



LUNA RESIDENCES

\$398,000 USD

PRECIO

2

RECÁMARAS

2

BAÑOS

90 m²
969 ft²

SUPERFICIE

Playa del Carmen
Quintana Roo

UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Estos departamentos cerca de la playa en Playa del Carmen forman parte de una colección boutique de solamente 16 residencias, diseñada para quienes buscan una propiedad céntrica, contemporánea y de baja densidad a pocos pasos del Caribe. La ubicación en el centro permite disfrutar de Playa del Carmen caminando, mientras que la playa se encuentra aproximadamente a tres calles. La propuesta residencial se distingue por ofrecer formatos muy diferentes dentro de un mismo edificio.

La colección incluye 2 lofts con mezzanine, 4 estudios, 9 departamentos de dos recámaras y un único penthouse dúplex, creando alternativas tanto para compradores que buscan una propiedad compacta como para quienes prefieren mayor amplitud y espacios exteriores privados. Los lofts mezzanine son una de las configuraciones más singulares. Con 65.54 m² totales, incorporan doble altura, una recámara elevada, jardín y plunge pool privada. Esta distribución aprovecha la verticalidad para separar el área social de la habitación sin perder la sensación abierta característica de un loft....

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Entrega inmediata
PRECIO	\$398,000 USD
RECÁMARAS	2
BAÑOS	2
SUPERFICIE	90 m ² / 969 ft ²
UBICACIÓN	Playa del Carmen, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Colonia Hollywood, Playa del Carmen
COORDENADAS	20.6334, -87.0709

AMENIDADES

- ◆ LUNA RESIDENCES – Elegancia y Confort en Playa del Carmen◆ 'PRECIOS EN PESOS Convertidos a USD (sujetos a cambios de tasa)

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Los estudios cuentan con 44.94 m², integrando sala, cocina, recámara, baño, lavadora y terraza dentro de una distribución compacta y eficiente. Para quienes necesitan mayor capacidad, los departamentos de dos recámaras desarrollan 87.65 m², con dos baños, cocina, comedor, sala y una terraza de 8 m².

En la parte superior se encuentra el único penthouse de la colección. Esta residencia de dos niveles ofrece 131.33 m² totales, dos recámaras, dos baños y más de 51 m² de superficie exterior, incluyendo rooftop, cocina exterior y piscina privada.

Las amenidades comunes complementan el estilo de vida con piscina en rooftop, área para tomar el sol, espacio de yoga y wellness y coworking exclusivo para residentes. El rooftop está concebido como un lugar para descansar después de la playa, mientras que el

Ficha técnica

coworking proporciona un entorno funcional para quienes necesitan trabajar a distancia.

El diseño interior utiliza una estética clara, luminosa y contemporánea, con tonos neutros, madera y superficies tipo mármol. Las cocinas abiertas y las terrazas buscan mantener continuidad entre los espacios sociales y el exterior.

¿Cuántas residencias tiene el proyecto? Solo 16.

¿Qué tan cerca está de la playa? Aproximadamente tres calles.

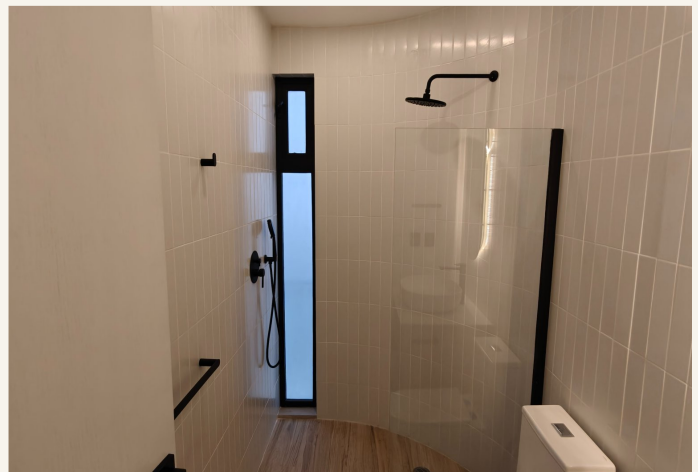
Para quien busca departamentos cerca de la playa en Playa del Carmen, este proyecto combina ubicación central, baja densidad, formatos variados y amenidades pensadas tanto para estancias personales como para un estilo de vida flexible.

Contacta a L'Agence para conocer inventario, tipologías y condiciones actuales de venta.

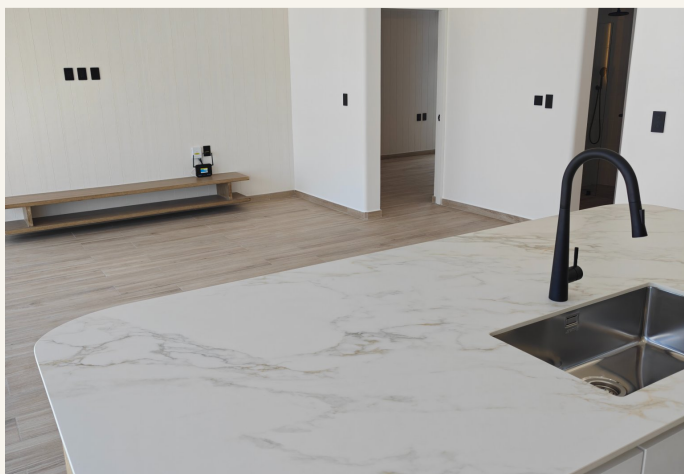
Galería 1/4



Galería 2/4



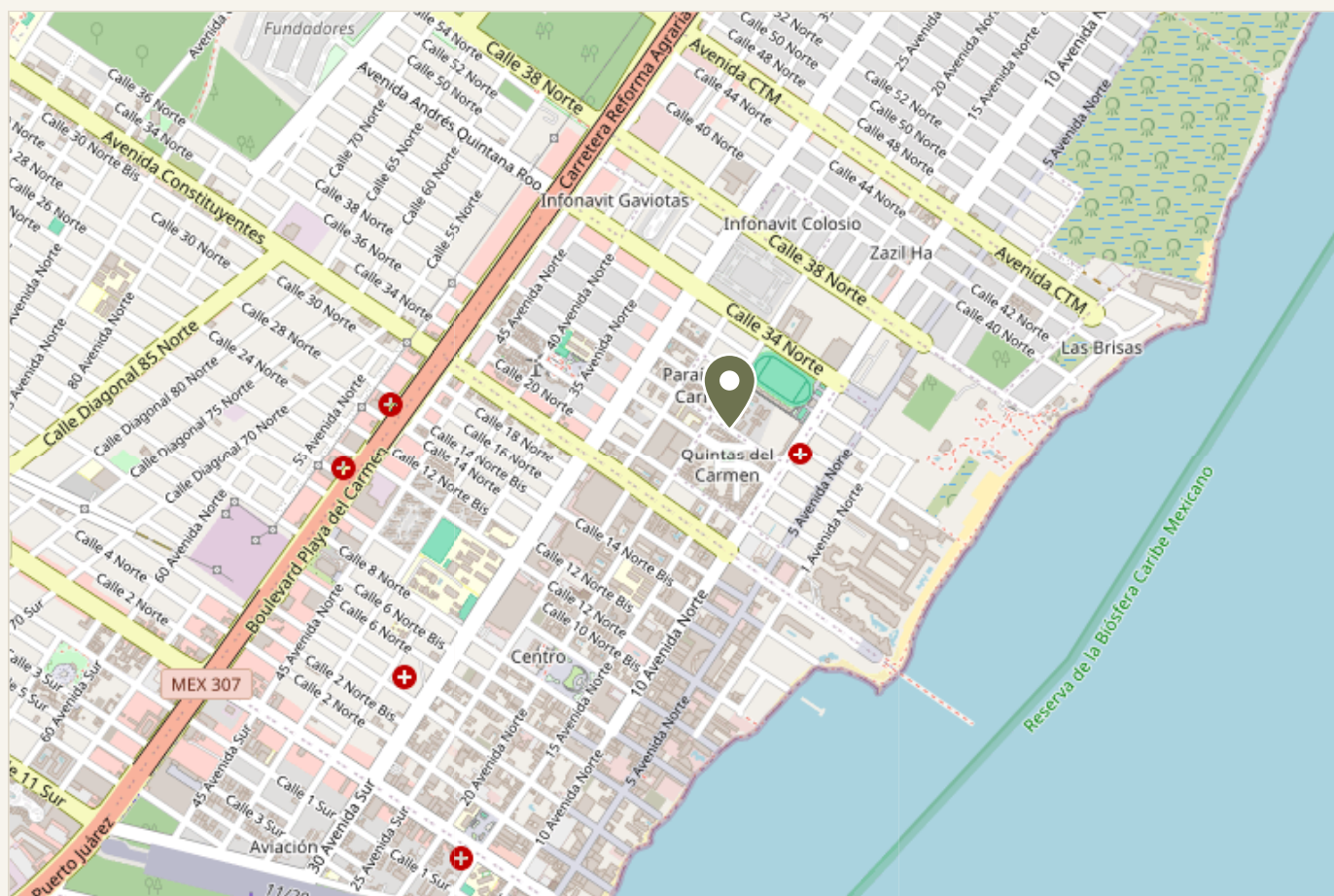
Galería 3/4



Galería 4/4



Ubicación



UBICACIÓN

Playa del Carmen, Quintana Roo

Colonia Hollywood, Playa del Carmen

Coordenadas: 20.6334, -87.0709

© OpenStreetMap contributors

Plano

