



COSTERA - STUDIOS ET APPARTEMENTS PRÈS DE PLAYA MAMITAS AVEC ROOFTOP VUE MER

A partir de \$3,149,000
MXN

PRIX

1 – 2

CHAMBRES

1 – 2

SALLES DE BAIN

26.11 – 66.9 m²
281 – 720 ft²

SURFACE

Playa del Carmen
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Ces appartements près de Playa Mamitas à Playa del Carmen bénéficient d'un emplacement particulièrement recherché dans le centre-ville, sur la Première Avenue et à quelques pas de la mer ainsi que de la Cinquième Avenue. Cette localisation permet de rejoindre facilement à pied la plage, les restaurants, cafés, boutiques et principales zones d'animation. La résidence comprend 54 logements, répartis entre studios, appartements d'une chambre et une configuration de deux chambres.

Cette diversité permet de répondre à plusieurs profils d'acquéreurs, depuis ceux qui recherchent un pied-à-terre compact près de la mer jusqu'aux propriétaires souhaitant davantage d'espace. Trois types de studios sont proposés, chacun avec espace nuit, salle de bains complète et kitchenette. Les appartements d'une chambre ajoutent un salon-salle à manger et une terrasse, tandis qu'une configuration dispose à la fois d'une terrasse avant et arrière. L'appartement de deux chambres comprend deux espaces nuit, un séjour avec salle à manger, une kitchenette et une terrasse. Le rooftop constitue l'un des principaux atouts de la résidence...

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de \$3,149,000 MXN
CHAMBRES	1 – 2
SALLES DE BAIN	1 – 2
SURFACE	26.11 – 66.9 m ² / 281 – 720 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Centro, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6323, -87.0675

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Il comprend une piscine infinity avec vue sur la mer, une salle à manger extérieure, un lounge avec bar, une terrasse avec barbecue et différents espaces de détente.

Les propriétaires disposent également d'une salle de sport, d'un espace yoga extérieur et d'un business center. Lobby, patios intérieurs végétalisés, ascenseur et stationnement couvert complètent les infrastructures quotidiennes.

L'intérêt principal de ces appartements près de Playa Mamas à Playa del Carmen repose sur la combinaison entre vie urbaine et proximité immédiate de la mer. Première Avenue, Cinquième Avenue et Playa Mamas se trouvent dans le même environnement, offrant ainsi un mode de vie largement piéton.

Les différents formats peuvent convenir à une résidence secondaire, à un usage personnel régulier ou à une stratégie locative, sous réserve du règlement en vigueur de la copropriété.

Pour un acquéreur qui recherche avant tout un emplacement central, une proximité réelle avec la plage et des espaces communs avec vue sur les Caraïbes, cette résidence constitue une proposition particulièrement attractive.

Contactez L'Agence pour connaître les disponibilités actuelles et comparer les différentes configurations.

Galerie 1/3



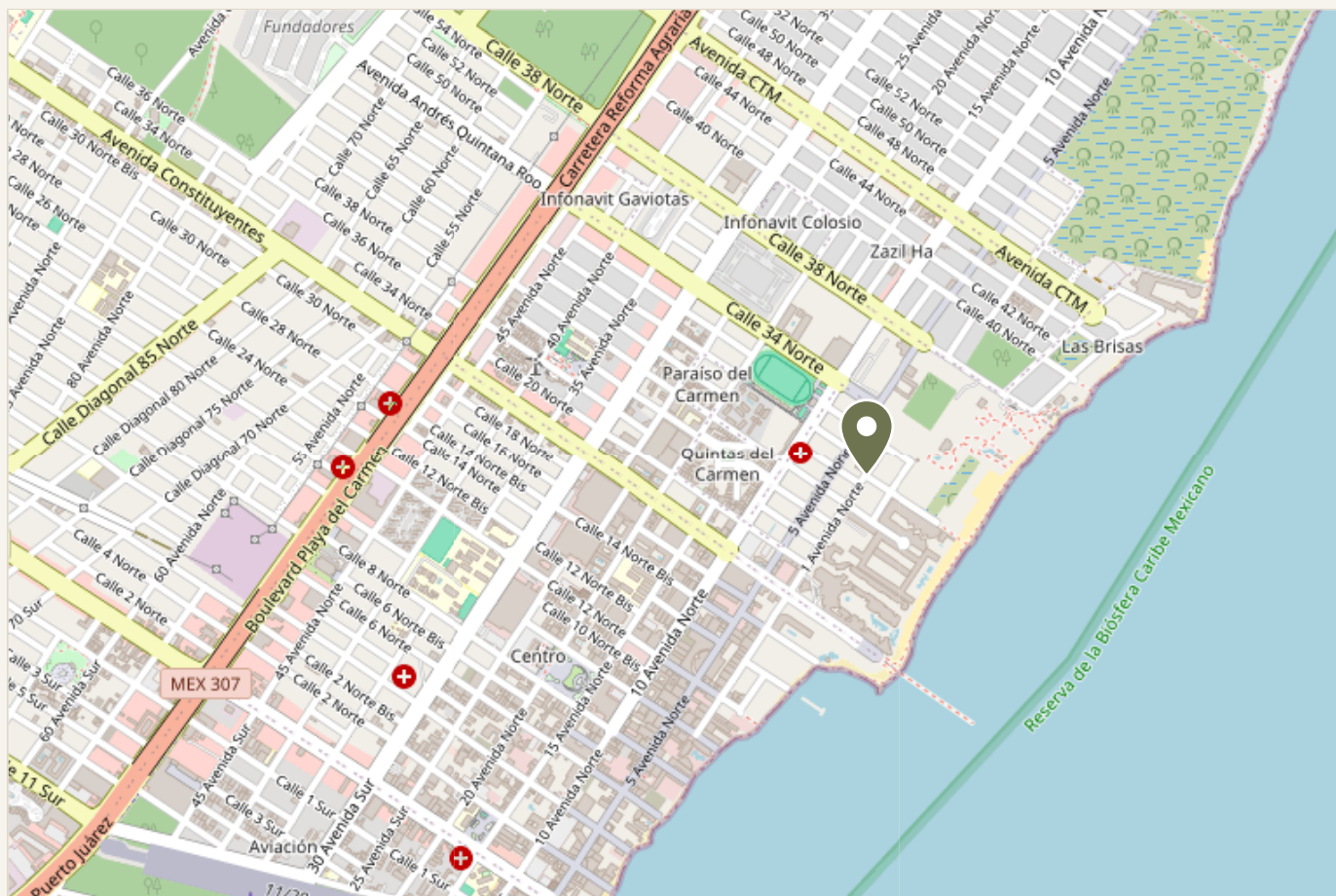
Galerie 2/3



Galerie 3/3



Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Centro, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6323, -87.0675

© OpenStreetMap contributors