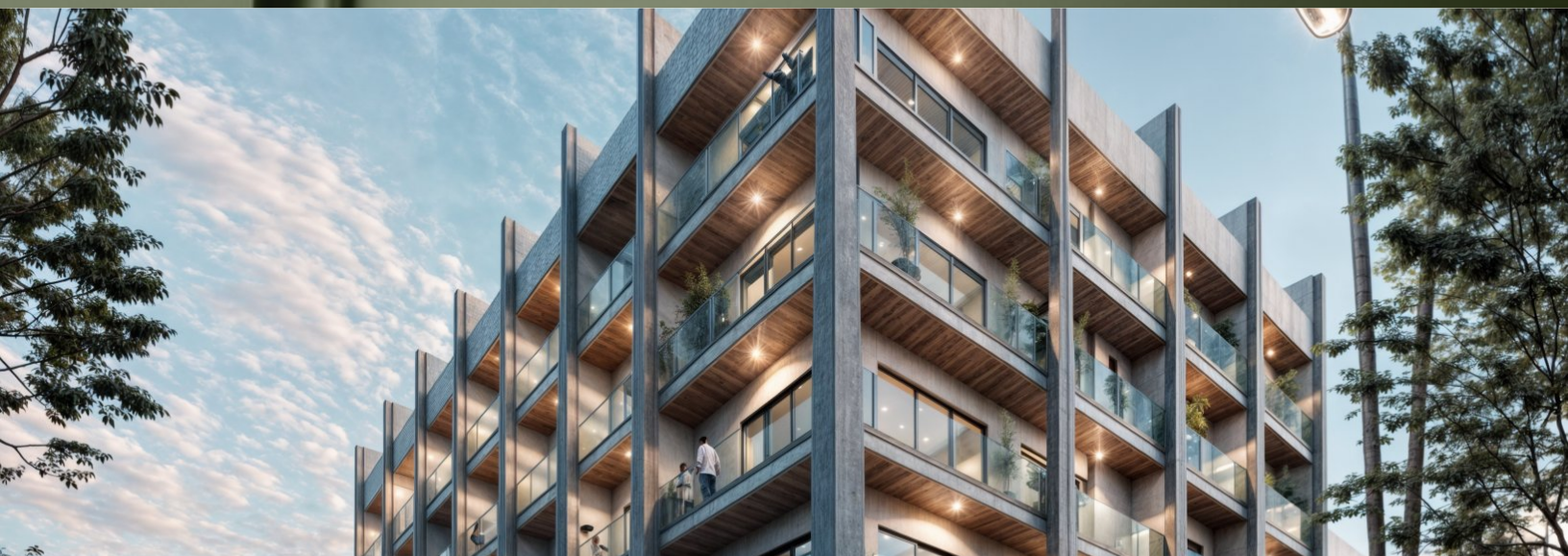




MACONDO CORAZÓN

Desde \$4,389,000
MXN

PRECIO

I

RECÁMARAS

I

BAÑOS

37 – 85 m²

398 – 915 ft²

SUPERFICIE

Playa del Carmen

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Estos departamentos de 1 recámara en el centro de Playa del Carmen ofrecen algo cada vez más difícil de encontrar: una ubicación realmente caminable, a unos pasos de la Quinta Avenida y de la playa, combinada con arquitectura contemporánea, acabados de alto nivel y amenidades pensadas para disfrutar plenamente del estilo de vida del Caribe. El proyecto se encuentra sobre Calle 14 Norte, entre Avenida 10 y Quinta Avenida, en una zona estratégica para moverse a pie entre restaurantes, cafés, boutiques, beach clubs y algunos de los puntos más conocidos de Playa del Carmen.

De acuerdo con el material del proyecto, la Quinta Avenida se encuentra aproximadamente a 1 minuto y la playa a 3 minutos. La propuesta arquitectónica apuesta por un lenguaje urbano, elegante y contemporáneo. En los interiores destaca la colaboración con Porcelanosa, marca internacionalmente reconocida por sus revestimientos y soluciones de diseño, aportando una identidad más sofisticada a los espacios privados. Las residencias se concentran en diferentes configuraciones de 1 recámara, con superficies que van desde 40.01 m² hasta 125.49 m² totales....

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Preventa
PRECIO	Desde \$4,389,000 MXN
RECÁMARAS	1
BAÑOS	1
SUPERFICIE	37 – 85 m ² / 398 – 915 ft ²
UBICACIÓN	Playa del Carmen, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Centro, Playa del Carmen
COORDENADAS	20.6290, -87.0718

AMENIDADES

- ◆ Macondo Corazón la esencia del lujo en Playa del Carmen
- ◆ Descubre MACONDO CORAZÓN – La esencia del lujo en Playa del Carmen

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...El inventario contempla desde departamentos compactos, ideales para una segunda residencia o estancias frecuentes en Playa del Carmen, hasta unidades con áreas living adicionales y penthouses con grandes terrazas y rooftops privados.

Esta variedad de formatos permite elegir entre una propiedad eficiente y fácil de mantener o una residencia con espacios exteriores considerablemente mayores. En las configuraciones penthouse, el rooftop privado se convierte en una verdadera extensión de la vivienda; la tipología más amplia documentada alcanza 125.49 m² totales, incluyendo un rooftop privado de 54.37 m².

Las amenidades se concentran principalmente en el rooftop común, donde destaca una alberca infinity con vista al mar, acompañada por áreas diseñadas para descansar, socializar y disfrutar del clima de Playa del Carmen.

Ficha técnica

El proyecto incorpora además gimnasio, coworking, Sky Bar, área de grill, solarium, lobby, área comercial y estacionamiento subterráneo, creando una propuesta que combina vida residencial, trabajo remoto y entretenimiento dentro del mismo edificio.

¿Qué tipo de unidades ofrece? Diferentes configuraciones de 1 recámara, incluyendo unidades con living adicional y penthouses con rooftop privado.

¿Dónde se encuentra? En Calle 14 Norte, entre Avenida 10 y Quinta Avenida, en pleno centro de Playa del Carmen.

¿Qué tan cerca está de la playa? El material comercial indica aproximadamente 3 minutos y alrededor de 1 minuto hasta Quinta Avenida.

Para quienes buscan una propiedad que permita disfrutar Playa del Carmen prácticamente sin automóvil, esta propuesta reúne una ubicación privilegiada, diseño contemporáneo, amenidades completas y una interesante variedad de formatos de una recámara.

Contacta a L'Agence para conocer el inventario, superficies y opciones disponibles actualmente.

Galería 1/4



Galería 2/4



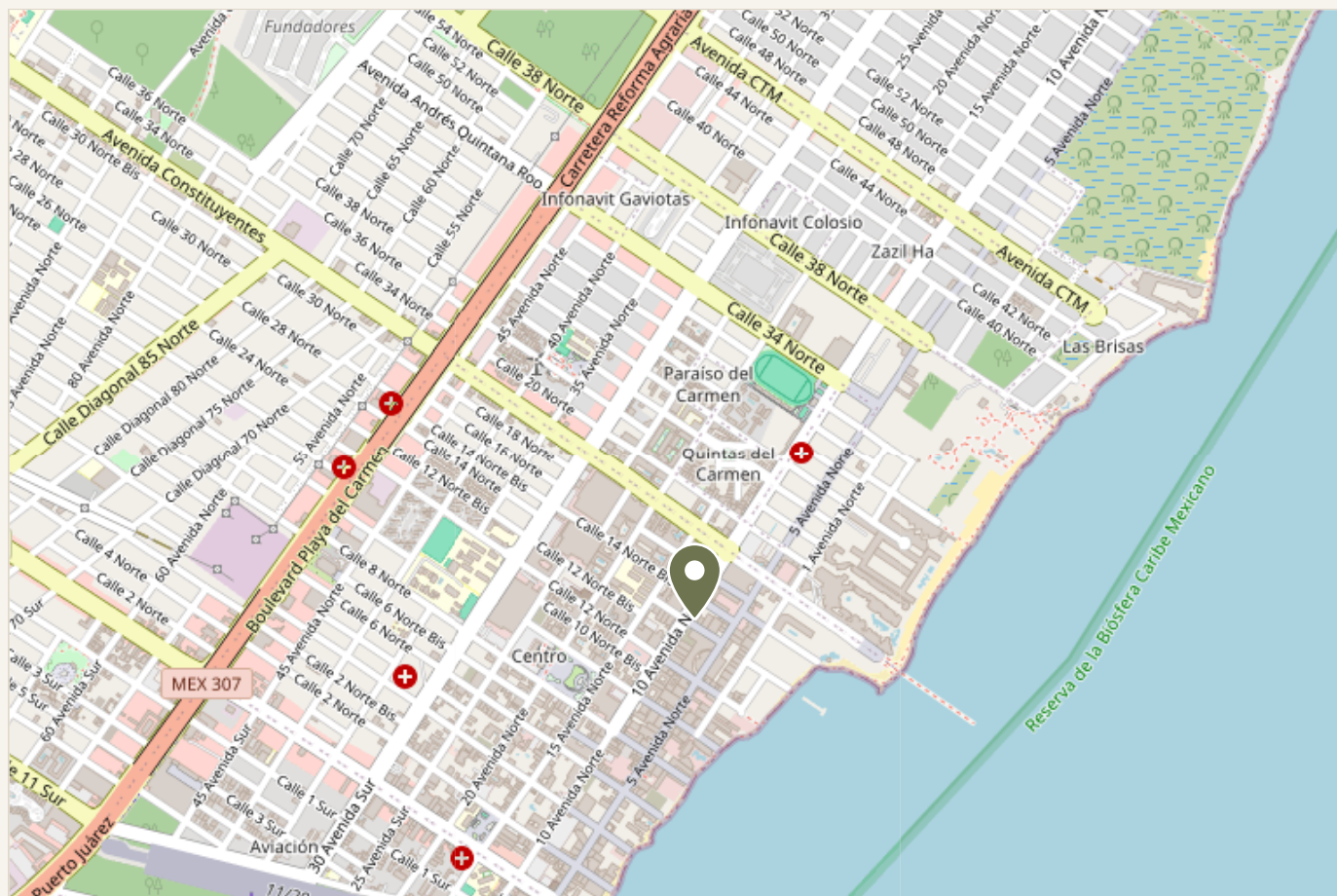
Galería 3/4



Galería 4/4



Ubicación



UBICACIÓN

Playa del Carmen, Quintana Roo

Centro, Playa del Carmen

Coordenadas: 20.6290, -87.0718

© OpenStreetMap contributors