



CONSTELADA

A partir de \$2,878,000
MXN

PRIX

1 – 3

CHAMBRES

1 – 3

SALLES DE BAIN

23 – 197 m²
248 – 2121 ft²

SURFACE

Tulum

Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Découvrez un programme résidentiel de caractère, qui associe architecture contemporaine, confort et emplacement privilégié au sein de l'un des quartiers résidentiels les plus recherchés de Tulum. Ces appartements à vendre à Aldea Zamá, Tulum, font partie d'une résidence intimiste de 54 logements, pensée pour offrir un équilibre entre tranquillité, intimité et art de vivre caribéen. Situé dans le secteur Lotes Premium d'Aldea Zamá, à quelques pas de Green School, le développement bénéficie d'un environnement résidentiel verdoyant, à proximité de restaurants, de commerces et de services.

Des appartements équipés avec espaces extérieurs privatifs
La résidence propose plusieurs catégories de biens, allant des studios de 29 m² aux spacieux penthouses de trois chambres à partir de 197 m². Les appartements sont présentés comme équipés, avec des agencements fonctionnels, des finitions contemporaines et des terrasses ou balcons permettant de profiter du climat tropical de Tulum. Les studios disposent d'une cuisine avec comptoir, d'un espace nuit, d'une salle de bains et d'une terrasse ou d'un balcon....

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	A partir de \$2,878,000 MXN
CHAMBRES	1 – 3
SALLES DE BAIN	1 – 3
SURFACE	23 – 197 m ² / 248 – 2121 ft ²
EMPLACEMENT	Tulum, Quintana Roo
ADRESSE	Aldea Zamá, Tulum
COORDONNÉES	20.1945, -87.4629

PRESTATIONS

- ◆ Constelada en Aldea Zamá, Tulum
- ◆ Departamentos Celestiales en la Prestigiosa Aldea Zamá
- ◆ Amenidades Estelares para un Estilo de Vida de Alto Nivel
- ◆ Un Compromiso con el Lujo Sostenible
- ◆ 'PRECIOS EN PESOS Convertidos a USD (sujetos a cambios de tasa)

Fiche technique

DESCRIPTION COMPLÈTE

...La majorité des configurations bénéficient également d'une piscine ou d'un jacuzzi privatif.

Les appartements d'une chambre, à partir de 70 m², offrent un espace de vie plus généreux avec salon, salle à manger, cuisine, buanderie et espace extérieur.

Pour les acquéreurs qui recherchent davantage de superficie, les appartements de deux chambres Plus, à partir de 125 m², comprennent de beaux volumes, une grande terrasse, deux jacuzzis et une chambre indépendante de type lock-off avec sa propre salle de bains.

Cette configuration permet notamment de recevoir des proches tout en préservant l'intimité de chacun.

Des penthouses de trois chambres avec piscine privée

Les penthouses constituent les biens les plus spacieux de la résidence et se distinguent par leur organisation sur deux niveaux.

À partir de 169 m², ils disposent de terrasses, de jacuzzis, d'une piscine privée et d'un espace extérieur aménagé avec pergola et bar.

Certaines configurations comprennent également une chambre lock-off, offrant une séparation pratique entre différents espaces de vie.

Les penthouses de trois chambres Plus, à partir de 197 m², proposent des terrasses privatives supplémentaires avec jacuzzi, idéales pour profiter pleinement des journées ensoleillées et des soirées tropicales.

Des équipements pensés pour le confort quotidien

Le développement dispose d'espaces communs répartis entre le rez-de-chaussée et le rooftop.

Dès l'arrivée, les résidents découvrent un hall de réception à double hauteur avec accès contrôlé, créant une atmosphère accueillante et soignée.

Les équipements comprennent une piscine commune avec transats et lits de repos, un restaurant, une terrasse couverte, un parking ainsi qu'un espace de stationnement pour les vélos.

Une buanderie commune avec espace de repassage et deux ascenseurs viennent compléter les installations.

Au dernier niveau, l'Astro Rooftop constitue l'un des principaux atouts de la résidence.

Cet espace réservé aux adultes comprend une piscine, un bar, une salle de sport, une terrasse et une zone dédiée au yoga.

L'ensemble permet de profiter de moments de détente, de sport et de convivialité sans quitter la résidence.

Aldea Zamá, un cadre de vie recherché à Tulum

L'emplacement de ces appartements à vendre à Aldea Zamá, Tulum constitue un véritable atout.

Apprécié pour son caractère résidentiel, son architecture contemporaine et la présence de restaurants et de commerces, Aldea Zamá attire les acquéreurs à la recherche d'une résidence secondaire ou d'un pied-à-terre dans la Riviera Maya.

La diversité des superficies permet également d'envisager différents projets immobiliers, qu'il s'agisse d'un usage personnel ou d'un investissement, sous réserve des conditions du marché et des règles de location applicables.

Fiche technique

Quels types d'appartements sont proposés ?

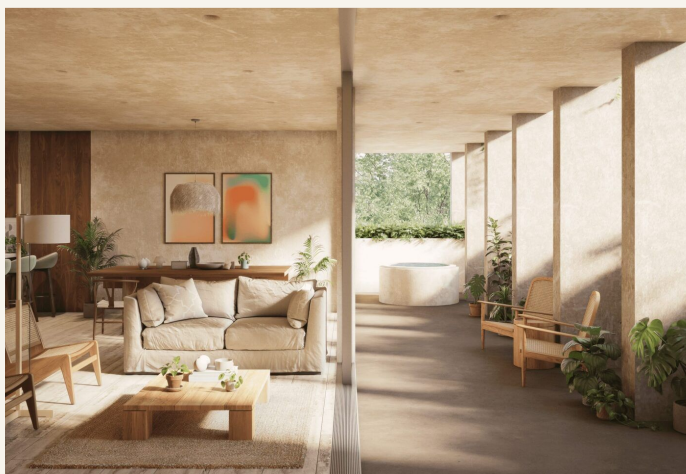
La brochure présente des studios à partir de 29 m², des appartements d'une chambre dès 70 m², de deux chambres dès 125 m² et des penthouses de trois chambres à partir de 169 m².

Quels équipements offre la résidence ?

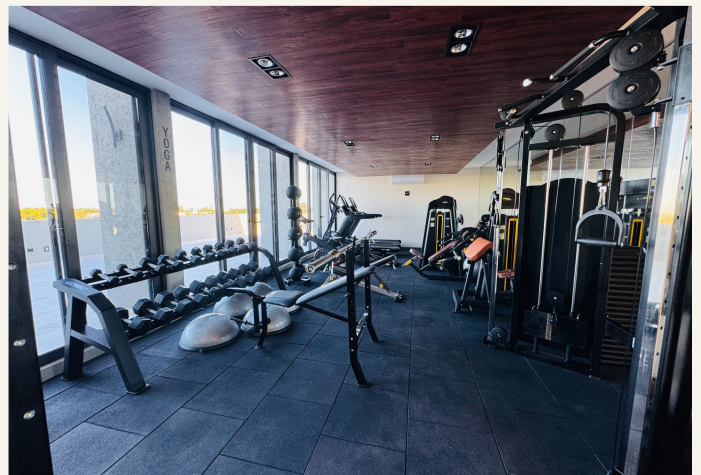
Elle comprend notamment une piscine commune, un restaurant, un hall sécurisé, un rooftop avec piscine pour adultes, un bar, une salle de sport, un espace yoga, deux ascenseurs et un parking.

Contactez L'Agence pour obtenir les tarifs actualisés, les plans et les disponibilités. Notre équipe francophone vous accompagnera à chaque étape de votre acquisition immobilière à Tulum.

Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

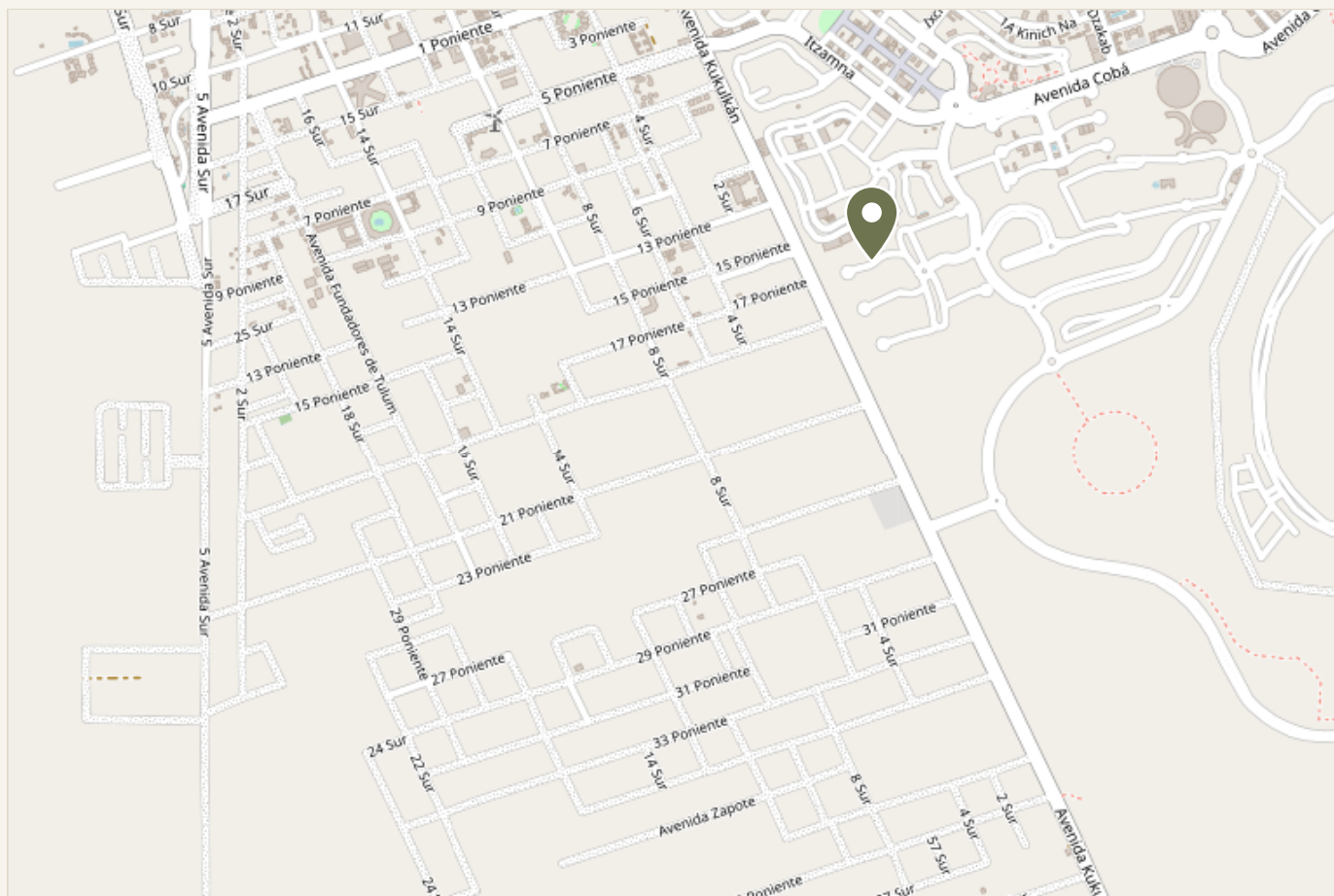


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Tulum, Quintana Roo

Aldea Zamá, Tulum

Coordonnées: 20.1945, -87.4629

© OpenStreetMap contributors