



OLAYA

A partir de \$4,720,000
MXN

PRIX

I — 2

CHAMBRES

I — 2

SALLES DE BAIN

41 — 84 m²
441 — 904 ft²

SURFACE

Playa del Carmen
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Appartements 1 Chambre à Vendre à Playa del Carmen avec Rooftop

Découvrez le charme des Caraïbes mexicaines avec ces appartements 1 chambre à Playa del Carmen, situés en plein centre-ville, au sein d'une résidence contemporaine offrant un cadre de vie confortable et de nombreuses prestations dédiées à la détente. Ce programme immobilier se distingue par son architecture moderne, ses appartements fonctionnels et son rooftop exceptionnel avec piscine et vues panoramiques sur la ville et la mer des Caraïbes.

Une adresse idéale pour les acquéreurs souhaitant profiter pleinement de Playa del Carmen, que ce soit pour une résidence secondaire, des séjours réguliers sur la Riviera Maya ou un projet immobilier personnel. La brochure commerciale 2026 annonce une livraison immédiate, un atout pour les acheteurs qui privilégient un bien achevé plutôt qu'un investissement en cours de construction. Des appartements modernes et fonctionnels Les appartements ont été conçus pour optimiser chaque espace et offrir un environnement agréable au quotidien....

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	A partir de \$4,720,000 MXN
CHAMBRES	1 – 2
SALLES DE BAIN	1 – 2
SURFACE	41 – 84 m ² / 441 – 904 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Centro, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6286, -87.0724

Fiche technique

PRESTATIONS

- ◆ Lobby
- ◆ Estacionamiento
- ◆ Restaurante
- ◆ Elevador
- ◆ Bar
- ◆ Centro de negocios
- ◆ Áreas Verdes
- ◆ Gimnasio
- ◆ Area de juegos
- ◆ Jacuzzi
- ◆ Sauna
- ◆ Canal de nado
- ◆ Área de masaje
- ◆ Fogatero
- ◆ Hidroterapia
- ◆ Camastros

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Les différentes configurations comprennent une chambre, un salon, un espace repas, une cuisine et une salle de bains.

Les surfaces intérieures s'étendent d'environ 37 à 75 m² selon les modèles, avec des terrasses privatives et, pour certains appartements situés au rez-de-chaussée, des jardins extérieurs.

L'aménagement intérieur associe une esthétique contemporaine à des matériaux chaleureux, des éléments en bois et des teintes naturelles qui rappellent l'atmosphère des Caraïbes.

Cette conception permet de profiter d'un logement pratique et accueillant, adapté aussi bien aux vacances qu'aux séjours prolongés.

Un rooftop avec piscine et vue sur la mer

Le véritable point fort de la résidence est son rooftop, aménagé pour profiter du soleil et du climat tropical de Playa del Carmen.

La piscine sur le toit offre une vue panoramique sur la ville et vers la mer des Caraïbes, dans un environnement propice à la relaxation.

Les résidents peuvent également profiter d'un couloir de nage, d'un jacuzzi, d'un bar, d'une salle de sport, d'un sauna, d'un espace de massage et d'un brasero.

Ces installations transforment le rooftop en un véritable espace de loisirs et de bien-être, idéal pour se détendre après une journée à la plage ou partager un moment convivial.

Le cadre se prête aussi bien à une baignade matinale qu'à un moment de repos en fin de journée, face au panorama urbain et maritime.

Des prestations pensées pour votre confort

La résidence propose également plusieurs équipements destinés à faciliter la vie quotidienne.

Elle comprend notamment une réception, un ascenseur, des espaces de stationnement, des zones végétalisées et un espace pour les enfants.

Des installations de bien-être et d'hydrothérapie complètent les prestations proposées.

Fiche technique

Cette combinaison d'équipements confère aux appartements 1 chambre à Playa del Carmen un caractère particulièrement intéressant pour les acquéreurs recherchant un pied-à-terre confortable au cœur de la ville.

Une situation privilégiée au centre de Playa del Carmen

L'emplacement constitue l'un des principaux atouts de cette propriété.

Le centre de Playa del Carmen est réputé pour son atmosphère cosmopolite, ses restaurants, ses cafés, ses commerces et sa proximité avec les plages des Caraïbes.

La célèbre Cinquième Avenue, avec ses boutiques et ses établissements animés, participe pleinement à l'attrait de cette destination.

Habiter dans ce quartier permet de profiter d'une vie urbaine dynamique tout en retrouvant le calme et le confort de son appartement.

Cette situation séduira particulièrement les personnes souhaitant découvrir la Riviera Maya à leur rythme, sans renoncer aux commodités d'une adresse centrale.

Votre futur appartement sur la Riviera Maya

Grâce à son emplacement, ses espaces intérieurs fonctionnels et son rooftop avec piscine, cette résidence propose un cadre de vie agréable dans l'une des destinations les plus appréciées des Caraïbes mexicaines.

Contactez L'Agence by Los Socios pour recevoir les prix actualisés, les plans des appartements et les disponibilités. Notre équipe francophone vous accompagnera personnellement dans toutes les étapes de votre acquisition immobilière à Playa del Carmen.

Questions fréquentes

Les appartements sont-ils disponibles en livraison immédiate ?

La brochure commerciale 2026 indique une livraison immédiate. Il convient toutefois de vérifier la disponibilité et le statut de chaque appartement.

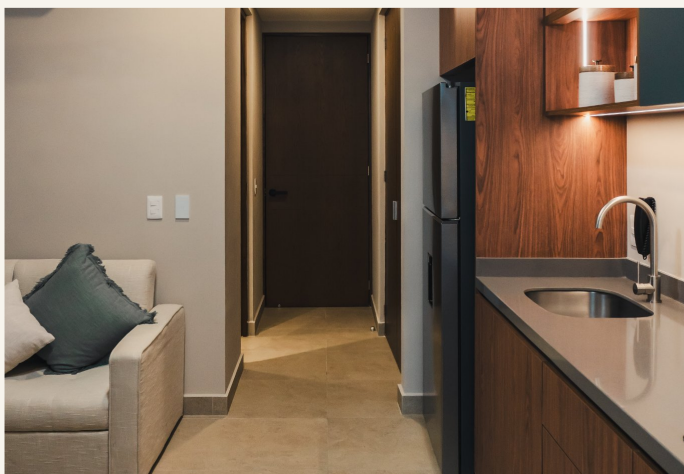
La résidence dispose-t-elle d'une piscine avec vue sur la mer ?

Oui. Le rooftop commun comprend une piscine avec vue panoramique vers la mer des Caraïbes. La vue depuis les appartements eux-mêmes dépend de leur emplacement dans l'immeuble.

Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

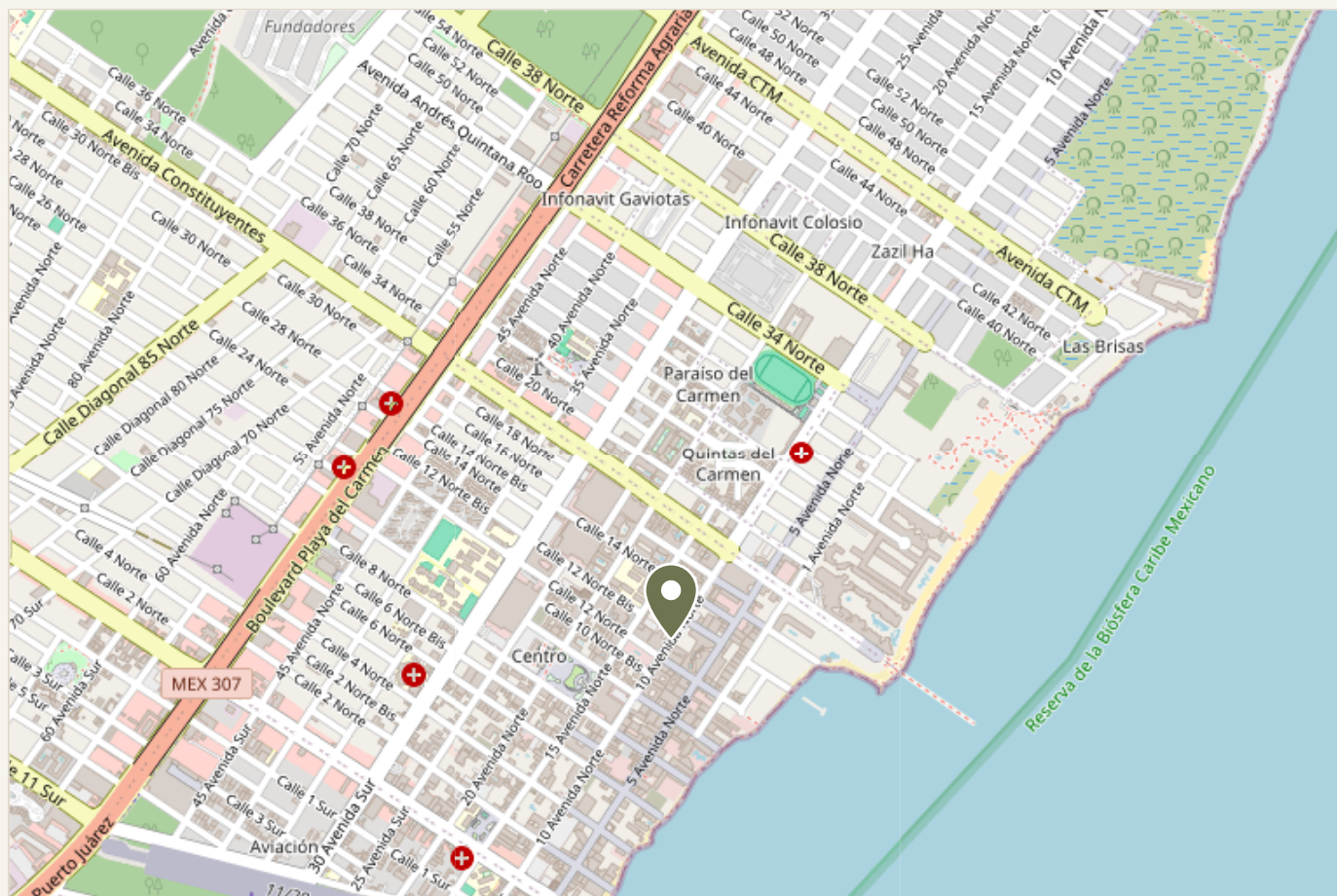


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Centro, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6286, -87.0724

© OpenStreetMap contributors