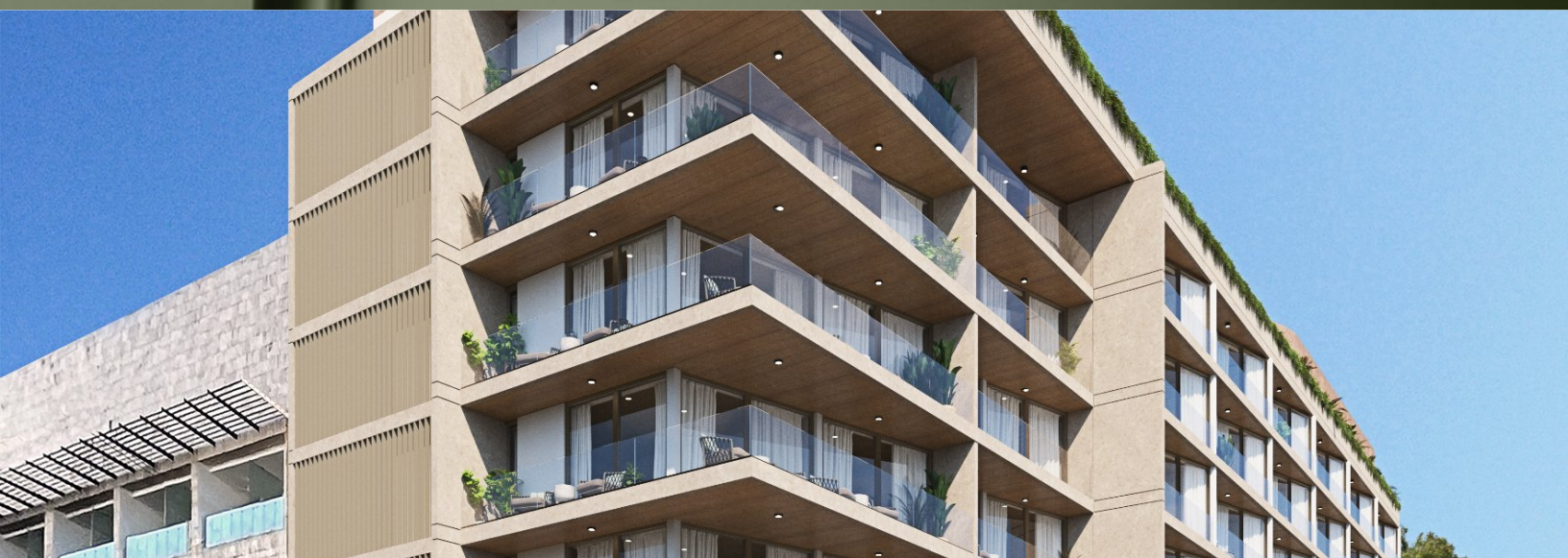




THE LANDMARK - APPARTEMENTS PRÈS DE LA CINQUIÈME AVENUE AVEC SKY CLUB VUE MER

A partir de \$2,872,000
MXN

PRIX

1 – 2

CHAMBRES

1 – 2

SALLES DE BAIN

25.6 – 81.3 m²
276 – 875 ft²

CONSTRUIT

Playa del Carmen
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Ces appartements 1 et 2 chambres près de la Cinquième Avenue à Playa del Carmen bénéficient d'un emplacement central particulièrement recherché, à quelques pas de la plage, des restaurants, des commerces et de l'avenue la plus emblématique de la ville. Cette situation permet de profiter pleinement de Playa del Carmen à pied, sans dépendre quotidiennement d'un véhicule. La résidence est limitée à 176 logements et propose plusieurs configurations, depuis des formats compacts jusqu'à des appartements d'une et deux chambres.

Les plans documentés présentent des superficies comprises entre 25,60 m² et 81.3 m², permettant de répondre à différents usages résidentiels. Les appartements d'une chambre offrent plusieurs organisations intérieures, certaines particulièrement compactes et d'autres disposant de véritables espaces salon et salle à manger. Les configurations de deux chambres comprennent deux salles de bains, des espaces sociaux ouverts et des terrasses privées, avec des superficies documentées allant de 82,92 m² à 95,33 m². La véritable signature de la résidence est son Sky Club de plus de 2 000 m²....

Fiche technique

TYPE	Maison
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de \$2,872,000 MXN
CHAMBRES	1 – 2
SALLES DE BAIN	1 – 2
SURFACE CONSTRUITE	25.6 – 81.3 m ² / 276 – 875 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Centro, Playa Del Carmen
COORDONNÉES	20.6288, -87.0719

PRESTATIONS

- ◆ Gimnasio
- ◆ Área de Yoga
- ◆ Sky Lounge
- ◆ Business Center
- ◆ Seguridad 24/7
- ◆ Sauna y Vapor
- ◆ Alberca Infinity
- ◆ Área de Grill y BBQ
- ◆ Lobby
- ◆ Estacionamiento

Fiche technique

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Ce vaste rooftop fonctionne comme un club privé en hauteur, avec végétation, espaces de détente et vues sur la mer des Caraïbes.

Une piscine infinity avec vue mer est accompagnée d'un lounge intégré et d'un bar de piscine. Des espaces de restauration ainsi qu'un Chef's Table permettent également d'organiser déjeuners, dîners et moments de convivialité dans un cadre particulièrement soigné.

La zone bien-être comprend un espace yoga, une salle de sport, un sauna et un hammam. Un coworking complète l'ensemble afin de permettre aux propriétaires de travailler dans un environnement extérieur aménagé sans quitter la résidence.

Au rez-de-chaussée, l'arrivée se fait par un lobby avec ambiance café-boutique. Un patio intérieur végétalisé introduit également de la verdure au cœur même du bâtiment et renforce le caractère résidentiel du projet.

La proximité de la Cinquième Avenue donne accès à pied à de nombreux restaurants, cafés, boutiques et clubs de plage. Quinta Alegría, Lido Beach Club et plusieurs établissements gastronomiques font partie des points d'intérêt identifiés autour de la propriété.

Pour un acquéreur recherchant un appartement près de la Cinquième Avenue et de la plage à Playa del Carmen, cette résidence associe emplacement central et infrastructures de type resort dans une proposition particulièrement distinctive.

Contactez L'Agence pour connaître les disponibilités actuelles et comparer les différentes configurations.

Galerie 1/4



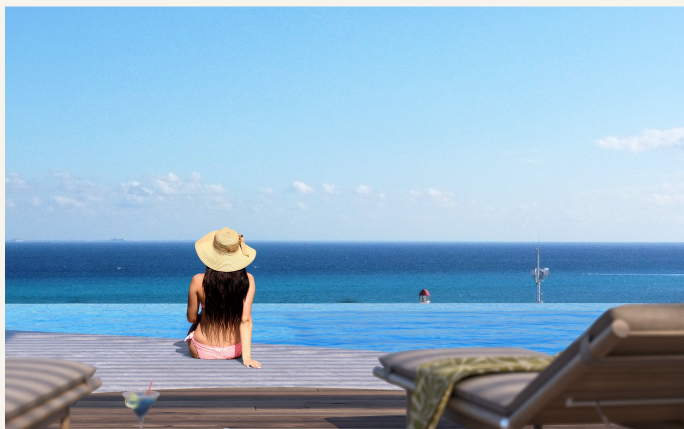
Galerie 2/4



Galerie 3/4

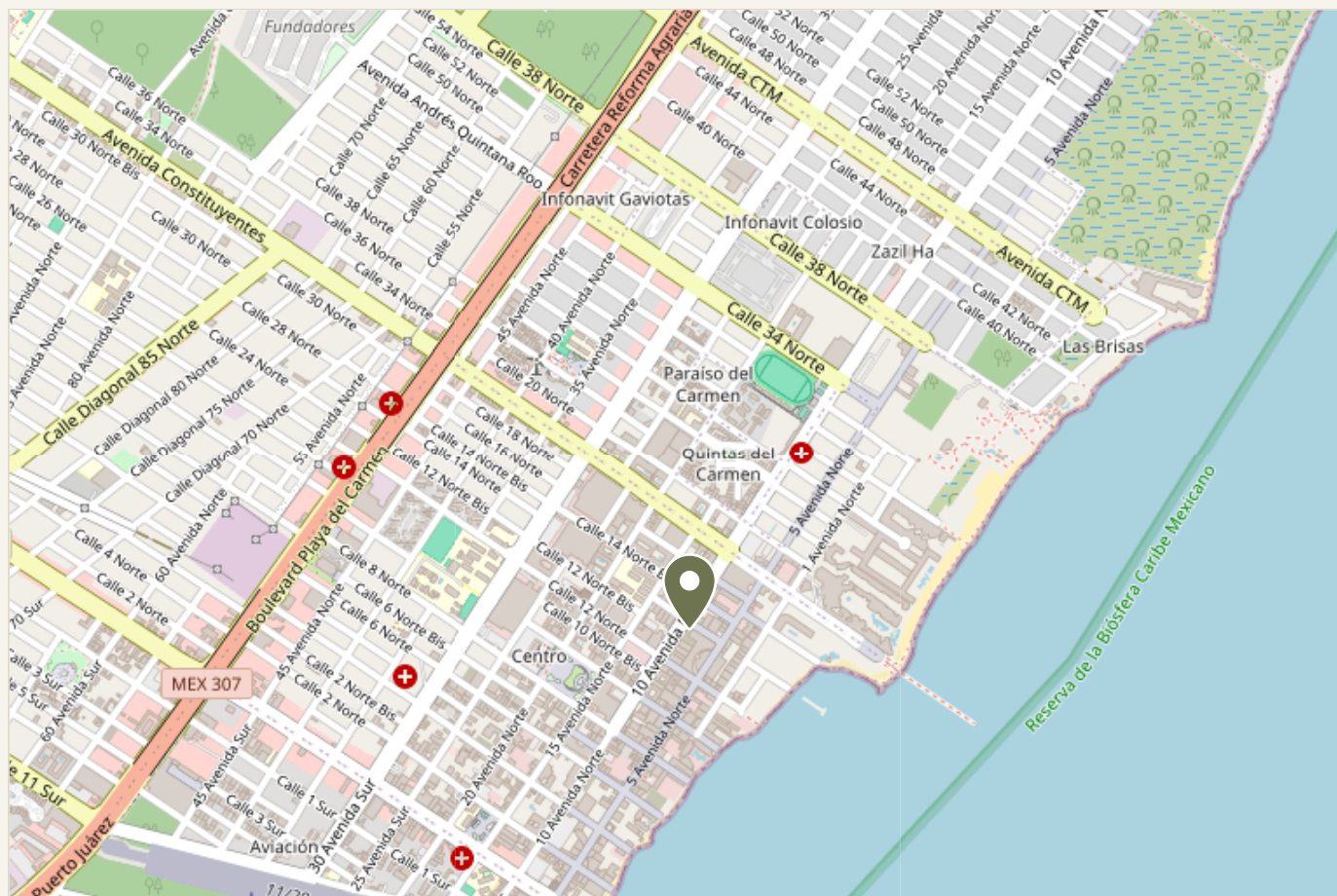


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Centro, Playa Del Carmen

Coordonnées: 20.6288, -87.0719

© OpenStreetMap contributors