



MIRALUNA PENTHOUSE 3 CHAMBRES

\$485,000 USD

PRIX

3

CHAMBRES

5

SALLES DE BAIN

268 m²
2885 ft²

SURFACE

Tulum
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Découvrez ce superbe penthouse de trois chambres à vendre dans la résidence Miraluna, au sein de la communauté privée de Luum Zama, dans le quartier d'Aldea Zama à Tulum. Avec ses espaces généreux, son architecture contemporaine et son environnement tropical, cet appartement offre un cadre de vie privilégié, alliant intimité, confort et proximité avec la nature. L'un des principaux atouts de cette propriété réside dans son emplacement au cœur de Luum Zama, une communauté résidentielle privée particulièrement appréciée pour son concept architectural intégré à la végétation naturelle.

Ici, les espaces verts, les sentiers et l'atmosphère paisible permettent de profiter d'un mode de vie plus serein, loin de l'agitation des zones touristiques. Luum Zama se distingue également par ses installations dédiées au bien-être. Sa remarquable palapa de yoga, son club-house, son spa, son temazcal traditionnel et ses sentiers aménagés invitent les résidents à prendre du temps pour eux, à se détendre et à profiter pleinement de leur environnement...

Fiche technique

TYPE	Penthouse
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	\$485,000 USD
CHAMBRES	3
SALLES DE BAIN	5
SURFACE	268 m ² / 2885 ft ²
EMPLACEMENT	Tulum, Quintana Roo
ADRESSE	Luum Zama, Tulum
COORDONNÉES	20.2026, -87.4549

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Cet esprit de tranquillité constitue une véritable valeur ajoutée pour ceux qui souhaitent vivre à Tulum ou y séjourner régulièrement. C'est dans ce cadre verdoyant que se trouve Miraluna, une résidence contemporaine proposant ses propres espaces de détente et de loisirs. Les résidents peuvent profiter d'une piscine inspirée des cenotes, entourée de végétation tropicale, ainsi que d'une piscine à débordement sur le rooftop. La résidence dispose également d'un espace de remise en forme, de zones de coworking et d'un service de sécurité assuré 24 heures sur 24.

La complémentarité entre les équipements de Miraluna et ceux de Luum Zama crée une expérience résidentielle particulièrement agréable. Yoga, détente, sport, travail à distance et moments de convivialité trouvent naturellement leur place dans cet environnement conçu pour le confort quotidien.

Le penthouse PH 335 dispose d'une superficie privative totale de 268,33 m², dont 182,75 m² de construction. Il comprend trois chambres, trois salles de bains complètes, deux toilettes supplémentaires, un séjour, une salle à manger, une cuisine ainsi que deux terrasses

Fiche technique

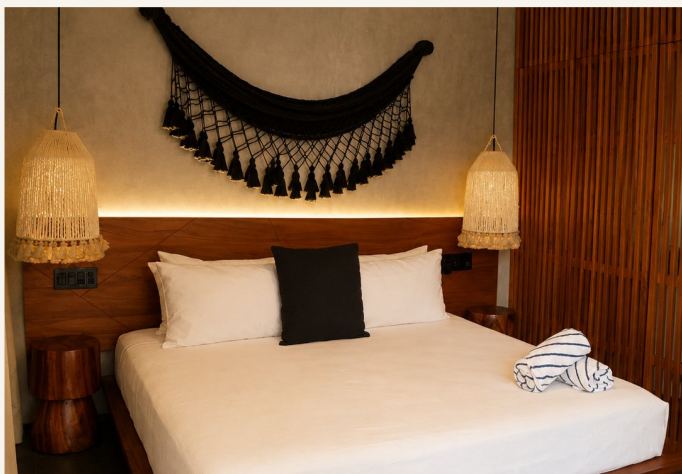
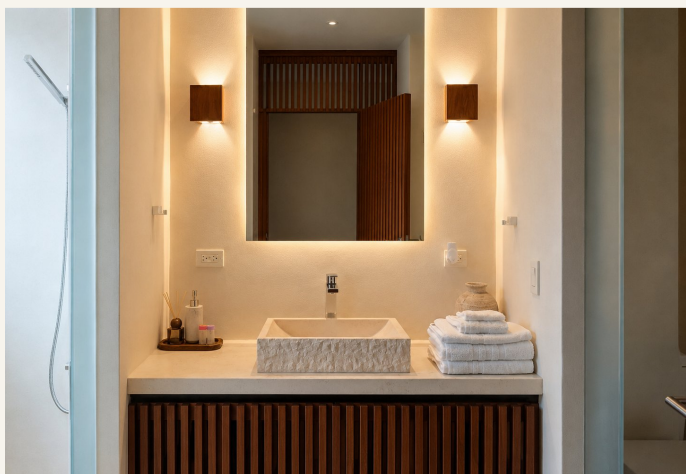
couvertes. Des espaces de rangement et une zone dédiée au linge et à la buanderie viennent compléter son agencement.

À l'intérieur, les volumes généreux, les matériaux chaleureux et la relation entre les pièces de vie et les terrasses créent une atmosphère élégante et accueillante. Les finitions en bois, la lumière naturelle et la végétation environnante reflètent parfaitement l'esprit architectural contemporain de Tulum.

Ce penthouse représente une belle opportunité pour les acquéreurs à la recherche d'un appartement spacieux dans une résidence de standing, au sein d'une communauté privée réputée pour son environnement naturel et ses installations de bien-être.

Contactez L'Agence by Los Socios pour obtenir davantage d'informations ou organiser une visite privée de ce penthouse à Miraluna, Luum Zama, Tulum.

Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

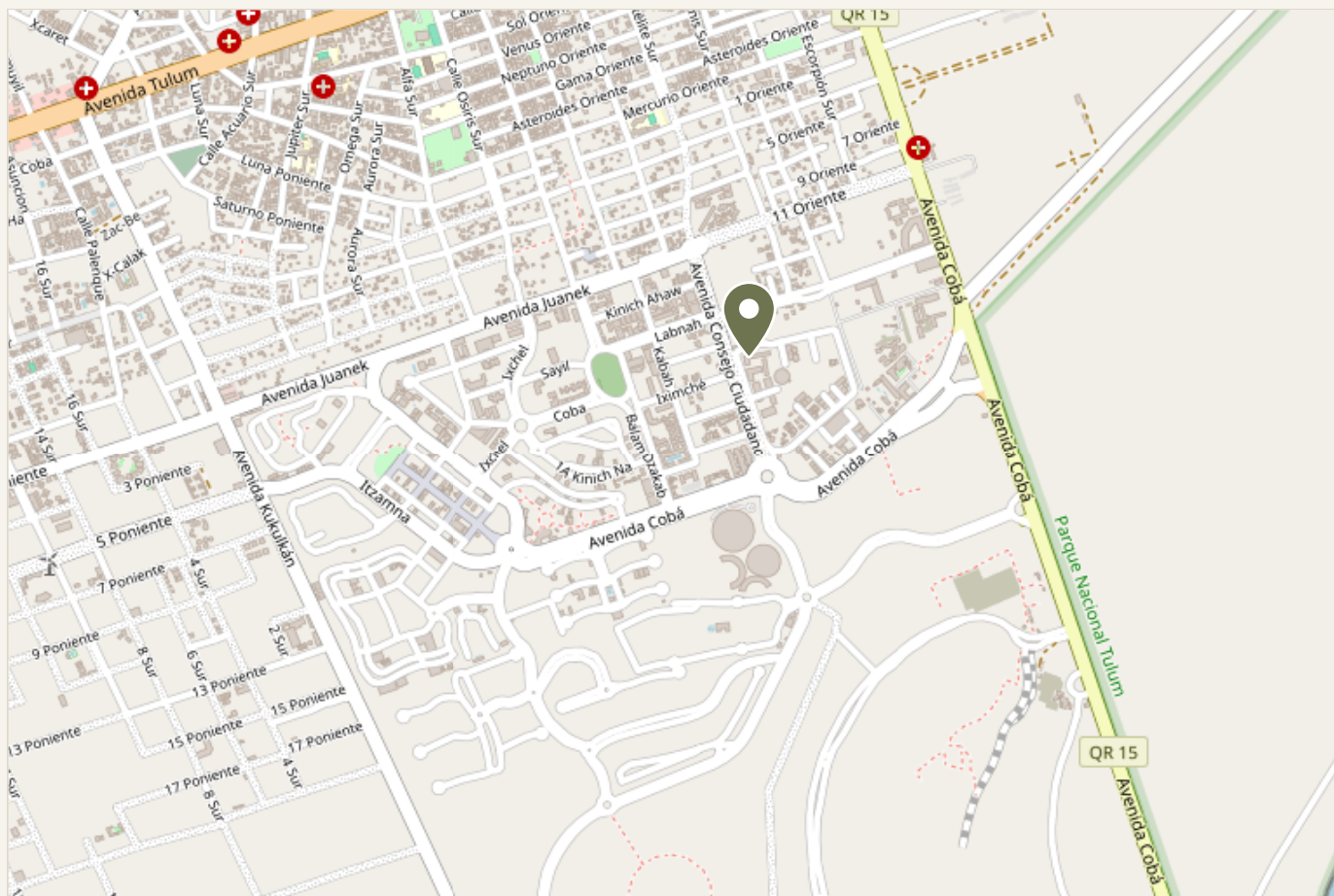


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Tulum, Quintana Roo

Luum Zama, Tulum

Coordonnées: 20.2026, -87.4549

© OpenStreetMap contributors