



ENSAMBLE

Desde \$4,627,000
MXN

PRECIO

I — 2

RECÁMARAS

I — 2

BAÑOS

73 — 145 m²

786 — 1561 ft²

SUPERFICIE

Tulum

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Residencias de Arquitectura de Autor con Alberca Privada en Tulum

Descubre una exclusiva colección de 33 residencias boutique en Región 8 de Tulum, donde la arquitectura de autor, los materiales nobles y la naturaleza se integran para crear una experiencia residencial verdaderamente excepcional, a aproximadamente 1.5 kilómetros de la playa. Diseñado por RA!, un reconocido estudio de arquitectura mexicano galardonado internacionalmente, este proyecto propone una interpretación sofisticada de la arquitectura mediterránea y caribeña, combinando volúmenes escultóricos, arcos, terrazas privadas y una integración cuidadosamente estudiada con la vegetación tropical.

La firma de arquitectura es también responsable de Hacienda Wabi, uno de los proyectos arquitectónicos más reconocidos de Tulum, distinguido en 2025 con premios como los Loop Design Awards, Architizer A+ Awards y el Premio Nacional AAI México. Esta trayectoria aporta una identidad arquitectónica singular a un desarrollo concebido para quienes aprecian el diseño atemporal y la calidad por encima de las tendencias pasajeras....

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Preventa
PRECIO	Desde \$4,627,000 MXN
RECÁMARAS	1 – 2
BAÑOS	1 – 2
SUPERFICIE	73 – 145 m ² / 786 – 1561 ft ²
UBICACIÓN	Tulum, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Region 8, Tulum
COORDENADAS	20.1782, -87.4625

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Las residencias ofrecen configuraciones de una, dos y tres recámaras, con distribuciones cuidadosamente diseñadas, terrazas privadas y alberca tipo plunge pool en cada unidad. Algunas tipologías incorporan amplios jardines, espacios exteriores generosos, distribuciones lock-off o terrazas rooftop, ofreciendo distintas alternativas para uso residencial y vacacional.

Los acabados reflejan una especial atención a la estética, la durabilidad y el mantenimiento a largo plazo. Destacan las cubiertas de cocina en piedra natural, puertas principales de maderas duras regionales, cancelería de calidad europea, grifería premium y albercas con revestimiento Pebble-Tec que incorpora mármol y cuarzo triturados.

Los departamentos se entregan equipados, con la posibilidad de adquirir un paquete de mobiliario llave en mano por separado.

El desarrollo ofrece amenidades cuidadosamente seleccionadas: alberca común con plataforma de clavados, cafetería, áreas de yoga y descanso, cine al aire libre, elevador, seguridad 24/7, acceso controlado, internet satelital y estacionamiento para automóviles, bicicletas y motocicletas.

Pensando en el confort y la operación del inmueble, el proyecto incorpora una planta eléctrica de emergencia y un sistema propio de

Ficha técnica

tratamiento de aguas residuales, dos elementos especialmente relevantes en el contexto de Tulum.

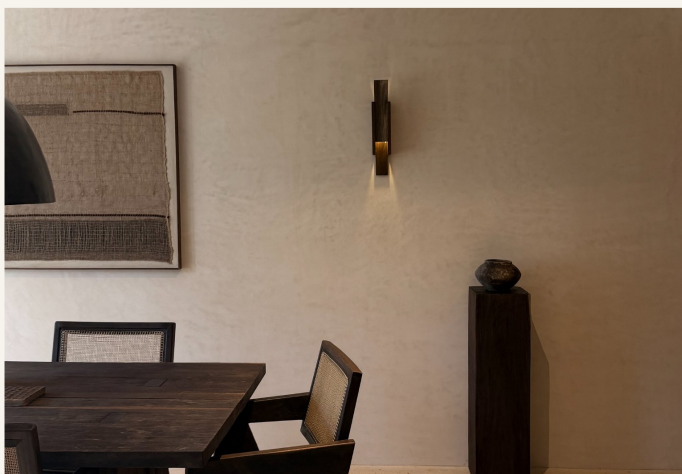
La ubicación en Región 8 permite disfrutar de un entorno rodeado de vegetación, con proximidad a las playas del Caribe, la oferta gastronómica de Tulum y sus principales atractivos naturales.

Desarrollado por un equipo con experiencia en proyectos boutique y administración de propiedades, este concepto reúne arquitectura premiada, privacidad y características atractivas tanto para una segunda residencia como para una inversión inmobiliaria.

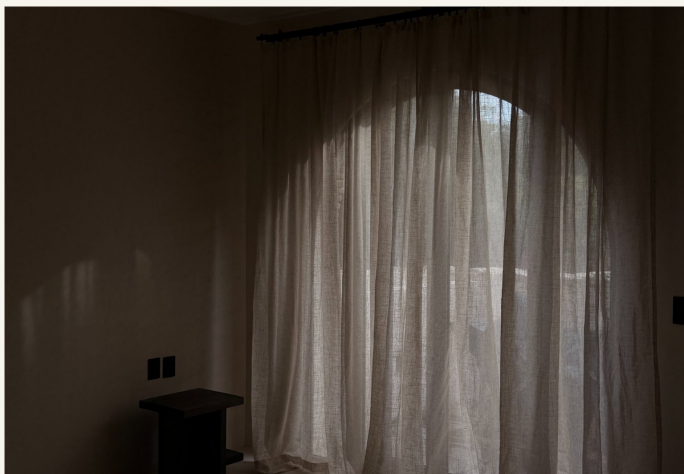
Una propuesta para quienes buscan mucho más que un departamento: una propiedad con carácter, diseño distintivo y una auténtica conexión con el entorno.

Contacta a L'AGENCE | Real Estate Curators para conocer las residencias disponibles, precios actualizados y opciones de inversión.

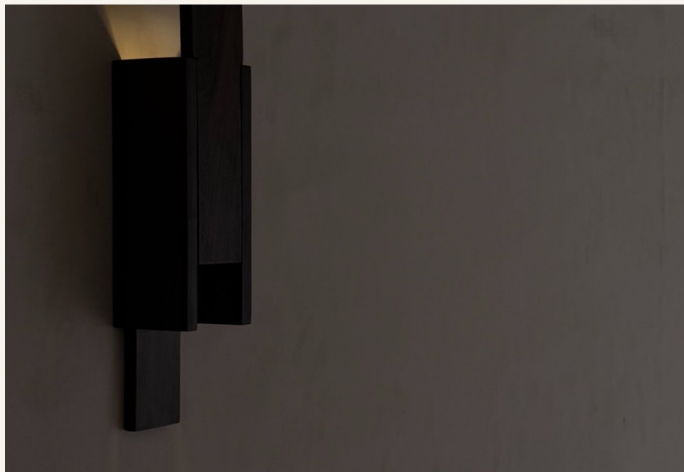
Galería 1/4



Galería 2/4



Galería 3/4

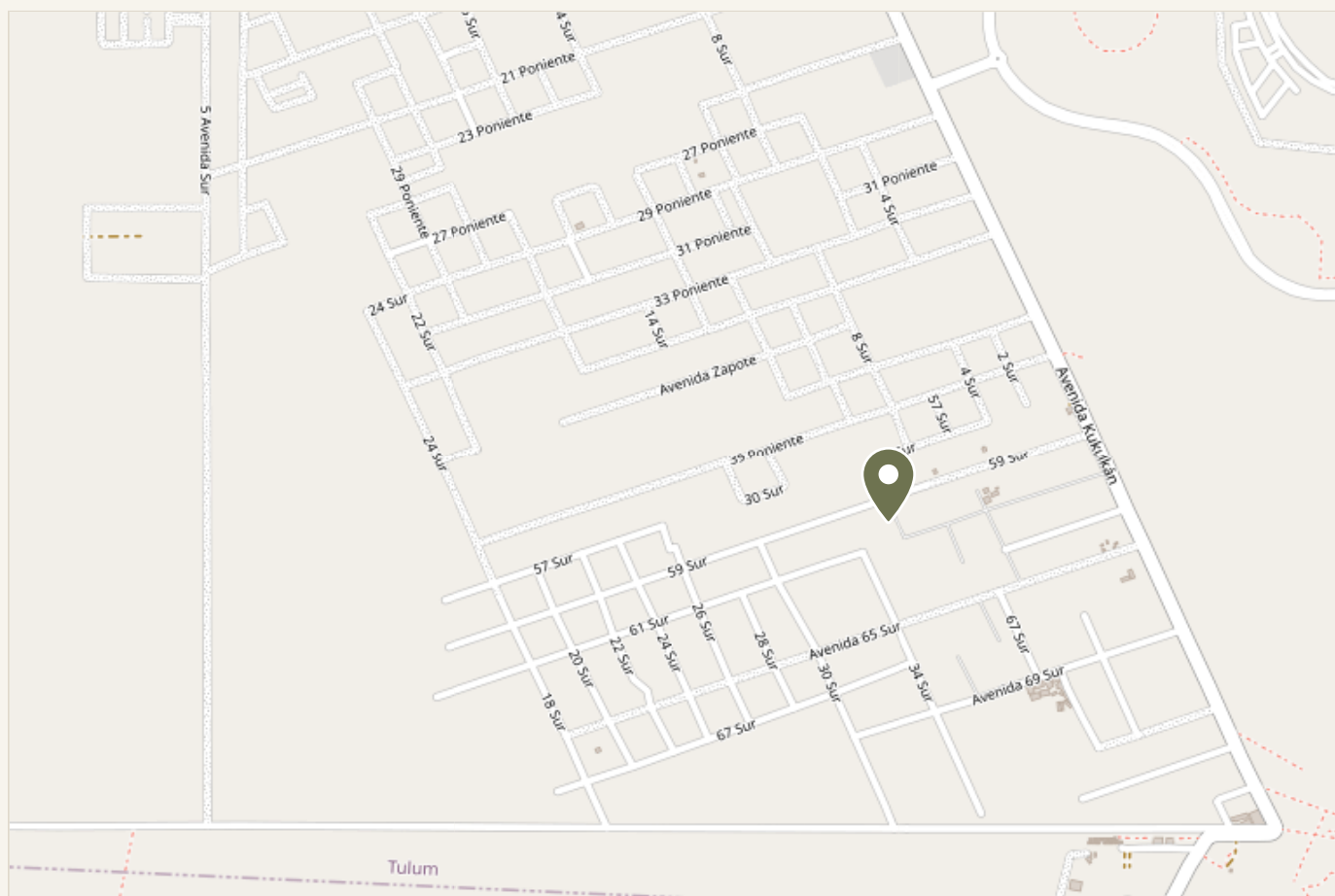


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Tulum, Quintana Roo

Region 8, Tulum

Coordenadas: 20.1782, -87.4625

© OpenStreetMap contributors