



MACONDO

A partir de \$3,885,000
MXN

PRIX

I

CHAMBRES

I

SALLES DE BAIN

43 m²
463 ft²

SURFACE

Playa del Carmen
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Située directement sur la Cinquième Avenue de Playa del Carmen et à environ 200 mètres de la mer des Caraïbes, cette résidence combine une excellente localisation avec de grandes commodités en rooftop et une nouvelle phase volontairement limitée. La Phase III propose seulement 22 nouvelles unités, tandis que la première phase du projet est construite et en opération depuis 2018. Le projet se trouve au niveau des 48e–50e rues et de la Cinquième Avenue, à environ 200 mètres ou 5 minutes à pied de la plage.

Le brochure indique également environ 35 minutes en voiture jusqu'à l'aéroport international de Cancún, 10 minutes jusqu'à la station du Tren Maya et 40 minutes jusqu'à Tulum. Appartements d'une chambre

Deux configurations principales sont proposées. Le Type 1 dispose de 38,38 m² intérieurs et d'un balcon de 3,79 m², soit 42,17 m² au total. Le Type 2 offre 38,37 m² intérieurs ainsi qu'un balcon de 6,06 m², pour une superficie totale de 44,43 m². La Phase III comprend également des Ground Houses avec mezzanine....

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	A partir de \$3,885,000 MXN
CHAMBRES	1
SALLES DE BAIN	1
SURFACE	43 m ² / 463 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Centro, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6390, -87.0644

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Le Type 1 développe 63,67 m² incluant intérieur, mezzanine et terrasse, tandis que le Type 2 offre 62,46 m² incluant sa mezzanine.

Un rooftop exceptionnel

Les commodités comprennent deux piscines infinity, un terrain de padel avec vue mer, un rooftop bar, un espace barbecue et restaurant, une salle de sport ainsi qu'un stationnement souterrain.

Le plan du rooftop présenté dans le brochure montre les deux grandes piscines de chaque côté du bâtiment, avec le terrain sportif et plusieurs espaces sociaux et de détente au centre.

Cette nouvelle phase constitue ainsi une option intéressante pour ceux qui recherchent un bien compact à Playa del Carmen combinant Cinquième Avenue, plage accessible à pied, appartements d'une chambre et grandes commodités en rooftop.

Contactez L'Agence pour connaître les prix, disponibilités et plans de paiement actuels.

Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

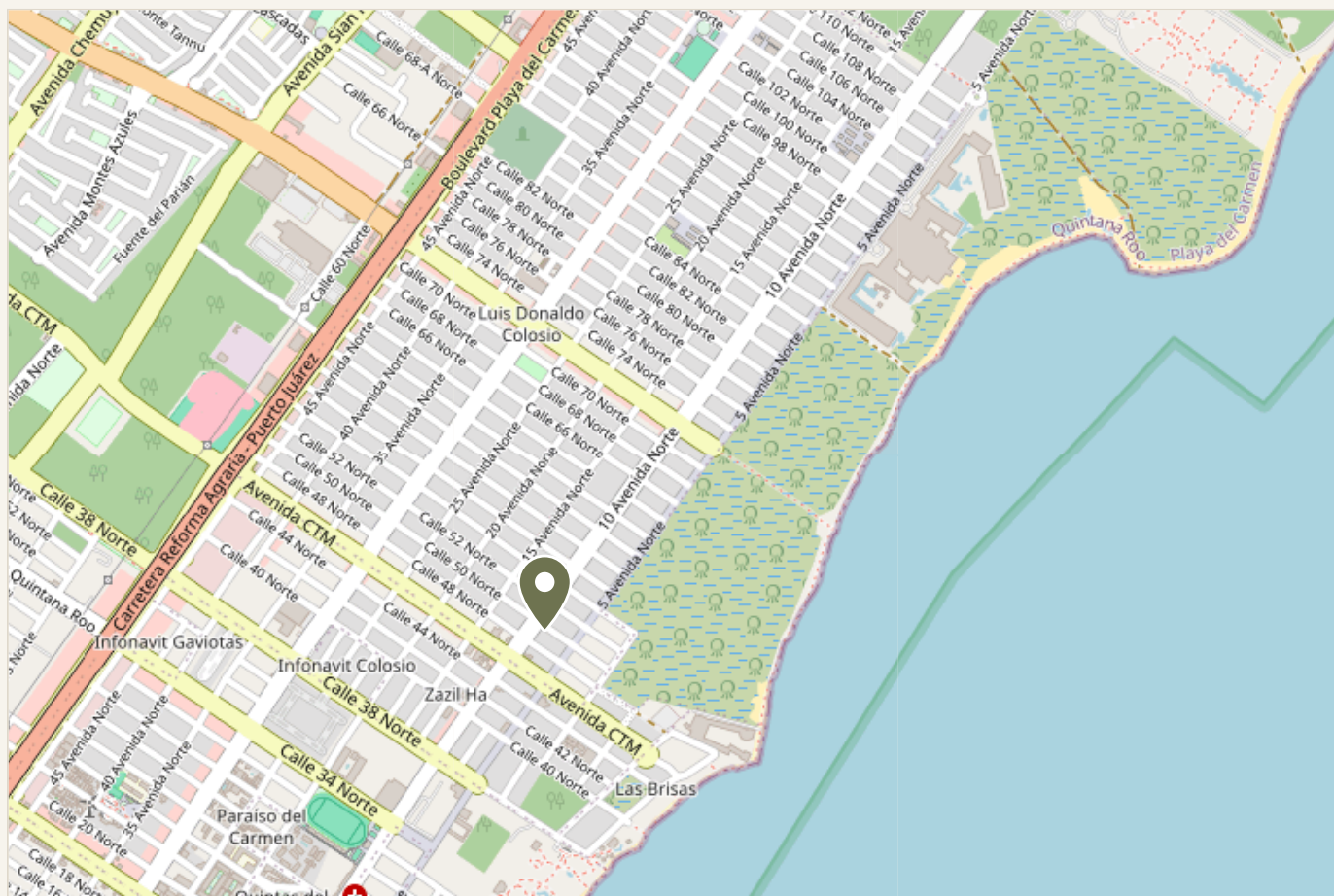


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Centro, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6390, -87.0644

© OpenStreetMap contributors