



LA RESERVA

A partir de \$4,254,000
MXN

PRIX

1 – 3

CHAMBRES

1 – 3

SALLES DE BAIN

55 – 261 m²
592 – 2809 ft²

SURFACE

Tulum

Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Résidences d'Architecte aux Finitions d'Exception à Tulum
Découvrez une collection exclusive de seulement 42 résidences de prestige, imaginées pour une clientèle exigeante à la recherche d'un bien immobilier véritablement exceptionnel à Tulum. Conçu par Co-Lab Design Office, un cabinet d'architecture de renommée internationale, ce projet résidentiel haut de gamme se distingue par une approche architecturale unique, associant minimalisme sophistiqué, matériaux nobles et parfaite harmonie avec la nature environnante.

Le travail de Co-Lab a été mis à l'honneur dans de prestigieuses publications internationales telles qu'Architectural Digest, Dezeen et Vogue. Chaque résidence reflète une recherche d'élégance intemporelle, de proportions remarquables et d'une qualité de réalisation particulièrement soignée. Une Architecture Remarquable et des Finitions Ultra Haut de Gamme. La qualité des matériaux et l'attention portée aux moindres détails constituent la véritable signature de ce projet...

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	A partir de \$4,254,000 MXN
CHAMBRES	1 – 3
SALLES DE BAIN	1 – 3
SURFACE	55 – 261 m ² / 592 – 2809 ft ²
EMPLACEMENT	Tulum, Quintana Roo
ADRESSE	Region 15, Tulum
COORDONNÉES	20.1855, -87.4688

PRESTATIONS

- ◆ LA RESERVA – Un Oasis de Lujo en Tulum
- ◆ LA RESERVA – Un Refugio de Lujo en Tulum
- ◆ 'PRECIOS EN PESOS Convertidos a USD (sujetos a cambios de tasa)

Fiche technique

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Les intérieurs proposent des sols en pierre naturelle et en marbre, des plans de travail en marbre, des menuiseries en bois toute hauteur, des murs en pierre artisanale et des finitions raffinées en béton ciré.

Les hauteurs sous plafond d'environ 3 mètres, certains espaces en double hauteur atteignant 6,6 mètres et les grandes baies vitrées coulissantes à triple vitrage apportent lumière, volume et ouverture sur la végétation tropicale.

Le projet bénéficie également d'un système de climatisation centralisée mini-chiller, d'une isolation thermique et acoustique soignée ainsi que d'infrastructures techniques pensées pour un confort optimal.

Intimité et Nature

Implantées sur un terrain d'environ un hectare, les 42 résidences s'organisent autour d'un magnifique parc privé paysager de 4 000 m². La faible densité du projet, les jardins privés, les terrasses et la végétation luxuriante offrent un environnement résidentiel particulièrement calme et exclusif.

Prestations et Services

Piscine commune d'environ 20 mètres, restaurant, hall d'accueil et sécurité 24h/24, espace extérieur avec brasero, accès privilégié à un beach club, accès à des expériences de bien-être et à un cénote dans un projet partenaire, service de gestion immobilière, internet par fibre optique, buanderie commune, stationnement pour vélos, espaces de rangement privés, système de purification de l'eau par osmose inverse, générateur électrique de secours et possibilité de stationnement privé.

Emplacement

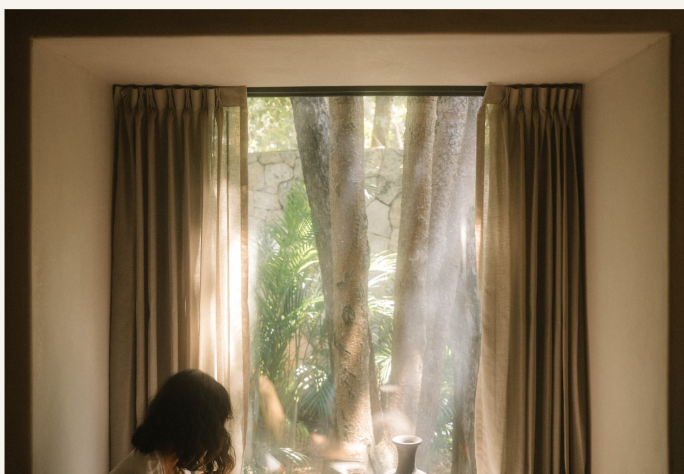
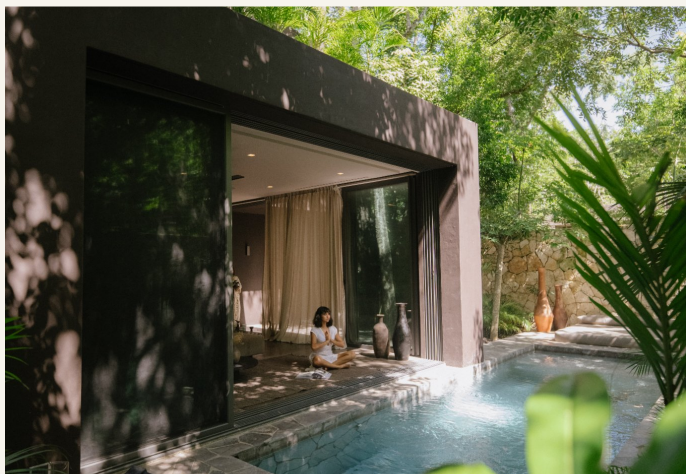
Situé dans la Région 15, entre le centre-ville de Tulum et les plages des Caraïbes, ce programme résidentiel bénéficie d'un emplacement stratégique au cœur d'un environnement tropical privilégié.

Une opportunité rare pour les amateurs de belle architecture, de matériaux d'exception, de design contemporain et d'un art de vivre raffiné.

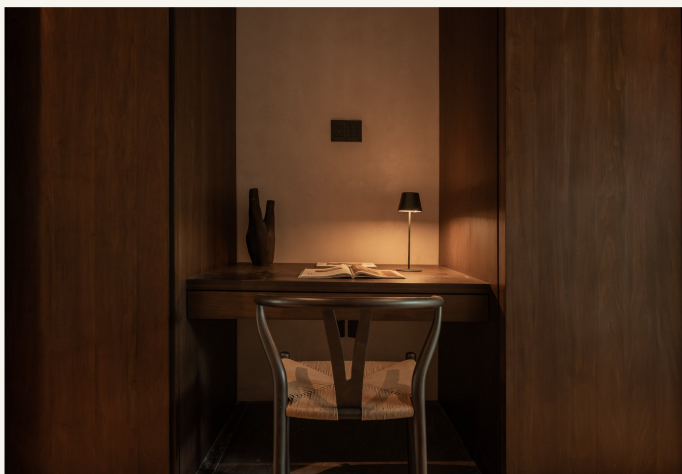
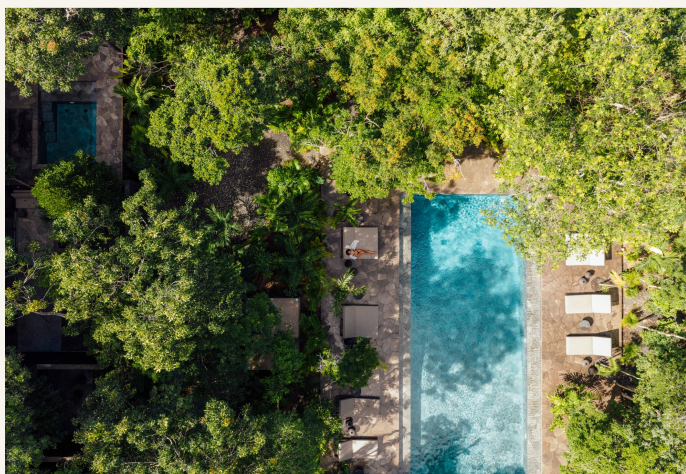
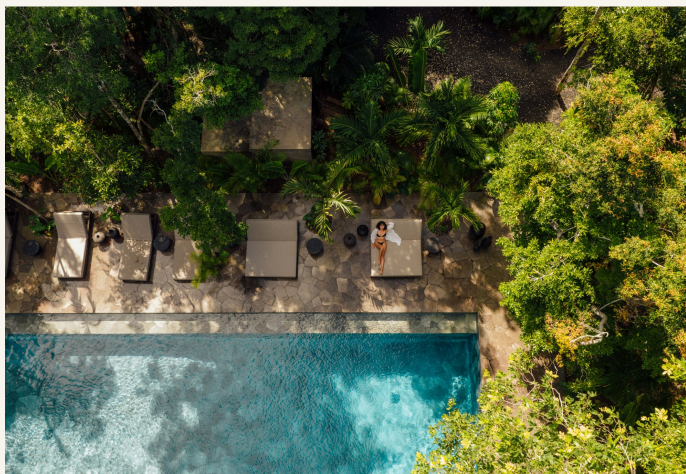
Une adresse singulière où l'excellence architecturale, l'élégance et la qualité des finitions définissent le véritable luxe.

Contactez L'AGENCE | Real Estate Curators pour découvrir les résidences disponibles et bénéficier d'un accompagnement personnalisé.

Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

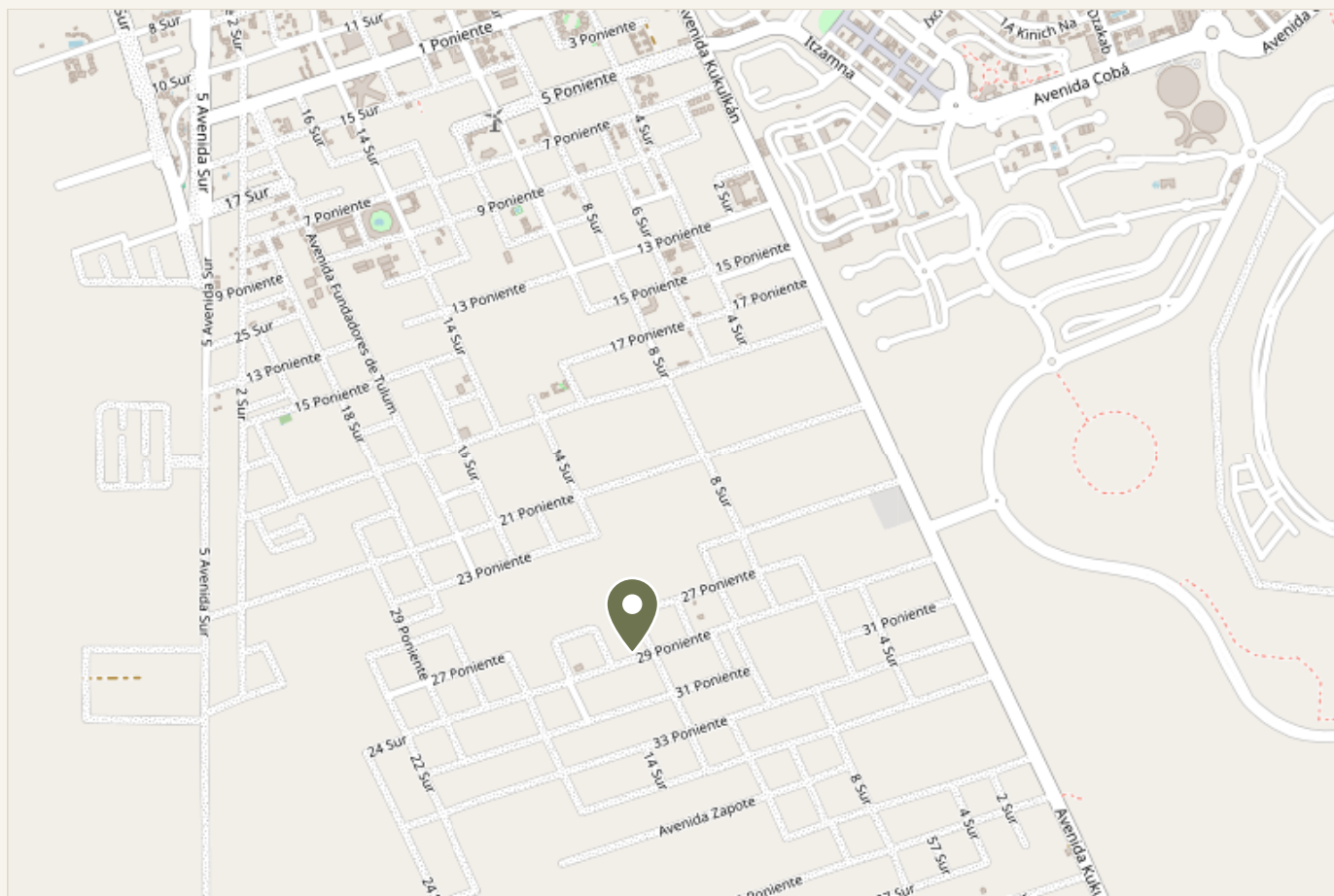


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Tulum, Quintana Roo

Region 15, Tulum

Coordonnées: 20.1855, -87.4688

© OpenStreetMap contributors