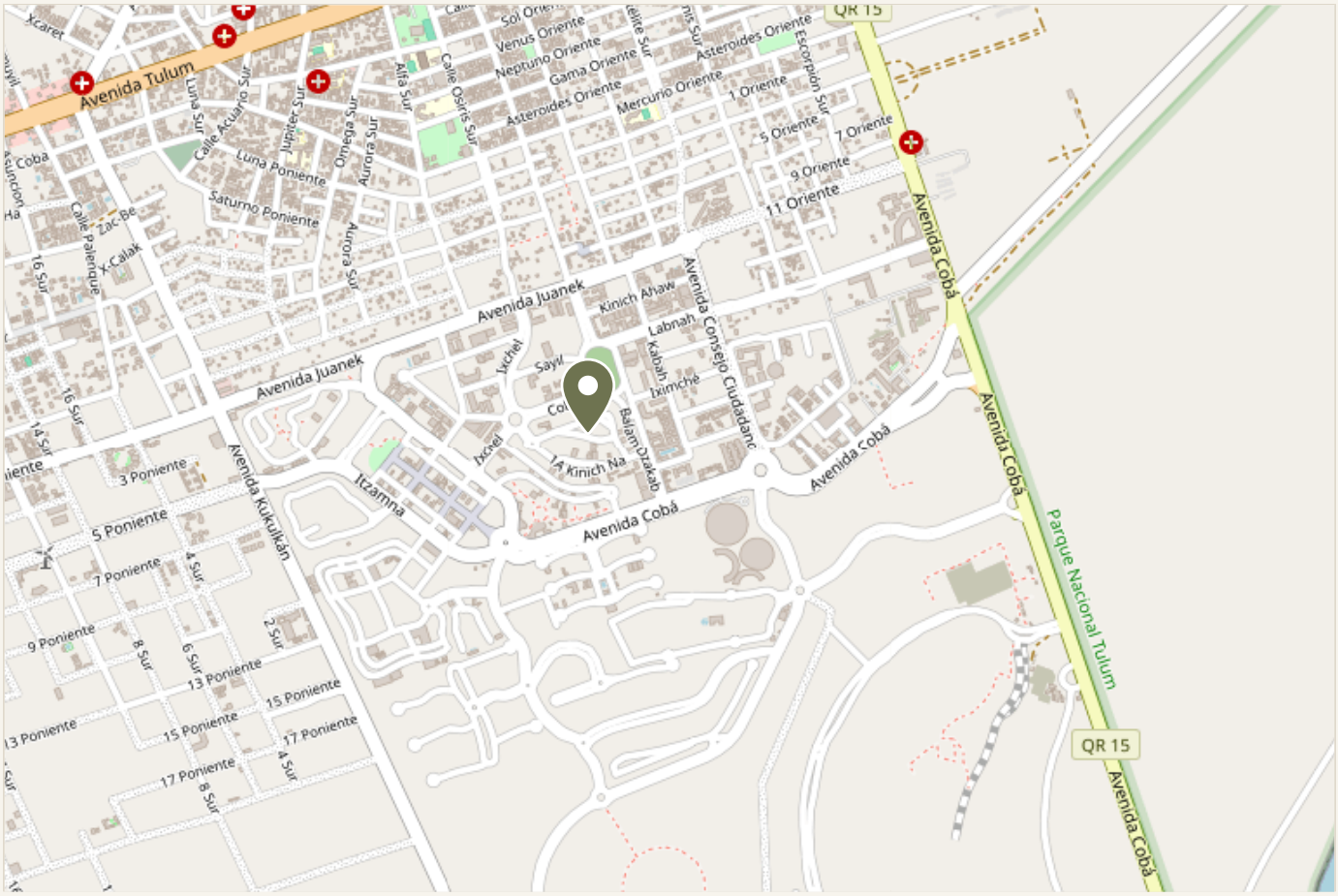




VER GALERÍA COMPLETA

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Ubicación



UBICACIÓN

Tulum, Quintana Roo

Aldea Zama, Tulum

Coordenadas: 20.2007, -87.4587

© OpenStreetMap contributors