



SOLAR STUDIOS

A partir de \$3,886,000
MXN

PRIX

I

CHAMBRES

I

SALLES DE BAIN

28 – 42 m²
301 – 452 ft²

SURFACE

Playa del Carmen
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Studios à Vendre au Centre de Playa del Carmen avec Rooftop
Découvrez une opportunité immobilière avec ces studios à vendre au centre de Playa del Carmen, situés à seulement deux rues de la plage et à une rue de la célèbre Cinquième Avenue. Ce programme associe un emplacement central, une architecture contemporaine et un concept de gestion hôtelière, idéal pour les acquéreurs recherchant un pied-à-terre dans les Caraïbes mexicaines ou souhaitant étudier un investissement locatif.

Un emplacement privilégié à proximité de la mer
Implantée sur la 10e Avenue, à l'angle de la 6e Rue, la résidence bénéficie d'une situation particulièrement pratique au cœur de Playa del Carmen. La Cinquième Avenue, connue pour ses restaurants, ses cafés, ses boutiques et son animation, se trouve à seulement une rue. Les plages des Caraïbes sont accessibles à environ deux rues, permettant de profiter facilement de la mer et de l'atmosphère tropicale de la destination. Cette proximité avec les principaux lieux de vie constitue un avantage pour les propriétaires souhaitant séjourner sur place sans dépendre systématiquement d'une voiture....

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de \$3,886,000 MXN
CHAMBRES	1
SALLES DE BAIN	1
SURFACE	28 – 42 m ² / 301 – 452 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Centro, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6255, -87.0743

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Elle représente également un critère intéressant pour les acquéreurs qui étudient le marché des résidences de vacances.

Des studios contemporains avec terrasse

Le programme prévoit 113 studios répartis sur six niveaux, avec des surfaces totales comprises entre environ 30 et 52 m², selon les configurations.

Les surfaces intérieures varient d'environ 25 à 40 m². Les plans présentent également des terrasses de différentes dimensions, conçues comme un prolongement de l'espace de vie et favorisant une ouverture vers l'extérieur.

L'architecture et les aménagements intérieurs privilégient les matériaux chaleureux, les éléments en bois, les couleurs naturelles et une ambiance inspirée de la végétation tropicale.

Les illustrations du projet mettent en avant des espaces fonctionnels, du mobilier intégré et des solutions d'aménagement adaptées aux surfaces compactes. L'objectif est de proposer un cadre agréable, aussi bien pour les séjours de courte durée que pour une utilisation personnelle occasionnelle.

Rooftop, piscine et prestations d'inspiration hôtelière

Fiche technique

L'un des principaux atouts de ces studios à vendre au centre de Playa del Carmen réside dans leur offre d'espaces communs et de services. La résidence prévoit une piscine sur le rooftop, une salle de sport ainsi qu'un sky bar, permettant de profiter de moments de détente dans un environnement contemporain.

Un service de conciergerie, un espace deli et un business center complètent les prestations annoncées. Ces équipements répondent aux attentes des personnes recherchant un séjour confortable, avec des services pratiques à proximité immédiate de leur logement.

Au rez-de-chaussée, des espaces commerciaux principalement destinés à la restauration sont également prévus, dans un ensemble architectural agrémenté de végétation tropicale.

Un concept immobilier orienté vers l'hospitalité

Le programme se distingue par son modèle de gestion hôtelière annoncé, conçu pour associer la propriété privée à une organisation professionnelle des services d'hébergement.

Pour les investisseurs, ce positionnement mérite une attention particulière. Le format studio, la proximité de la plage et de la Cinquième Avenue, ainsi que les équipements communs, constituent des éléments pertinents pour étudier le potentiel d'une résidence de vacances à Playa del Carmen.

Les modalités de location, les frais d'exploitation, les conditions d'occupation personnelle et les éventuelles projections financières devront toutefois être confirmés dans la documentation contractuelle en vigueur.

Contactez L'Agence by Los Socios pour obtenir les prix actualisés, connaître les disponibilités et recevoir les plans des différentes typologies. Notre équipe vous accompagne dans l'analyse de votre projet immobilier sur la Riviera Maya.

Questions fréquentes

À quelle distance se trouvent les studios de la plage ?

Selon la brochure du programme, la résidence se situe à deux rues de la plage et à une rue de la Cinquième Avenue, au centre de Playa del Carmen.

Quels équipements sont prévus dans la résidence ?

Le programme annonce une piscine rooftop, une salle de sport, un sky bar, un deli, un business center, un service de conciergerie et un concept de gestion hôtelière.

Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

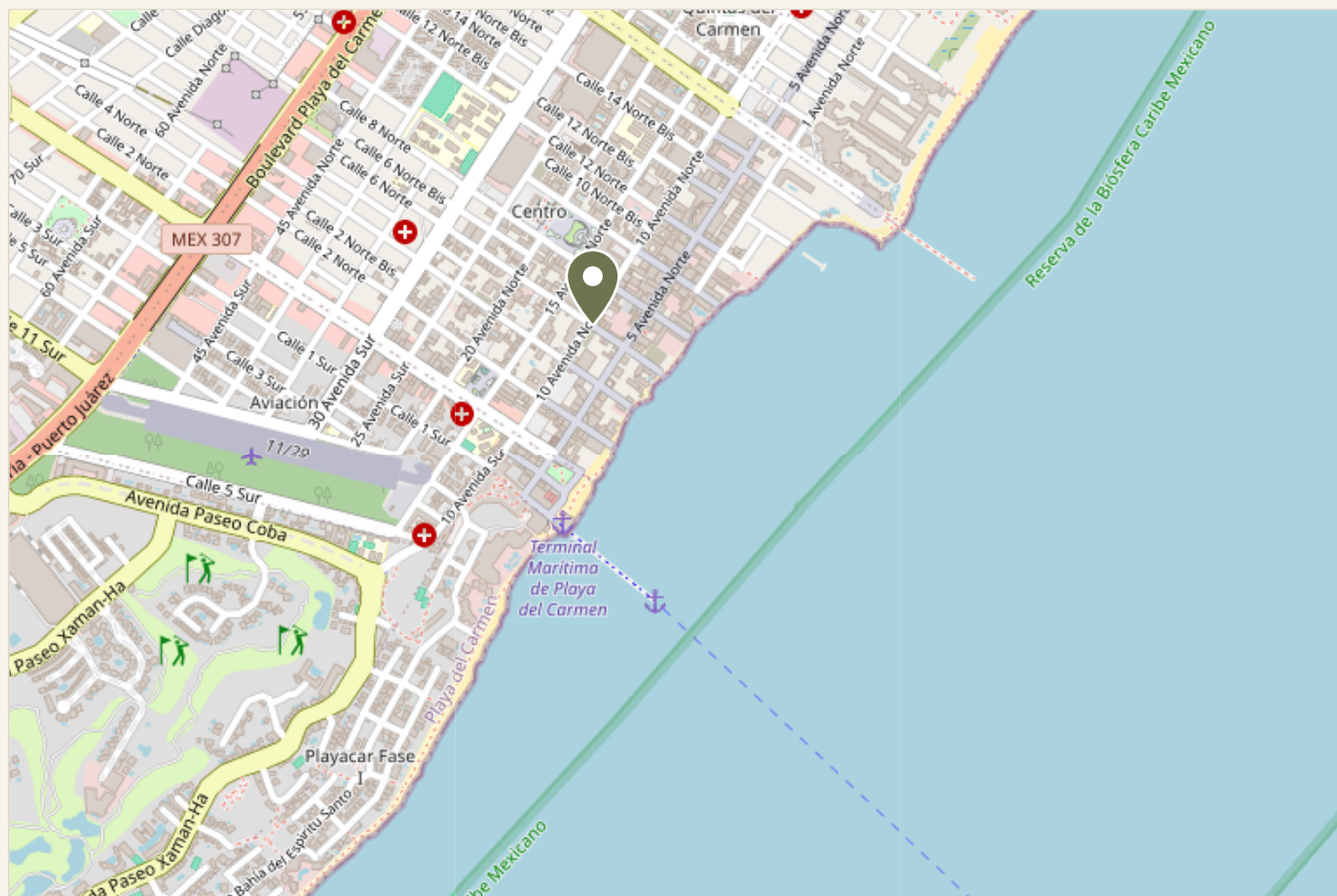


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Centro, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6255, -87.0743

© OpenStreetMap contributors