



REAL AURORA

Desde \$2,150,000
MXN

PRECIO

1 – 3

RECÁMARAS

1 – 3

BAÑOS

39 – 188 m²

420 – 2024 ft²

SUPERFICIE

Playa del Carmen

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Real Aurora Residencial es un desarrollo contemporáneo en Playa del Carmen diseñado para quienes buscan combinar comodidad, amenidades y una ubicación práctica para disfrutar de la ciudad durante todo el año. El proyecto está compuesto por 2 torres residenciales con diferentes opciones de propiedad: estudios, departamentos de 2 y 3 recámaras y exclusivos Penthouses de 3 recámaras con rooftop.

Real Aurora combina amplias áreas comunes a nivel jardín con espectaculares rooftops en cada torre, donde los residentes pueden disfrutar de Infinity Pool, jacuzzi, gimnasio, sauna, lounge con bar, asoleaderos y asadores, creando una propuesta residencial particularmente completa. Su ubicación sobre Avenida 125 Norte permite mantener fácil conexión con las principales avenidas de Playa del Carmen, Quinta Avenida, playas, centros comerciales y servicios. Una ubicación práctica para vivir Playa del Carmen

Real Aurora se encuentra en una zona residencial de Playa del Carmen que permite mantenerse conectado con prácticamente todo lo necesario para la vida cotidiana....

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Preventa
PRECIO	Desde \$2,150,000 MXN
RECÁMARAS	1 – 3
BAÑOS	1 – 3
SUPERFICIE	39 – 188 m ² / 420 – 2024 ft ²
UBICACIÓN	Playa del Carmen, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Cruz de Servicio, Playa del Carmen
COORDENADAS	20.6466, -87.0897

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Desde el desarrollo, la Quinta Avenida se encuentra aproximadamente a 10 minutos y el Mar Caribe a 11 minutos, mientras que Centro Maya se encuentra a aproximadamente 12 minutos.

Su ubicación también permite incorporarse fácilmente a las principales vialidades de la ciudad para desplazarse hacia Playacar, Xcaret, Xplor, Tulum o Cancún.

Esta conectividad hace de Real Aurora una opción interesante tanto para quienes buscan una residencia permanente como para quienes quieren una segunda propiedad en Playa del Carmen.

Desde estudios hasta Penthouses con rooftop

Real Aurora ofrece diferentes configuraciones que permiten atender perfiles muy distintos de compradores.

Estudio — 41.75 m²

Una opción compacta y funcional con área de estancia, cocina, recámara, baño, servicio y terraza.

2 Recámaras — 88.50 m²

Una distribución considerablemente más amplia que incorpora sala-comedor, cocina, recámara principal, segunda recámara, vestidor,

Ficha técnica

dos baños, medio baño, área de servicio y terraza.

3 Recámaras — 116.56 m²

Pensado para familias o compradores que buscan mayor amplitud, con tres habitaciones, sala-comedor, cocina, dos baños, medio baño, servicio y terraza.

Penthouse 3 Recámaras + Roof — 188.35 m²

La opción más exclusiva del proyecto, combinando una amplia residencia de 3 recámaras con un rooftop privado que amplía considerablemente los espacios exteriores.

Esta diversidad permite encontrar desde una propiedad compacta para inversión hasta una residencia familiar de mayor tamaño.

Un gran espacio central para disfrutar en familia

Entre ambas torres se encuentra el corazón de Real Aurora: un área común abierta donde vegetación, alberca y espacios recreativos crean un entorno agradable para los residentes.

Las amenidades de esta zona incluyen:

Alberca familiar · Asoleaderos · Cancha de pádel · Juegos infantiles · Ludoteca · Salón de usos múltiples

Esta configuración genera una sensación de comunidad y permite que las áreas comunes funcionen como una verdadera extensión de los departamentos.

Rooftop en cada torre

Uno de los principales diferenciadores de Real Aurora es que cada torre cuenta con su propio rooftop completamente equipado.

En los niveles superiores los residentes pueden disfrutar de:

Infinity Pool · Jacuzzi · Asoleaderos · Gimnasio equipado · Sauna · Lounge Terrace con Bar · Asadores

La altura de las torres permite disfrutar de vistas abiertas sobre la vegetación de Playa del Carmen, creando un ambiente completamente diferente al de las amenidades ubicadas a nivel jardín.

Durante el día, el rooftop funciona como un espacio de relajación y bienestar; al atardecer, el lounge y el bar se convierten en un excelente lugar para disfrutar y socializar.

Pádel, gimnasio y bienestar

Real Aurora incorpora amenidades pensadas para quienes valoran un estilo de vida activo.

La cancha de pádel se encuentra en el área central del desarrollo, mientras que cada rooftop incorpora su propio gimnasio equipado.

Después del entrenamiento, los residentes pueden disfrutar del sauna, jacuzzi o Infinity Pool.

La posibilidad de tener todas estas instalaciones dentro del propio residencial representa una ventaja importante para quienes viven en Playa del Carmen de manera permanente.

Un proyecto pensado también para familias

Real Aurora no está concebido exclusivamente como un desarrollo vacacional.

Las tipologías de 2 y 3 recámaras, combinadas con alberca familiar, juegos infantiles, ludoteca, pádel y salón de usos múltiples, crean una propuesta especialmente interesante para familias.

A esto se suman lobby, elevadores, estacionamiento, acceso controlado y seguridad 24/7, elementos importantes para quienes buscan una propiedad de uso cotidiano.

Torre B — Nuevo lanzamiento

Ficha técnica

Después del avance comercial de Torre A, Real Aurora presenta Torre B como su nuevo lanzamiento, ampliando la oferta de propiedades dentro del residencial.

La entrega de Torre B está programada para 2028, ofreciendo una alternativa para compradores que buscan entrar en una etapa de preventa y disponer de mayor variedad de unidades.

Una alternativa residencial completa en Playa del Carmen

Real Aurora logra combinar varios de los elementos más buscados por quienes quieren comprar una propiedad en Playa del Carmen:

Ubicación práctica · estudios y departamentos de 2 y 3 recámaras · Penthouses con rooftop · alberca familiar · Infinity Pools · jacuzzis · gimnasio · sauna · pádel · áreas infantiles · rooftops sociales · seguridad 24/7.

Una propuesta interesante tanto para vivir en Playa del Carmen como para adquirir una segunda residencia o propiedad de inversión, dentro de un desarrollo moderno con una amplia oferta de amenidades.

Galería 1/3



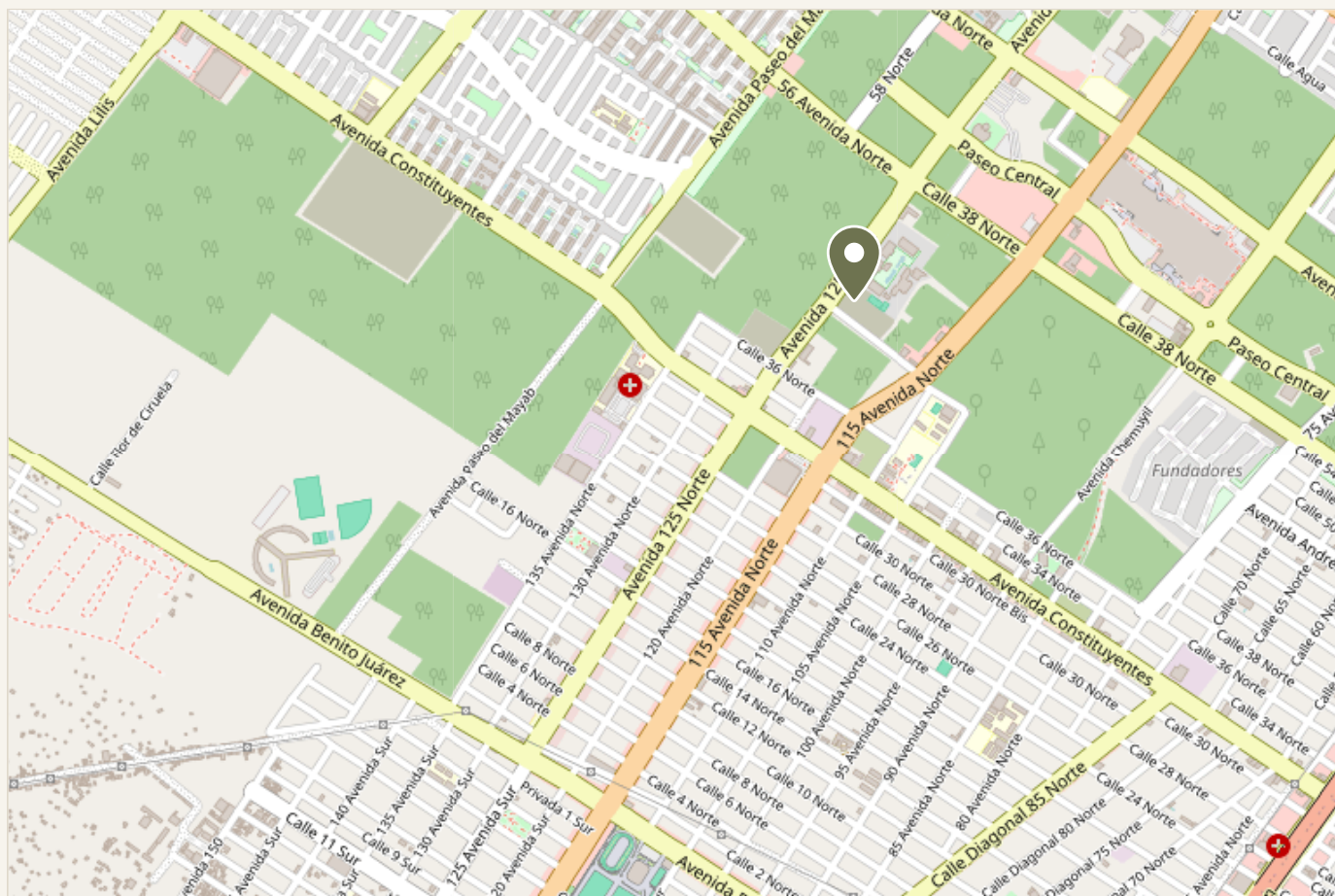
Galería 2/3



Galería 3/3



Ubicación



UBICACIÓN

Playa del Carmen, Quintana Roo

Cruz de Servicio, Playa del Carmen

Coordenadas: 20.6466, -87.0897

© OpenStreetMap contributors