



CASA DE PIEDRA

A partir de
\$15,965,000 MXN

PRIX

3 - 4

CHAMBRES

3 - 4

SALLES DE BAIN

234 - 267 m²
2519 - 2874 ft²

SURFACE

Playa del Carmen
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Découvrez un programme immobilier exclusif où l'architecture contemporaine s'intègre harmonieusement à la végétation tropicale, dans l'un des quartiers résidentiels les plus appréciés de la Riviera Maya. Ces appartements de luxe à Playacar offrent un cadre de vie privilégié, associant tranquillité, élégance et équipements de loisirs. Implanté sur un terrain de 5 480 m², ce développement intimiste comprend 43 résidences réparties dans trois bâtiments, avec plusieurs catégories de biens allant des appartements d'une chambre aux penthouses et maisons de ville de quatre chambres.

Une architecture contemporaine au cœur de la nature
Le concept architectural privilégie l'intégration des espaces de vie dans leur environnement naturel. Les perspectives du projet mettent en valeur la pierre, les matériaux aux tonalités chaleureuses, les grandes ouvertures vitrées et une végétation tropicale généreuse. Les jardins et les patios intérieurs occupent une place importante dans l'aménagement du domaine, créant une atmosphère paisible et une transition agréable entre les espaces privés et les parties communes...

Fiche technique

TYPE	Penthouse
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de \$15,965,000 MXN
CHAMBRES	3 – 4
SALLES DE BAIN	3 – 4
SURFACE	234 – 267 m ² / 2519 – 2874 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Playacar, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6166, -87.0903

PRESTATIONS

- ◆ Amenidades
- ◆ Cancha de Padel
- ◆ Centro de negocios
- ◆ Gimnasio
- ◆ Play Ground
- ◆ Estacionamiento subterráneo y techados.
- ◆ 2 Albercas
- ◆ Lobby
- ◆ Area de Sauna y Jacuzzi
- ◆ Sala de Yoga
- ◆ Elevador

Fiche technique

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Avec un nombre limité de résidences réparties dans trois bâtiments, le programme propose une expérience plus intimiste que celle des grands ensembles immobiliers.

Appartements, penthouses et maisons de ville

Le développement présente différentes configurations permettant de répondre aux besoins des acquéreurs.

Les appartements d'une chambre se déclinent notamment dans les modèles Escuadra et Intersección, auxquels s'ajoute une version penthouse.

Les résidences de deux chambres comprennent des appartements classiques et des penthouses avec espaces extérieurs supplémentaires, selon les plans.

Pour les acheteurs qui recherchent davantage d'espace, les penthouses de trois chambres offrent une organisation sur plusieurs niveaux, avec trois salles de bains, un salon télévision et un rooftop privatif.

Cette disposition permet de distinguer les espaces de repos, les pièces de réception et les zones extérieures.

Les maisons de ville de quatre chambres constituent une alternative particulièrement intéressante pour les familles.

Réparties entre un sous-sol, un rez-de-chaussée et un étage, elles comprennent quatre chambres, quatre salles de bains complètes, un cabinet de toilette et un salon télévision.

Cette diversité de biens permet de choisir entre la praticité d'un appartement et les volumes plus généreux d'une maison sur plusieurs niveaux.

Deux piscines et des équipements sportifs de qualité

L'un des principaux atouts de ces appartements de luxe à Playacar est leur sélection d'équipements consacrés au sport, au bien-être et à la convivialité.

Le programme dispose de deux piscines intégrées aux espaces paysagers, offrant un cadre agréable pour se détendre sous le climat des Caraïbes.

Les amateurs de sport apprécieront le terrain de padel, la salle de fitness et l'espace dédié au yoga et aux exercices cardiovasculaires.

Un sauna et un jacuzzi complètent les installations de bien-être, tandis qu'un bar au sein du club sportif offre un lieu de rencontre entre résidents.

Une aire de jeux pour enfants permet également aux familles de profiter d'activités au sein même de la résidence.

Bibliothèque et espace de travail

Le développement comprend un espace exécutif avec bibliothèque et zone de coworking.

Cet équipement représente un véritable avantage pour les personnes qui travaillent à distance ou souhaitent disposer d'un environnement calme pour lire, étudier ou se concentrer.

L'ensemble des installations contribue à créer un équilibre entre activités professionnelles, sport, détente et vie familiale.

Playacar, un cadre de vie privilégié à Playa del Carmen

Playacar est l'un des quartiers résidentiels les plus emblématiques de Playa del Carmen, apprécié pour ses espaces verts, son environnement tropical, son parcours de golf et sa proximité avec les plages des Caraïbes.

Les environs disposent de commerces, d'établissements scolaires, de services médicaux et d'installations sportives, répondant aux besoins

Fiche technique

des résidents permanents comme des propriétaires de résidences secondaires.

Cette localisation permet de profiter d'une atmosphère résidentielle plus tranquille, tout en restant connecté aux activités et aux services de Playa del Carmen.

Quels types de biens sont proposés ?

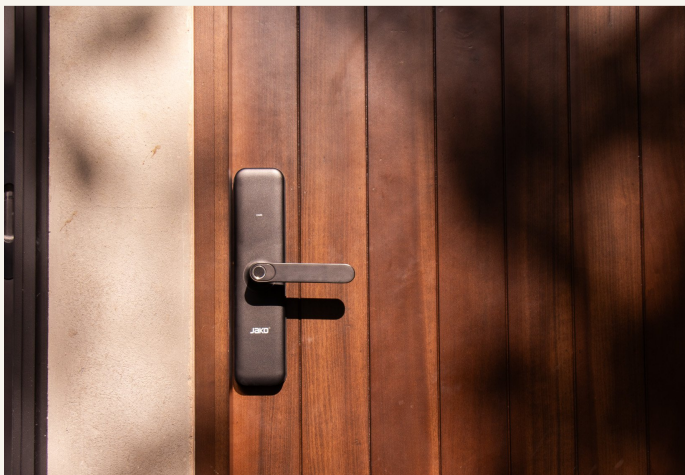
Le programme comprend des appartements d'une et deux chambres, des penthouses d'une, deux et trois chambres ainsi que des maisons de ville de quatre chambres avec salon télévision.

Quels équipements sont disponibles dans la résidence ?

Le développement prévoit deux piscines, un terrain de padel, une salle de sport, un espace yoga et cardio, un sauna, un jacuzzi, un bar sportif, une aire de jeux pour enfants et une bibliothèque avec espace de travail.

Contactez L'Agence pour recevoir les plans, les prix actualisés et les disponibilités. Notre équipe francophone vous accompagnera dans votre projet d'acquisition d'un appartement, d'un penthouse ou d'une maison de ville à Playacar.

Galerie 1/4



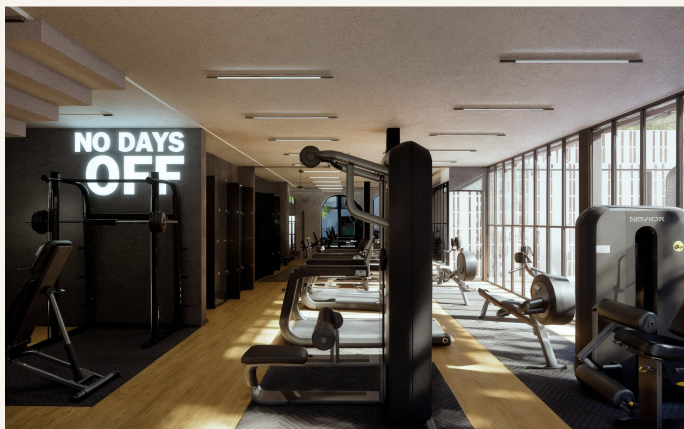
Galerie 2/4



Galerie 3/4

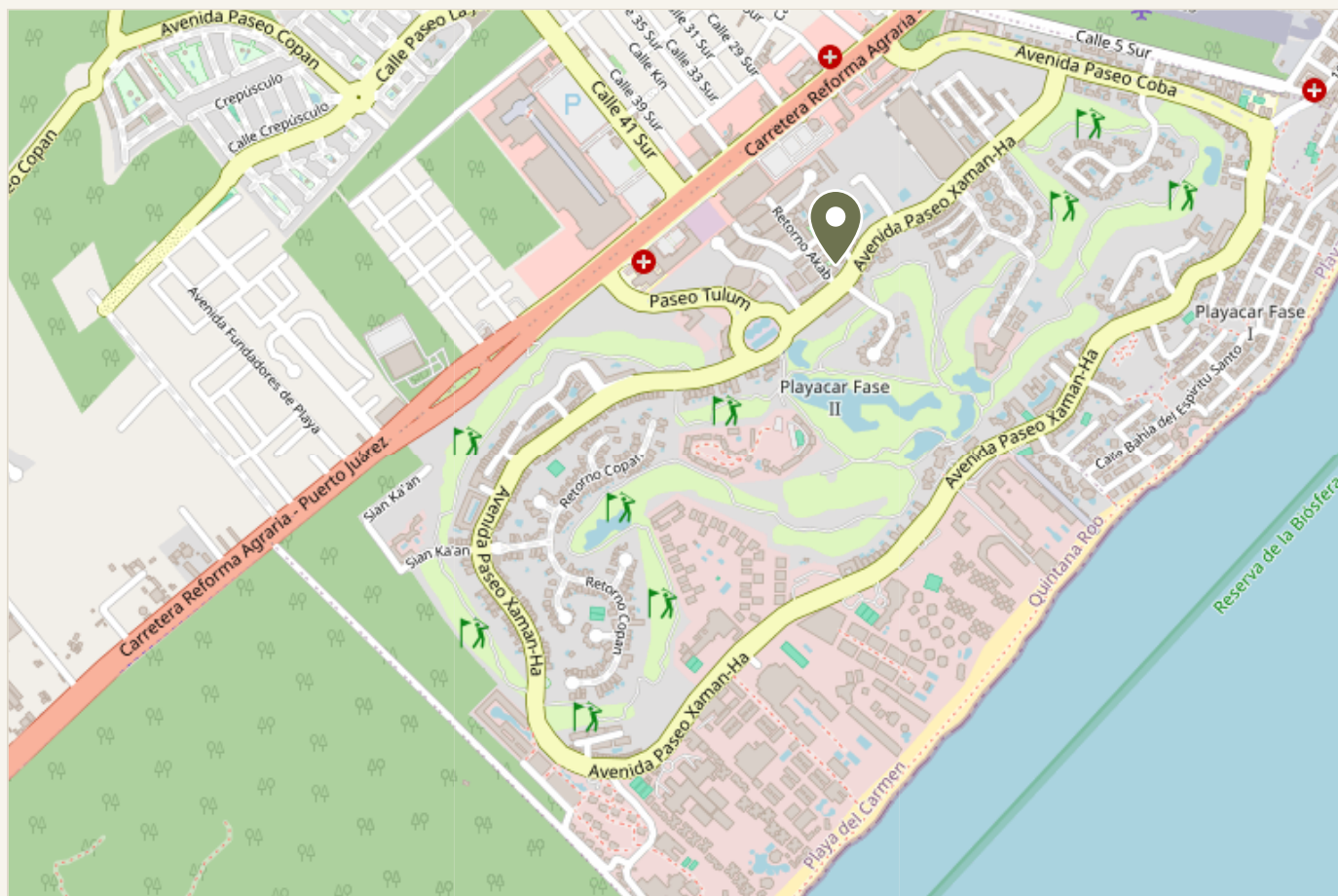


Galerie 4/4



[VOIR LA GALERIE COMPLÈTE](#)

Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Playacar, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6166, -87.0903

© OpenStreetMap contributors