



OLAYA

Desde \$4,720,000
MXN

PRECIO

1 — 2

RECÁMARAS

1 — 2

BAÑOS

41 — 84 m²

441 — 904 ft²

SUPERFICIE

Playa del Carmen

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Departamentos de 1 Recámara en Playa del Carmen con Rooftop
Descubre una oportunidad para disfrutar del auténtico estilo de vida caribeño con estos departamentos de 1 recámara en Playa del Carmen, ubicados en el corazón de la ciudad y diseñados para combinar comodidad, funcionalidad y amenidades de lujo. Este desarrollo residencial contemporáneo destaca por su ubicación céntrica, su arquitectura moderna y un espectacular rooftop con alberca y vistas panorámicas hacia el mar Caribe.

Una propuesta ideal para quienes buscan una residencia vacacional, un espacio propio en la Riviera Maya o una propiedad que permita disfrutar de la energía de Playa del Carmen. Con entrega inmediata anunciada en su brochure 2026, el proyecto representa una alternativa para compradores interesados en departamentos terminados, sin depender de los plazos habituales de una preventa. Diseño contemporáneo y espacios funcionales. Los departamentos han sido diseñados para aprovechar cada metro cuadrado, ofreciendo distribuciones prácticas que integran recámara, sala, comedor, cocina y baño completo....

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Entrega inmediata
PRECIO	Desde \$4,720,000 MXN
RECÁMARAS	1 – 2
BAÑOS	1 – 2
SUPERFICIE	41 – 84 m ² / 441 – 904 ft ²
UBICACIÓN	Playa del Carmen, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Centro, Playa del Carmen
COORDENADAS	20.6286, -87.0724

Ficha técnica

AMENIDADES

- ◆ Lobby
- ◆ Estacionamiento
- ◆ Restaurante
- ◆ Elevador
- ◆ Bar
- ◆ Centro de negocios
- ◆ Áreas Verdes
- ◆ Gimnasio
- ◆ Area de juegos
- ◆ Jacuzzi
- ◆ Sauna
- ◆ Canal de nado
- ◆ Área de masaje
- ◆ Fogatero
- ◆ Hidroterapia
- ◆ Camastros

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Las diferentes tipologías presentan superficies interiores aproximadas de 37 a 75 m², además de terrazas privadas y, en determinados departamentos de planta baja, jardines exteriores.

El diseño interior apuesta por espacios modernos y acogedores, con una estética que combina tonos naturales, detalles en madera y elementos contemporáneos.

Estas características permiten disfrutar de una residencia cómoda y funcional, tanto para estancias vacacionales como para una vida cotidiana cerca de los principales atractivos de la ciudad.

Rooftop con alberca y vistas al Caribe

Uno de los grandes protagonistas del desarrollo es su rooftop, concebido como un espacio para relajarse, socializar y disfrutar del clima privilegiado de Playa del Carmen.

La alberca en la azotea ofrece vistas panorámicas de la ciudad y del mar Caribe, acompañada de un área de camastros y espacios de descanso.

El rooftop también incorpora un canal de nado, jacuzzi, bar, gimnasio, sauna, área de masajes y fogatero, creando una experiencia residencial que combina entretenimiento y bienestar.

Después de un día de playa, los residentes pueden disfrutar de un atardecer junto a la alberca, relajarse en el jacuzzi o aprovechar las instalaciones deportivas sin salir del edificio.

Amenidades para disfrutar todos los días

Además de su espectacular rooftop, el desarrollo cuenta con una selección de amenidades que complementan la experiencia de vivir en el centro de Playa del Carmen.

Entre ellas destacan recepción, elevador, estacionamiento, áreas verdes, área infantil y espacios de convivencia.

Ficha técnica

El concepto incorpora también instalaciones de hidroterapia y bienestar, pensadas para ofrecer momentos de descanso dentro de un entorno urbano.

La combinación de servicios y espacios comunes hace que estos departamentos de 1 recámara en Playa del Carmen resulten atractivos para quienes valoran tanto una buena ubicación como las comodidades de un condominio moderno.

Vive en el corazón de Playa del Carmen

La ubicación es uno de los principales atributos de esta propiedad.

Situado en la zona centro, el desarrollo permite disfrutar de la oferta gastronómica, comercial y de entretenimiento que caracteriza a Playa del Carmen.

La famosa Quinta Avenida, las playas del Caribe, restaurantes, cafeterías y comercios forman parte del entorno que convierte esta zona en uno de los lugares más dinámicos de la Riviera Maya.

Vivir aquí significa tener la libertad de disfrutar de la ciudad y, al mismo tiempo, regresar a un espacio privado con amenidades pensadas para el descanso.

Tu próximo departamento en la Riviera Maya

Por su ubicación céntrica, sus distribuciones funcionales y su rooftop con alberca, este desarrollo ofrece una propuesta residencial que reúne estilo, comodidad y acceso al estilo de vida de Playa del Carmen.

Contacta a L'Agence by Los Socios para conocer los departamentos disponibles, precios actualizados, planos y condiciones de compra. Nuestro equipo te acompañará durante todo el proceso para encontrar la propiedad que mejor se adapte a tus objetivos.

Preguntas frecuentes

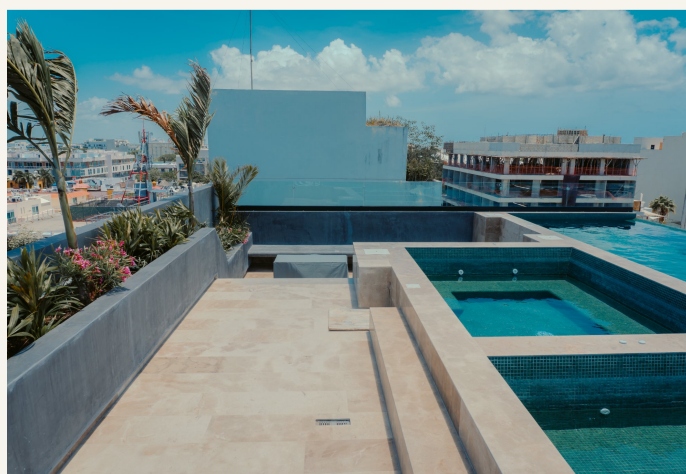
¿Los departamentos están listos para entrega?

El brochure comercial 2026 anuncia entrega inmediata. Es importante confirmar la disponibilidad y el estado de entrega de cada unidad antes de realizar una operación.

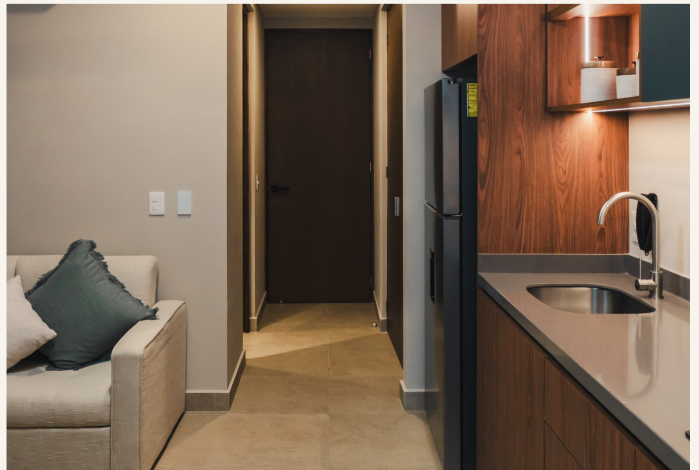
¿Los departamentos tienen vista al mar?

El rooftop compartido cuenta con vistas panorámicas hacia el mar Caribe. La vista desde cada departamento depende de su ubicación y nivel, por lo que debe verificarse individualmente.

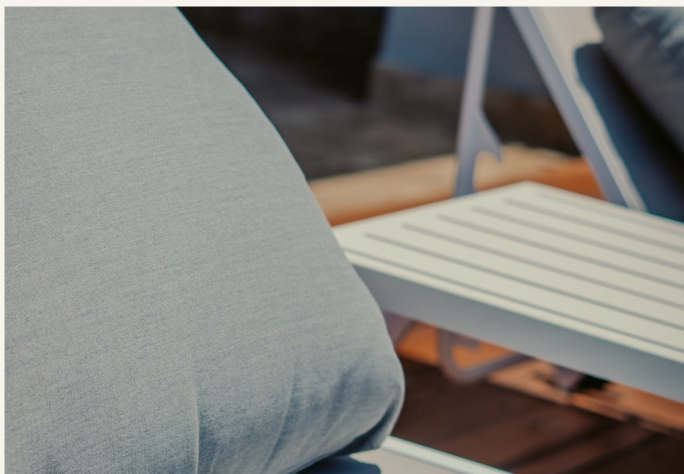
Galería 1/4



Galería 2/4



Galería 3/4

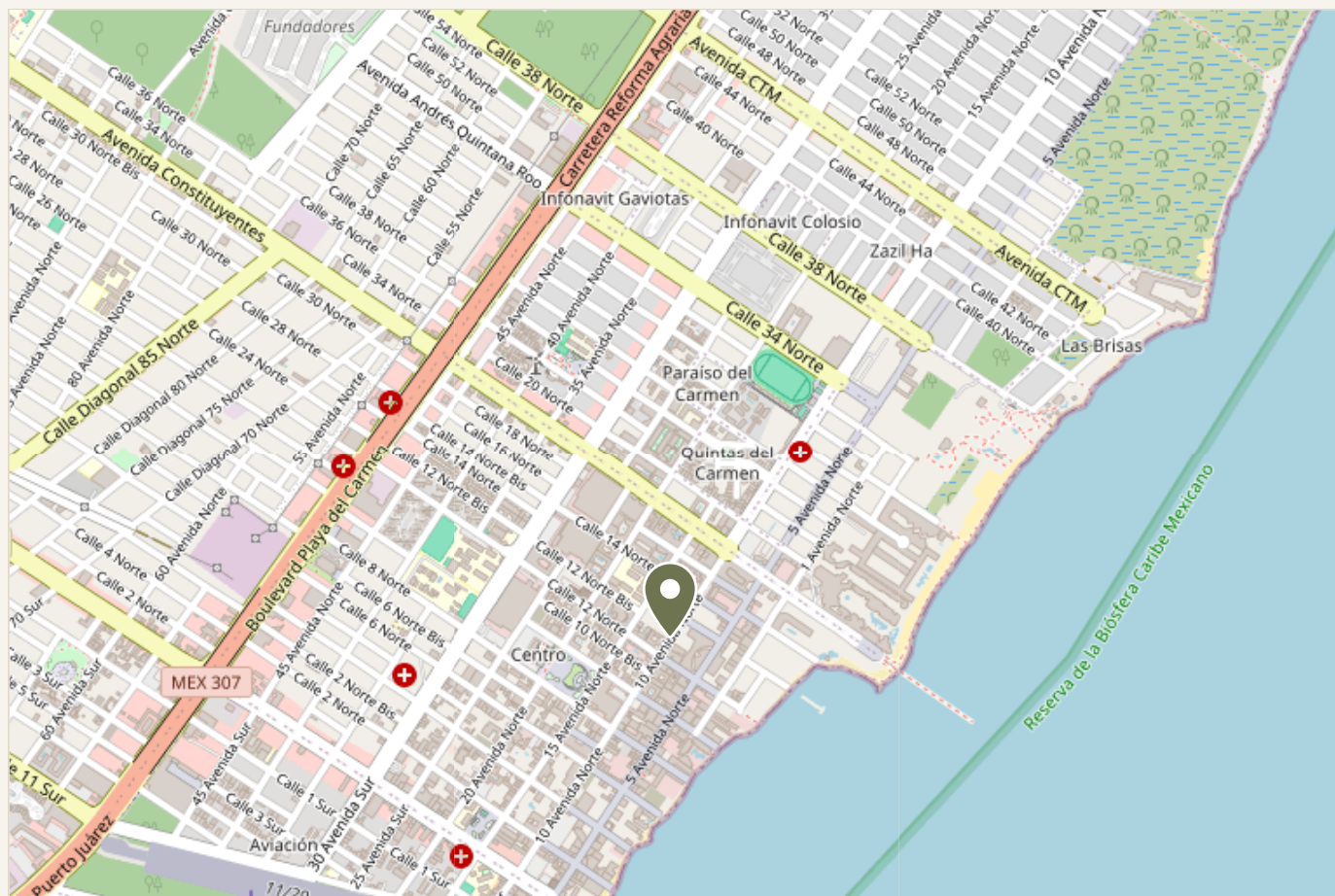


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Playa del Carmen, Quintana Roo

Centro, Playa del Carmen

Coordenadas: 20.6286, -87.0724

© OpenStreetMap contributors