

SATORI ENSO

$1,600,000 USD	5	5	465 m²	465 m²	Tulum
PRIX	CHAMBRES	SALLES DE BAIN	5005 ft² CONSTRUIT	5005 ft² TERRAIN	Quintana Roo EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Découvrez une villa de luxe exceptionnelle à Tulum, où l'élégance contemporaine rencontre la philosophie japonaise wabi-sabi et la beauté naturelle des Caraïbes mexicaines. Cette résidence exclusive de cinq chambres offre 465 m² de construction totale, des espaces architecturaux spectaculaires et un emplacement privilégié à proximité de l'Avenida Kukulkán, l'un des principaux accès aux plages de Tulum. Une architecture remarquable et des espaces généreux

La résidence se distingue par un spectaculaire salon à triple hauteur d'environ 8,5 mètres, de grandes baies vitrées laissant entrer la lumière naturelle et un escalier sculptural qui devient un véritable élément central de l'architecture.

Les matériaux naturels, les textures organiques, la pierre et les finitions chaleureuses créent une atmosphère raffinée, accueillante et intemporelle. La cuisine entièrement équipée comprend un îlot central pouvant accueillir quatre personnes, tandis que la salle à manger indépendante offre dix places. Un espace barbecue extérieur complète les lieux de réception, idéal pour les réunions familiales et les dîners privés....

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Fiche technique

TYPE	Maison
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	$1,600,000 USD
CHAMBRES	5
SALLES DE BAIN	5
SURFACE CONSTRUITE	465 m^2 / 5005 ft^2
TERRAIN	465 m^2 / 5005 ft^2
EMPLACEMENT	Tulum, Quintana Roo
ADRESSE	Region 15, Tulum
COORDONNÉES	20.1813, -87.4598

PRESTATIONS

- Piscine privée
- 5 chambres
- 2 toilettes invités
- Cuisine entièrement équipée
- Salle à manger pour 10 personnes
- Salon extérieur en contrebas
- Jardins tropicaux
- Baignoire
- Rooftop privé avec bassin
- 4 salles de bains attenantes
- Salon à triple hauteur
- Îlot central avec places assises
- Espace barbecue extérieur
- Terrasses privées
- Suite principale au rez-de-chaussée
- Solarium

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Fiche technique

- Buanderie
- Accès contrôlé
- 2 places de stationnement attribuées
- Agent de sécurité

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Cinq chambres pensées pour le confort
La villa dispose de cinq chambres spacieuses, conçues pour offrir intimité et confort aux familles comme aux groupes d'invités.
La suite principale, située au rez-de-chaussée, s'ouvre directement sur une terrasse privée et un jardin tropical, créant un véritable havre de paix.
L'une des chambres est aménagée avec deux lits queen size, offrant une configuration particulièrement pratique pour accueillir familles et groupes.
Piscine privée et espaces extérieurs
Au rez-de-chaussée, une piscine privée entourée de végétation tropicale, de transats et d'un salon extérieur en contrebas invite à profiter pleinement du climat des Caraïbes.
Le rooftop privé offre une seconde expérience de détente, avec un bassin, un salon et un espace permettant de dîner en plein air sous les étoiles.
Un emplacement privilégié à Tulum
Située à proximité de l'Avenida Kukulkán et à environ 1,6 kilomètre du littoral, la villa associe tranquillité résidentielle et accès pratique aux plages, restaurants, cénotes et attractions naturelles de Tulum.
Ses volumes généreux, ses espaces de réception et ses aménagements extérieurs en font une propriété idéale comme résidence secondaire, maison de vacances ou villa destinée à accueillir des voyageurs.
Un art de vivre unique à Tulum
Bien plus qu'une maison, cette villa propose une expérience raffinée mêlant architecture, bien-être et connexion avec la nature, dans l'une des destinations les plus prisées des Caraïbes mexicaines.
Contactez L'Agence by Los Socios pour découvrir tous les détails de cette propriété de luxe exceptionnelle à Tulum.

Galerie 1/3













Galerie 2/3













Galerie 3/3

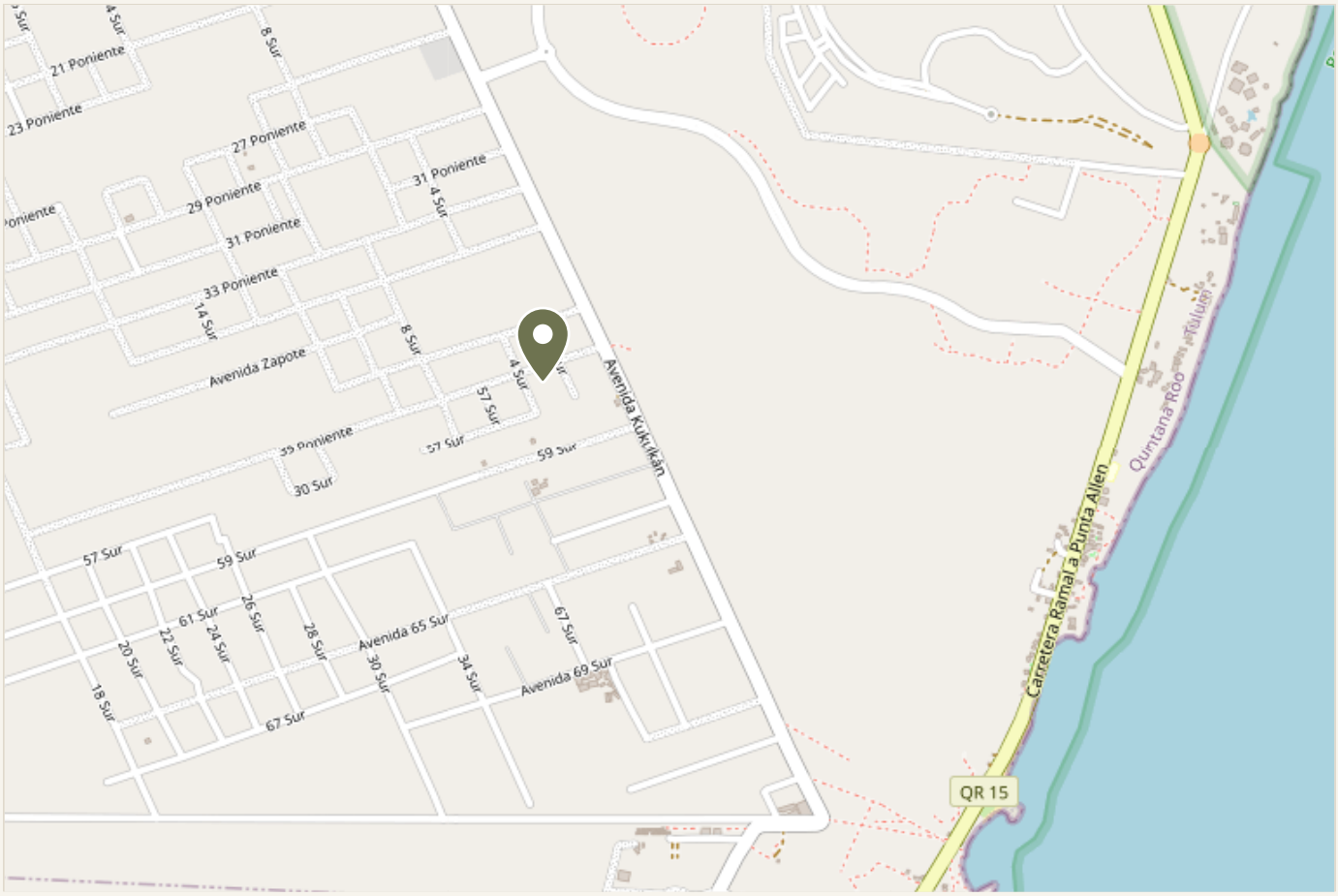








Emplacement



EMPLACEMENT

Tulum, Quintana Roo

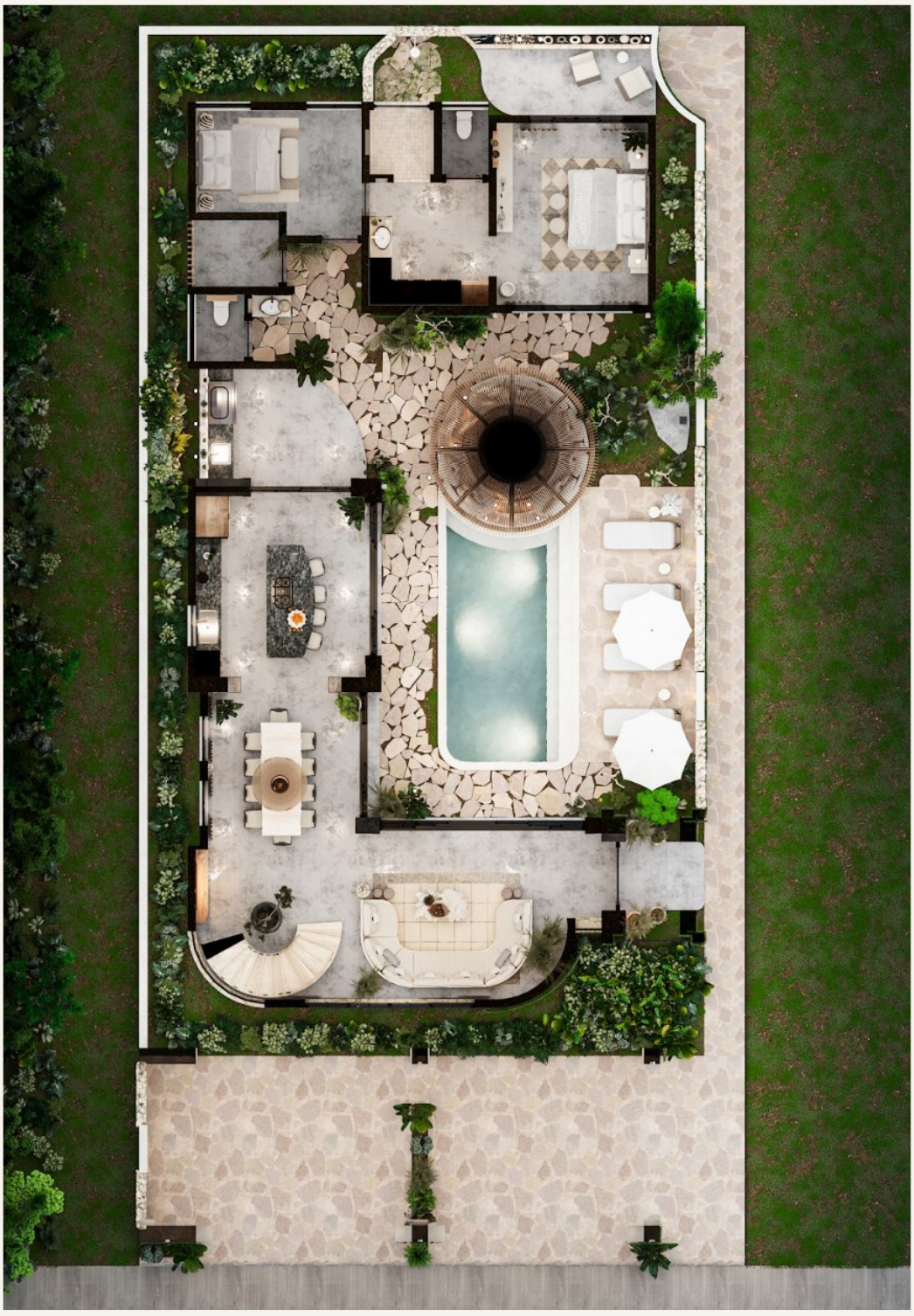
Region 15, Tulum

Coordonnées: 20.1813, -87.4598

© OpenStreetMap contributors

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Plan 1/3



L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Plan 2/3



L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Plan 3/3

