



SIWA ÉLEVÉ

Desde \$255,179
USD

PRECIO

I – 2

RECÁMARAS

I – 2

BAÑOS

70 – 148 m²

753 – 1593 ft²

SUPERFICIE

Tulum

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Departamentos en Venta en Región 15 Tulum con Alberca Privada

Descubre una nueva forma de vivir el Caribe mexicano con estos departamentos en venta en Región 15 Tulum, un exclusivo desarrollo boutique que combina arquitectura contemporánea, albercas privadas y una extraordinaria conexión con la naturaleza. Ubicado cerca de Avenida Kukulcán, en una de las zonas residenciales de Tulum, este proyecto ofrece una experiencia que va mucho más allá de un departamento tradicional.

Su concepto está inspirado en la selva tropical, con espacios abiertos, materiales naturales, senderos elevados y amenidades diseñadas para disfrutar de un estilo de vida relajado y sofisticado. Con una propuesta de residencias de una y dos recámaras, suites y penthouses con rooftop, el desarrollo ofrece distintas alternativas para quienes buscan una segunda residencia, un espacio de descanso o una propiedad en la Riviera Maya. Arquitectura boutique integrada en la selva. El conjunto se desarrolla sobre un terreno de aproximadamente 10,000 m² y contempla 64 unidades residenciales distribuidas en módulos de baja altura....

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Entrega inmediata
PRECIO	Desde \$255,179 USD
RECÁMARAS	1 – 2
BAÑOS	1 – 2
SUPERFICIE	70 – 148 m ² / 753 – 1593 ft ²
UBICACIÓN	Tulum, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Region 15, Tulum
COORDENADAS	20.1825, -87.4661

AMENIDADES

- ◆ ROOF BAR
- ◆ EXPERIENCE CENTER
- ◆ LOBBY
- ◆ AREA DE YOGA
- ◆ GIMNASIO
- ◆ RESTAURANTE
- ◆ ALBERCA INFINITA
- ◆ JUNGLE MARKET
- ◆ CLUB DE PLAYA
- ◆ BAR DE ALBERCA

Ficha técnica

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Su diseño arquitectónico destaca por la combinación de piedra, madera, acabados de lujo y vegetación tropical, creando una atmósfera que conecta los espacios interiores con el entorno natural.

Una de sus características más originales son los senderos y pasos elevados que comunican los diferentes módulos, permitiendo recorrer el desarrollo a través de jardines, espacios de arte y canales de agua.

En lugar de grandes edificios verticales, el proyecto apuesta por una escala residencial íntima, donde la naturaleza es protagonista.

Departamentos con alberca privada y penthouses con rooftop

Uno de los principales atractivos de estos departamentos en venta en Región 15 Tulum es que todas las unidades contemplan una alberca privada en su terraza, según las especificaciones comerciales del desarrollo.

Las residencias presentan distribuciones funcionales, con superficies interiores que van aproximadamente de 37 a 90 m² en las tipologías ilustradas.

Los departamentos de planta baja se integran con las áreas exteriores y el paisaje tropical, mientras que las unidades superiores ofrecen opciones con rooftop privado, ideales para disfrutar del clima de Tulum en un espacio más independiente.

También existen configuraciones lock-off en determinadas unidades, que permiten utilizar los espacios de manera modular. Esta flexibilidad puede resultar interesante para propietarios que desean combinar el uso personal de su residencia con opciones de alojamiento, sujetas a la normativa y las condiciones de operación aplicables.

Los departamentos se ofrecen equipados, incluyendo sistemas de aire acondicionado inverter. Los paquetes de mobiliario y decoración se comercializan por separado.

Amenidades de lujo y bienestar

La experiencia residencial se complementa con una amplia selección de amenidades inspiradas en el bienestar, la relajación y la convivencia.

Entre ellas destacan una alberca infinita, gimnasio equipado, área de yoga, spa holístico, clínica wellness, restaurante, bar de alberca y un exclusivo Experience Center.

Los residentes también pueden disfrutar de espacios de coworking, áreas de descanso, senderos naturales, internet de fibra óptica, concierge y seguridad 24/7.

El proyecto contempla además servicios de transportación hacia la zona hotelera y convenios de acceso a clubes de playa, sujetos a las condiciones vigentes.

Una ubicación estratégica cerca de Avenida Kukulkán

La Región 15 se ha convertido en una zona reconocida por su arquitectura contemporánea, desarrollos residenciales y proximidad a los atractivos de Tulum.

La ubicación cerca de Avenida Kukulkán facilita la conexión con la zona hotelera, las playas del Caribe y los restaurantes y servicios de la ciudad.

Aquí es posible disfrutar de un ambiente más tranquilo y rodeado de vegetación, sin alejarse de los principales puntos de interés del destino.

Descubre tu próxima residencia en Tulum

Ficha técnica

Por su arquitectura boutique, sus albercas privadas y su concepto de bienestar, este desarrollo ofrece una alternativa diferenciada dentro del mercado residencial de Tulum.

Contacta a L'Agence by Los Socios para conocer los precios actualizados, la disponibilidad de departamentos y penthouses, los planos y las condiciones de compra. Nuestro equipo te acompañará para encontrar la propiedad que mejor se adapte a tus necesidades.

Preguntas frecuentes

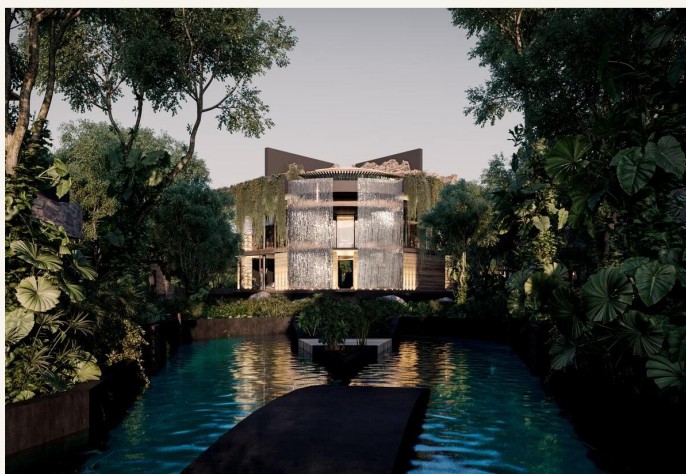
¿Todos los departamentos cuentan con alberca privada?

Sí. Según la información comercial del proyecto, todas las unidades incluyen alberca privada en su terraza. El tamaño y la configuración deben verificarse para cada propiedad.

¿Qué diferencia hay entre los departamentos y los penthouses?

Las unidades de planta alta se comercializan como penthouses. Algunas configuraciones incluyen un rooftop privado adicional, mientras que los departamentos de planta baja ofrecen una relación más directa con los espacios exteriores y las áreas ajardinadas.

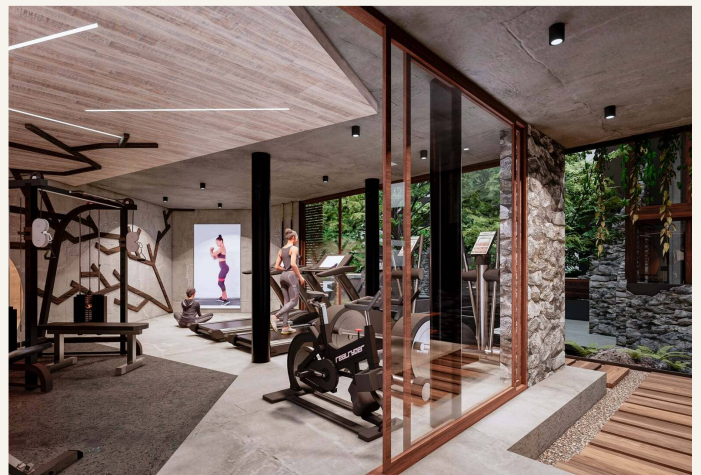
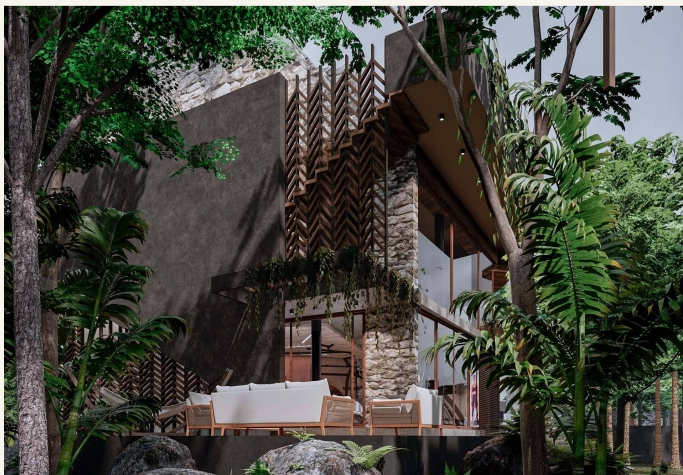
Galería 1/4



Galería 2/4



Galería 3/4

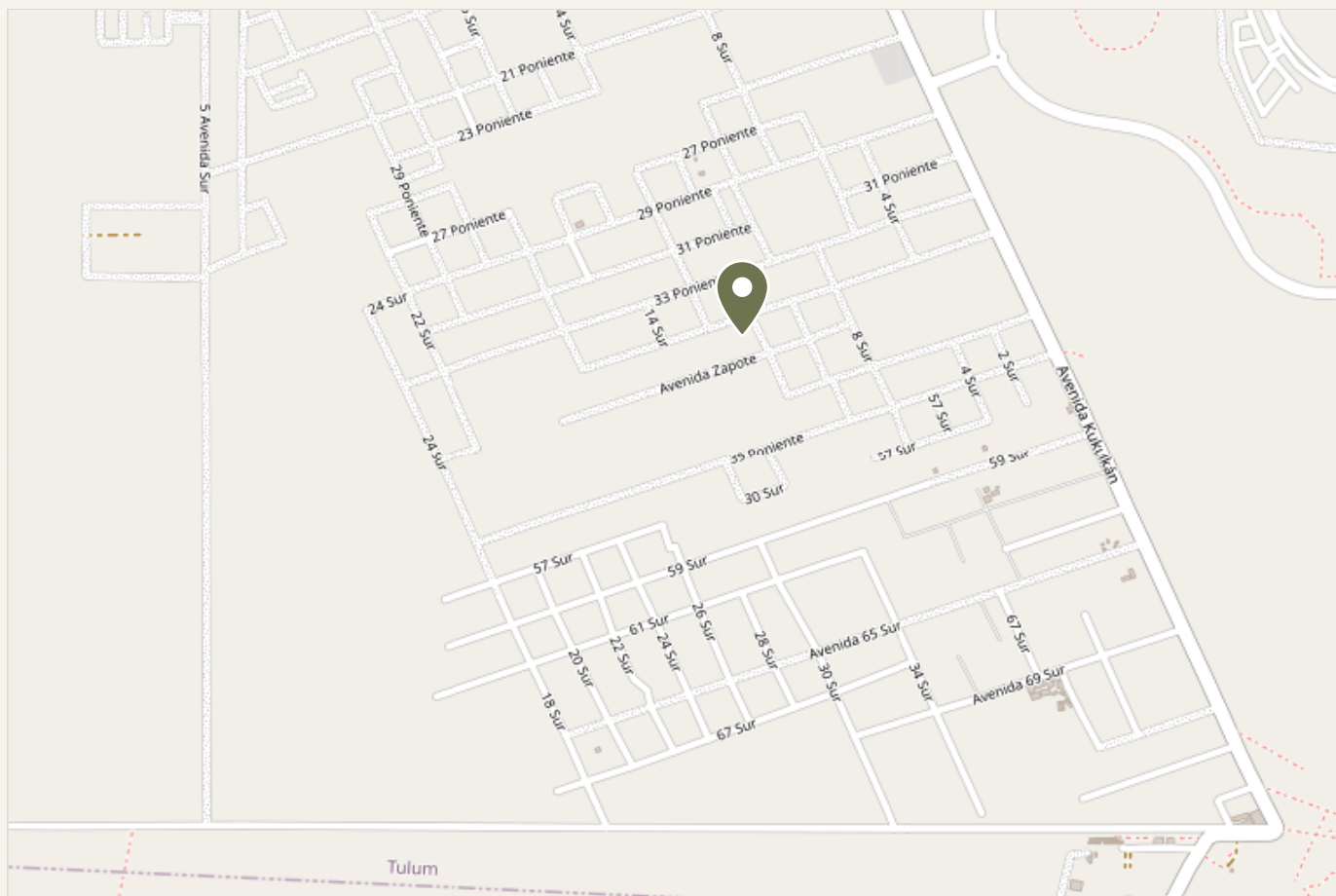


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Tulum, Quintana Roo

Region 15, Tulum

Coordenadas: 20.1825, -87.4661

© OpenStreetMap contributors