



SIWA ÉLEVÉ

A partir de \$255,179
USD

PRIX

I – 2

CHAMBRES

I – 2

SALLES DE BAIN

70 – 148 m²
753 – 1593 ft²

SURFACE

Tulum

Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Appartements à Vendre à Tulum Région 15 avec Piscine Privée
Découvrez une nouvelle façon de vivre sur la Riviera Maya avec ces appartements à vendre à Tulum Région 15, au sein d'une résidence boutique haut de gamme associant architecture contemporaine, piscines privées et immersion dans la végétation tropicale. Situé à proximité de l'avenue Kukulcán, ce programme immobilier propose un cadre de vie original, où la nature occupe une place centrale et où chaque espace a été imaginé pour favoriser la détente et le bien-être.

Loin des grandes résidences verticales, le projet privilégie des bâtiments de faible hauteur, reliés par des passerelles, des sentiers paysagers et des éléments aquatiques. Avec une sélection de suites, d'appartements d'une ou deux chambres et de penthouses avec rooftops privés, il s'adresse aussi bien aux acquéreurs recherchant une résidence secondaire qu'à ceux souhaitant disposer d'un pied-à-terre dans les Caraïbes mexicaines. Une architecture boutique au cœur de la jungle. Développée sur un terrain d'environ 10 000 m², la résidence prévoit un total de 64 unités réparties dans plusieurs modules résidentiels....

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	A partir de \$255,179 USD
CHAMBRES	1 – 2
SALLES DE BAIN	1 – 2
SURFACE	70 – 148 m ² / 753 – 1593 ft ²
EMPLACEMENT	Tulum, Quintana Roo
ADRESSE	Region 15, Tulum
COORDONNÉES	20.1825, -87.4661

PRESTATIONS

- ◆ ROOF BAR
- ◆ EXPERIENCE CENTER
- ◆ LOBBY
- ◆ AREA DE YOGA
- ◆ GIMNASIO
- ◆ RESTAURANTE
- ◆ ALBERCA INFINITA
- ◆ JUNGLE MARKET
- ◆ CLUB DE PLAYA
- ◆ BAR DE ALBERCA

Fiche technique

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Son architecture se distingue par l'association de matériaux naturels, notamment la pierre et le bois, de finitions élégantes et d'un design intérieur contemporain.

Les bâtiments s'intègrent dans un environnement tropical soigneusement aménagé, avec des jardins luxuriants, des canaux d'eau et des espaces artistiques.

L'une des particularités du programme réside dans ses passerelles surélevées, qui permettent de circuler entre les différents bâtiments tout en profitant de la végétation environnante.

Cette approche crée une atmosphère intime et apaisante, particulièrement adaptée à ceux qui souhaitent retrouver un contact privilégié avec la nature.

Des appartements avec piscine privée et des penthouses avec rooftop

L'un des principaux avantages de ces appartements à vendre à Tulum Région 15 est la présence d'une piscine privative sur la terrasse de chaque logement, conformément aux caractéristiques annoncées par le promoteur.

Les différentes typologies proposent des surfaces intérieures allant d'environ 37 à 90 m² pour les modèles présentés, auxquelles s'ajoutent des espaces extérieurs.

Les appartements situés au rez-de-chaussée bénéficient d'une proximité immédiate avec les jardins et les aménagements paysagers.

Les résidences à l'étage comprennent des configurations de type penthouse, dont certaines disposent d'un rooftop privatif supplémentaire.

Ces terrasses constituent de véritables espaces de vie extérieurs, parfaits pour profiter du climat tropical de Tulum.

Certains appartements proposent également une configuration lock-off, permettant une utilisation indépendante de différentes parties du logement. Cette flexibilité peut être intéressante pour les propriétaires souhaitant associer occupation personnelle et location, sous réserve des réglementations applicables.

Les biens sont proposés équipés, notamment avec des systèmes de climatisation inverter. Des packs de mobilier et de décoration sont disponibles en supplément.

Des prestations dédiées au bien-être

La résidence se distingue également par une offre particulièrement riche en équipements et services.

Les résidents pourront profiter d'une piscine à débordement, d'une salle de sport équipée, d'un espace yoga, d'un spa holistique, d'une clinique wellness, d'un restaurant et d'un bar au bord de la piscine.

Un Experience Center, des espaces de coworking, des sentiers naturels et une connexion internet par fibre optique complètent les installations.

Le programme prévoit également des services de conciergerie et de sécurité 24 h/24.

Des solutions de transport vers la zone hôtelière ainsi que des accords avec certains clubs de plage figurent parmi les services annoncés, selon les modalités en vigueur.

Région 15 : un emplacement recherché à Tulum

La Région 15 est appréciée pour son environnement tropical, ses résidences contemporaines et sa proximité avec l'avenue Kukulcán.

Cette localisation permet de rejoindre les principaux quartiers de Tulum, les restaurants, la zone hôtelière et les plages de la mer des

Fiche technique

Caraïbes.

Elle représente un excellent compromis pour les acquéreurs souhaitant profiter du calme d'un environnement résidentiel sans s'éloigner des activités et des services de la destination.

Votre future résidence dans les Caraïbes mexicaines

Avec son architecture intimiste, ses piscines privées, ses penthouses avec rooftop et ses équipements dédiés au bien-être, ce programme propose une expérience résidentielle singulière à Tulum.

Contactez L'Agence by Los Socios pour recevoir les prix actualisés, les disponibilités, les plans détaillés et les conditions d'acquisition.

Notre équipe francophone vous accompagnera personnellement dans votre projet immobilier sur la Riviera Maya.

Questions fréquentes

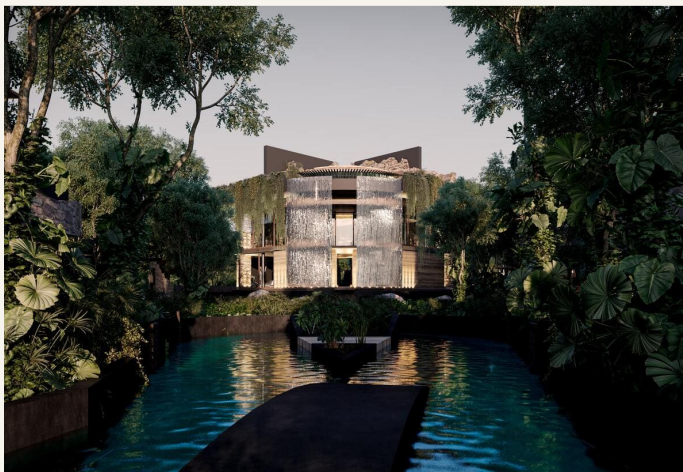
Tous les appartements disposent-ils d'une piscine privée ?

Oui. Selon les informations commerciales du programme, chaque logement comprend une piscine privative sur sa terrasse. Les caractéristiques exactes varient selon le modèle.

Existe-t-il des penthouses avec rooftop privatif ?

Oui. Certains appartements situés au niveau supérieur comprennent un rooftop privatif supplémentaire, offrant davantage d'espace pour profiter de la vie en extérieur.

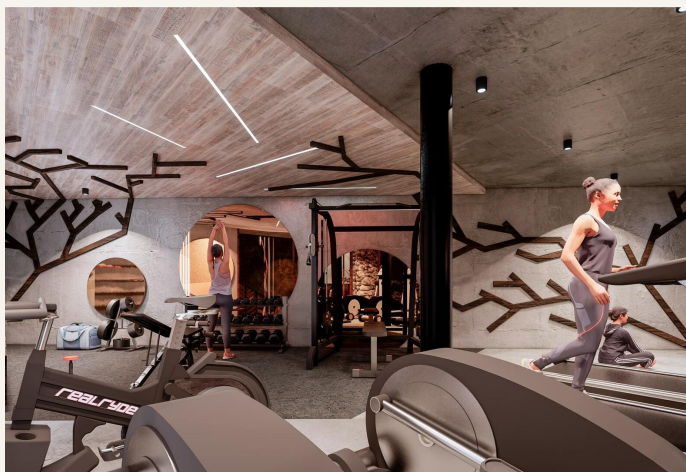
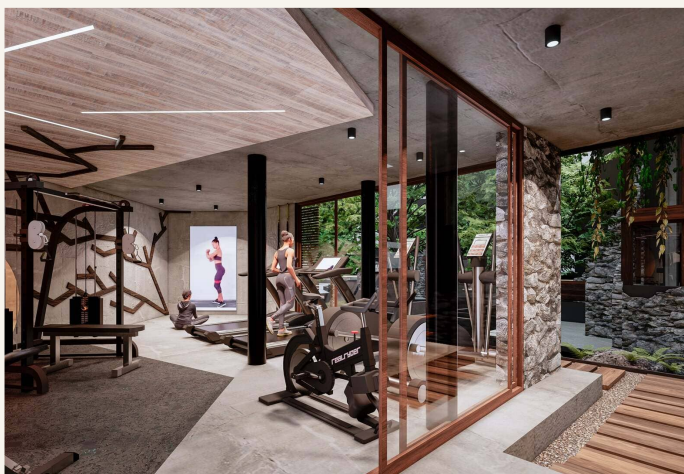
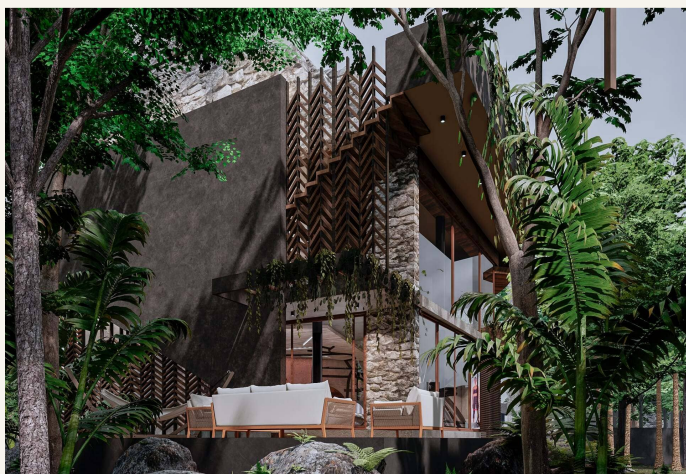
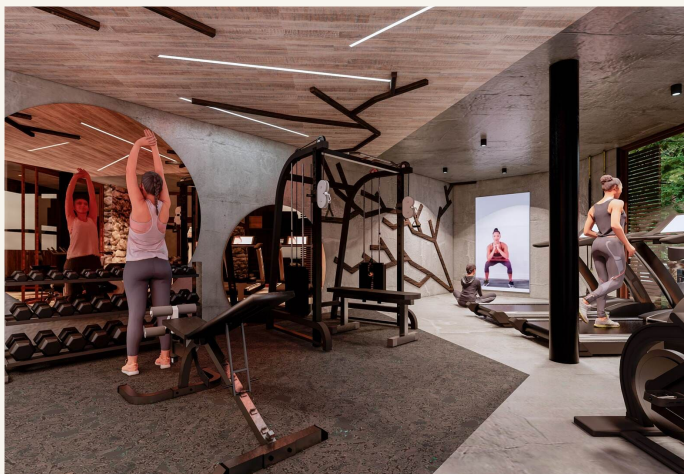
Galerie 1/4



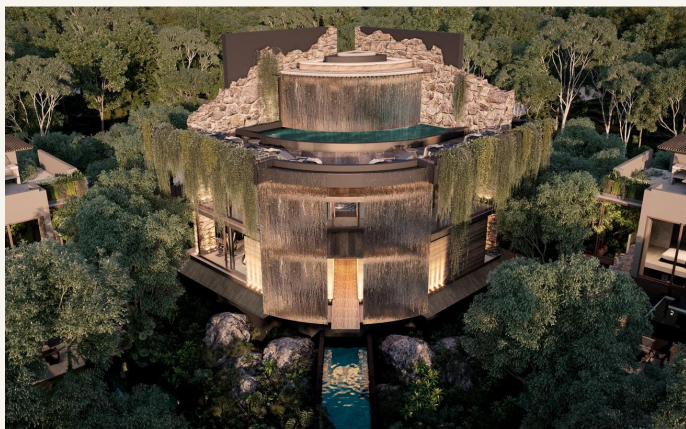
Galerie 2/4



Galerie 3/4

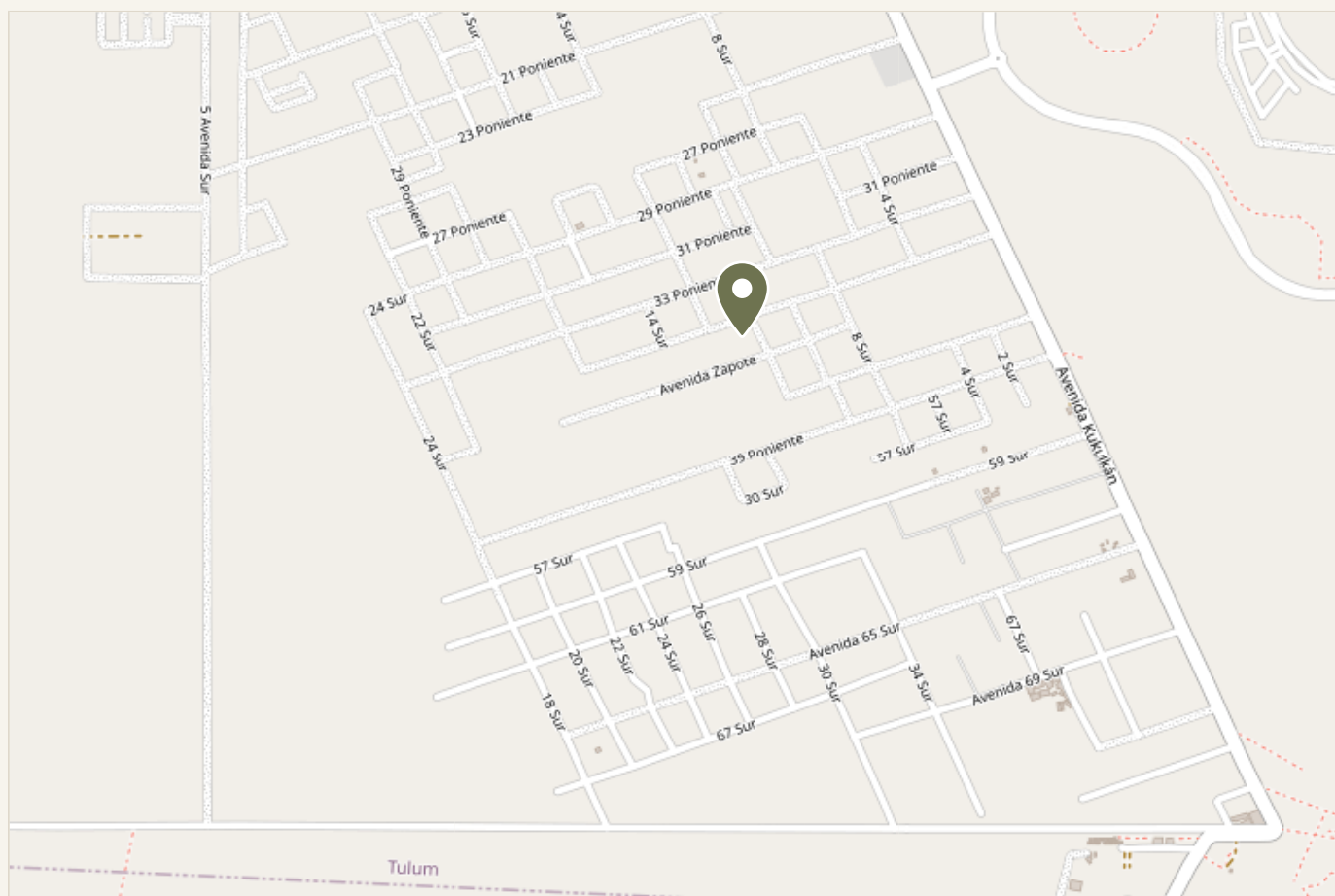


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Tulum, Quintana Roo

Region 15, Tulum

Coordonnées: 20.1825, -87.4661

© OpenStreetMap contributors