



THEA

A partir de \$2,949,000
MXN

PRIX

I — 2

CHAMBRES

I — 2

SALLES DE BAIN

40 — 96 m²
431 — 1033 ft²

SURFACE

Puerto Morelos
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Découvrez une nouvelle façon de vivre sur la côte caribéenne du Mexique, au cœur de Puerto Morelos. Ce programme immobilier boutique de seulement 12 appartements de luxe associe architecture contemporaine, espaces extérieurs agréables et emplacement privilégié à proximité de la mer. Situé sur l'avenue Rafael E. Melgar, le projet bénéficie d'une localisation particulièrement intéressante pour profiter du centre de Puerto Morelos, de ses restaurants, de ses cafés, de ses commerces et de son atmosphère authentique de village côtier.

Réparti sur cinq niveaux résidentiels et un rez-de-chaussée, le programme propose des appartements d'une ou deux chambres, avec des superficies annoncées allant de 40,82 à 101,83 m². Les différentes configurations permettent de répondre à plusieurs projets d'acquisition, qu'il s'agisse d'un pied-à-terre confortable, d'une résidence secondaire ou d'un appartement plus spacieux avec terrasse. Selon leur emplacement, les logements offrent des vues sur les jardins, des vues partielles sur la mer ou des vues sur les Caraïbes....

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de \$2,949,000 MXN
CHAMBRES	1 – 2
SALLES DE BAIN	1 – 2
SURFACE	40 – 96 m ² / 431 – 1033 ft ²
EMPLACEMENT	Puerto Morelos, Quintana Roo
ADRESSE	Puerto Morelos
COORDONNÉES	20.8443, -86.8798

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Certaines typologies disposent également d'une terrasse et d'une piscine privée, permettant de profiter pleinement du climat tropical dans un cadre intimiste.

L'un des principaux atouts de cette résidence est son rooftop avec vue sur la mer. Cet espace de détente comprend une piscine à débordement, un jacuzzi et un espace barbecue, offrant un environnement agréable pour se relaxer, recevoir des amis ou admirer les paysages de la Riviera Maya.

Le programme annonce également un hall d'accueil, un ascenseur, un système de vidéosurveillance et des équipements de maison connectée.

Puerto Morelos se distingue des grandes destinations touristiques de la région par son ambiance paisible et son identité locale. Appréciée pour ses plages, ses restaurants et sa proximité avec la barrière de corail mésoaméricaine, cette charmante ville attire ceux qui recherchent

Fiche technique

un mode de vie plus authentique, au contact de la nature.

Sa situation entre Cancún et Playa del Carmen constitue également un avantage pour les propriétaires souhaitant explorer facilement la Riviera Maya tout en profitant d'un environnement résidentiel plus tranquille.

Que vous recherchiez une résidence secondaire près de la plage, un appartement pour vos séjours au Mexique ou un bien immobilier dans une destination caribéenne attractive, ce projet boutique propose une association intéressante entre emplacement, confort et qualité de vie.

Contactez L'Agence by Los Socios pour découvrir les appartements disponibles, recevoir les tarifs actualisés et organiser une présentation personnalisée du programme.

Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

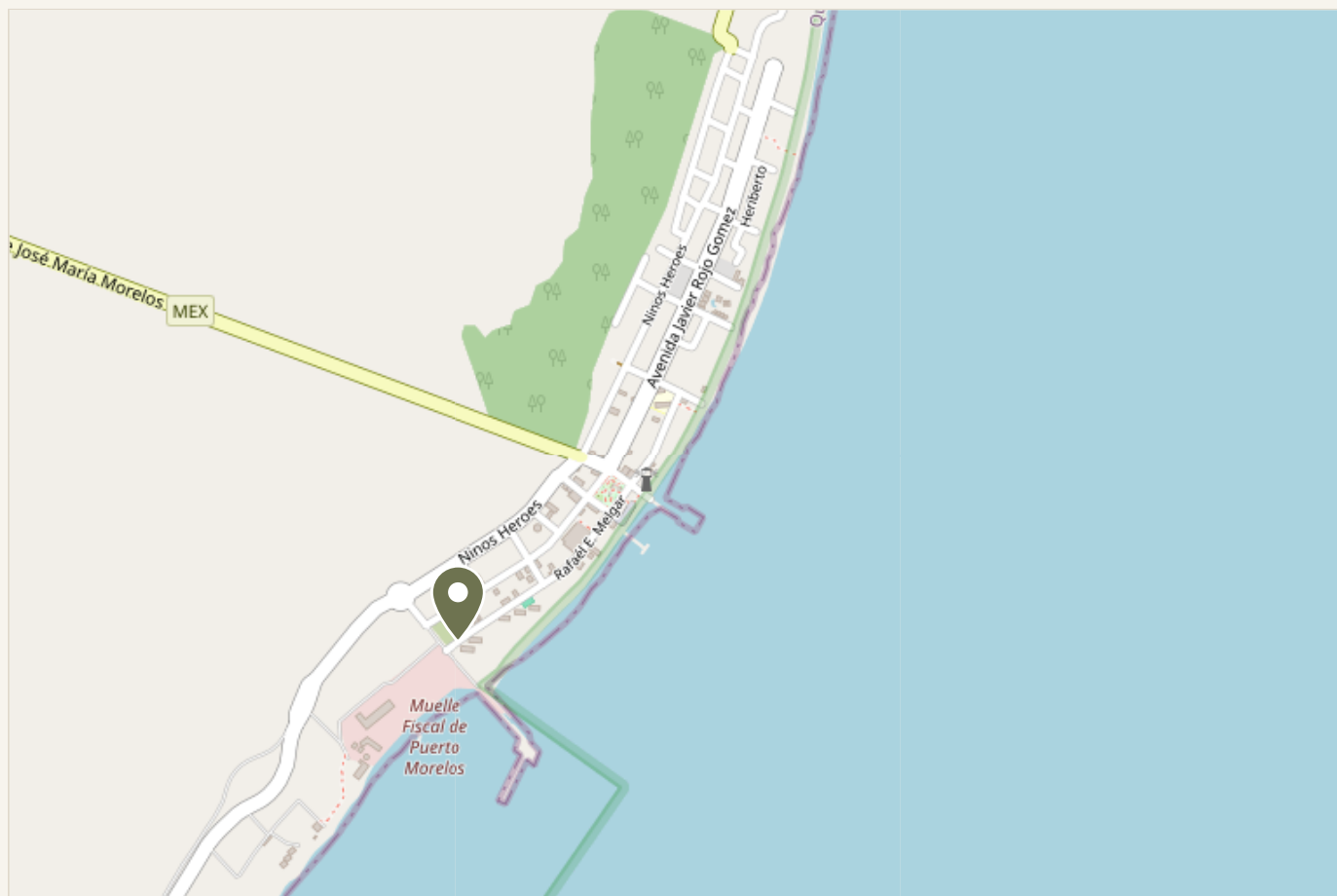


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Puerto Morelos, Quintana Roo

Puerto Morelos

Coordonnées: 20.8443, -86.8798

© OpenStreetMap contributors