



QUINTA ARENA

A partir de \$4,121,000
MXN

PRIX

1 – 3

CHAMBRES

1 – 3

SALLES DE BAIN

52 – 201 m²
560 – 2164 ft²

SURFACE

Playa del Carmen
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Un emplacement exceptionnel, des vues ouvertes sur les Caraïbes et seulement 28 résidences privées définissent ce projet boutique situé directement sur l'emblématique Cinquième Avenue de Playa del Carmen. Situé à l'angle de la Cinquième Avenue et de la Calle 54, le développement se trouve dans l'un des secteurs les plus intéressants de la ville, là où l'animation de Playa del Carmen laisse progressivement place à une atmosphère plus résidentielle et entourée de nature.

Une zone de mangrove protégée sépare le projet de la mer des Caraïbes, créant une sensation d'ouverture particulièrement rare aussi près du centre. L'un des principaux atouts du projet réside dans ses vues sur la mer à partir du deuxième niveau. Selon les informations du développement, la zone de mangrove protégée située devant l'immeuble limite les futures constructions et contribue ainsi à préserver cette connexion visuelle avec les Caraïbes. La collection comprend des appartements et penthouses de 1, 2 et 3 chambres, avec des superficies allant d'environ 50 m² à 202 m²....

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de \$4,121,000 MXN
CHAMBRES	1 – 3
SALLES DE BAIN	1 – 3
SURFACE	52 – 201 m ² / 560 – 2164 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Quinta Avenida, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6395, -87.0631

Fiche technique

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Avec seulement 28 propriétés réparties sur cinq niveaux, le projet offre une expérience résidentielle beaucoup plus intime que les grandes résidences de la région.

Les étages supérieurs accueillent des appartements plus spacieux, tandis que le cinquième niveau est réservé à seulement deux penthouses, dont une remarquable résidence de 3 chambres atteignant 202 m².

Le rooftop vient compléter le projet avec des espaces conçus pour profiter pleinement du lifestyle caribéen : piscine avec couloir de nage, salle de sport, bar et espace convivial, terrain de pickleball et espace pour enfants, le tout accompagné de vues ouvertes vers la mer.

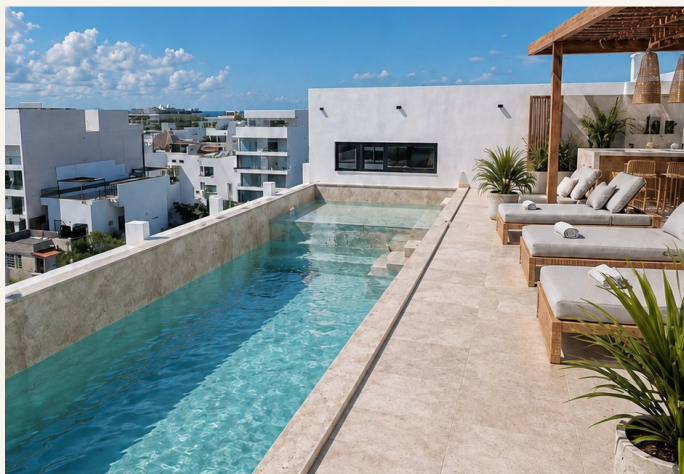
Grâce à son emplacement directement sur la Cinquième Avenue, restaurants, cafés, boutiques et services sont accessibles à pied, tandis que la mer des Caraïbes se trouve à seulement quelques pas.

Une excellente option pour ceux qui recherchent une résidence secondaire, un pied-à-terre dans les Caraïbes ou un investissement immobilier à Playa del Carmen, réunissant vue mer, faible densité, Cinquième Avenue et proximité immédiate de la plage.

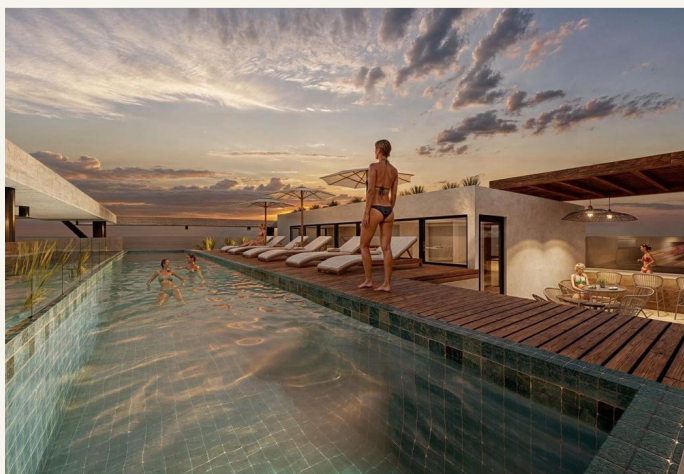
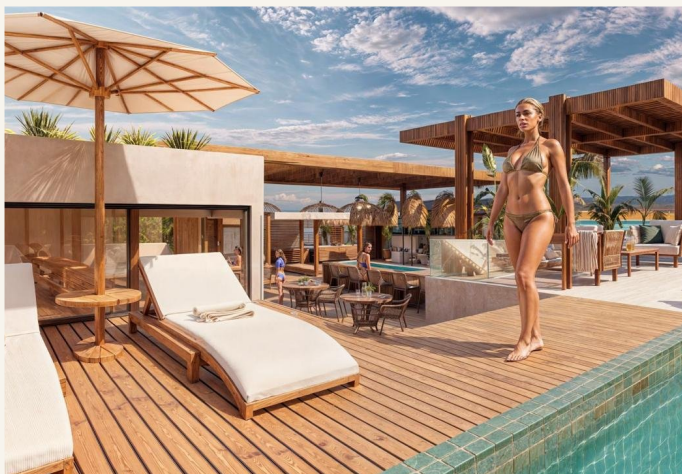
Commodités

Piscine avec couloir de nage · Rooftop avec vue mer · Salle de sport · Terrain de pickleball · Bar et espace convivial · Espace enfants · Stationnement couvert

Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

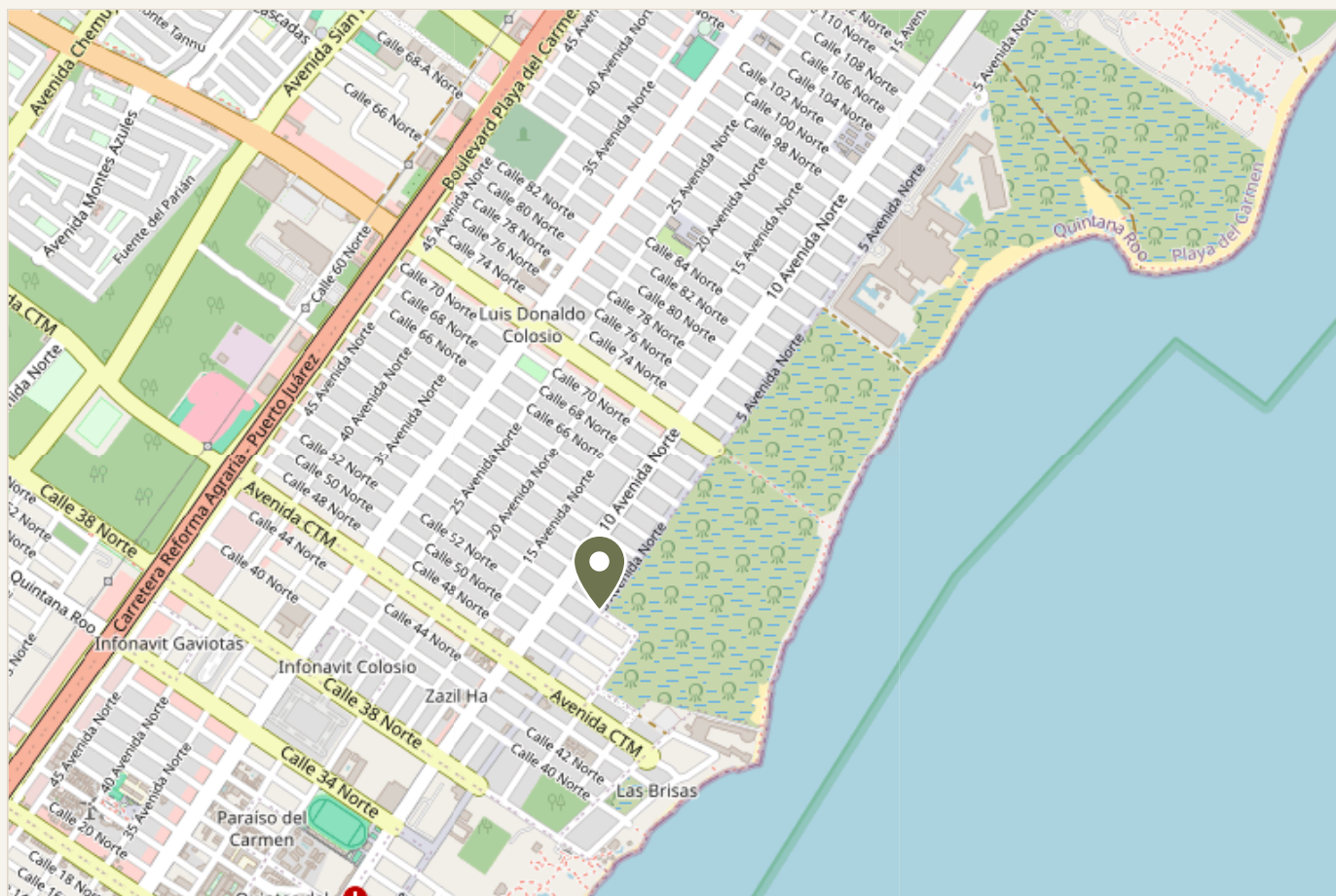


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Quinta Avenida, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6395, -87.0631

© OpenStreetMap contributors