



QUINTA ARENA

Desde \$4,121,000
MXN

PRECIO

1 – 3

RECÁMARAS

1 – 3

BAÑOS

52 – 201 m²

560 – 2164 ft²

SUPERFICIE

Playa del Carmen

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Una ubicación excepcional, vistas abiertas hacia el Caribe y solamente 28 residencias definen este exclusivo proyecto boutique sobre la icónica Quinta Avenida de Playa del Carmen. Ubicado en Quinta Avenida y Calle 54, el desarrollo se encuentra en una de las zonas más atractivas de la ciudad, donde la energía de Playa del Carmen comienza a mezclarse con un ambiente más residencial, tranquilo y rodeado de naturaleza.

Frente al proyecto se extiende una zona protegida de manglar que lo separa del mar Caribe, creando una sensación de amplitud difícil de encontrar en el centro de la ciudad. Uno de sus principales atributos son precisamente sus vistas al mar desde el segundo nivel. De acuerdo con el proyecto, el manglar protegido ubicado frente al edificio limita futuras construcciones en esta zona, ayudando a preservar esta conexión visual con el Caribe. La colección está formada por departamentos y penthouses de 1, 2 y 3 recámaras, con superficies que van desde aproximadamente 50 m² hasta 202 m²...

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Preventa
PRECIO	Desde \$4,121,000 MXN
RECÁMARAS	1 – 3
BAÑOS	1 – 3
SUPERFICIE	52 – 201 m ² / 560 – 2164 ft ²
UBICACIÓN	Playa del Carmen, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Quinta Avenida, Playa del Carmen
COORDENADAS	20.6395, -87.0631

Ficha técnica

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...La baja densidad, con únicamente 28 unidades distribuidas en cinco niveles, permite ofrecer una experiencia mucho más privada que la de los grandes desarrollos residenciales.

En los niveles superiores se encuentran residencias de mayor tamaño y, en el quinto piso, solamente dos penthouses, incluyendo una espectacular opción de 3 recámaras que alcanza los 202 m².

El rooftop corona el proyecto con espacios pensados para disfrutar plenamente del estilo de vida del Caribe. Cuenta con alberca con carril de nado, gimnasio, bar y área social, cancha de pickleball y espacio infantil, todo acompañado por vistas abiertas hacia el mar. Su ubicación directamente sobre Quinta Avenida permite tener restaurantes, cafés, comercios y servicios a pocos pasos, mientras que la cercanía con el mar conserva esa conexión permanente con el estilo de vida que hace de Playa del Carmen uno de los destinos más buscados del Caribe Mexicano.

Una propuesta ideal para quienes buscan una segunda residencia, un departamento para disfrutar durante temporadas o una propiedad de inversión en Playa del Carmen, combinando ubicación, vista al mar, baja densidad y cercanía inmediata con la playa y Quinta Avenida.

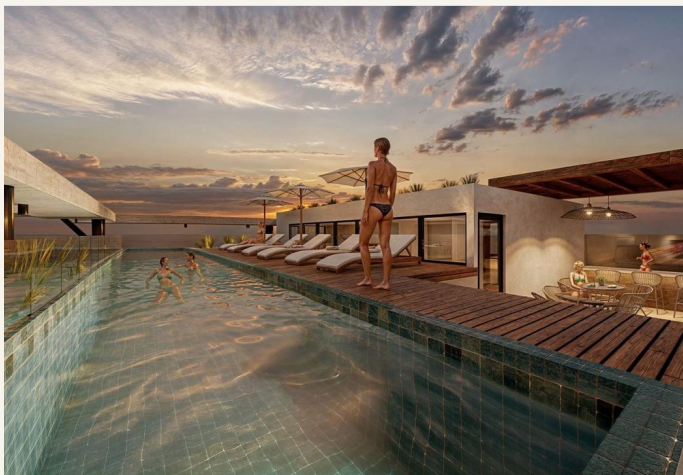
Amenidades

Alberca con carril de nado · Rooftop con vista al mar · Gimnasio · Cancha de pickleball · Bar y área social · Área infantil · Estacionamiento cubierto

Galería 1/4



Galería 2/4



Galería 3/4

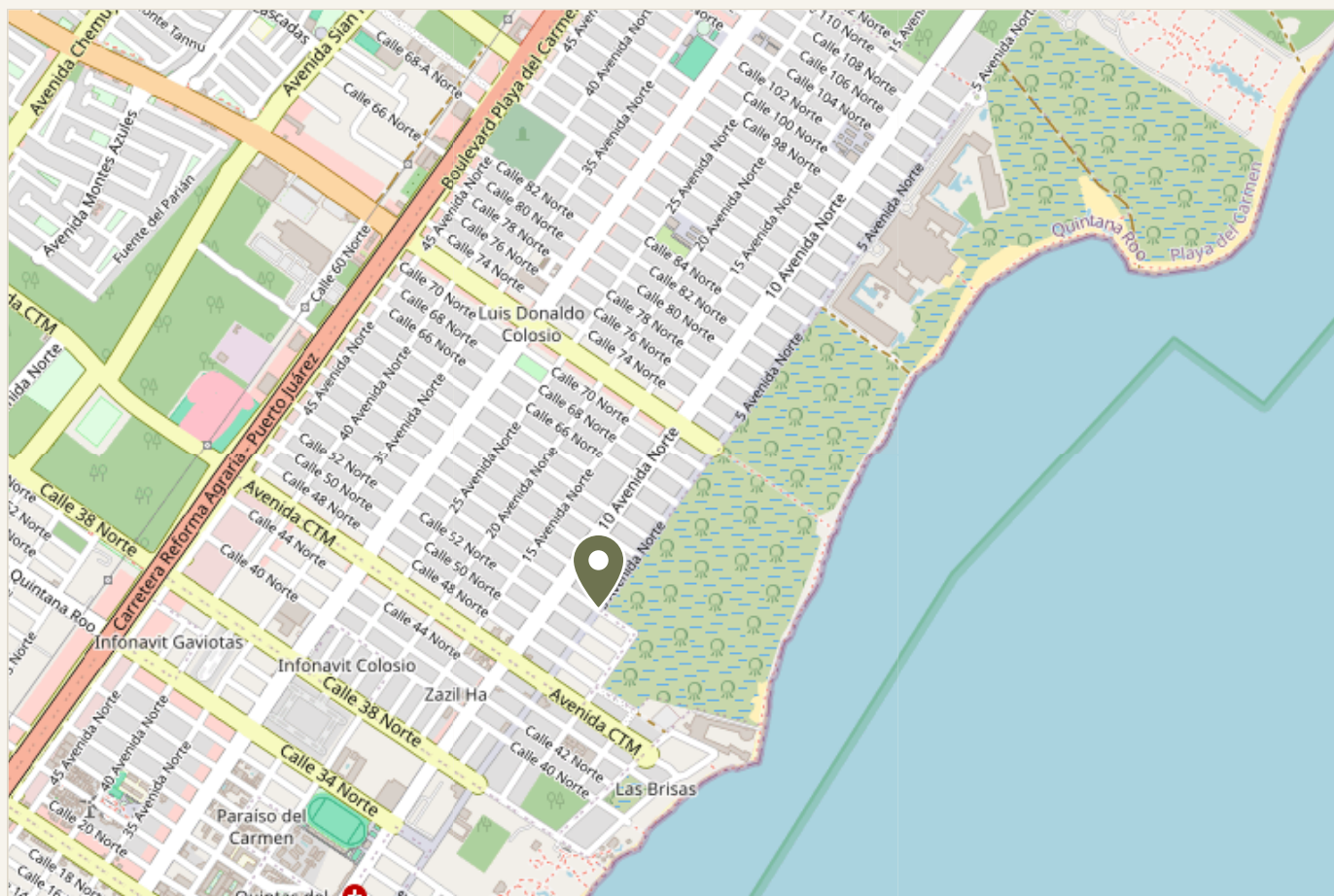


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Playa del Carmen, Quintana Roo

Quinta Avenida, Playa del Carmen

Coordenadas: 20.6395, -87.0631

© OpenStreetMap contributors