



LUNA RESIDENCES

\$398,000 USD

PRIX

2

CHAMBRES

2

SALLES DE BAIN

90 m²
969 ft²

SURFACE

Playa del Carmen
Quintana Roo

EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Ces appartements près de la plage à Playa del Carmen font partie d'une collection boutique de seulement 16 résidences, pensée pour les acquéreurs qui privilégient un emplacement central, une architecture contemporaine et une copropriété de faible densité. La résidence se situe dans le centre de Playa del Carmen, à environ trois rues de la mer des Caraïbes. La collection offre plusieurs typologies très différentes : 2 lofts avec mezzanine, 4 studios, 9 appartements de deux chambres et un unique penthouse duplex.

Cette variété permet de répondre aussi bien à la recherche d'un pied-à-terre compact qu'à celle d'une résidence plus spacieuse. Les lofts avec mezzanine constituent l'une des configurations les plus originales. Ils développent 65,54 m² et associent double hauteur, chambre en étage, jardin et plonge pool privée. La conception exploite la hauteur pour distinguer les espaces de nuit et de vie tout en conservant l'esprit ouvert d'un loft. Les studios offrent 44,94 m², avec salon, cuisine, espace nuit, salle de bains, lave-linge et terrasse....

Fiche technique

TYPE	Appartement
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	\$398,000 USD
CHAMBRES	2
SALLES DE BAIN	2
SURFACE	90 m ² / 969 ft ²
EMPLACEMENT	Playa del Carmen, Quintana Roo
ADRESSE	Colonia Hollywood, Playa del Carmen
COORDONNÉES	20.6334, -87.0709

PRESTATIONS

- ◆ LUNA RESIDENCES – Elegancia y Confort en Playa del Carmen◆ 'PRECIOS EN PESOS Convertidos a USD (sujetos a cambios de tasa)

Fiche technique

DESCRIPTION COMPLÈTE

...Les appartements de deux chambres développent 87,65 m² et comprennent deux salles de bains, cuisine, salle à manger, séjour et une terrasse de 8 m².

Le dernier niveau accueille l'unique penthouse de la résidence. Ce duplex de 131,33 m² comprend deux chambres, deux salles de bains et plus de 51 m² d'espaces extérieurs. Le rooftop privé dispose également d'une cuisine extérieure et d'une piscine privée.

Les espaces communs proposent une piscine sur le rooftop, un solarium, une zone yoga et wellness ainsi qu'un coworking réservé aux résidents. Cette combinaison permet de passer facilement du repos au travail à distance tout en restant au sein de la résidence.

Les intérieurs privilégient une esthétique lumineuse et contemporaine, avec tons clairs, bois et surfaces inspirées du marbre. Les cuisines ouvertes et les terrasses privées renforcent la continuité entre intérieur et extérieur.

Combien de résidences compte le projet ? Seulement 16.

À quelle distance se trouve la plage ? Environ trois rues.

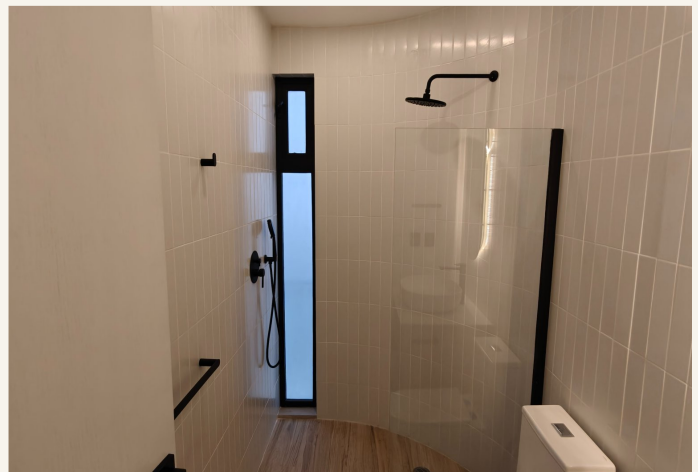
Pour un acquéreur recherchant des appartements près de la plage à Playa del Carmen, cette résidence associe emplacement central, faible densité et plusieurs formats résidentiels allant du studio au penthouse avec rooftop privé.

Contactez L'Agence pour connaître les disponibilités actuelles.

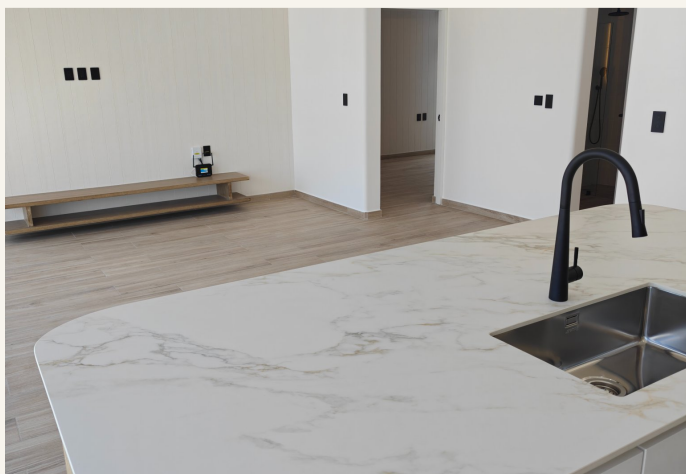
Galerie 1/4



Galerie 2/4



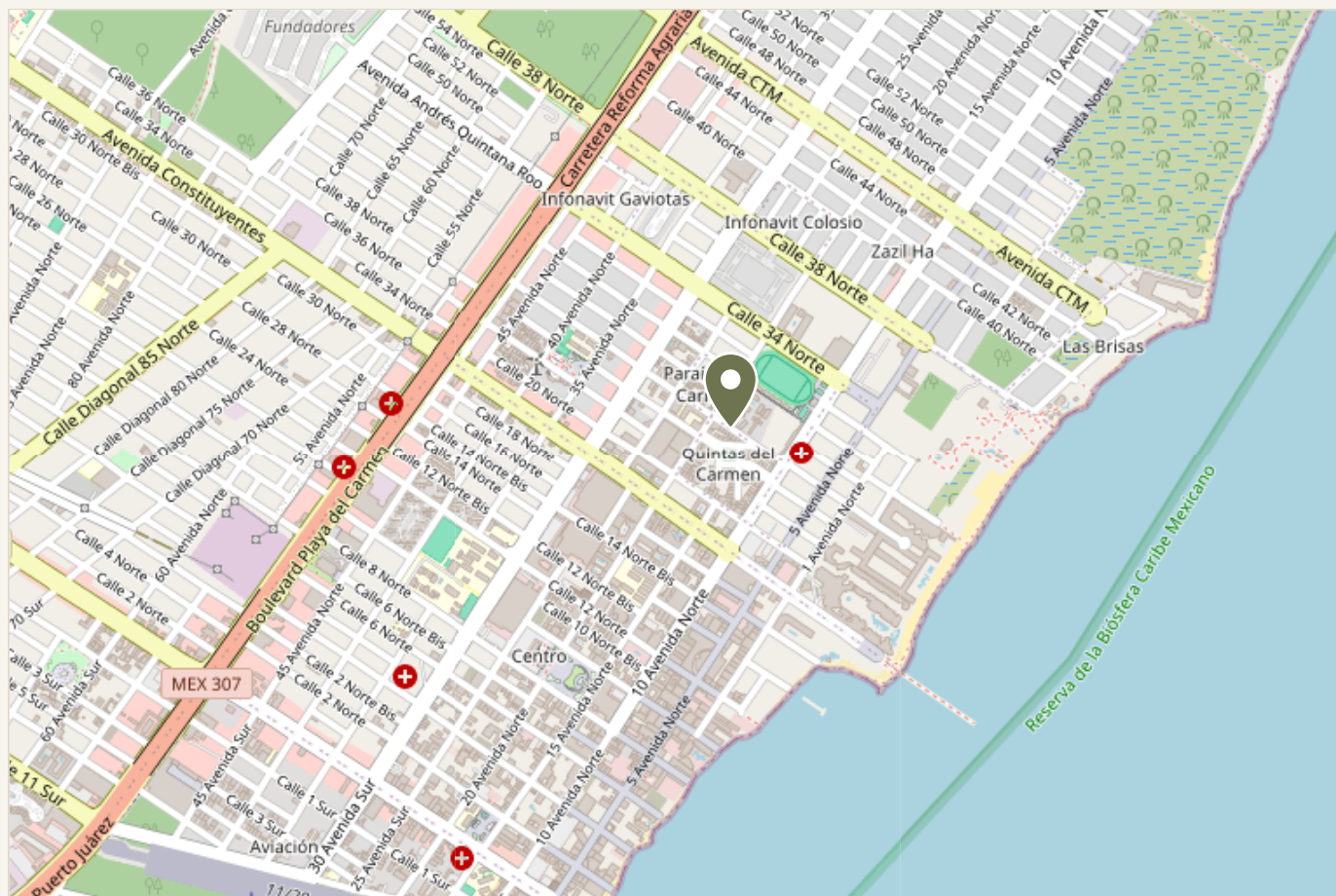
Galerie 3/4



Galerie 4/4



Emplacement



EMPLACEMENT

Playa del Carmen, Quintana Roo

Colonia Hollywood, Playa del Carmen

Coordonnées: 20.6334, -87.0709

© OpenStreetMap contributors

Plan

