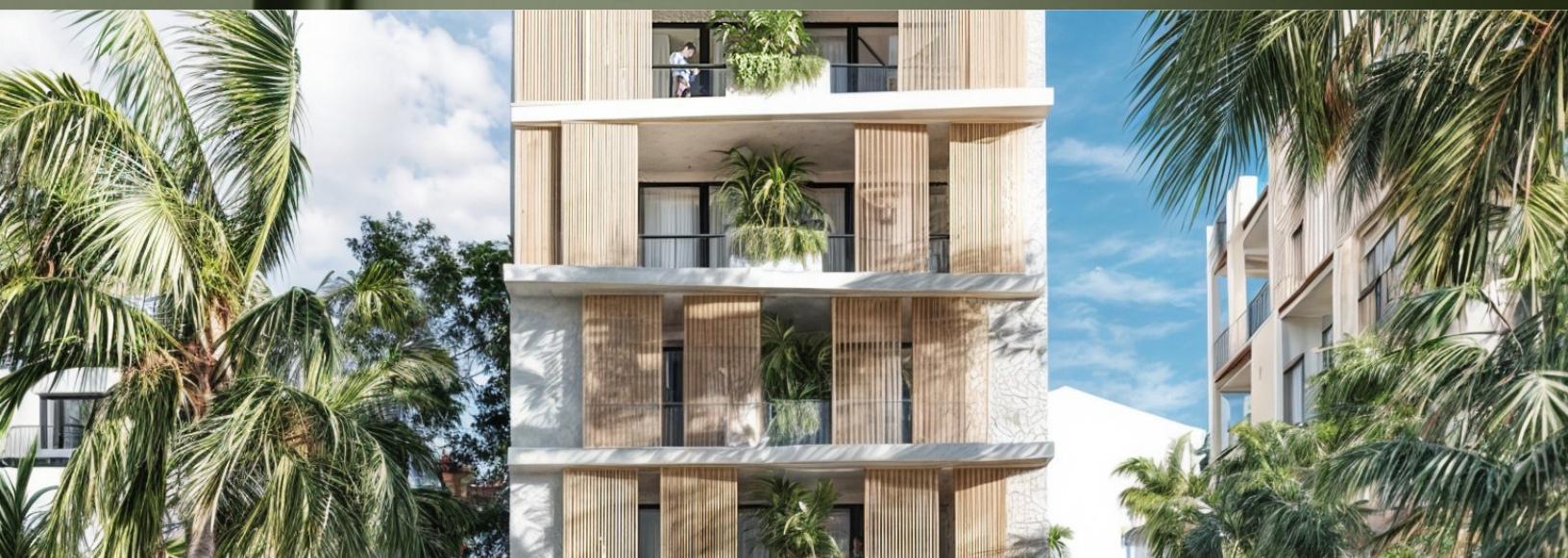




SPIRIT 1904

A partir de \$3,978,000
MXN

PRIX

I – 2

CHAMBRES

I – 2

SALLES DE BAIN

29 – 113 m²
312 – 1216 ft²

SURFACE

Playa del Carmen
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Spirit Condos à Playa del Carmen est une résidence boutique composée de seulement 25 appartements, destinée aux acquéreurs qui recherchent un bien compact, bien situé et entièrement équipé à proximité du centre et de la mer. Situé dans la Zona Esmeralda, le projet associe design contemporain, matériaux naturels et une conception adaptée aussi bien à l'usage personnel qu'à la location saisonnière. L'emplacement constitue l'un de ses principaux avantages.

La plage se trouve à environ 10 minutes à pied, tandis que la Cinquième Avenue est indiquée à environ 4 à 5 minutes de marche. Restaurants, cafés, bars, boutiques, supermarchés, services médicaux et beach clubs sont accessibles dans le secteur. Avec 25 appartements répartis sur sept niveaux, la résidence conserve une dimension plus intime que de nombreux projets de Playa del Carmen. Les six configurations proposées développent de 37,7 m² à 90,4 m², du format compact à l'appartement de deux chambres en configuration lock-off....

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de \$3,978,000 MXN
CHAMBRES	1 – 2
SALLES DE BAIN	1 – 2
SURFACE	29 – 113 m ² / 312 – 1216 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Colosio, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6401, -87.0659

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Les appartements d'une chambre comprennent notamment des surfaces de 43,1 m², 51,5 m² et 54 m², avec cuisine équipée, salle de bains complète et terrasse ou balcon selon le modèle. Le Garden Loft développe 42,1 m² et ajoute un espace jardin privatif.

La configuration la plus flexible est l'appartement lock-off de 90,4 m². Il comprend deux chambres, deux salles de bains complètes, deux cuisines équipées et deux espaces salon, permettant de séparer fonctionnellement différentes parties de la propriété.

Les intérieurs suivent un concept de design modern ethno, associant bois chaleureux, textures naturelles et influences européennes contemporaines. Cette approche apporte davantage de personnalité aux logements tout en conservant une esthétique neutre et adaptée aux séjours prolongés.

Au rez-de-chaussée, la résidence propose réception, café, salle de sport, ascenseur et parking souterrain. Le rooftop accueille une piscine

Fiche technique

infinity, terrasse-bar, espaces barbecue, solarium et douches.

Les logements sont livrés clé en main, meublés et équipés, avec mobilier, électroménagers, équipements, linge et ustensiles, sous réserve de disponibilité.

Quelles superficies sont proposées ? De 37,7 m² à 90,4 m² selon la configuration.

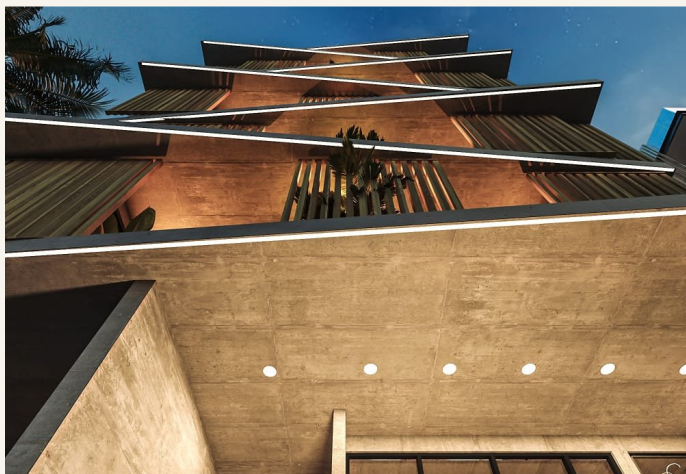
Les appartements sont-ils vendus meublés ? Oui. Ils sont prévus en livraison clé en main avec mobilier et équipement inclus.

Pour un acquéreur recherchant un appartement design, meublé et accessible à pied depuis la plage et la Cinquième Avenue, Spirit

Condos présente une alternative boutique intéressante à Playa del Carmen.

Contactez L'Agence pour connaître les disponibilités actuelles.

Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

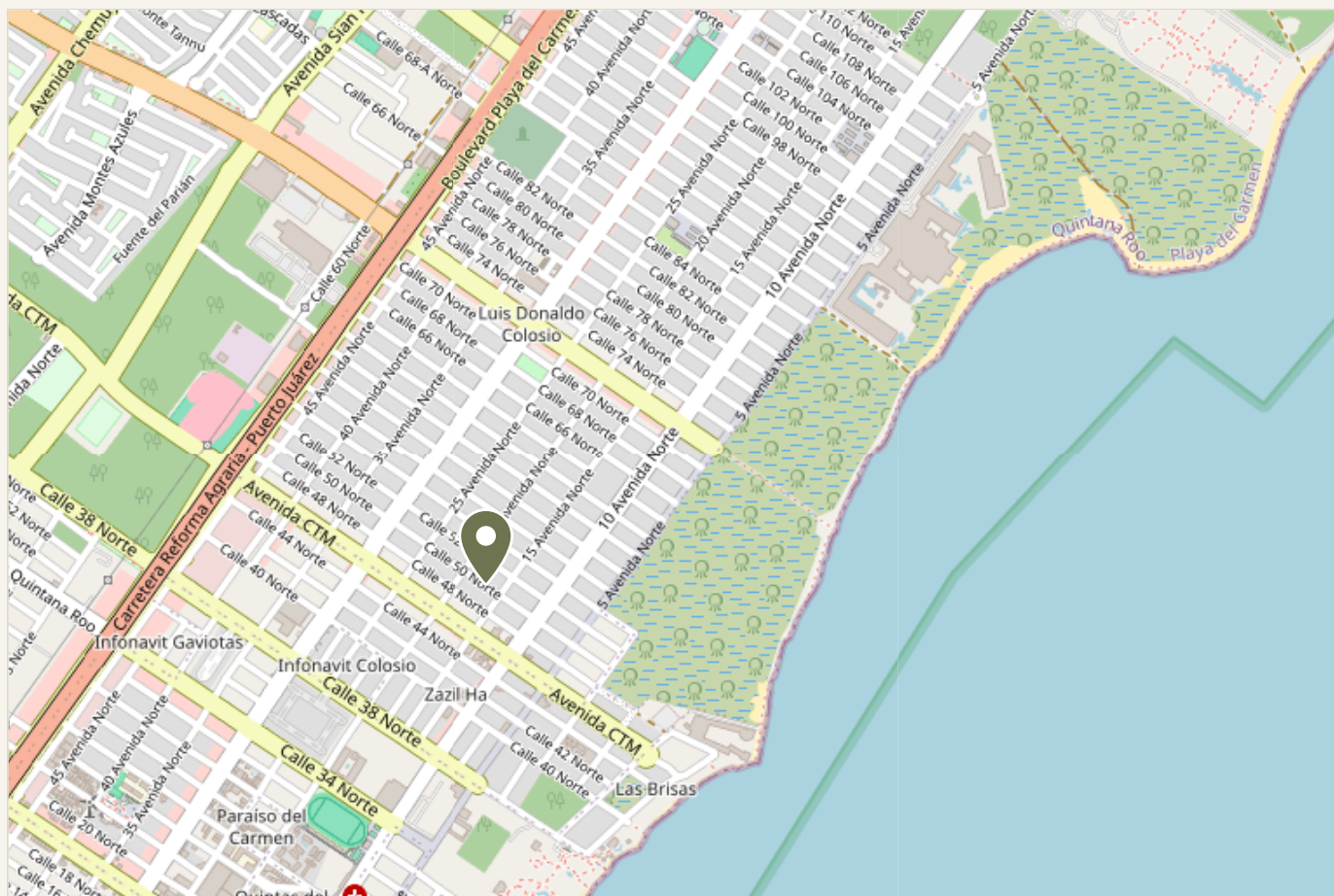


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Colosio, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6401, -87.0659

© OpenStreetMap contributors