



KOKOON VILLA 2 REC

\$290,000 USD

PRECIO

2

RECÁMARAS

2.5

BAÑOS

328 m²
3531 ft²

CONSTR.

Tulum

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Descubre esta encantadora villa de lujo en venta en Tulum, una propiedad que combina privacidad, diseño contemporáneo y espacios exteriores excepcionales en La Veleta, uno de los barrios residenciales más conocidos de este destino del Caribe mexicano. Con una superficie anunciada de 328.6 m², esta residencia de dos recámaras destaca por su distribución versátil, su equipamiento completo y un concepto arquitectónico pensado para disfrutar tanto de los espacios interiores como del clima tropical de la Riviera Maya.

La villa cuenta con dos recámaras, cada una con baño privado, además de dos medios baños adicionales. Su distribución de camas permite alojar hasta ocho huéspedes, ofreciendo una configuración especialmente interesante para familias, grupos de amigos o propietarios que buscan una residencia vacacional cómoda y funcional. Uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su espectacular rooftop privado, concebido como un auténtico espacio de convivencia y relajación....

Ficha técnica

TIPO	Casa
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Entrega inmediata
PRECIO	\$290,000 USD
RECÁMARAS	2
BAÑOS	2.5
CONSTRUCCIÓN	328 m ² / 3531 ft ²
UBICACIÓN	Tulum, Quintana Roo
DIRECCIÓN	La Veleta, Tulum
COORDENADAS	20.1922, -87.4731

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Aquí encontrarás un jacuzzi tipo plunge pool, cocina exterior, comedor, asador de carbón y un pequeño refrigerador, creando el escenario perfecto para disfrutar de largas tardes al aire libre y agradables veladas bajo el cielo de Tulum.

La propiedad también dispone de un amplio patio privado con espacio para hamaca, ideal para descansar rodeado de una atmósfera tropical y disfrutar de momentos de tranquilidad.

En el interior, la villa se entrega completamente amueblada y equipada. Su cocina cuenta con electrodomésticos y accesorios pensados para quienes disfrutan cocinar, incluyendo lavavajillas, refrigerador, horno, microondas y máquina de espresso.

El equipamiento se complementa con aire acondicionado, Wi-Fi, televisión inteligente, cortinas hechas a medida, cajas de seguridad y área de lavado. La propiedad también incluye seis bicicletas, un detalle especialmente práctico para disfrutar del estilo de vida relajado de Tulum.

El conjunto residencial ofrece acceso controlado y seguridad las 24 horas, aportando tranquilidad tanto para uso personal como para estancias vacacionales.

Su ubicación en La Veleta permite disfrutar de un entorno residencial con una creciente oferta de restaurantes, cafeterías y servicios,

Ficha técnica

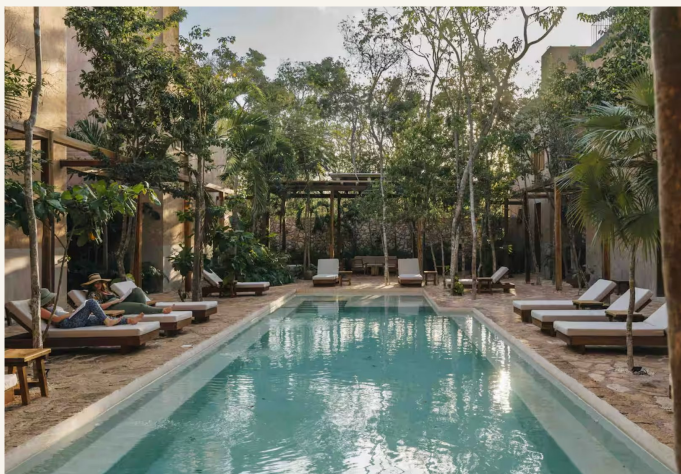
manteniendo conexión con las playas, cenotes y principales atractivos de Tulum. La zona de playa se encuentra aproximadamente a cinco kilómetros, según la información comercial disponible.

Esta villa de lujo en Tulum representa una alternativa especialmente atractiva para quienes buscan una segunda residencia en el Caribe mexicano o una propiedad amueblada que pueda destinarse a estancias vacacionales, sujeto a las reglas del condominio y a la normativa aplicable.

Ofrecida en USD 290,000, combina espacios generosos, rooftop privado, equipamiento completo y una ubicación residencial en una propuesta con gran personalidad.

Contacta a L'Agence by Los Socios para recibir más información y organizar una visita privada a esta propiedad en La Veleta, Tulum.

Galería 1/4



Galería 2/4



Galería 3/4

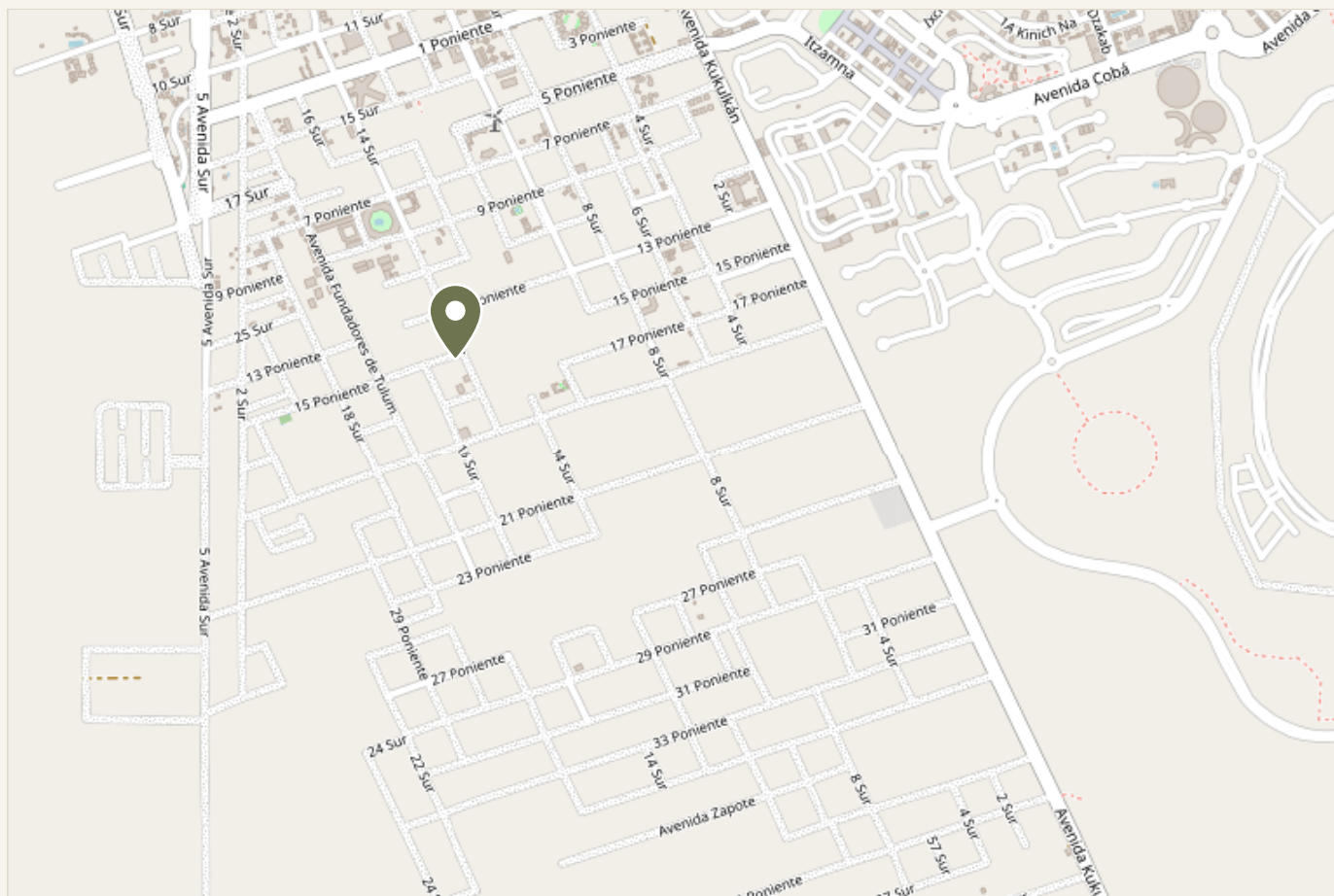


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Tulum, Quintana Roo

La Veleta, Tulum

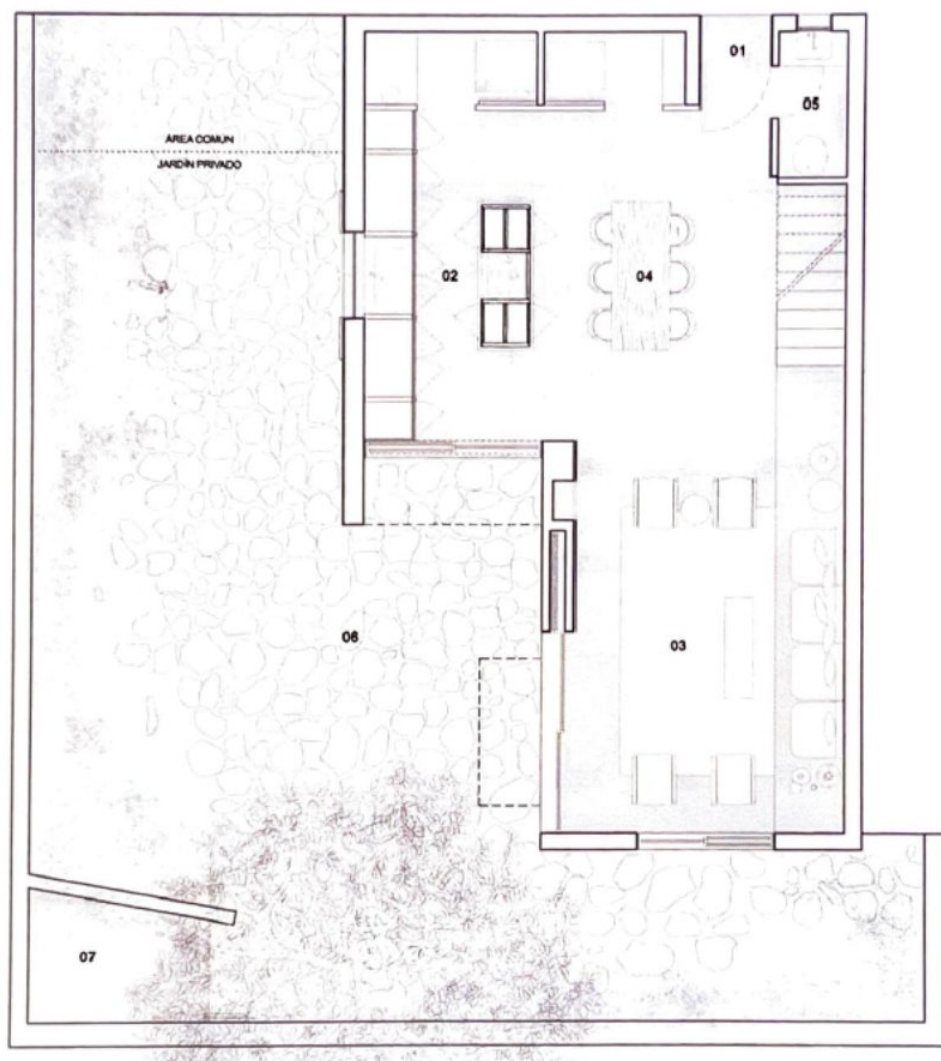
Coordenadas: 20.1922, -87.4731

© OpenStreetMap contributors

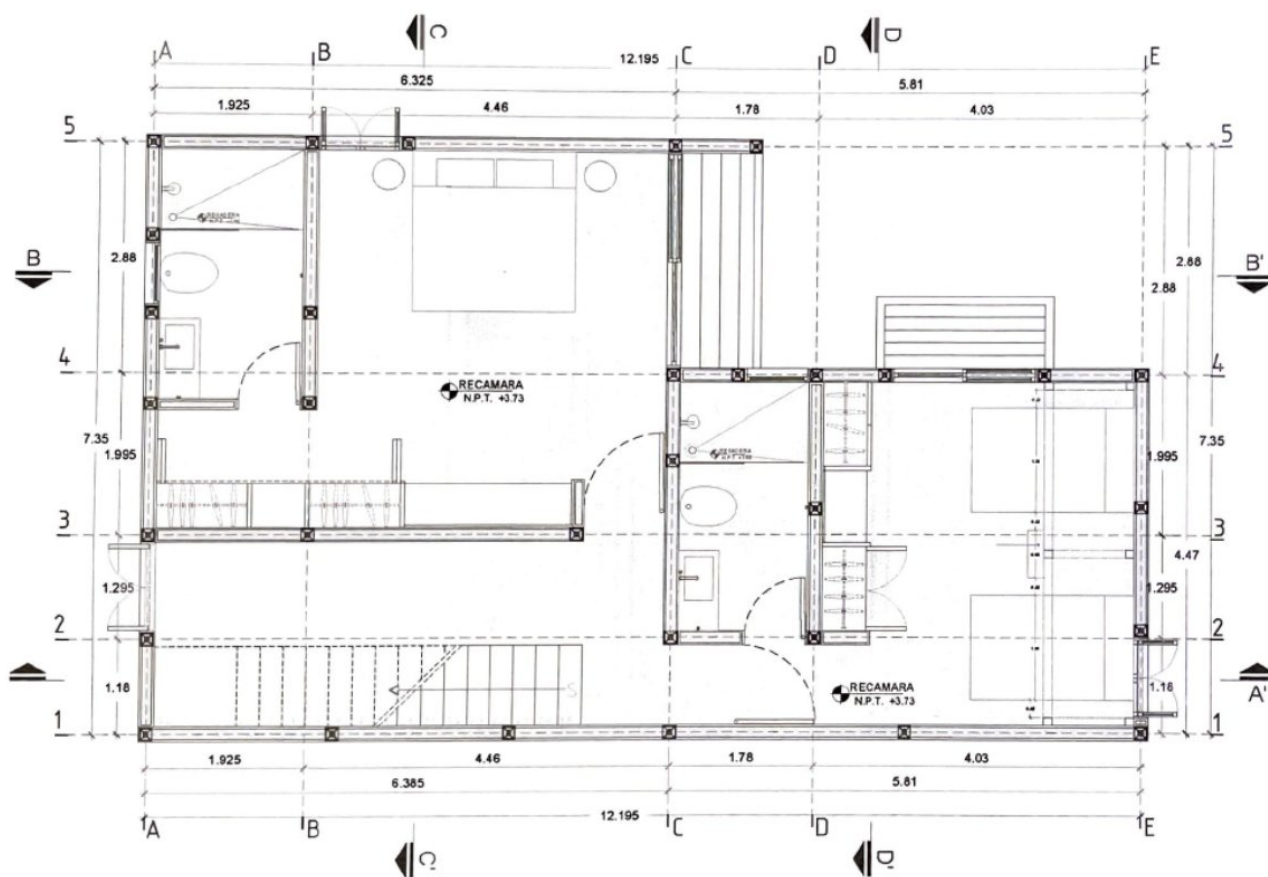
Plano 1/3

VILLA 07 PLANTA BAJA

- 01 INGRESO
- 02 COCINA
- 03 SALA
- 04 COMEDOR
- 05 BAÑO
- 06 TERRAZA
- 07 BODEGA



Plano 2/3



Plano 3/3

VILLA 07 ROOFTOP

- 01 AREA LOUNGE
- 02 1/2 BAÑO
- 03 BODEGA
- 04 COMEDOR
- 05 ASADOR
- 06 ALBERCA

