



MACONDO MAYAKOBA

Desde \$5,400,000
MXN

PRECIO

2 – 3

RECÁMARAS

2 – 3

BAÑOS

92 – 221 m²

990 – 2379 ft²

SUPERFICIE

Playa del Carmen

Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Vivir en Ciudad Mayakoba significa elegir un concepto residencial completamente diferente al centro tradicional de Playa del Carmen: más naturaleza, mayor tranquilidad y una comunidad integral donde vivienda, servicios, comercio, deporte y espacios de convivencia forman parte de un mismo entorno. Este proyecto ofrece lofts, departamentos de 2 y 3 recámaras y espectaculares penthouses, convirtiéndose en una alternativa especialmente interesante tanto para quienes buscan vivir permanentemente en Playa del Carmen como para quienes desean una segunda residencia dentro de una comunidad planeada.

Uno de sus principales diferenciadores es precisamente su ubicación. Ciudad Mayakoba se desarrolla sobre aproximadamente 560 hectáreas, con más del 35% de su superficie destinada a conservación natural. La comunidad integra ciclovías, andadores, pasos de fauna, vialidades de concreto hidráulico, instalaciones subterráneas, accesos controlados y sistemas de seguridad. Además, incorpora vivienda, educación, servicios, restaurantes y espacios culturales y deportivos....

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Preventa
PRECIO	Desde \$5,400,000 MXN
RECÁMARAS	2 – 3
BAÑOS	2 – 3
SUPERFICIE	92 – 221 m ² / 990 – 2379 ft ²
UBICACIÓN	Playa del Carmen, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Ciudad Mayakoba, Playa del Carmen
COORDENADAS	20.6931, -87.0455

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Diferentes propiedades para diferentes estilos de vida

Una de las grandes ventajas del desarrollo es la diversidad de sus tipologías.

Los lofts comienzan desde 40.49 m² y alcanzan hasta 92.16 m², dependiendo de la configuración. Incorporan recámara principal, sala de estar, cocina equipada, área de lavado, aire acondicionado multisplit y un baño; algunas opciones cuentan además con terraza.

Para quienes necesitan mayor espacio, existen departamentos de 2 y 3 recámaras, con superficies desde 92.35 m² hasta 145.63 m².

Estas unidades incorporan recámara principal con walk-in closet, recámara secundaria, opción de tercera recámara en determinadas configuraciones, sala de estar, cocina equipada, área de lavado, entre 2 y 3 baños y estacionamiento subterráneo. Algunas unidades cuentan también con terraza y vistas hacia la jungla.

En la parte superior de la propuesta se encuentran los penthouses de 2 recámaras, desarrollados en dos niveles y con 221.96 m². Estas unidades ofrecen terraza, rooftop privado, jacuzzi, cocina equipada, área de lavado, walk-in closet en la recámara principal, dos baños y dos cajones de estacionamiento. El brochure señala además vistas parciales hacia el mar y la jungla.

Amenidades para vivir todos los días

Ficha técnica

El proyecto está concebido para que muchas de las actividades cotidianas puedan realizarse sin salir del desarrollo.

Sus amenidades incluyen alberca, solarium, rooftop, gimnasio, cancha de pádel, coworking, kids club, salón de juegos y salón de usos múltiples. Cuenta además con estacionamiento subterráneo y dos elevadores por torre.

Otro elemento especialmente atractivo es su plaza comercial integrada, diseñada para complementar la experiencia residencial con locales y servicios dentro del propio conjunto.

Una alternativa diferente dentro de Playa del Carmen

Mientras muchas propiedades de Playa del Carmen se enfocan principalmente en la cercanía inmediata a la playa y Quinta Avenida, este proyecto apuesta por otra experiencia: espacio, naturaleza, comunidad y calidad de vida.

La combinación de departamentos amplios, áreas verdes, infraestructura, amenidades deportivas, espacios para niños, coworking y comercio lo convierte en una opción particularmente atractiva para residencia permanente, familias y compradores que buscan una propiedad dentro de una comunidad consolidada de la Riviera Maya.

¿Qué tipos de propiedades existen? Lofts, departamentos de 2 y 3 recámaras y penthouses de 2 recámaras con rooftop.

¿Cuenta con estacionamiento? Sí. El proyecto dispone de estacionamiento subterráneo; los penthouses documentados incluyen dos cajones.

¿Tiene amenidades familiares? Sí. Entre ellas se encuentran kids club, alberca, salón de juegos y salón de usos múltiples, además de instalaciones deportivas y espacios de trabajo.

Contacta a L'Agence para conocer las unidades actualmente disponibles, precios y diferentes tipologías.

Galería 1/4



Galería 2/4



Galería 3/4

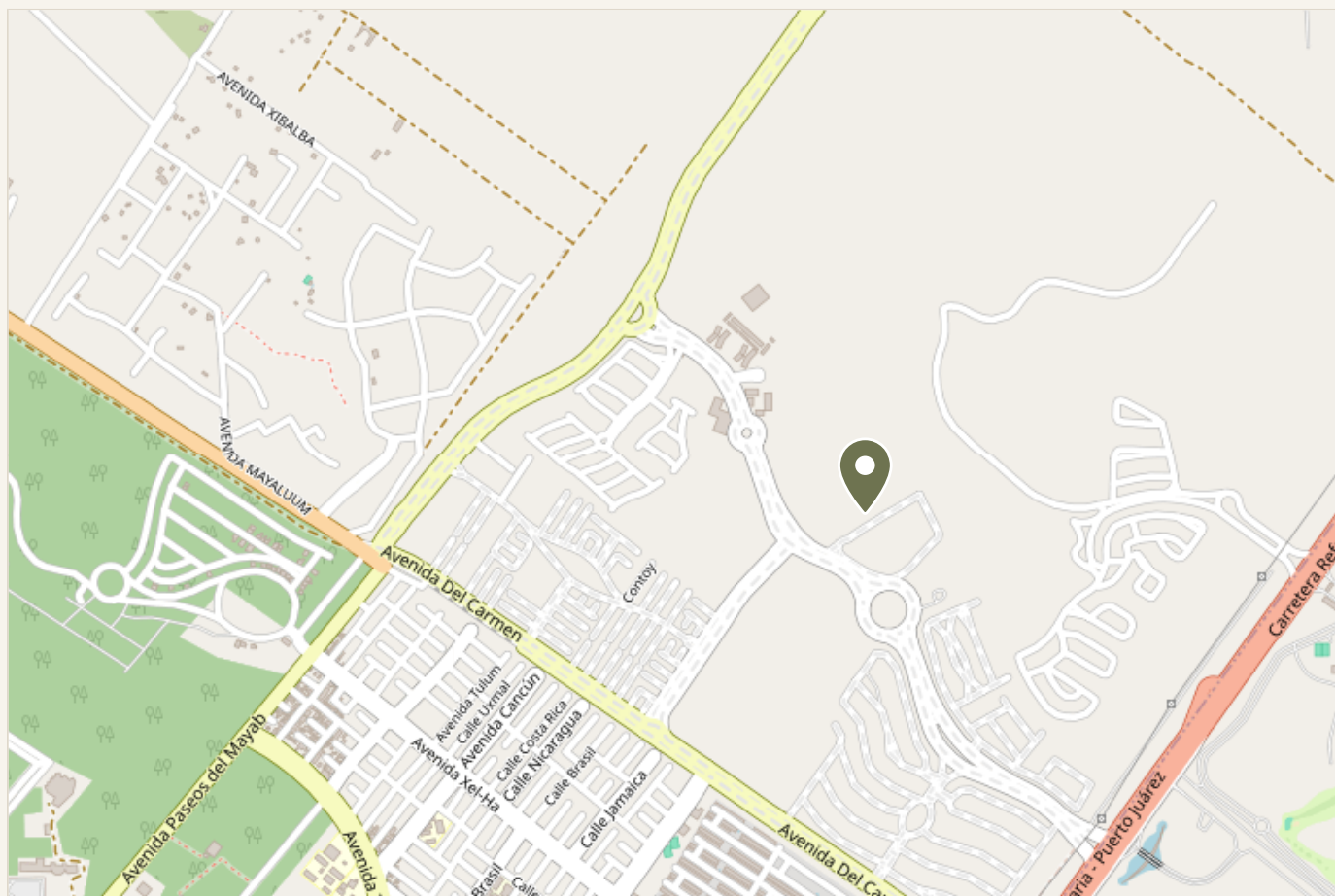


Galería 4/4



[VER GALERÍA COMPLETA](#)

Ubicación



UBICACIÓN

Playa del Carmen, Quintana Roo

Ciudad Mayakoba, Playa del Carmen

Coordenadas: 20.6931, -87.0455

© OpenStreetMap contributors