



SOLAR MIDTOWN

Desde \$3,456,000
MXN

PRECIO

I – 2

RECÁMARAS

I – 2

BAÑOS

28 – 153 m²

301 – 1647 ft²

SUPERFICIE

Playa del Carmen

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Descubre una nueva propuesta de estudios en venta en Playa del Carmen, diseñada para quienes buscan una propiedad moderna, funcional y estratégicamente ubicada en uno de los destinos más dinámicos del Caribe Mexicano. Situado en la Avenida 10 con Calle 38, este desarrollo residencial combina arquitectura contemporánea, espacios compactos y equipados, amenidades de estilo hotelero y una propuesta de servicios vinculada a The Reef Resorts & Spa.

Con 163 residencias, incluyendo 140 estudios, departamentos de una y dos recámaras y una colección de penthouses, el proyecto ofrece diferentes alternativas para disfrutar de Playa del Carmen o adquirir una propiedad orientada al mercado de rentas. Una ubicación privilegiada en Calle 38

La ubicación es uno de los principales atractivos de este desarrollo. Situado sobre la Avenida 10, en su intersección con la Calle 38, permite disfrutar del ambiente cosmopolita de Playa del Carmen y de la cercanía con la famosa Quinta Avenida, sus restaurantes, cafeterías, boutiques y espacios de entretenimiento....

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Preventa
PRECIO	Desde \$3,456,000 MXN
RECÁMARAS	1 – 2
BAÑOS	1 – 2
SUPERFICIE	28 – 153 m ² / 301 – 1647 ft ²
UBICACIÓN	Playa del Carmen, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Centro, Playa del Carmen
COORDENADAS	20.6355, -87.0677

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...La Calle 38 es una de las zonas más atractivas del centro por su ambiente tropical, su oferta gastronómica y su conexión con la playa. Esta ubicación resulta especialmente interesante para quienes desean desplazarse por el centro y disfrutar de la vida urbana sin depender constantemente de un automóvil.

Estudios compactos con diseño inteligente

Los estudios en venta en Playa del Carmen han sido concebidos bajo una filosofía que privilegia el aprovechamiento del espacio, la funcionalidad y el diseño.

Con superficies desde 28 m², el proyecto propone residencias compactas y equipadas, pensadas para ofrecer una experiencia cómoda y contemporánea.

La arquitectura está desarrollada por Seijo, mientras que el interiorismo lleva la firma de Sensibilidad Aplicada.

Los espacios presentan una estética moderna con tonalidades cálidas, materiales de inspiración natural, mobiliario de líneas sencillas y soluciones que buscan aprovechar cada metro cuadrado.

Además de los estudios, el proyecto incluye 14 departamentos de una recámara, un departamento de dos recámaras y ocho penthouses,

Ficha técnica

ampliando las posibilidades para diferentes perfiles de compradores.

Rooftop con alberca infinity y amenidades de estilo hotelero

El desarrollo ofrece una selección de amenidades orientadas al descanso, el bienestar y la comodidad de sus residentes.

Su rooftop cuenta con una alberca infinity y un sky bar, espacios ideales para disfrutar del clima tropical y del ambiente de Playa del Carmen.

El edificio también contempla un gimnasio equipado, un business center, un deli y servicio de concierge.

Estas instalaciones complementan las residencias compactas, ofreciendo áreas comunes para trabajar, relajarse y socializar.

Una experiencia residencial vinculada a The Reef Resorts

Uno de los elementos que distingue a este proyecto es su propuesta de operación hotelera a través de The Reef Resorts & Spa.

El brochure presenta beneficios relacionados con los establecimientos de la cadena, incluyendo experiencias gastronómicas, tratamientos de bienestar, actividades, espacios de playa y entretenimiento.

También anuncia descuentos de hasta el 25% en servicios participantes y transporte hacia los resorts, sujetos a las condiciones aplicables.

Esta conexión busca complementar la experiencia residencial con una oferta de hospitalidad que va más allá de las instalaciones del propio edificio.

Una propuesta atractiva para uso personal e inversión

Por su ubicación céntrica, sus superficies eficientes y su concepto de servicios, este desarrollo puede resultar atractivo para compradores que buscan una segunda residencia en Playa del Carmen o desean explorar el mercado de rentas vacacionales.

Los estudios en venta en Playa del Carmen ofrecen una alternativa de entrada al segmento inmobiliario del centro, con un producto pensado para estancias prácticas y cómodas.

Como en cualquier inversión inmobiliaria, los resultados dependerán del precio de adquisición, los costos operativos, la ocupación y las condiciones reales de administración.

¿Dónde se encuentra el desarrollo?

Está ubicado en Avenida 10 y Calle 38, en el centro de Playa del Carmen, cerca de la Quinta Avenida y de la zona de playa.

¿Qué tipo de departamentos se pueden comprar?

El proyecto contempla 140 estudios, 14 departamentos de una recámara, un departamento de dos recámaras y ocho penthouses. Las superficies comienzan desde 28 m².

Contacta a L'Agence para conocer los precios, planos, disponibilidad y condiciones de operación de estas residencias en Playa del Carmen. Nuestro equipo te ayudará a identificar la unidad que mejor se adapte a tus objetivos personales o de inversión.

Galería 1/4



Galería 2/4



Galería 3/4

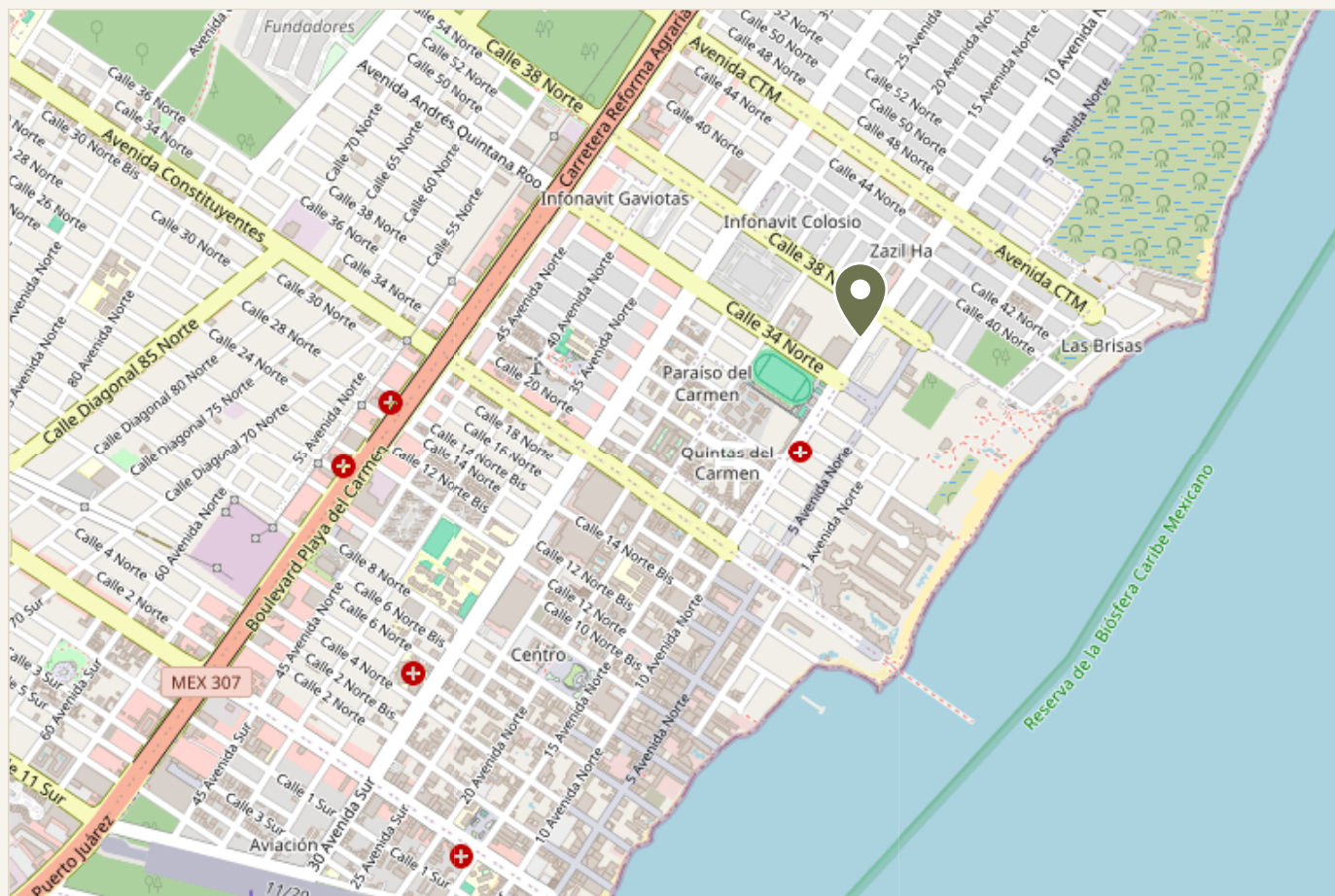


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Playa del Carmen, Quintana Roo

Centro, Playa del Carmen

Coordenadas: 20.6355, -87.0677

© OpenStreetMap contributors