



BAMOA 1 CHAMBRE PENTHOUSE

\$4,600,000 MXN

PRIX

1

CHAMBRES

1.5

SALLES DE BAIN

143 m²
1539 ft²

SURFACE

Playa del Carmen
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Découvrez ce charmant penthouse d'une chambre à Playacar, une belle opportunité pour les acquéreurs à la recherche d'un appartement spacieux, situé dans un environnement tropical privilégié et offrant un excellent potentiel de personnalisation à Playa del Carmen. Avec une superficie totale annoncée de 143 m², comprenant 78 m² d'espace intérieur et 65 m² de rooftop, ce bien se distingue par ses volumes particulièrement généreux pour un appartement d'une seule chambre.

Le penthouse dispose d'une chambre confortable, d'une salle de bains complète, de toilettes supplémentaires pour les invités ainsi que d'un grand balcon couvert permettant de profiter pleinement du climat agréable de la Riviera Maya. L'un des principaux atouts de cette propriété réside dans son potentiel d'aménagement. Quelques améliorations, un mobilier soigneusement choisi et une décoration contemporaine pourraient transformer cet appartement en un véritable petit bijou, idéal pour profiter de séjours au soleil ou accueillir des voyageurs dans un cadre chaleureux....

Fiche technique

TYPE	Penthouse
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	\$4,600,000 MXN
CHAMBRES	1
SALLES DE BAIN	1.5
SURFACE	143 m ² / 1539 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Playacar fase 2, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6193, -87.0866

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Cette approche représente une opportunité intéressante pour les acquéreurs qui préfèrent créer un intérieur à leur image, plutôt que d'investir dans une propriété déjà rénovée selon les goûts d'un précédent propriétaire.

Situé au cœur de Playacar, ce penthouse bénéficie d'un environnement résidentiel particulièrement apprécié pour son calme, sa végétation luxuriante et son atmosphère exclusive.

Playacar est l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de Playa del Carmen. Ses rues arborées, ses espaces verts et sa proximité avec les plages, les restaurants et les commerces offrent un équilibre idéal entre tranquillité et commodités.

La résidence propose également une sélection d'équipements particulièrement appréciable, comprenant quatre piscines, deux jacuzzis, une salle de sport et un rooftop commun avec piscine à débordement, vue sur la végétation tropicale et espace barbecue.

Les résidents bénéficient d'une sécurité assurée 24 heures sur 24, d'un environnement acceptant les animaux domestiques, d'un service de voiturette de golf en direction de la plage ainsi que de possibilités d'accès au Reef Beach Club, selon les modalités et disponibilités applicables.

La proximité de commerces de quartier, de restaurants et de différents services facilite le quotidien et rend cette adresse particulièrement

Fiche technique

agréable pour les séjours de longue durée.

Ce penthouse 1 chambre à Playacar convient parfaitement à différents profils d'acquéreurs : couples souhaitant posséder un pied-à-terre au Mexique, retraités à la recherche d'un cadre de vie agréable, résidents saisonniers désireux de profiter de l'hiver sous les tropiques ou investisseurs intéressés par la location de vacances, sous réserve de la réglementation applicable.

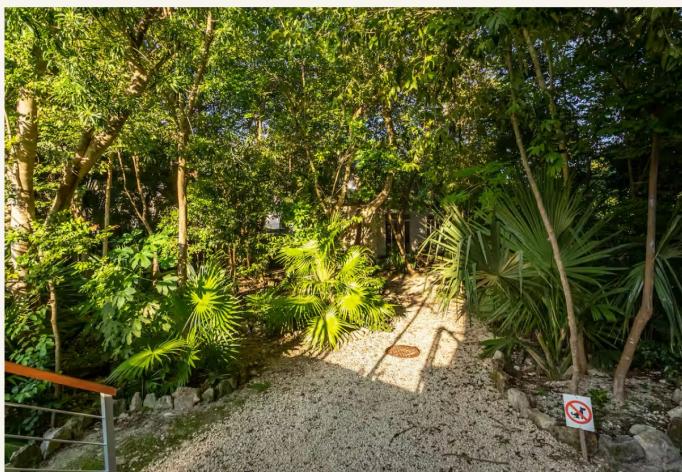
Ses espaces généreux offrent également la possibilité de développer un concept décoratif distinctif, capable de séduire aussi bien les propriétaires que leurs futurs locataires.

Proposé au prix de 4 600 000 MXN, avec des charges de copropriété de 4 650 MXN par mois, ce bien associe emplacement recherché, belles surfaces et équipements de qualité.

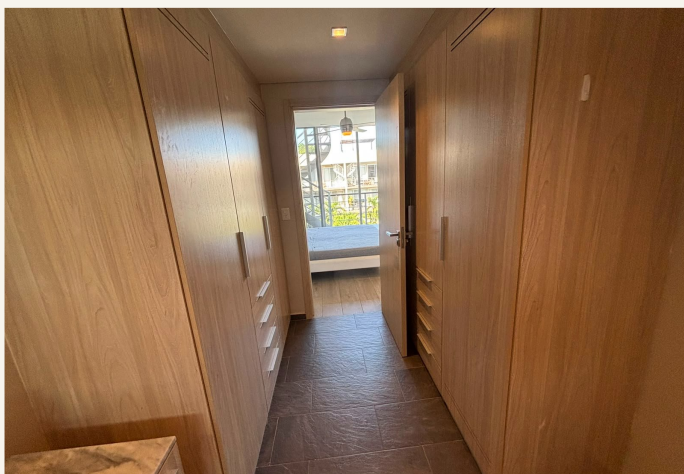
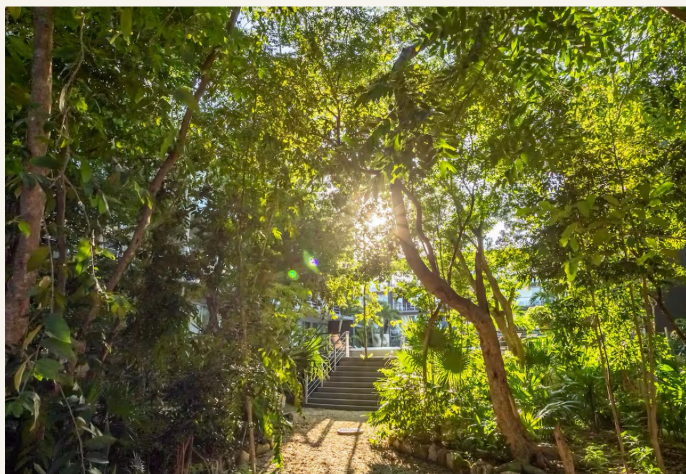
Une belle opportunité d'acquérir une propriété avec du potentiel, de la personnaliser selon vos envies et de profiter pleinement de l'art de vivre caribéen.

Contactez L'Agence by Los Socios pour obtenir davantage d'informations et organiser une visite privée de ce penthouse à Playacar, Playa del Carmen.

Galerie 1/4



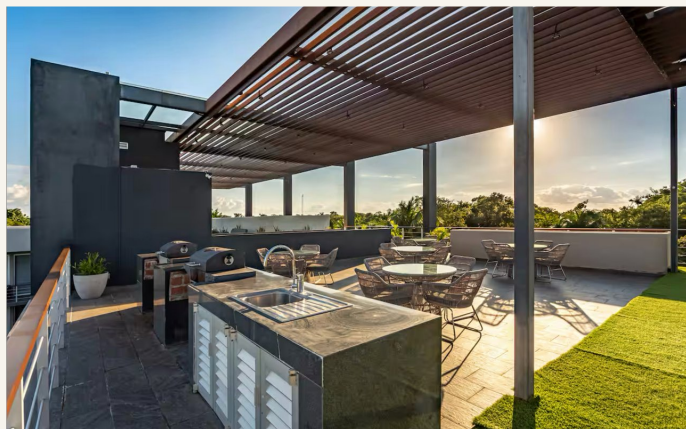
Galerie 2/4



Galerie 3/4

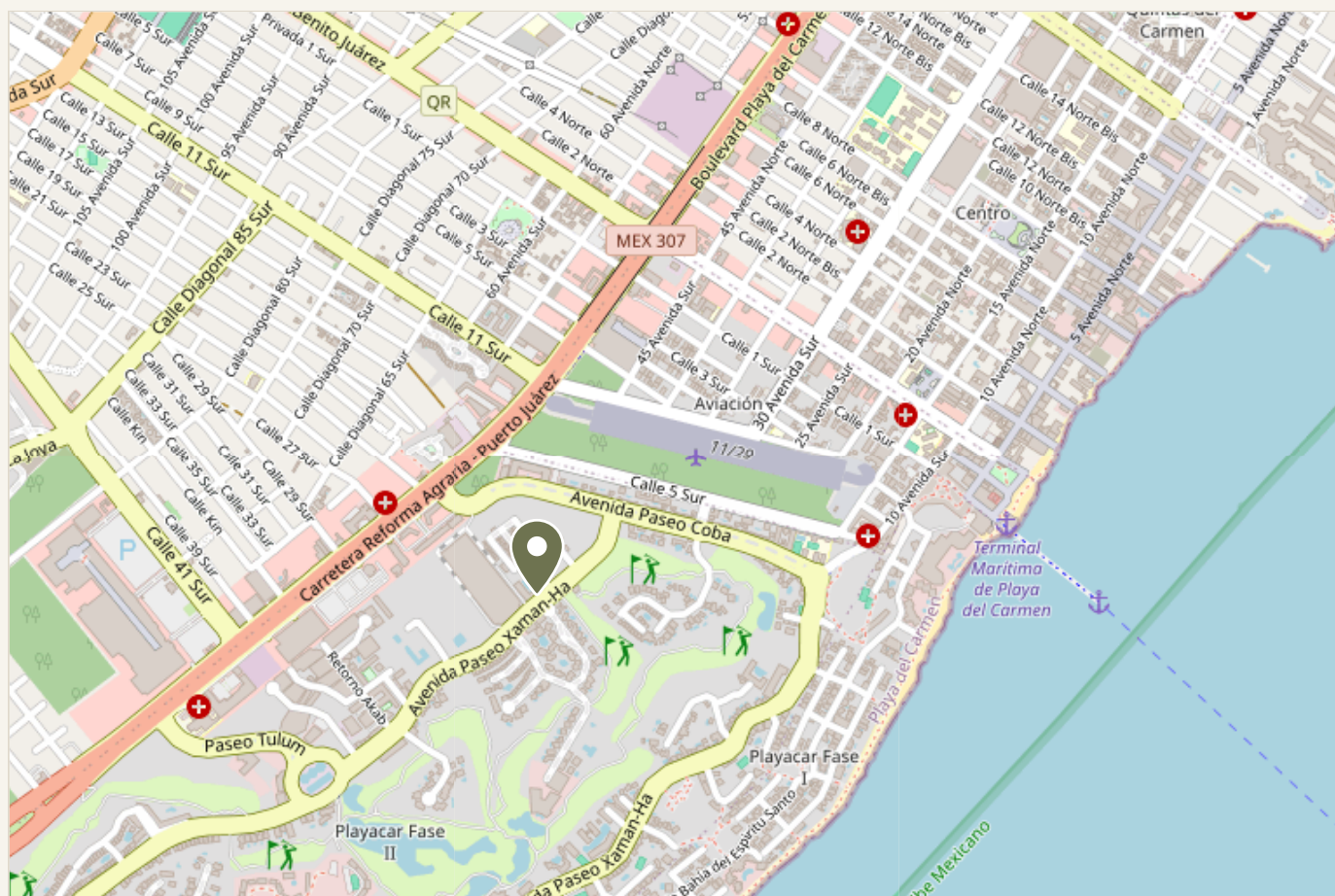


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Playacar fase 2, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6193, -87.0866

© OpenStreetMap contributors