



MACONDO TULUM

A partir de \$3,230,000
MXN

PRIX

I

CHAMBRES

I

SALLES DE BAIN

47 – 92 m²
506 – 990 ft²

SURFACE

Tulum

Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Macondo Tulum à Aldea Zamá associe appartements contemporains, grandes commodités et espaces commerciaux au sein de l'un des secteurs résidentiels les plus connus de Tulum. La résidence se situe à environ 5 minutes de la plage et de la Zone Hôtelière, à environ 3 minutes du centre et à près de 10 minutes de la zone archéologique. Le projet réunit appartements, penthouses, espaces communs et commerces au rez-de-chaussée dans une même conception mixte. L'un de ses principaux éléments est un rooftop de 1 077 m², conçu comme un véritable espace de vie extérieur.

Ce rooftop comprend une piscine infinity avec vue sur la jungle, un solarium, un rooftop bar, un cinéma extérieur et des espaces barbecue. L'ensemble permet de créer différentes ambiances dédiées au repos, à la convivialité et aux activités en extérieur. La résidence dispose également d'une salle de sport entièrement équipée, d'un spa, d'un lobby, d'un restaurant avec room service et d'un jardin central. La partie commerciale représente environ 540 m² au rez-de-chaussée, permettant d'intégrer plusieurs services directement dans le projet...

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de \$3,230,000 MXN
CHAMBRES	1
SALLES DE BAIN	1
SURFACE	47 – 92 m ² / 506 – 990 ft ²
EMPLACEMENT	Tulum, Quintana Roo
ADRESSE	Aldea Zama, Tulum
COORDONNÉES	20.2022, -87.4643

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Plusieurs configurations résidentielles sont proposées. Le Type C est un studio de 31,12 m². Le Type D offre une chambre et 44,78 m². Le Type A comprend deux chambres avec des superficies de 58,93 à 61,33 m², tandis que le Type B développe 72,22 m² avec deux chambres et une configuration lock-off.

La configuration lock-off apporte une flexibilité intéressante, permettant de séparer une partie du logement pour recevoir des invités ou adapter la propriété à différents types de séjours.

Les intérieurs adoptent une esthétique contemporaine et chaleureuse, directement inspirée de l'univers de Tulum, avec bois, tons naturels et vues vers la végétation. Les résidences sont également présentées comme équipées, meublées et décorées, avec un service de property management proposé aux propriétaires.

Fiche technique

Le projet comprend également des penthouses avec rooftop privé. Leur présence est clairement indiquée dans le brochure, mais les superficies exactes ne sont pas suffisamment détaillées pour être publiées sans inventaire commercial complémentaire.

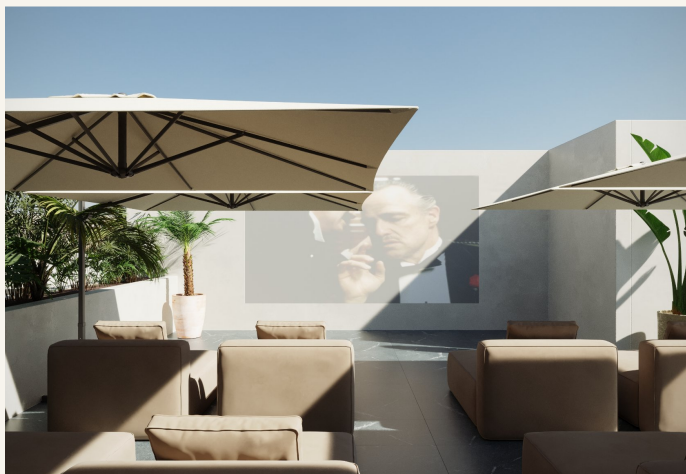
Quelles superficies sont disponibles ? Les configurations standards documentées vont de 31,12 m² à 72,22 m².

Quelles commodités se distinguent ? Rooftop de 1 077 m², piscine infinity, rooftop bar, cinéma extérieur, spa, salle de sport, restaurant et jardin central.

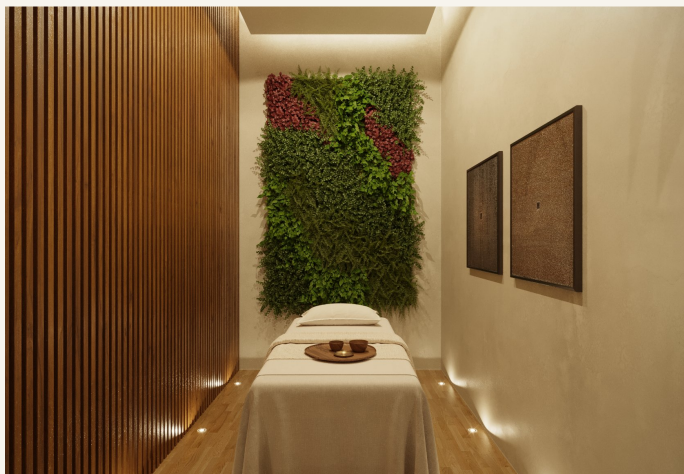
Pour un acquéreur recherchant un appartement à Aldea Zamá avec services intégrés, nombreuses commodités et plusieurs formats résidentiels, Macondo Tulum offre une proposition particulièrement complète.

Contactez L'Agence pour connaître les disponibilités actuelles.

Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

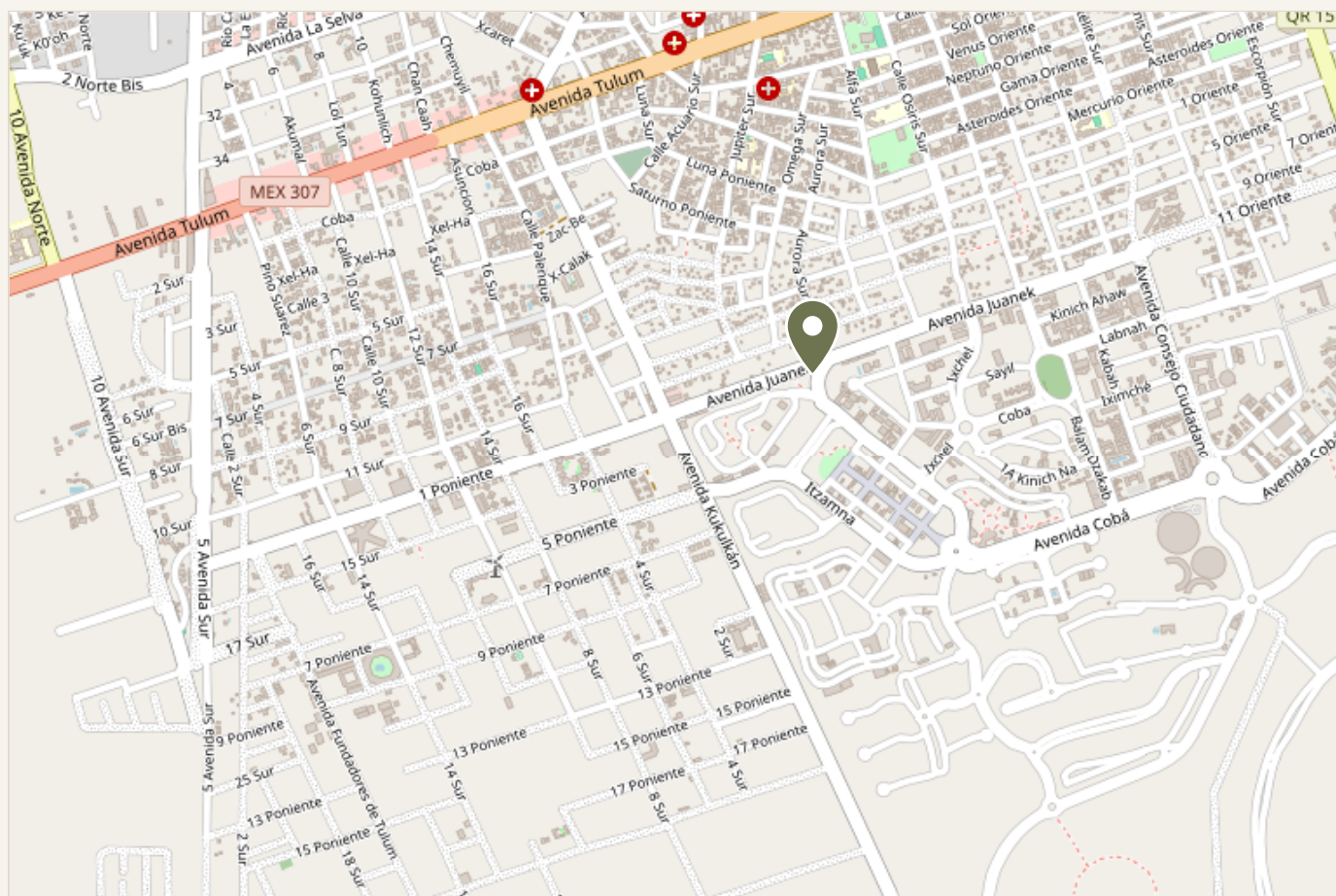


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Tulum, Quintana Roo

Aldea Zama, Tulum

Coordonnées: 20.2022, -87.4643

© OpenStreetMap contributors