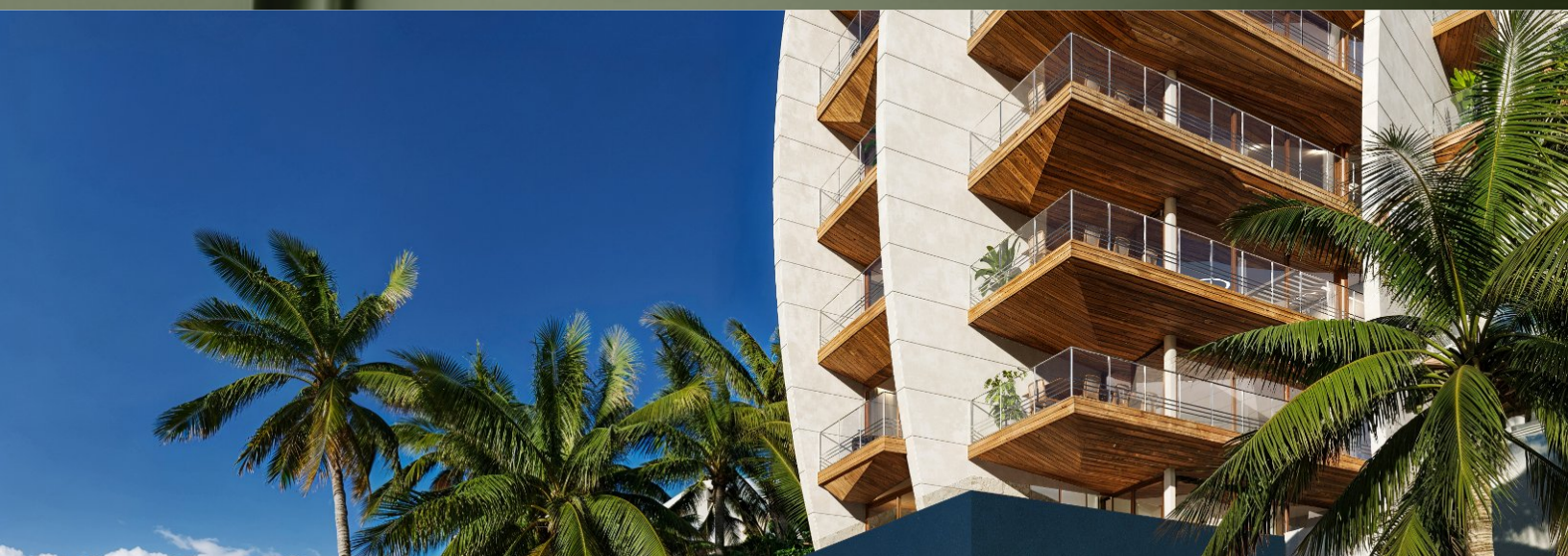




SAINT MARINE

Desde \$16,799,000
MXN

PRECIO

3 - 4

RECÁMARAS

3 - 4

BAÑOS

153 - 377 m²

1647 - 4058 ft²

SUPERFICIE

Playa del Carmen

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Descubre una colección exclusiva de departamentos frente al mar en Playa del Carmen, donde la arquitectura contemporánea, el diseño de autor y una ubicación privilegiada se combinan para crear una experiencia residencial extraordinaria frente al Caribe Mexicano. Situado directamente frente a la playa, en la Calle 4 del centro de Playa del Carmen, este desarrollo boutique reúne únicamente 28 residencias de lujo, con amplias distribuciones de tres y cuatro recámaras y superficies que van desde 153 hasta 377 m².

Una ubicación excepcional donde la ciudad se encuentra con el mar

Pocas ubicaciones ofrecen la posibilidad de disfrutar del Caribe a unos pasos de casa y, al mismo tiempo, estar conectado con el corazón de Playa del Carmen. El proyecto se encuentra al final de la Calle 4, frente al mar, en un entorno que combina la tranquilidad del paisaje costero con la energía de uno de los destinos más reconocidos de México. La famosa Quinta Avenida, Parque Fundadores, el muelle del ferry a Cozumel, restaurantes, boutiques y una amplia oferta gastronómica y cultural forman parte de los atractivos de esta ubicación céntrica....

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Preventa
PRECIO	Desde \$16,799,000 MXN
RECÁMARAS	3 – 4
BAÑOS	3 – 4
SUPERFICIE	153 – 377 m ² / 1647 – 4058 ft ²
UBICACIÓN	Playa del Carmen, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Centro, Playa del Carmen
COORDENADAS	20.6237, -87.0734

AMENIDADES

- ◆ Co-working
- ◆ Infinity Pool
- ◆ Rooftop Swimming Pool
- ◆ Recepción 24h/Concierge
- ◆ Gym
- ◆ Beachfront Pool Bar
- ◆ Rooftop Panoramic Bar

Ficha técnica

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Una propuesta ideal para quienes desean disfrutar de Playa del Carmen sin renunciar a la privacidad y al confort de una residencia exclusiva.

Arquitectura de autor y diseño inspirado en el Caribe

El diseño arquitectónico está a cargo de Seijo Arquitectos, firma reconocida por su trayectoria en proyectos residenciales de alto nivel en la Riviera Maya.

Su propuesta busca establecer una conexión natural entre los espacios interiores, las terrazas y el horizonte del mar Caribe.

Grandes ventanales, materiales de apariencia orgánica, acabados cálidos y espacios cuidadosamente proporcionados definen una arquitectura elegante y contemporánea.

El interiorismo, desarrollado por Sensibilidad Aplicada bajo la dirección de Carlos Cole, complementa esta visión con una estética sofisticada, texturas naturales y ambientes concebidos para disfrutar del entorno.

Residencias de tres y cuatro recámaras con amplias terrazas

Los departamentos frente al mar en Playa del Carmen cuentan con diferentes distribuciones de tres recámaras, tres baños completos y medio baño, con superficies de 153.15 a 222.50 m².

Sus diseños privilegian las áreas sociales, la iluminación natural y la integración de las terrazas con las estancias interiores.

Para quienes buscan mayor exclusividad, los penthouses ofrecen residencias de tres y cuatro recámaras, con superficies de 306.36 a 377.18 m².

Estas propiedades se desarrollan en dos niveles e incorporan amplias áreas exteriores y rooftops privados, creando espacios ideales para descansar, convivir y contemplar el Caribe.

Amenidades frente al mar para una experiencia única

El desarrollo ofrece una selección de amenidades pensadas para disfrutar de un estilo de vida sofisticado.

La alberca infinity frente al mar permite relajarse contemplando el horizonte, mientras que el bar junto a la alberca crea un ambiente perfecto para disfrutar del clima tropical.

En el rooftop, una segunda alberca infinity y un bar panorámico ofrecen espacios elevados con vistas al océano.

El proyecto también contempla un gimnasio equipado, un coworking con vistas al mar, un patio interior ajardinado y servicios de recepción 24/7 y concierge.

Una propiedad exclusiva en el corazón de Playa del Carmen

Con solamente 28 residencias y una ubicación directamente frente a la playa, este desarrollo representa una propuesta singular dentro del mercado inmobiliario de lujo de Playa del Carmen.

Es una alternativa atractiva para compradores que buscan una segunda residencia frente al Caribe, un hogar de amplias dimensiones o una propiedad patrimonial en una ubicación céntrica y privilegiada.

Ficha técnica

¿Qué tipos de departamentos ofrece el desarrollo?

Cuenta con departamentos de tres recámaras y penthouses de tres o cuatro recámaras, con superficies totales desde 153.15 hasta 377.18 m².

¿El desarrollo se encuentra realmente frente al mar?

Sí. Está ubicado en la Calle 4, directamente frente al Caribe Mexicano, y cuenta con amenidades orientadas hacia el océano, incluyendo una alberca infinity frente al mar y otra en rooftop.

Contáctanos en L'Agence para conocer los precios, planos y disponibilidad actualizada de estas exclusivas residencias frente al mar en Playa del Carmen. Nuestro equipo te acompañará personalmente durante todo el proceso de compra.

Galería 1/3



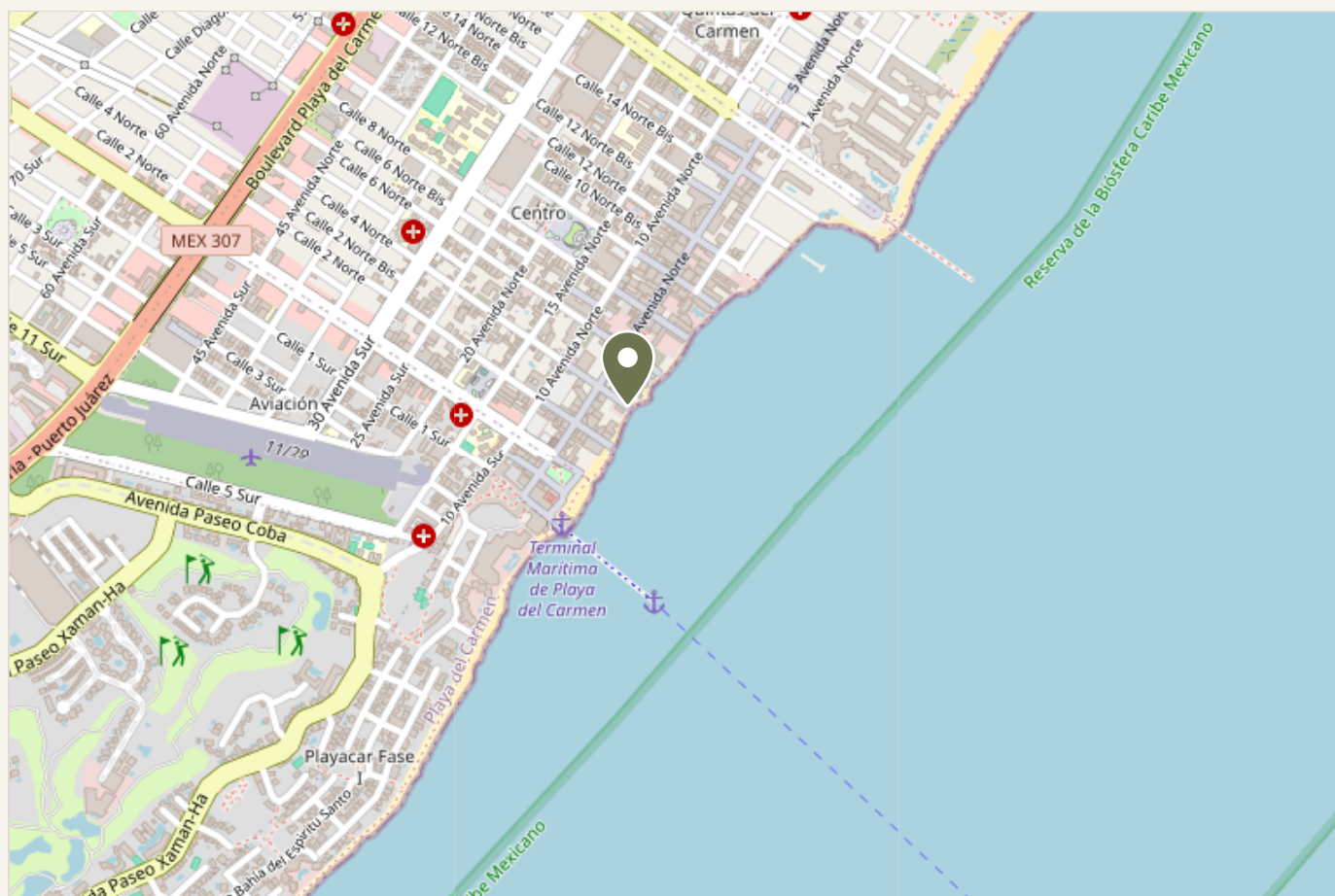
Galería 2/3



Galería 3/3



Ubicación



UBICACIÓN

Playa del Carmen, Quintana Roo

Centro, Playa del Carmen

Coordenadas: 20.6237, -87.0734

© OpenStreetMap contributors