



JOYTREE

Desde \$1,350,000
MXN

PRECIO

—

RECÁMARAS

—

BAÑOS

271 – 4602 m²

2917 – 49536 ft²

SUPERFICIE

Akumal

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Terrenos Residenciales en Venta en Akumal con Cenotes y Amenidades Exclusivas

Descubre la oportunidad de construir tu hogar en un entorno donde la naturaleza, el diseño y el bienestar se encuentran. Este exclusivo desarrollo de terrenos residenciales en Akumal propone una nueva forma de vivir la Riviera Maya: rodeado de vegetación tropical, cerca de algunas de las playas más hermosas del Caribe mexicano y dentro de una comunidad concebida para disfrutar de cada día.

Ubicado en el corredor entre Playa del Carmen y Tulum, el proyecto ofrece terrenos desde 270 hasta 550 m², ideales para quienes desean diseñar una residencia personalizada, crear un refugio vacacional o adquirir un patrimonio inmobiliario en una de las zonas más atractivas de Quintana Roo. La cercanía con Akumal y Xcacel—Xcacelito es uno de sus principales atractivos. Según las referencias del desarrollador, la playa de Xcacel se encuentra aproximadamente a cinco minutos, mientras que los alrededores ofrecen cenotes, parques ecoturísticos y experiencias naturales que hacen de esta región un destino verdaderamente especial....

Ficha técnica

TIPO	Terreno
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Preventa
PRECIO	Desde \$1,350,000 MXN
RECÁMARAS	—
BAÑOS	—
SUPERFICIE	271 — 4602 m ² / 2917 — 49536 ft ²
UBICACIÓN	Akumal, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Akumal
COORDENADAS	20.3564, -87.3486

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Más allá de su ubicación, la propuesta destaca por una comunidad residencial inmersa en la selva, con más de 59 amenidades anunciadas. Entre ellas se encuentran cenotes privados del desarrollo, senderos naturales, espacios de contemplación, albercas, spa, temazcal, pabellones de meditación y áreas para practicar yoga.

Para quienes disfrutan de una vida activa, se contemplan canchas de pádel, pickleball y tenis, zonas de entrenamiento funcional y calistenia. Las familias también encontrarán áreas infantiles, casa del árbol, pet park y espacios diseñados para compartir momentos al aire libre.

La experiencia se complementa con coworking, café, jardines para picnic, áreas de asadores y fogatas, creando un ambiente donde el contacto con la naturaleza y la convivencia forman parte de la vida cotidiana.

El proyecto también presenta la posibilidad de desarrollar una vivienda mediante KINEKI, un sistema constructivo modular de madera certificada, diseñado para integrar arquitectura contemporánea y entorno natural. Esta alternativa permite explorar diferentes conceptos

Ficha técnica

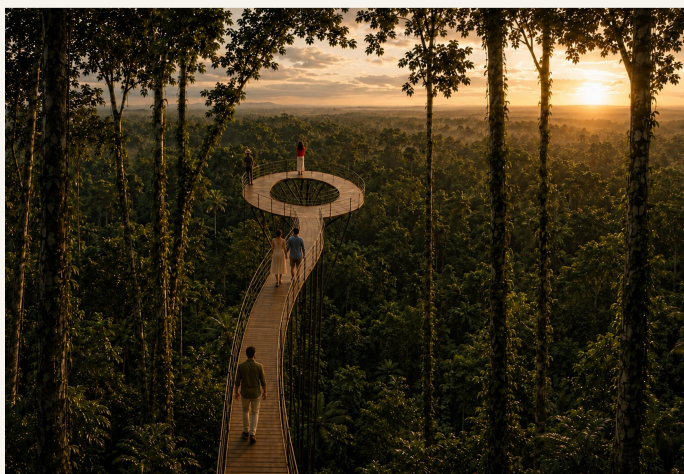
de vivienda, sujetos a las autorizaciones y lineamientos correspondientes.

Otro de sus grandes atractivos es la flexibilidad de adquisición. El desarrollador anuncia precios especiales de lanzamiento para determinados lotes de contado y esquemas de venta a plazos con 15% de enganche y hasta 20 años para pagar, de acuerdo con las condiciones comerciales vigentes.

Si buscas terrenos residenciales en venta en Akumal para construir una casa rodeada de naturaleza, disfrutar de la Riviera Maya o planear un proyecto patrimonial a largo plazo, esta comunidad ofrece una propuesta diferenciada por su concepto, ubicación y estilo de vida.

Contacta a L'Agence by Los Socios para recibir el masterplan, consultar los lotes disponibles, conocer los precios actualizados y encontrar el terreno que mejor se adapte a tu proyecto.

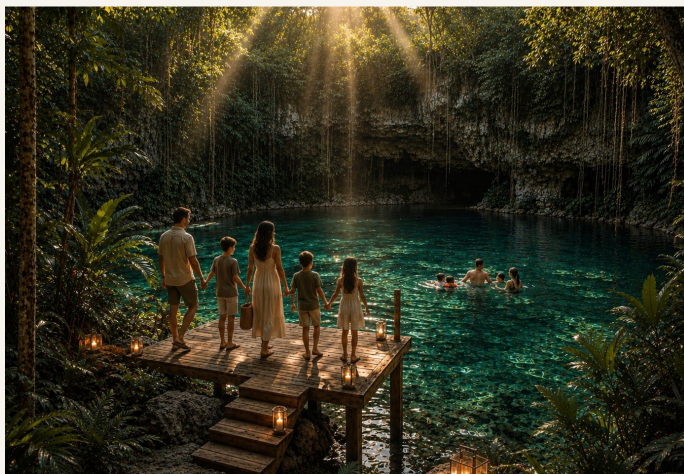
Galería 1/4



Galería 2/4



Galería 3/4

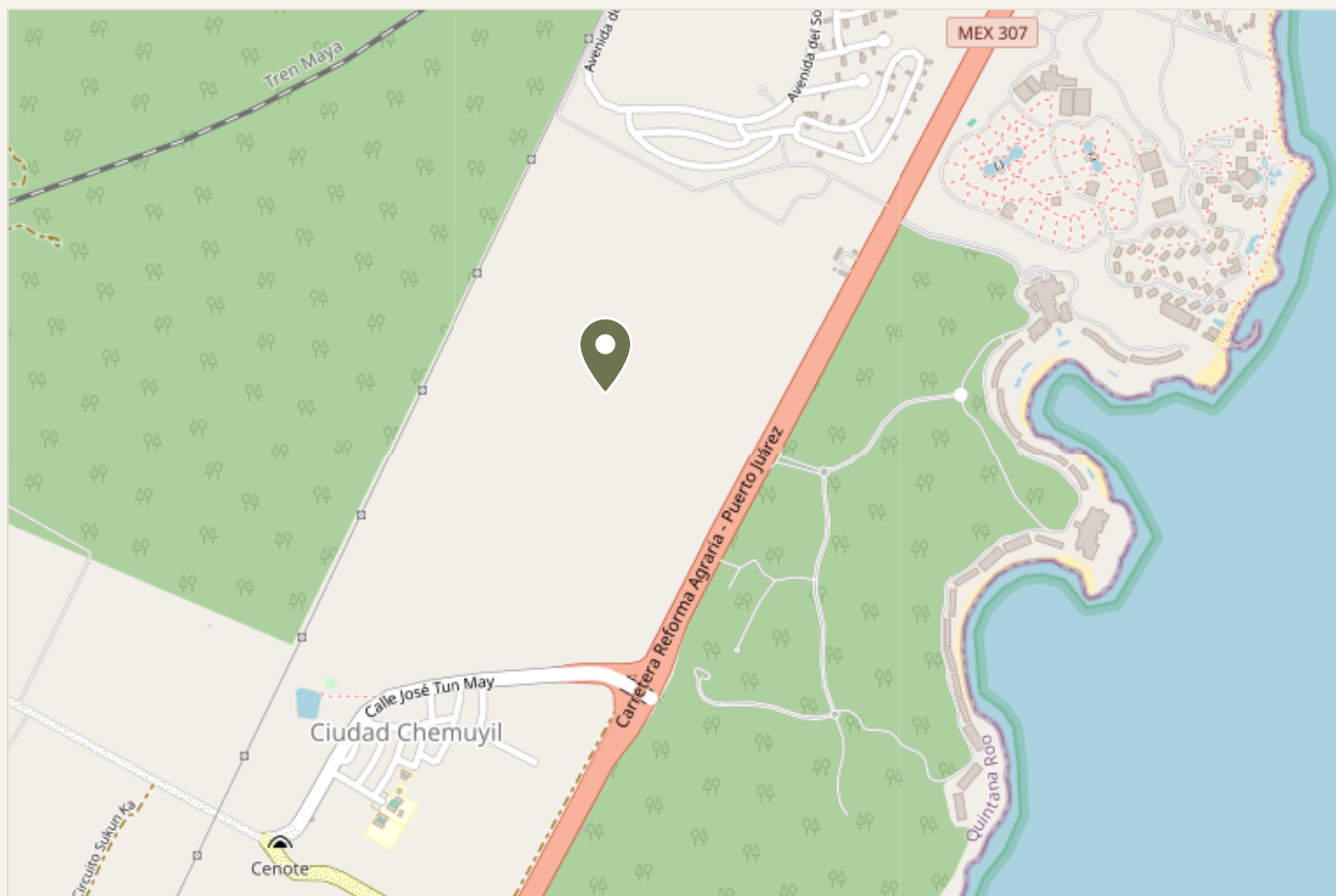


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Akumal, Quintana Roo

Akumal

Coordenadas: 20.3564, -87.3486

© OpenStreetMap contributors