



ENSAMBLE

A partir de \$4,627,000
MXN

PRIX

I — 2

CHAMBRES

I — 2

SALLES DE BAIN

73 — 145 m²
786 — 1561 ft²

SURFACE

Tulum

Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Résidences d'Architecte avec Piscine Privée à Tulum

Découvrez une collection exclusive de 33 résidences de prestige situées dans la Région 8 de Tulum, où architecture d'auteur, matériaux nobles et nature tropicale s'unissent pour créer un cadre de vie exceptionnel, à environ 1,5 kilomètre de la plage. Imaginé par RA!, un cabinet d'architecture mexicain de renommée internationale, ce programme résidentiel propose une interprétation raffinée des influences méditerranéennes et caribéennes, associant volumes sculpturaux, arches élégantes, terrasses privatives et végétation luxuriante.

Le cabinet est également à l'origine de Hacienda Wabi, une réalisation architecturale particulièrement remarquée à Tulum, récompensée en 2025 par plusieurs distinctions prestigieuses, notamment les Loop Design Awards, les Architizer A+ Awards et le Prix National d'Architecture AAI México. Cette signature architecturale confère au projet une identité singulière, destinée à une clientèle sensible au design intemporel, aux belles matières et à un luxe discret...

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de \$4,627,000 MXN
CHAMBRES	1 – 2
SALLES DE BAIN	1 – 2
SURFACE	73 – 145 m ² / 786 – 1561 ft ²
EMPLACEMENT	Tulum, Quintana Roo
ADRESSE	Region 8, Tulum
COORDONNÉES	20.1782, -87.4625

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Les résidences proposent des configurations d'une, deux ou trois chambres, chacune disposant d'une terrasse et d'une piscine privative de type plunge pool. Certaines typologies bénéficient également de jardins privatifs, de vastes espaces extérieurs, de configurations lock-off ou de terrasses sur le toit.

Les finitions ont été sélectionnées avec une attention particulière portée à l'esthétique, à la durabilité et à la facilité d'entretien. Elles comprennent notamment des plans de travail en pierre naturelle, des portes d'entrée en bois massif régional, des menuiseries de qualité européenne, une robinetterie haut de gamme et des piscines avec revêtement Pebble-Tec intégrant du marbre et du quartz concassés. Les appartements sont livrés équipés, mais non meublés. Un pack mobilier clés en main est proposé séparément.

La résidence dispose d'une sélection de prestations : piscine commune avec plateforme de plongeon, café, espaces de yoga et de détente, cinéma en plein air, ascenseur, sécurité 24h/24, accès contrôlé, internet par satellite et stationnement pour voitures, vélos et motos.

Le projet intègre également un groupe électrogène de secours et une station de traitement des eaux usées, deux équipements

Fiche technique

particulièrement intéressants dans le contexte local.

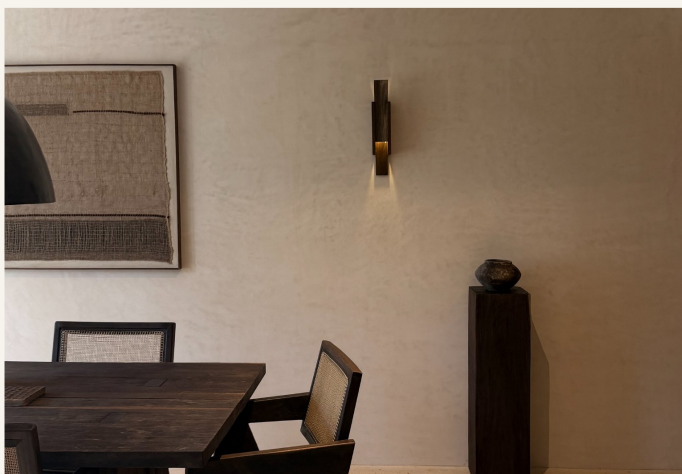
Situé dans la Région 8, le programme offre un environnement paisible et végétalisé, à proximité des plages des Caraïbes, des restaurants, des espaces de bien-être et des principaux sites naturels de Tulum.

Développé par une équipe expérimentée dans la réalisation et la gestion de résidences boutique, ce projet associe architecture primée, intimité et prestations adaptées aussi bien à une résidence secondaire qu'à un investissement locatif.

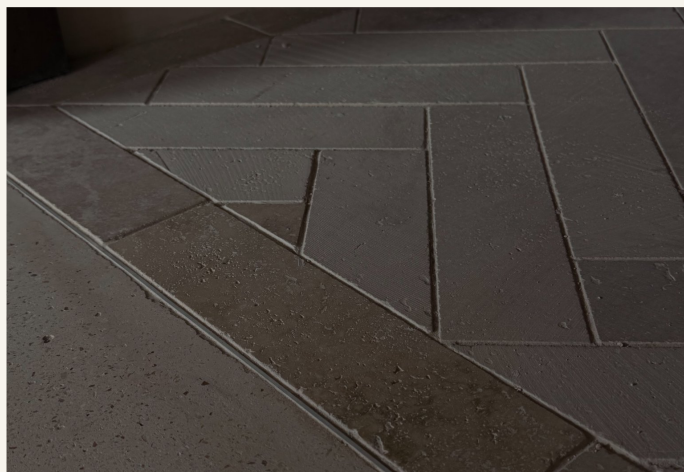
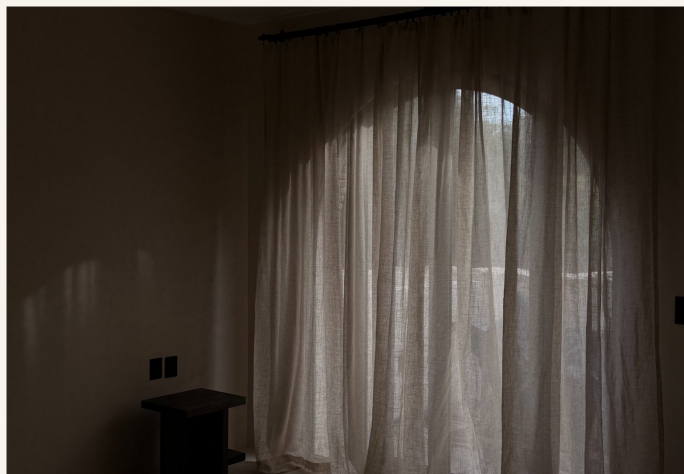
Une adresse destinée aux amateurs de belle architecture, de tranquillité et d'un art de vivre en harmonie avec la nature.

Contactez L'AGENCE | Real Estate Curators pour découvrir les disponibilités, les prix actualisés et bénéficier d'un accompagnement immobilier personnalisé.

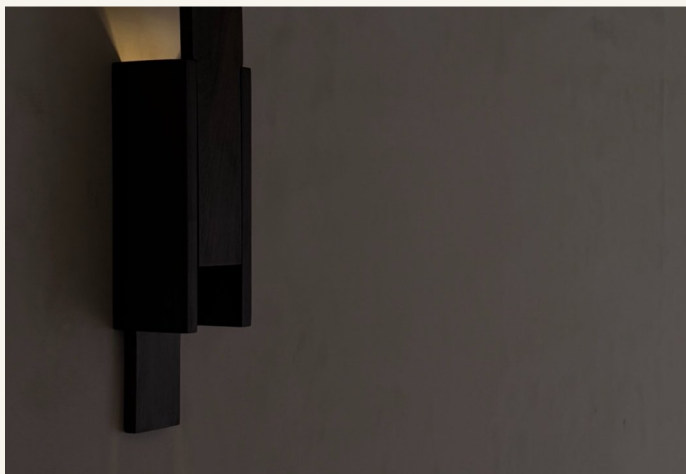
Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

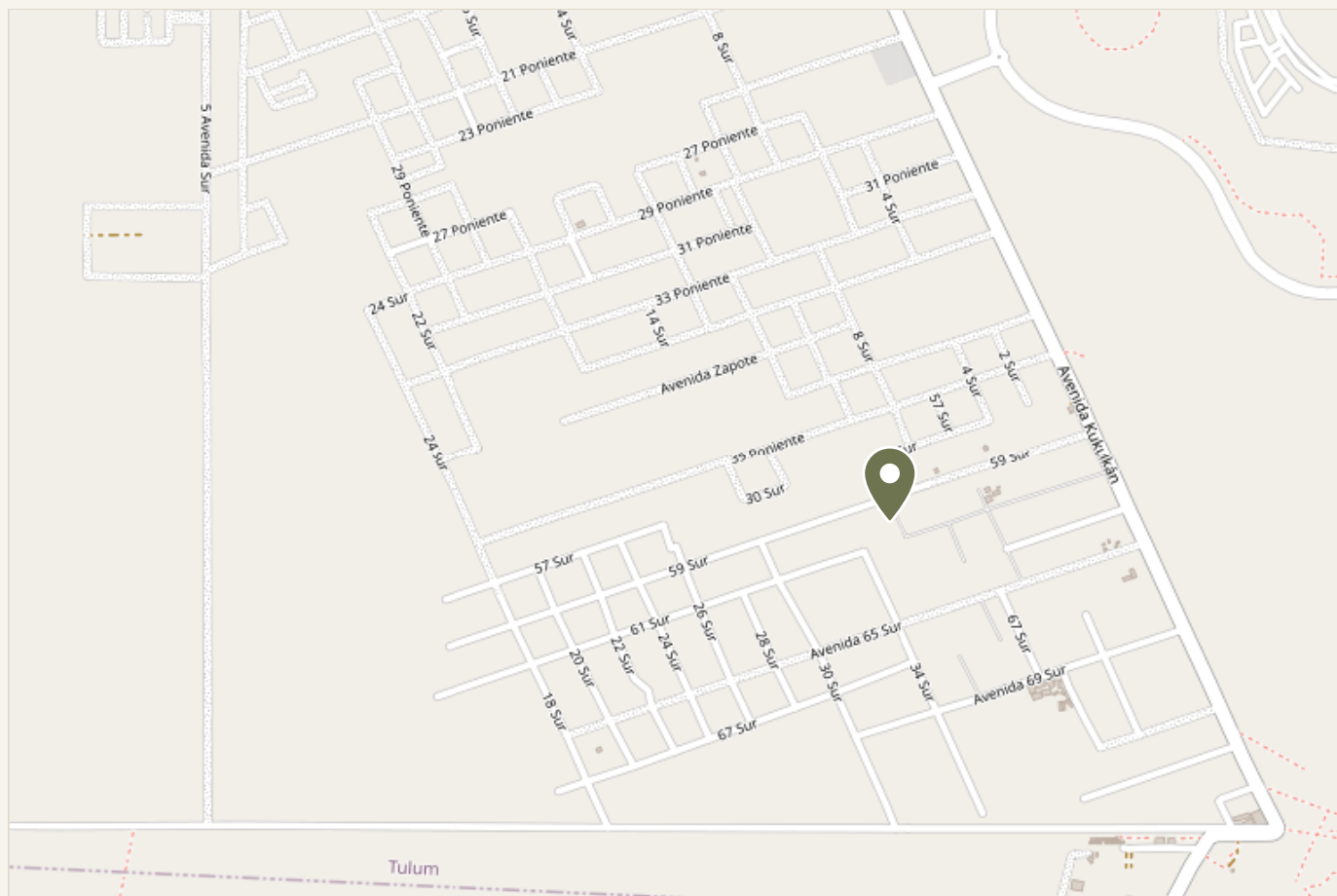


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Tulum, Quintana Roo

Region 8, Tulum

Coordonnées: 20.1782, -87.4625

© OpenStreetMap contributors