



SEREMONIA HÁBITAT

Desde \$5,270,000 MXN	3	3	225 m ² 2422 ft ²	106 m ² 1141 ft ²	Tulum Quintana Roo
PRECIO	RECÁMARAS	BAÑOS	CONSTR.	LOTE	UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Seremonia Hábitat en Tulum es una comunidad residencial de solamente 54 casas, diseñada para quienes buscan más privacidad, espacios propios y una relación directa con la selva maya. El proyecto prioriza la conservación de la vegetación endémica, el uso de materiales naturales de la región y una arquitectura que busca integrarse al paisaje en lugar de imponerse sobre él. La propuesta es muy distinta a la de un edificio tradicional de departamentos. Aquí, cada residencia funciona como una casa independiente dentro de una comunidad planificada, con áreas privadas, alberca, terrazas y rooftop, además de un conjunto de amenidades comunes rodeadas de vegetación.

En la Fase 4, el proyecto documenta dos modelos principales. La Residencia 1 ofrece 2 recámaras, 225 m² de construcción y un lote de 106 m², además de una alberca de 9.24 m² en planta baja y la posibilidad de incorporar una segunda alberca de 8.33 m². Su rooftop alcanza 57.8 m² y funciona como una verdadera extensión exterior de la casa. La Residencia 2 amplía la capacidad a 3 recámaras y 247 m² de construcción sobre el mismo tamaño de lote de 106 m²....

Ficha técnica

TIPO	Casa
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Entrega inmediata
PRECIO	Desde \$5,270,000 MXN
RECÁMARAS	3
BAÑOS	3
CONSTRUCCIÓN	225 m ² / 2422 ft ²
LOTE	106 m ² / 1141 ft ²
UBICACIÓN	Tulum, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Region 15, Tulum
COORDENADAS	20.1822, -87.4738

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...También contempla una o dos albercas, con una piscina de 9.24 m² en planta baja y una segunda de 8.33 m² en la configuración presentada. La tercera recámara se incorpora en el nivel de rooftop, generando un formato especialmente versátil para familia, invitados o estancias prolongadas.

Los interiores siguen una estética cálida y contemporánea, con paletas neutras, madera, grandes ventanales y espacios sociales abiertos hacia la terraza y la piscina. Sala, comedor y cocina se conectan visualmente con el exterior, mientras que los niveles superiores mantienen una separación más clara entre áreas sociales y privadas.

Las azoteas están concebidas como espacios habitables con vistas panorámicas hacia la jungla, permitiendo crear áreas sociales adicionales al aire libre. El proyecto muestra además la posibilidad de incorporar pérgolas y celosías de bajareque como elementos opcionales con costo adicional.

Las amenidades comunes complementan la experiencia sin perder el carácter natural del proyecto. El corazón de Seremonia Hábitat

Ficha técnica

incorpora jardines frondosos, alberca tropical, hamaqueros húmedos, gimnasio y casa club, conectados mediante caminos sinuosos integrados entre la vegetación.

A esto se suman área de yoga, terraza lounge, horno para pizza, mar de hamacas, jardín para mascotas, ramblas, recepción, área de niños, chapoteadero, jacuzzi, estacionamiento y seguridad 24/7. El proyecto también cuenta con un convenio con club de playa, lo que amplía la experiencia hacia la costa sin presentar el residencial como un desarrollo frente al mar.

¿Cuántas residencias tiene Seremonia Hábitat? Solo 54.

¿Qué modelos ofrece actualmente el material de Fase 4? Casas de 2 y 3 recámaras, ambas con alberca privada y rooftop.

Para quien busca una propiedad en Tulum con sensación real de casa, espacios privados amplios y una comunidad inmersa en la selva, Seremonia Hábitat ofrece una alternativa especialmente atractiva frente al formato tradicional de condominio.

Contacta a L'Agence para conocer inventario vigente, modelos disponibles y condiciones comerciales actuales.

Galería 1/4



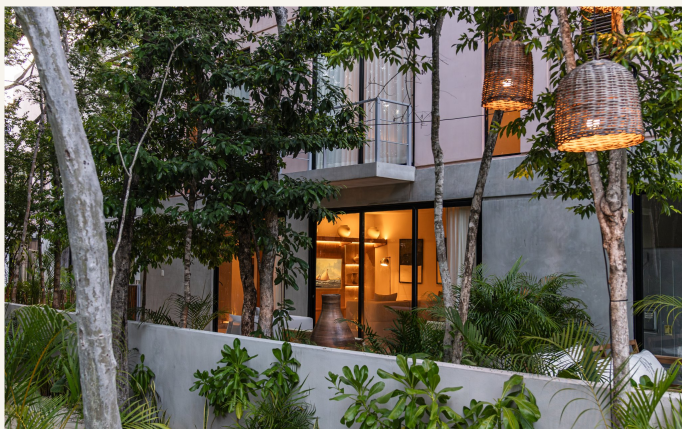
Galería 2/4



Galería 3/4

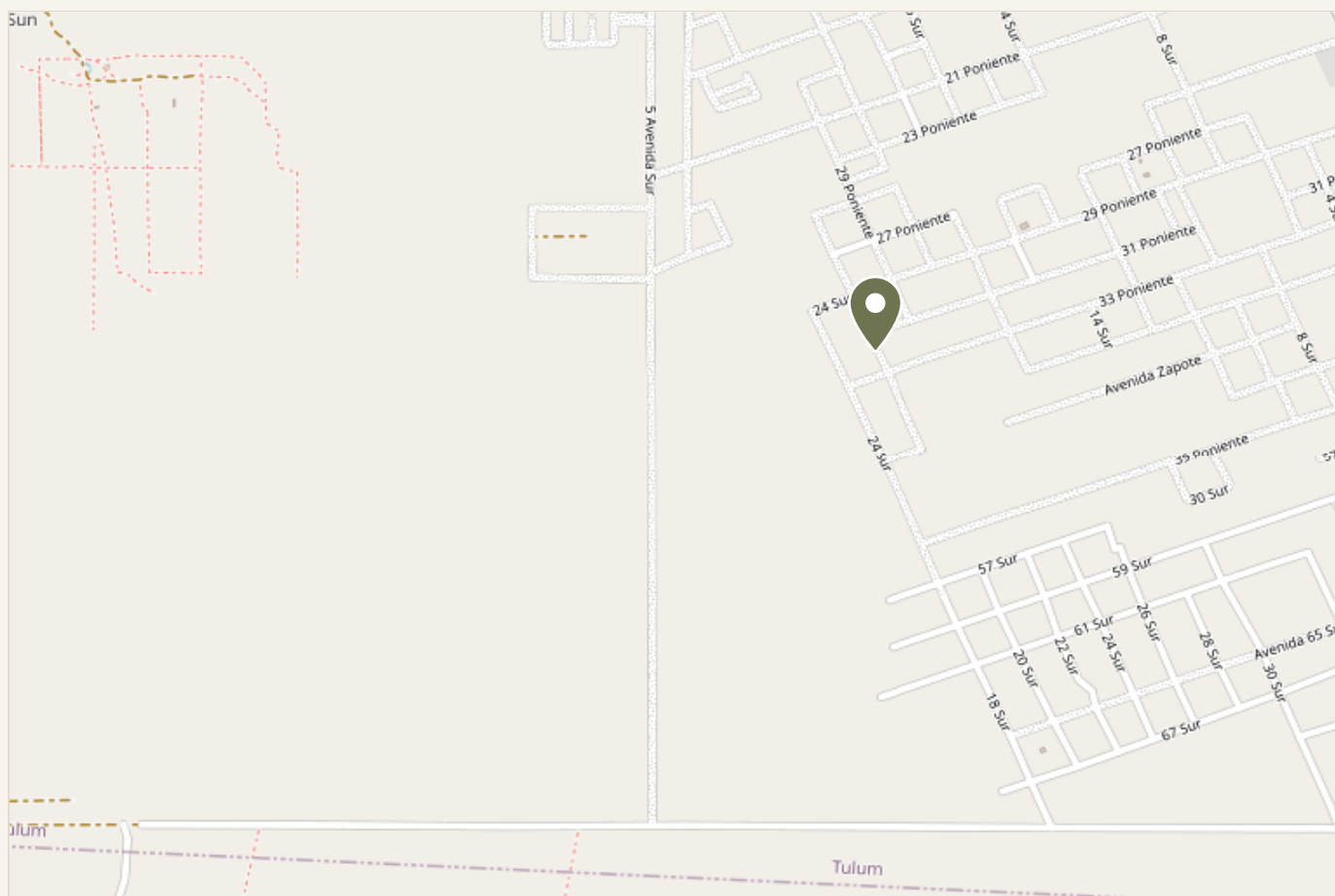


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Tulum, Quintana Roo

Region 15, Tulum

Coordenadas: 20.1822, -87.4738

© OpenStreetMap contributors