



PALM VILLAS

A partir de \$30,503,000 MXN	4 – 5	4.5 – 6.5	507 – 597 m ² 5457 – 6426 ft ²	750 m ² 8073 ft ²	Playa del Carmen Quintana Roo
PRIX	CHAMBRES	SALLES DE BAIN	CONSTRUIT	TERRAIN	EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Découvrez une collection exceptionnelle de villas de luxe à Corasol, l'un des domaines résidentiels privés les plus prestigieux de Playa del Carmen. Entourées d'une végétation tropicale luxuriante et du magnifique parcours de golf Gran Coyote, ces résidences indépendantes associent architecture contemporaine, intimité et art de vivre raffiné au cœur de la Riviera Maya. Conçues par Sordo Madaleno, l'un des cabinets d'architecture les plus renommés du Mexique, ces propriétés se distinguent par leurs lignes géométriques contemporaines, leurs volumes généreux, leurs finitions d'inspiration naturelle et leur parfaite intégration dans le paysage environnant.

Chaque villa a été imaginée pour créer une véritable continuité entre les espaces intérieurs, les jardins tropicaux et les terrasses extérieures, offrant un cadre de vie où la lumière naturelle et la végétation occupent une place essentielle. Cette collection exclusive comprend 35 villas indépendantes, proposées dans deux configurations de quatre ou cinq chambres, avec des surfaces annoncées à partir de 507 m²...

Fiche technique

TYPE	Maison
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de \$30,503,000 MXN
CHAMBRES	4 – 5
SALLES DE BAIN	4.5 – 6.5
SURFACE CONSTRUITE	507 – 597 m ² / 5457 – 6426 ft ²
TERRAIN	750 m ² / 8073 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Corasol, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6642, -87.0467

PRESTATIONS

- ◆ Palm Villas – Preventa de Villas de lujo en Corasol, Playa del carmen

Fiche technique

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Réparties sur trois niveaux, elles disposent de vastes pièces à vivre, de grandes baies vitrées, de cuisines haut de gamme équipées d'appareils de qualité supérieure et d'espaces de réception élégants.

L'un des principaux atouts de ces villas de luxe à Corasol réside dans leurs espaces extérieurs privés. Chaque résidence possède sa propre piscine et de belles terrasses permettant de profiter pleinement du climat des Caraïbes. Selon l'emplacement de la propriété, les perspectives s'ouvrent sur le parcours de golf ou sur la végétation tropicale environnante.

Les différentes distributions proposent des suites spacieuses, des salles de bains privatives et des terrasses aux étages supérieurs, offrant un équilibre particulièrement agréable entre convivialité et tranquillité.

Au-delà de l'architecture, vivre à Corasol signifie intégrer un domaine résidentiel d'exception, pensé autour de la nature, du sport et du bien-être.

Le domaine accueille notamment Gran Coyote Golf, un superbe parcours de championnat de 18 trous, par 71, dessiné par Nick Price, célèbre golfeur et membre du World Golf Hall of Fame. Ses fairways soigneusement aménagés, sa végétation tropicale et ses paysages naturels créent un environnement privilégié pour les passionnés de golf comme pour les amateurs de tranquillité.

Les propriétaires ont également la possibilité d'acquiescer une adhésion à Costa Beach Club, un club de plage exclusif situé face à la mer des Caraïbes, disposant de plus de 120 mètres linéaires de plage de sable blanc. On y retrouve plusieurs piscines, des restaurants, un spa, des installations sportives et des espaces dédiés aux familles. L'adhésion est distincte de l'achat immobilier et soumise à des conditions spécifiques.

Corasol propose également des installations de padel, de tennis et de pickleball, ainsi que des espaces verts et des environnements naturels propices à la détente.

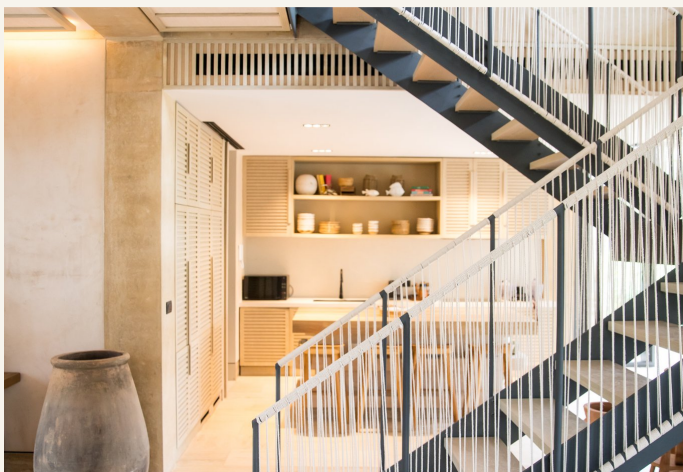
Malgré cette atmosphère paisible, le domaine se situe à proximité du centre de Playa del Carmen, de ses restaurants réputés, de ses boutiques, de ses commerces et de la célèbre Quinta Avenida.

Ces villas de luxe à Corasol constituent une opportunité remarquable pour les acquiesceurs à la recherche d'une résidence familiale prestigieuse, d'une maison secondaire dans les Caraïbes ou d'une propriété offrant un cadre de vie particulièrement exclusif.

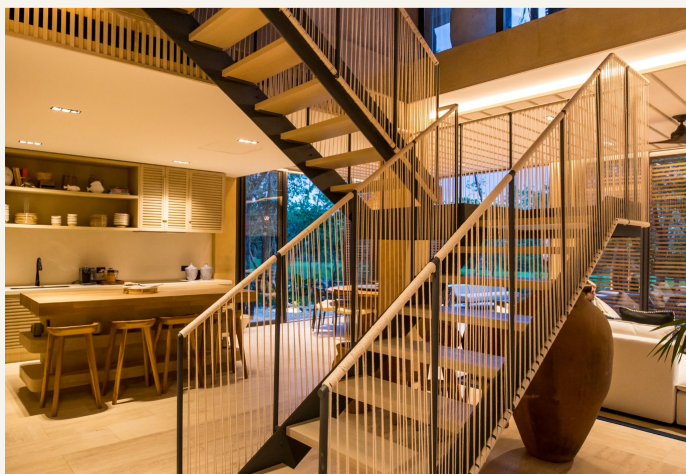
Entre architecture signée, piscine privée, grands espaces et environnement golfique exceptionnel, elles proposent une expérience résidentielle unique dans la Riviera Maya.

Contactez L'Agence by Los Socios pour découvrir les villas disponibles et bénéficier d'un accompagnement personnalisé dans votre projet immobilier à Playa del Carmen.

Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

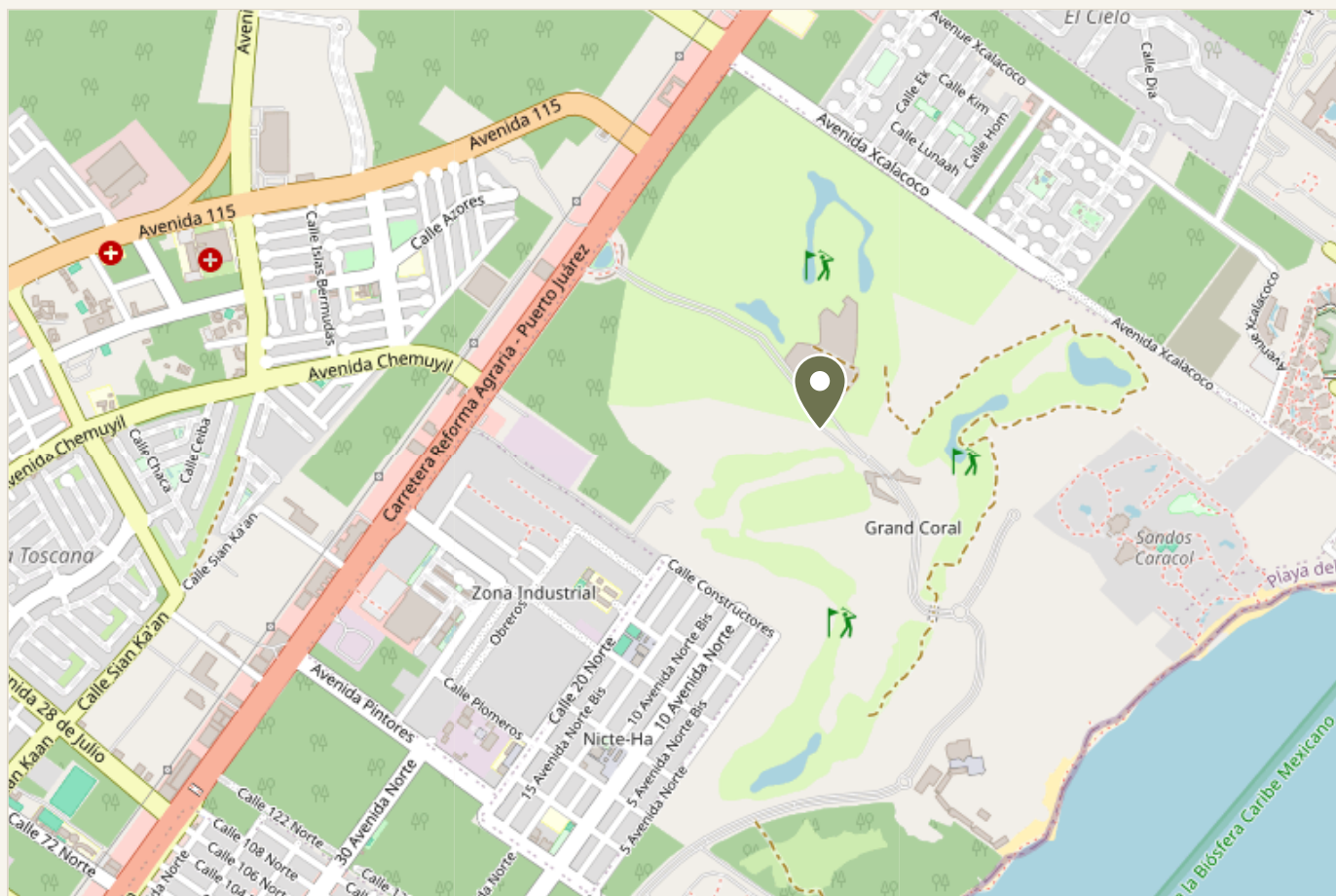


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Corasol, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6642, -87.0467

© OpenStreetMap contributors

Plan 1/2

Prototipo A

- > 5 Recámaras
- > 6.5 Baños
- > Lobby
- > Sala / Comedor
- > Family Room
- > Cocina
- > Área de lavado
- > Cuarto de servicio
- > Alberca privada

Planta Baja



Primer Nivel



Segundo Nivel



427 m² Interior 140 m² Terraza 597 m² Total

*Las imágenes presentadas son ilustrativas, pueden variar el producto final y cambiar sin previo aviso.
*Las medidas pueden variar según el tamaño del lote.

Plan 2/2

Prototipo B

- > 4 Recámaras
- > 4.5 Baños
- > Lobby
- > Sala / Comedor
- > Family Room
- > Cocina
- > Área de lavado
- > Cuarto de servicio
- > Alberca privada

Planta Baja



Primer Nivel



Segundo Nivel



333 m² Interior 143 m² Terraza 507 m² Total

*Las imágenes presentadas son ilustrativas, pueden variar el producto final y cambiar sin previo aviso.
*Las medidas pueden variar según el tamaño del lote.