



VELLMARI - APPARTEMENTS DE LUXE À PUERTO CANCÚN AVEC MARINA ET COMMODITÉS

A partir de
\$15,289,000 MXN

PRIX

2 – 3

CHAMBRES

2 – 3

SALLES DE BAIN

169 – 506 m²
1819 – 5447 ft²

SURFACE

Cancún
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Ces appartements de luxe à Puerto Cancún font partie d'une résidence exclusive composée de seulement 98 logements, pensée pour les acquéreurs qui recherchent de grands espaces, une offre de services très complète et une localisation au sein de l'un des environnements résidentiels les plus recherchés de Cancún. Puerto Cancún réunit une marina, un parcours de golf de 18 trous et un centre commercial avec restaurants et boutiques haut de gamme. Sa localisation permet également de rejoindre facilement la Zone Hôtelière ainsi que l'Aéroport International de Cancún.

Le projet architectural s'organise autour de deux tours et propose différentes configurations résidentielles, notamment des appartements avec jardin et des penthouses. Les plans disponibles montrent une grande variété de formats adaptés à différents profils familiaux. L'un des principaux atouts de ces appartements de luxe à Puerto Cancún est l'importance accordée aux espaces communs. La résidence dispose notamment d'une piscine familiale et d'une piscine réservée aux adultes, permettant de créer plusieurs ambiances au sein du même ensemble...

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de \$15,289,000 MXN
CHAMBRES	2 – 3
SALLES DE BAIN	2 – 3
SURFACE	169 – 506 m ² / 1819 – 5447 ft ²
EMPLACEMENT	Cancún, Quintana Roo
ADRESSE	Puerto Cancún, Cancún
COORDONNÉES	21.1626, -86.8104

Fiche technique

PRESTATIONS

- ◆ Terraza privada con área de Grill/Asador.
- ◆ Jacuzzi
- ◆ Lobby de lujo y Recepción.
- ◆ Kids Club.
- ◆ Área de Yoga.
- ◆ Marina
- ◆ Cancha de padel, pickleball y futbol
- ◆ Albercas
- ◆ Lounge & Pool Bar con vistas panorámicas
- ◆ Área lounge
- ◆ Gimnasio completo.
- ◆ Spa
- ◆ Business center
- ◆ Pet park

DESCRIPTION COMPLÈTE

...L'espace bien-être comprend un spa, une salle de sport et un jacuzzi, tandis que les installations sportives proposent padel, pickleball et football à cinq. Les résidents peuvent ainsi intégrer sport et détente à leur quotidien sans quitter la propriété.

Les familles bénéficient également d'un kids club et d'une aire de jeux pour enfants. Un pet park est prévu pour les animaux de compagnie, tandis que les espaces sociaux comprennent zones barbecue, fire pit, lounge bar et pool bar.

Un business center complète l'offre pour les propriétaires qui souhaitent travailler à distance ou disposer d'un espace professionnel au sein de la résidence.

La marina constitue un élément central du mode de vie proposé. Les vues présentées depuis les étages 6, 12 et 18 montrent différentes perspectives sur les canaux, les bateaux et l'environnement maritime de Puerto Cancún.

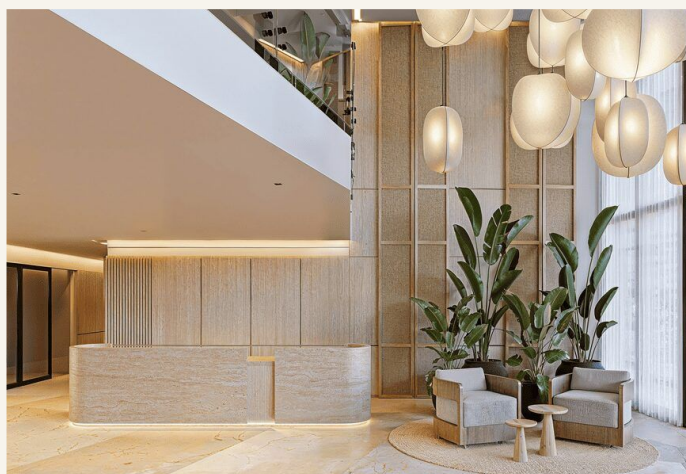
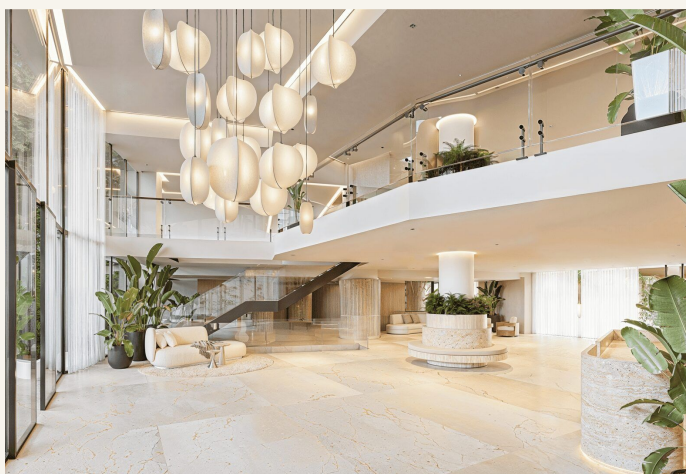
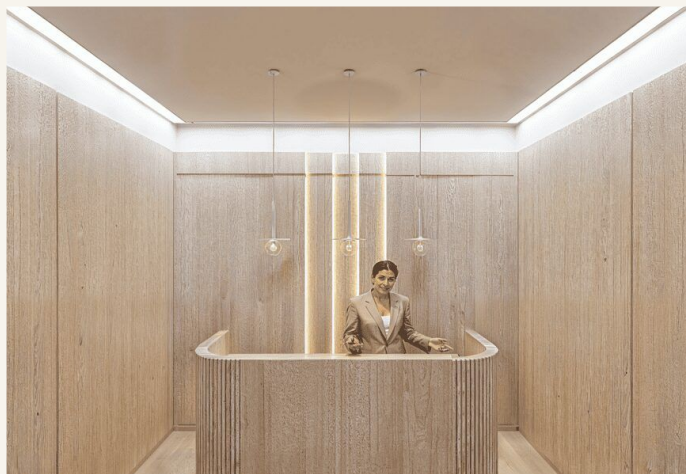
Pour un acquéreur à la recherche d'une résidence principale ou secondaire haut de gamme à Cancún, ce projet combine localisation, équipements sportifs, bien-être et environnement nautique dans une même communauté.

Contactez L'Agence pour connaître les configurations disponibles et recevoir les conditions commerciales actuelles.

Galerie 1/4



Galerie 2/4



Galerie 3/4

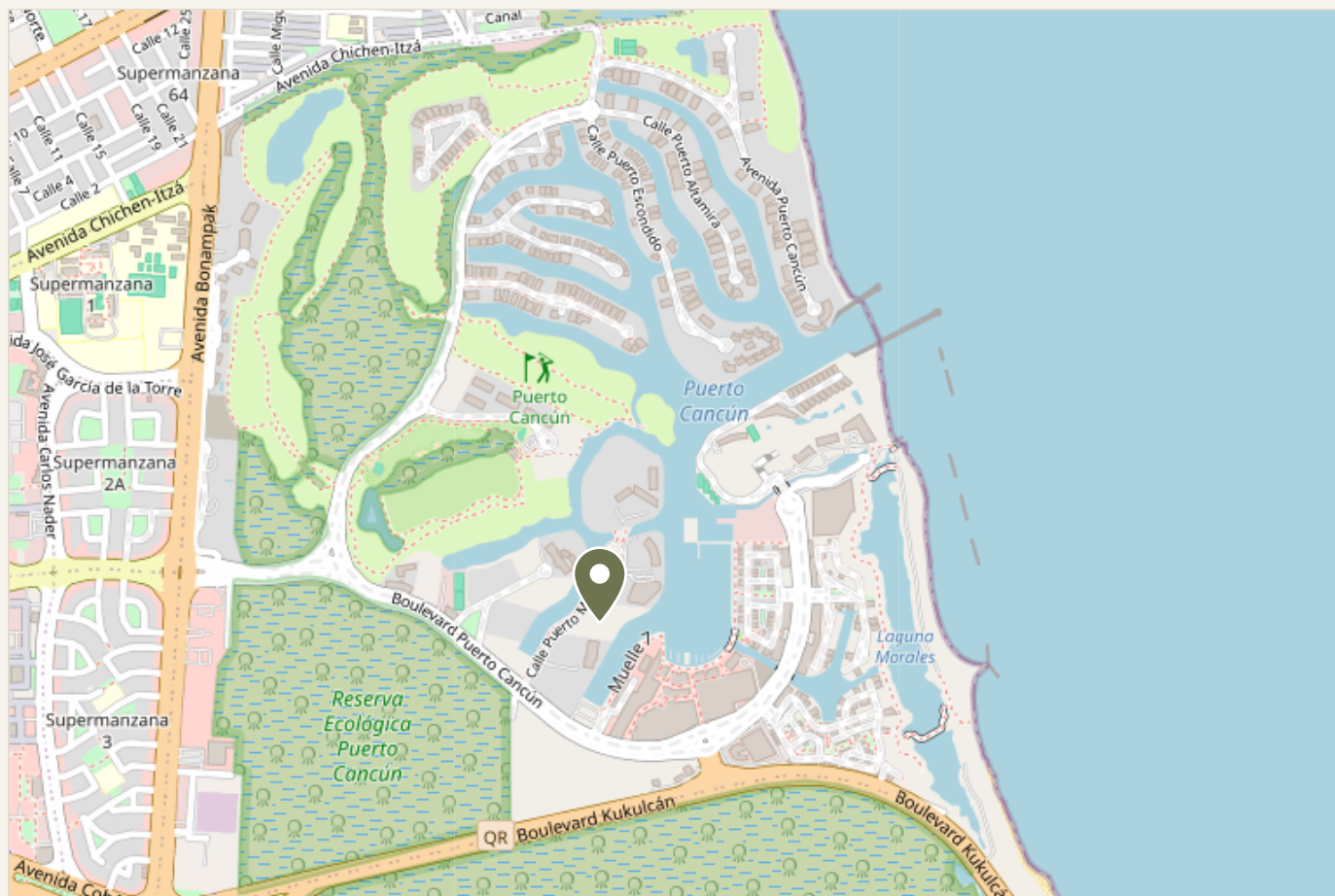


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Cancún, Quintana Roo

Puerto Cancún, Cancún

Coordonnées: 21.1626, -86.8104

© OpenStreetMap contributors