



MARANTA - DEPARTAMENTOS FRENTE AL MAR EN BAHÍA SOLIMÁN, CERCA DE TULUM

Desde \$5,625,000
MXN

PRECIO

1 - 3

RECÁMARAS

1 - 3

BAÑOS

54.91 - 141.13 m²
591 - 1519 ft²

SUPERFICIE

Tulum

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Estos departamentos frente al mar en Bahía Solimán forman parte de una colección residencial extraordinariamente limitada en una de las bahías más especiales de la Riviera Maya. Aquí, el verdadero lujo no está en la cantidad de amenidades ni en la escala del desarrollo, sino en algo cada vez más difícil de encontrar: vivir directamente frente al Caribe, en una comunidad de solamente 17 residencias y rodeado de naturaleza. Bahía Solimán conserva un carácter muy distinto al de las zonas más desarrolladas de Tulum.

El arrecife de coral se encuentra cerca de la costa, el manglar define parte del horizonte y la selva envuelve el entorno terrestre. Es un lugar donde actividades tan sencillas como salir en kayak, practicar paddle o caminar por la playa forman parte natural de la experiencia cotidiana. La escala del proyecto es uno de sus principales diferenciadores. Son solo 17 departamentos: 13 orientados directamente hacia el Caribe y únicamente 4 hacia el manglar y la selva. Esta baja densidad permite preservar una sensación de privacidad que difícilmente puede replicarse en desarrollos verticales de mayor tamaño....

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Preventa
PRECIO	Desde \$5,625,000 MXN
RECÁMARAS	1 – 3
BAÑOS	1 – 3
SUPERFICIE	54.91 – 141.13 m ² / 591 – 1519 ft ²
UBICACIÓN	Tulum, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Bahía Soliman, Tulum
COORDENADAS	20.2791, -87.3815

AMENIDADES

- ◆ Alberca frente al mar
- ◆ Terraza social y barra
- ◆ Gimnasio equipado
- ◆ Elevador
- ◆ Club de mar con paddle boards, kayaks y equipo de snorkel
- ◆ Jacuzzi
- ◆ Concierge, lobby

Ficha técnica

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...La arquitectura fue concebida para integrarse al entorno y mantener al mar como protagonista. Desde el edificio, la relación con la playa es inmediata: la propuesta busca que el propietario pueda llegar, dejar el coche y estar descalzo sobre la arena en cuestión de pasos.

Los interiores continúan esa misma filosofía con una estética natural y relajada. Las imágenes muestran espacios abiertos, materiales en tonos neutros, madera, piedra y grandes aperturas hacia terrazas, privilegiando la luz y la conexión visual con el paisaje tropical.

La verdadera diferencia de estos departamentos frente al mar en Bahía Solimán está en la localización. No se trata simplemente de estar "cerca de la playa": la propiedad se encuentra integrada directamente a una de las costas más preservadas de la zona de Tulum.

A pesar de esta sensación de aislamiento, la ubicación conserva una buena conexión con los principales destinos de la Riviera Maya.

Tulum se encuentra aproximadamente a 15 minutos, Akumal a 20 minutos, Playa del Carmen a una hora y el Aeropuerto Internacional de Tulum a unos 55 minutos.

Para quien busca una segunda residencia frente al Caribe, una propiedad para disfrutar en familia o un activo inmobiliario realmente escaso por su ubicación, esta propuesta se diferencia por algo esencial: muy pocas residencias, acceso inmediato al mar y un entorno natural que sigue siendo el protagonista.

Contacta a L'Agence para conocer las unidades actualmente disponibles, sus vistas, superficies y condiciones comerciales.

Galería 1/4



Galería 2/4



Galería 3/4

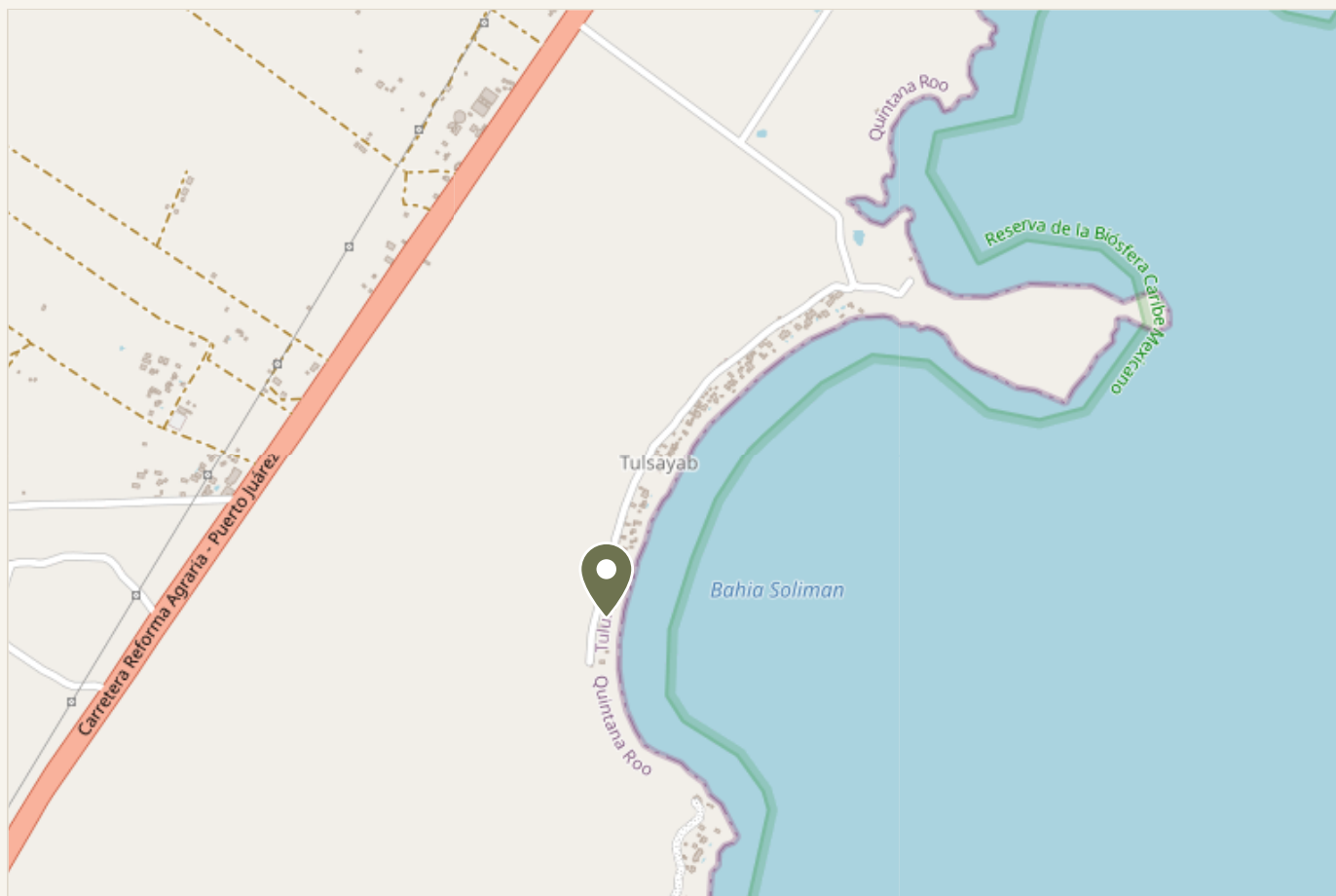


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Tulum, Quintana Roo

Bahía Soliman, Tulum

Coordenadas: 20.2791, -87.3815

© OpenStreetMap contributors