



ST. REGIS RESIDENCES

Desde \$2,365,000
USD

PRECIO

3 - 4

RECÁMARAS

3.5 - 4.5

BAÑOS

234 - 507 m²

2519 - 5457 ft²

SUPERFICIE

Cancún

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

St. Regis Branded Residences en Costa Mujeres representa una propuesta residencial que va mucho más allá de adquirir una propiedad frente al Caribe. Aquí, la residencia privada se integra directamente al universo de hospitalidad St. Regis, una marca nacida en Nueva York a principios del siglo XX y reconocida internacionalmente por su servicio personalizado, su tradición de mayordomo y una visión del lujo basada en atención al detalle, privacidad y experiencias cuidadosamente diseñadas.

El proyecto se encuentra en Costa Mujeres, al norte de Cancún y frente a Isla Mujeres, en un entorno rodeado de playa de arena blanca, aguas turquesas, manglar y naturaleza preservada. La propiedad cuenta incluso con un cenote dentro del terreno y se sitúa aproximadamente a 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún, permitiendo combinar aislamiento, naturaleza y una conectividad internacional excepcional. La colección residencial ofrece dimensiones muy superiores a las habituales en el mercado costero....

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Preventa
PRECIO	Desde \$2,365,000 USD
RECÁMARAS	3 – 4
BAÑOS	3.5 – 4.5
SUPERFICIE	234 – 507 m ² / 2519 – 5457 ft ²
UBICACIÓN	Cancún, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Costa Mujeres, Cancún
COORDENADAS	21.2151, -86.8015

Ficha técnica

AMENIDADES

- ◆ Yoga deck
- ◆ Spa
- ◆ Lounge & Library
- ◆ Tequila room
- ◆ Private beach
- ◆ Firepit
- ◆ Kids club
- ◆ Pools
- ◆ Fitness rooms
- ◆ Restaurantes
- ◆ Wine vault
- ◆ Co-working spaces
- ◆ Jacuzzi
- ◆ Movie theatre
- ◆ Teens center
- ◆ Valet parking 24/7

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Las opciones comienzan con residencias de 2 recámaras y 235 m², continúan con modelos de 3 recámaras entre 322 y 363 m², 4 recámaras entre 409 y 764 m² y residencias de 5 recámaras con 590 m². Los penthouses dúplex alcanzan entre 462 y 901 m², creando una categoría de producto residencial de gran formato.

Todas las residencias integran cocinas contemporáneas con electrodomésticos de alta gama, baños de diseño, amplias terrazas, vestidores, lavandería, despensa, bodega, armarios empotrados y estacionamiento. Las terrazas buscan prolongar los espacios interiores hacia el Caribe, con vistas documentadas al mar, Isla Mujeres y la Bahía de Cancún.

El verdadero diferenciador de estas Branded Residences en Costa Mujeres está en el servicio. Los propietarios cuentan con concierge, administración residencial y el reconocido St. Regis Butler Service, que puede apoyar con llegadas, entregas, mudanzas, coordinación de proveedores, lavandería, abastecimiento de la residencia y múltiples servicios adicionales.

A esto se suman instalaciones exclusivas para propietarios: salón privado, concierge dedicado, espacio exterior frente al mar, fitness privado, piscina infinity exclusiva, coworking, oficinas y cine privado.

El ecosistema del resort amplía todavía más la experiencia con Beach Club, embarcadero y marina propia, piscina infinity frente al mar,

Ficha técnica

jacuzzi, St. Regis Spa, restaurantes, gimnasio, espacios de yoga y meditación, club infantil y juvenil, cine, boutique y jardines tropicales.

¿Qué significa comprar una St. Regis Branded Residence? Significa combinar la privacidad de una propiedad propia con servicios, estándares y amenidades vinculados a una de las marcas hoteleras de lujo más reconocidas del mundo.

¿Qué tamaños existen? Desde 235 m² en residencias de dos recámaras hasta penthouses dúplex de 901 m².

Para compradores que buscan una residencia frente al mar con espacios excepcionales, servicios de hotelería de lujo y una marca internacional detrás de la experiencia, esta propuesta ocupa una posición muy particular dentro del mercado inmobiliario del Caribe Mexicano.

Contacta a L'Agence para conocer inventario vigente, tipologías y condiciones comerciales.

Galería 1/4



Galería 2/4



Galería 3/4

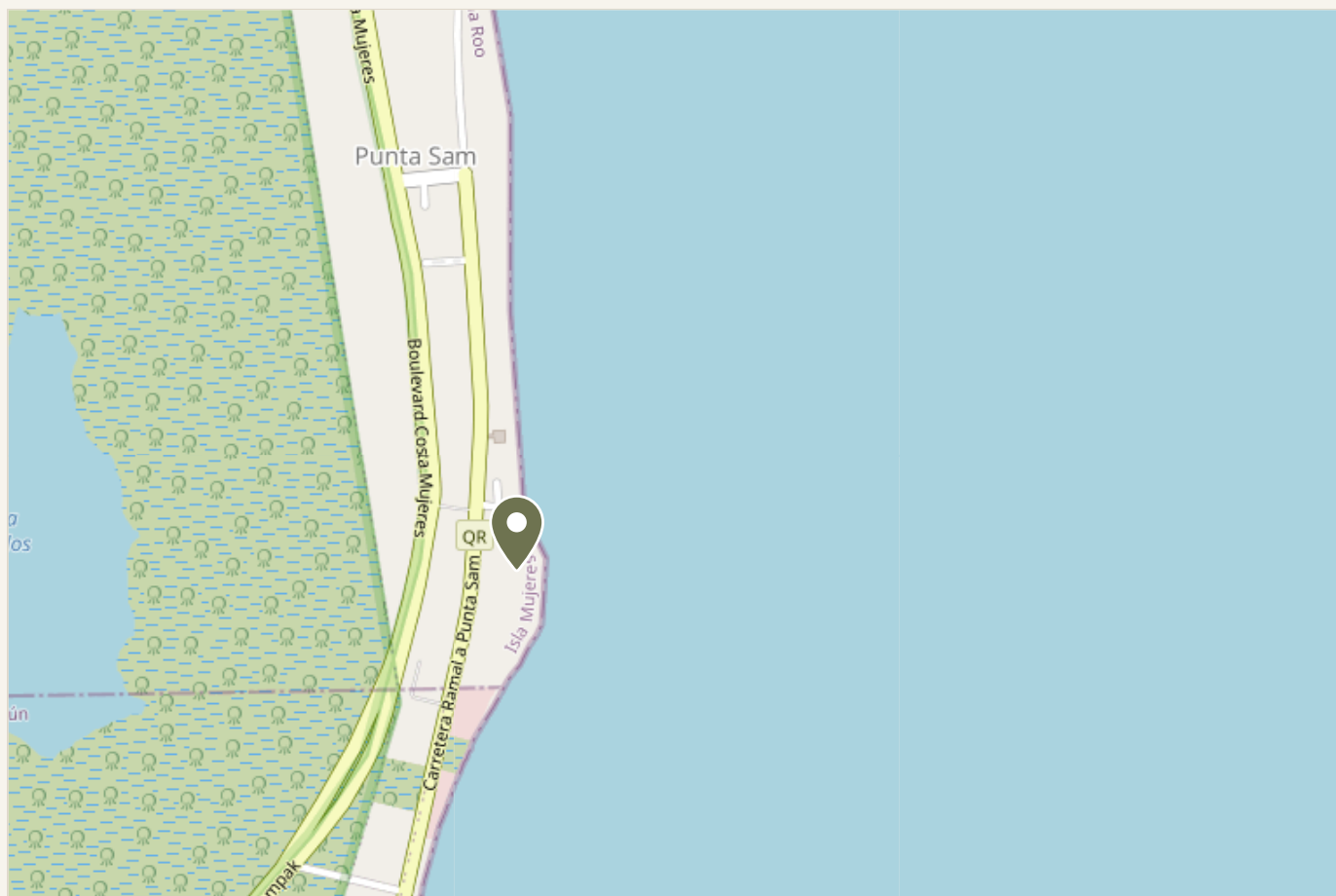


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Cancún, Quintana Roo

Costa Mujeres, Cancún

Coordenadas: 21.2151, -86.8015

© OpenStreetMap contributors