



LA ESCONDIDA

A partir de \$8,360,000
MXN

PRIX

—

CHAMBRES

—

SALLES DE BAIN

417 – 1721 m²
4489 – 18525 ft²

SURFACE

Playa del Carmen
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Découvrez une collection exclusive de terrains résidentiels à Corasol, l'un des domaines privés les plus prestigieux de Playa del Carmen. Niché au cœur d'une végétation tropicale luxuriante et bordé par les magnifiques paysages du golf Gran Coyote, ce développement offre une occasion privilégiée de concevoir et de construire une villa sur mesure dans un environnement exceptionnel de la Riviera Maya.

Composé de seulement 53 terrains résidentiels, avec des superficies annoncées d'environ 390 à 797 m², ce projet s'adresse aux acquéreurs qui recherchent la tranquillité, l'intimité et la liberté de créer une propriété correspondant parfaitement à leurs envies et à leur mode de vie. Chaque parcelle s'intègre harmonieusement dans son environnement naturel et bénéficie de perspectives sur le parcours de golf et la végétation tropicale. L'aménagement du domaine prévoit des distances entre les constructions ainsi que des retraits à l'avant et à l'arrière des propriétés, favorisant une véritable sensation d'espace et de confidentialité....

Fiche technique

TYPE	Terrain
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	A partir de \$8,360,000 MXN
CHAMBRES	—
SALLES DE BAIN	—
SURFACE	417 – 1721 m ² / 4489 – 18525 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Corasol, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6675, -87.0498

DESCRIPTION COMPLÈTE

...L'un des principaux atouts de ces terrains résidentiels à Corasol réside dans la possibilité de réaliser une villa entièrement personnalisée. Les propriétaires peuvent développer leur propre projet architectural, dans le respect des règles de construction du domaine.

Pour certains terrains, des concepts résidentiels conçus par de grands cabinets d'architecture mexicains, notamment Sordo Madaleno, Artigas Arquitectos et Bernard + Peschard, sont également proposés. Ces projets ont été imaginés pour valoriser le paysage et offrir des espaces de vie élégants, fonctionnels et parfaitement intégrés à la nature.

L'emplacement est particulièrement séduisant pour les passionnés de golf. Le domaine se situe au bord de Gran Coyote Golf, un parcours de championnat de 18 trous, par 71, dessiné par Nick Price, célèbre golfeur et membre du World Golf Hall of Fame. Ses fairways verdoyants, ses lacs et sa végétation tropicale composent un cadre remarquable, propice à un art de vivre paisible.

Au sein de cette enclave résidentielle, le plan d'aménagement prévoit une entrée contrôlée, une aire de jeux pour enfants et un accès direct au parcours de golf.

Les propriétaires bénéficient également de l'environnement exceptionnel de Corasol, une communauté qui associe sport, bien-être, loisirs et proximité avec la mer des Caraïbes.

Fiche technique

Une formule d'adhésion exclusive liée à Costa Beach Club, Gran Coyote Golf et The Park est proposée aux propriétaires, selon les modalités et conditions applicables.

Costa Beach Club permet de profiter d'un magnifique environnement en bord de mer, avec accès privé à la plage, piscines, restaurants, salle de sport, spa et installations pour toute la famille. The Park propose quant à lui des terrains de padel, de tennis, de pickleball et de basketball, ainsi qu'une cage de frappe et différents espaces récréatifs.

Le domaine comprend également des parcs naturels avec cenotes, des espaces familiaux, des zones adaptées aux animaux et des jardins potagers biologiques, renforçant cette connexion privilégiée avec la nature.

Malgré son atmosphère calme et exclusive, Corasol reste à proximité du centre de Playa del Carmen, de ses restaurants réputés, de ses boutiques et de ses nombreux services. Sa situation permet également de rejoindre facilement Cancún et les autres destinations de la Riviera Maya.

Ces terrains résidentiels à Corasol représentent une opportunité remarquable pour les acquéreurs souhaitant construire une résidence familiale, une villa de vacances ou développer un patrimoine immobilier personnalisé dans les Caraïbes mexicaines.

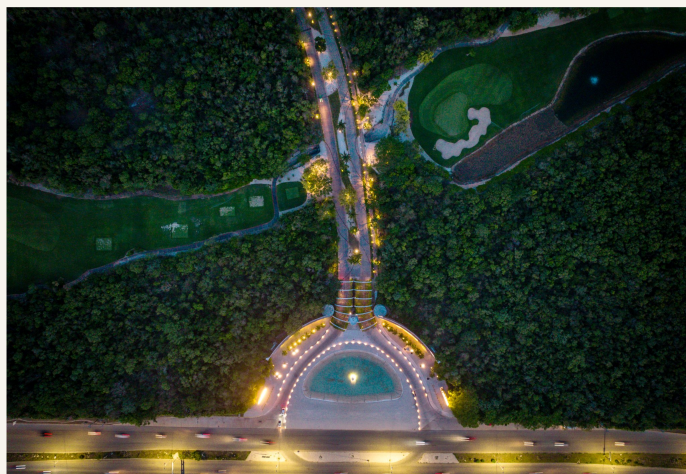
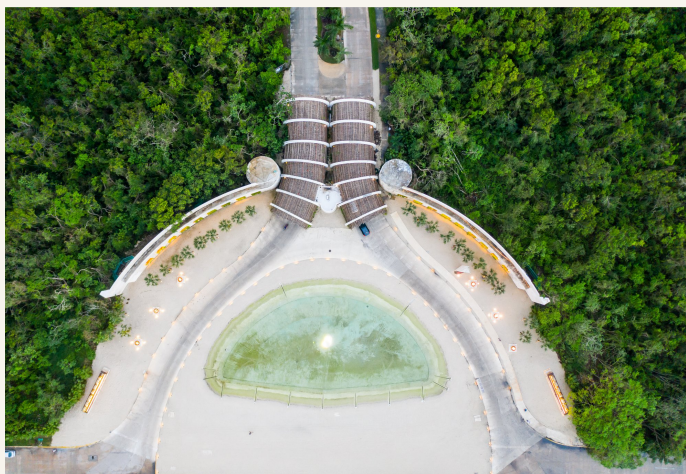
Entre cadre golfique, liberté architecturale, environnement tropical et prestations haut de gamme, ce projet offre les conditions idéales pour donner vie à une propriété unique.

Contactez L'Agence by Los Socios pour découvrir les terrains disponibles, leurs superficies, les règles architecturales et les différentes possibilités d'acquisition à Playa del Carmen.

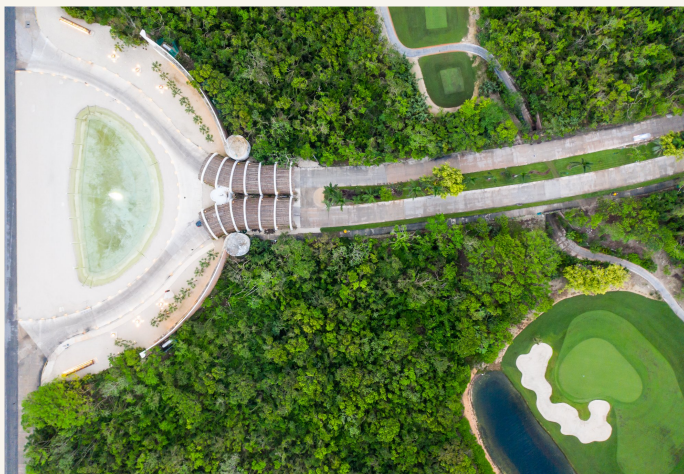
Galerie 1/3



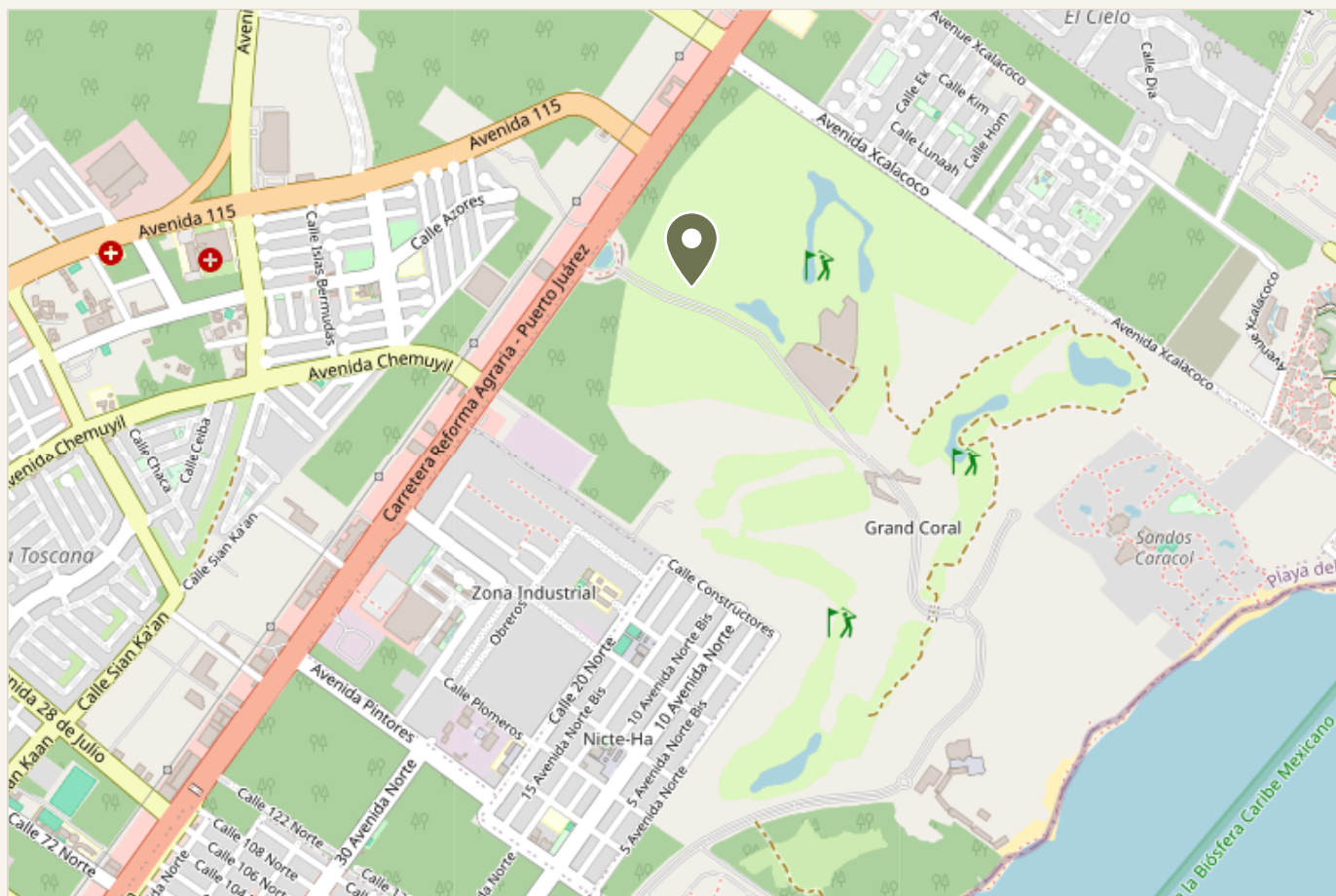
Galerie 2/3



Galerie 3/3



Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Corasol, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6675, -87.0498

© OpenStreetMap contributors