

NATIVA

A partir de $980,000 MXN	—	—	120 – 190 m²	Playa del Carmen
PRIX	CHAMBRES	SALLES DE BAIN	SURFACE	EMPLACEMENT
			1292 – 2045 ft²	Quintana Roo

DESCRIPTION

Terrains résidentiels à vendre près de Xcaret, Playa del Carmen
Découvrez une opportunité exceptionnelle de construire la maison de vos rêves au sein d'une communauté résidentielle entourée de nature, idéalement située au sud de Playa del Carmen, à quelques minutes de Xcaret et des principales attractions de la Riviera Maya. Ce projet a été imaginé pour les personnes qui recherchent un équilibre entre tranquillité, intimité, nature et proximité des commodités, tout en profitant d'un cadre de vie privilégié sur la côte caraïbe du Mexique.

Un emplacement privilégié à proximité de Xcaret
L'un des principaux atouts de ce développement est incontestablement sa localisation. Situé à proximité immédiate du secteur de Xcaret, l'une des destinations culturelles et naturelles les plus emblématiques du Mexique, le projet bénéficie d'un environnement particulièrement attractif. Les parcs Xcaret proposent une multitude d'expériences mêlant nature, culture mexicaine, rivières souterraines, activités familiales et divertissements, faisant de ce secteur un emplacement particulièrement intéressant pour profiter pleinement de la Riviera Maya....

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Fiche technique

TYPE	Terrain
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de $980,000 MXN
CHAMBRES	—
SALLES DE BAIN	—
SURFACE	120 – 190 m^2 / 1292 – 2045 ft^2
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Zona sur, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.5874, -87.1350

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Fiche technique

PRESTATIONS

- Club House
- Restaurant et bar au bord du lac
- Espace de sports de raquette
- Jardin événementiel
- Espace enfants
- Aire de jeux pour enfants
- Sentiers de promenade et pistes cyclables
- Espaces verts protégés
- Sécurité 24h/24 et 7j/7
- Piscines
- Centre de bien-être
- Salon de réception
- Embarcadère
- Parc pour animaux
- Espace de bien-être
- Cénotes et lagunes naturelles
- Accès contrôlé
- Parking du Club House

DESCRIPTION COMPLÈTE

...La proximité des plages des Caraïbes et des nombreuses attractions de la région constitue également un avantage majeur.
Les quartiers de Playacar, le centre commercial Centro Maya et le centre-ville de Playa del Carmen sont facilement accessibles et offrent supermarchés, restaurants, commerces, services médicaux et toutes les commodités nécessaires au quotidien.
L'accès à la route fédérale 307 permet également de rejoindre Cancún, Tulum et leurs aéroports internationaux, ce qui rend cet emplacement particulièrement intéressant pour une résidence principale ou secondaire.
Un environnement naturel exceptionnel
Le projet se distingue par son intégration dans un environnement tropical préservé, avec un plan d'ensemble prévoyant environ 90 hectares d'espaces verts protégés, des cénotes, des lagunes et des sentiers naturels.
Son concept résidentiel à faible densité privilégie les espaces ouverts, l'intimité et la tranquillité, avec différents ensembles résidentiels harmonieusement intégrés à la végétation.
Les promenades, les pistes adaptées aux déplacements à vélo et les espaces de détente encouragent un mode de vie actif, familial et connecté à la nature.
Des équipements pensés pour toute la famille
La communauté prévoit un Club House central comprenant des piscines, des installations dédiées au bien-être, des espaces sportifs, des lieux de rencontre et des aires de jeux pour enfants.
Chaque ensemble résidentiel disposera également d'équipements tels qu'un parc pour animaux, une aire de jeux pour enfants, un espace bien-être et un accès contrôlé.
Le plan d'ensemble prévoit par ailleurs des zones commerciales et des services destinés à faciliter le quotidien des résidents.

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Fiche technique

Construisez une maison à votre image

Le projet propose différents terrains résidentiels permettant de réaliser une maison adaptée à vos envies et à votre style de vie.

Les ensembles présentés dans les brochures offrent des parcelles allant de 120 m^2 à 381,16 m^2, permettant d'envisager aussi bien une résidence familiale fonctionnelle qu'une villa plus spacieuse, dans le respect des règles de construction applicables.

Une opportunité immobilière dans la Riviera Maya

Sa proximité avec Xcaret, son environnement naturel et son concept de communauté privée font de ce développement une proposition particulièrement intéressante pour les acheteurs souhaitant investir dans un terrain à Playa del Carmen.

Que ce soit pour une résidence principale, une maison de vacances ou un investissement immobilier à long terme, ce projet réunit des atouts essentiels : emplacement, nature, tranquillité et qualité de vie.

Découvrez une autre façon de vivre à Playa del Carmen, au cœur de la nature et à quelques minutes de Xcaret.

Contactez L'Agence by Los Socios pour connaître les disponibilités, les prix, les modalités de paiement et organiser une présentation privée.

Galerie 1/4


ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO.


ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO.


NATIVA
ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO.


ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO.

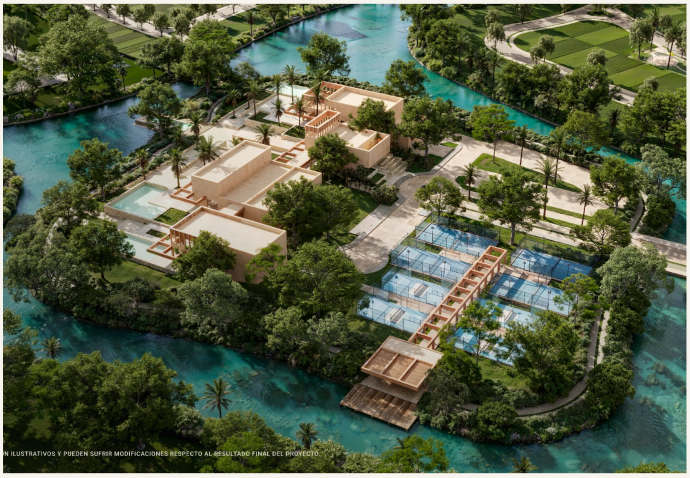

ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO.


ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO.

Galerie 2/4


N ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO.


N ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO.


N ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO.


N ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO.


NATIVA
N ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO.


N ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO.

Galerie 3/4

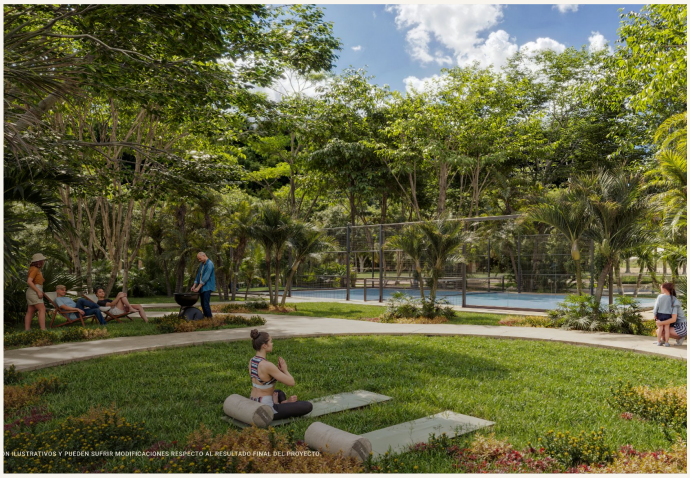

N ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO


N ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO


N ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO


N ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO


N ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO


N ILUSTRATIVOS Y PUEDEN SUFRIR MODIFICACIONES RESPECTO AL RESULTADO FINAL DEL PROYECTO

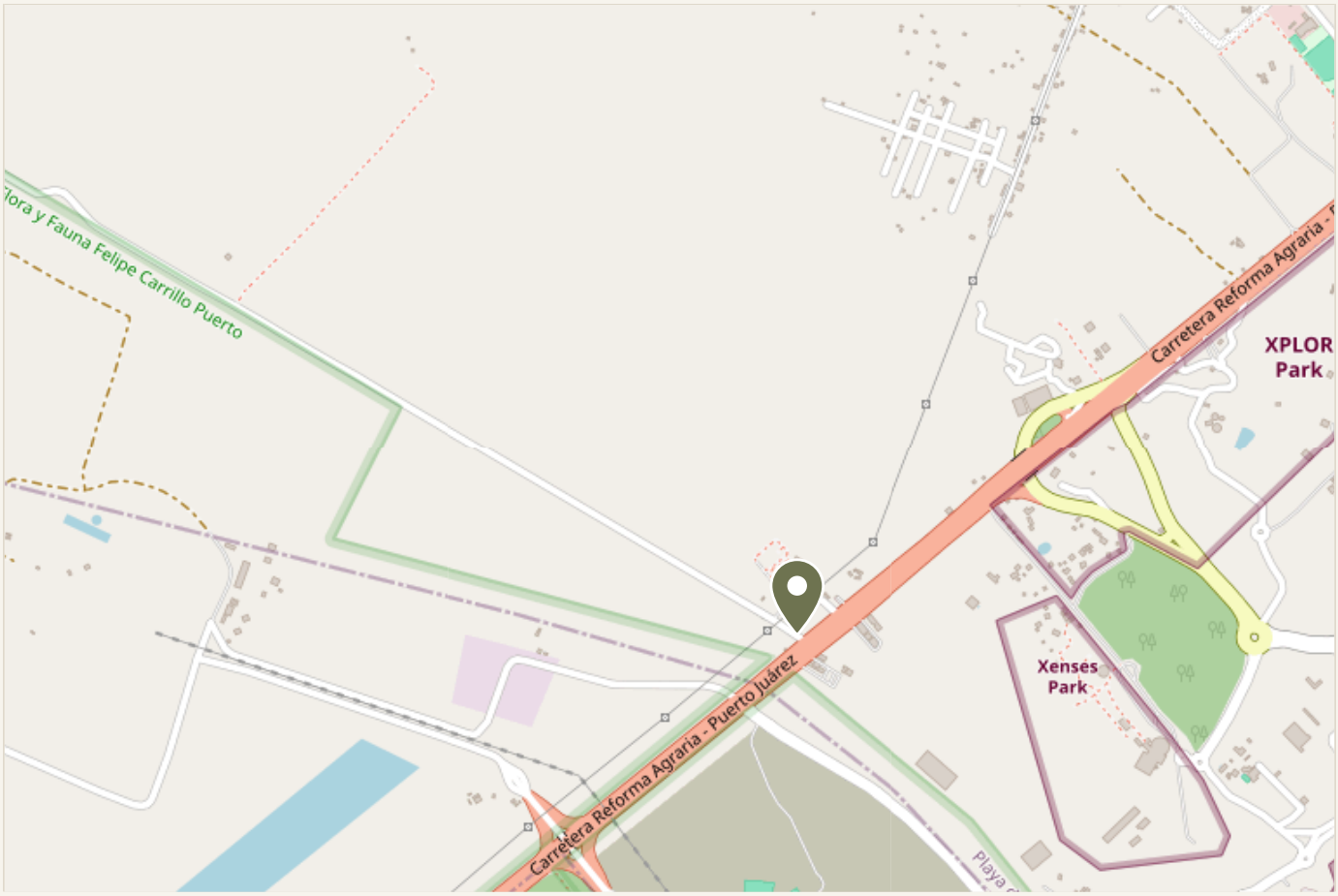
Galerie 4/4





VOIR LA GALERIE COMPLÈTE

Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Zona sur, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.5874, -87.1350

© OpenStreetMap contributors