

OKOL, 3 RECAMARAS FRENTE AL MAR

$950,000 USD	3	4	289 m²	Playa del Carmen
PRECIO	RECÁMARAS	BAÑOS	3111 ft² SUPERFICIE	Quintana Roo UBICACIÓN

DESCRIPCIÓN

Departamento de Lujo Frente al Mar en Venta en Playa Paraíso, Riviera Maya – 3 Recámaras y 289 m²

Descubre una oportunidad excepcional de adquirir un amplio departamento de lujo frente al mar Caribe, ubicado en Playa Paraíso, una de las zonas de playa más exclusivas y tranquilas de la Riviera Maya, entre los reconocidos hoteles Vidanta e Iberostar. Esta magnífica propiedad de 289 m², completamente remodelada, combina la privacidad de un desarrollo residencial frente al mar con la belleza natural de las playas del Caribe mexicano y la cercanía a Playa del Carmen.

Con tres amplias recámaras, cuatro baños, terraza privada, cocina completamente nueva y acceso directo a la playa, este departamento ofrece una experiencia residencial ideal para quienes buscan comodidad, tranquilidad y un estilo de vida privilegiado junto al mar. Playa Paraíso: una de las zonas más exclusivas de la Riviera Maya

La ubicación es, sin duda, uno de los principales atractivos de esta propiedad....

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Ficha técnica

TIPO	Departamento
OPERACIÓN	Venta
ENTREGA	Entrega inmediata
PRECIO	$950,000 USD
RECÁMARAS	3
BAÑOS	4
SUPERFICIE	289 m^2 / 3111 ft^2
UBICACIÓN	Playa del Carmen, Quintana Roo
DIRECCIÓN	Playa Paraiso, Playa del Carmen
COORDENADAS	20.7604, -86.9569

AMENIDADES

- Características del departamento
- 3 recámaras
- Baño privado en cada recámara
- Completamente remodelado
- Sala y comedor integrados
- Aire acondicionado central nuevo
- Área de lavandería
- 1 cajón de estacionamiento
- Amenidades del condominio
- Acceso directo a la playa
- 289 m^2 de superficie
- 4 baños
- Walk-in clósets
- Cocina nueva
- Terraza privada
- Carpintería y clósets renovados
- Bodega privada
- Entrega inmediata
- Condominio frente al mar Caribe
- Alberca

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Ficha técnica

- Jacuzzi
- Terraza común
- Elevador
- Palapa para eventos
- Seguridad 24/7
- Jardines tropicales
- Lobby
- Área de juegos infantiles
- Estacionamiento para visitas
- Wi-Fi en áreas comunes

DESCRIPCIÓN COMPLETA

...Playa Paraíso se encuentra en una privilegiada franja costera de la Riviera Maya, entre los complejos hoteleros Vidanta e Iberostar, reconocidos por su entorno tropical, sus amplias instalaciones y su ubicación frente al Caribe.
Esta zona se distingue de las áreas más urbanizadas de Playa del Carmen por su ambiente residencial tranquilo, su vegetación tropical y la presencia de grandes desarrollos turísticos rodeados de naturaleza.
Aquí, el protagonista es el mar Caribe: sus playas de arena clara, el paisaje tropical y la posibilidad de disfrutar de un entorno costero alejado de las zonas de mayor movimiento turístico.
A diferencia de los condominios ubicados en el centro de Playa del Carmen, Playa Paraíso ofrece una experiencia mucho más privada y relajada, ideal para quienes buscan disfrutar del Caribe sin renunciar a la comodidad de tener restaurantes, supermercados, servicios y entretenimiento a una distancia accesible en automóvil.
La ubicación entre Vidanta e Iberostar también proporciona una referencia privilegiada dentro del corredor turístico de la Riviera Maya, en un entorno consolidado y reconocido por compradores y visitantes internacionales.
Es importante destacar que la proximidad a estos hoteles no implica acceso a sus instalaciones, pero sí sitúa la propiedad dentro de una de las zonas costeras más atractivas del área.
Acceso directo a la playa: el verdadero lujo de vivir en el Caribe
Uno de los mayores privilegios de esta residencia es su ubicación dentro de un condominio frente al mar, con acceso directo a la playa.
Imagina comenzar cada mañana con una caminata sobre la arena, disfrutar del sonido de las olas o pasar la tarde relajándote junto al Caribe sin tener que desplazarte en automóvil.
La posibilidad de acceder a la playa directamente desde el desarrollo transforma por completo la experiencia de vivir o vacacionar en la Riviera Maya.
Para quienes buscan una segunda residencia en México, este tipo de ubicación representa una ventaja especialmente importante: disfrutar de la tranquilidad de un entorno residencial con el mar prácticamente a la puerta de casa.
Cerca de Playa del Carmen y de los principales atractivos de la Riviera Maya
Aunque Playa Paraíso ofrece un ambiente más privado que el centro de Playa del Carmen, mantiene una ubicación conveniente dentro del corredor turístico de la Riviera Maya.
Según la información comercial de la propiedad, el centro de Playa del Carmen se encuentra aproximadamente a 15 minutos en automóvil.

Ficha técnica

Esto permite disfrutar de la famosa Quinta Avenida, restaurantes internacionales, cafeterías, boutiques, supermercados y diferentes opciones de entretenimiento, para después regresar a la tranquilidad de una residencia junto al mar.

Su ubicación también resulta interesante para quienes desean explorar las experiencias naturales, gastronómicas y culturales de la Riviera Maya.

Esta combinación entre privacidad, playa y conectividad hace de Playa Paraíso una excelente alternativa para compradores que buscan un estilo de vida más exclusivo y relajado.

289 m^2 de amplitud, confort y elegancia

El departamento ofrece una superficie total de 289 m^2, con espacios generosos y una distribución diseñada para disfrutar plenamente de la vida residencial.

Cuenta con tres amplias recámaras, cada una con baño privado y walk-in clóset, ofreciendo comodidad e independencia tanto a los propietarios como a sus invitados.

La sala y el comedor se integran con una cocina completamente renovada, creando un amplio espacio de convivencia ideal para compartir momentos familiares o recibir amigos.

La terraza privada complementa las áreas interiores y proporciona un espacio adicional para disfrutar del clima tropical.

El departamento también dispone de un cuarto de lavandería, bodega y un cajón de estacionamiento privado.

Completamente remodelado y listo para disfrutar

Una de las grandes ventajas de esta propiedad es que ha sido completamente remodelada.

La renovación incluye cocina nueva, baños actualizados, carpintería renovada, puertas y clósets de calidad, así como un sistema de aire acondicionado central completamente nuevo.

Estas mejoras permiten disfrutar de una propiedad modernizada sin tener que asumir las molestias y los tiempos asociados con una remodelación integral.

Su entrega inmediata es otro elemento atractivo para quienes desean utilizar la residencia a corto plazo.

Amenidades exclusivas frente al mar

El condominio ofrece un entorno residencial rodeado de jardines tropicales y áreas comunes diseñadas para el descanso.

Los propietarios disfrutan de acceso directo a la playa, alberca, jacuzzi, terraza común, palapa para eventos, lobby y elevador.

El desarrollo también cuenta con área de juegos infantiles, estacionamiento privado y para visitas, seguridad las 24 horas y conexión Wi-Fi en las áreas comunes.

Estas instalaciones complementan la experiencia de vivir frente al Caribe, ofreciendo espacios para disfrutar tanto en familia como con invitados.

Una oportunidad residencial y patrimonial en Playa Paraíso

Los departamentos amplios dentro de desarrollos residenciales frente al mar ofrecen una propuesta diferente a la de las propiedades ubicadas en zonas más densamente urbanizadas.

Con sus 289 m^2, tres recámaras con baño privado, renovación integral y acceso directo a la playa, esta residencia resulta especialmente atractiva para compradores que priorizan amplitud, privacidad y calidad de vida.

También puede representar una opción interesante para inversionistas que buscan exposición al mercado inmobiliario costero de la

Ficha técnica

Riviera Maya. Cualquier estrategia de renta deberá evaluarse conforme a las reglas del condominio, la normativa aplicable y los ingresos y gastos operativos previstos.

Adicionalmente, existe la posibilidad de adquirir la torre completa, integrada por cuatro departamentos y un penthouse, una alternativa especialmente interesante para compradores patrimoniales o inversionistas que buscan una operación de mayor escala.

Una propiedad excepcional para disfrutar de la belleza del Caribe mexicano en una ubicación privilegiada, entre Vidanta e Iberostar, con acceso directo a la playa y la tranquilidad que caracteriza a Playa Paraíso.

Contacta a L'Agence by Los Socios para recibir más información y organizar una visita privada a este magnífico departamento frente al mar en Playa Paraíso, Riviera Maya.

Galería 1/3













Galería 2/3











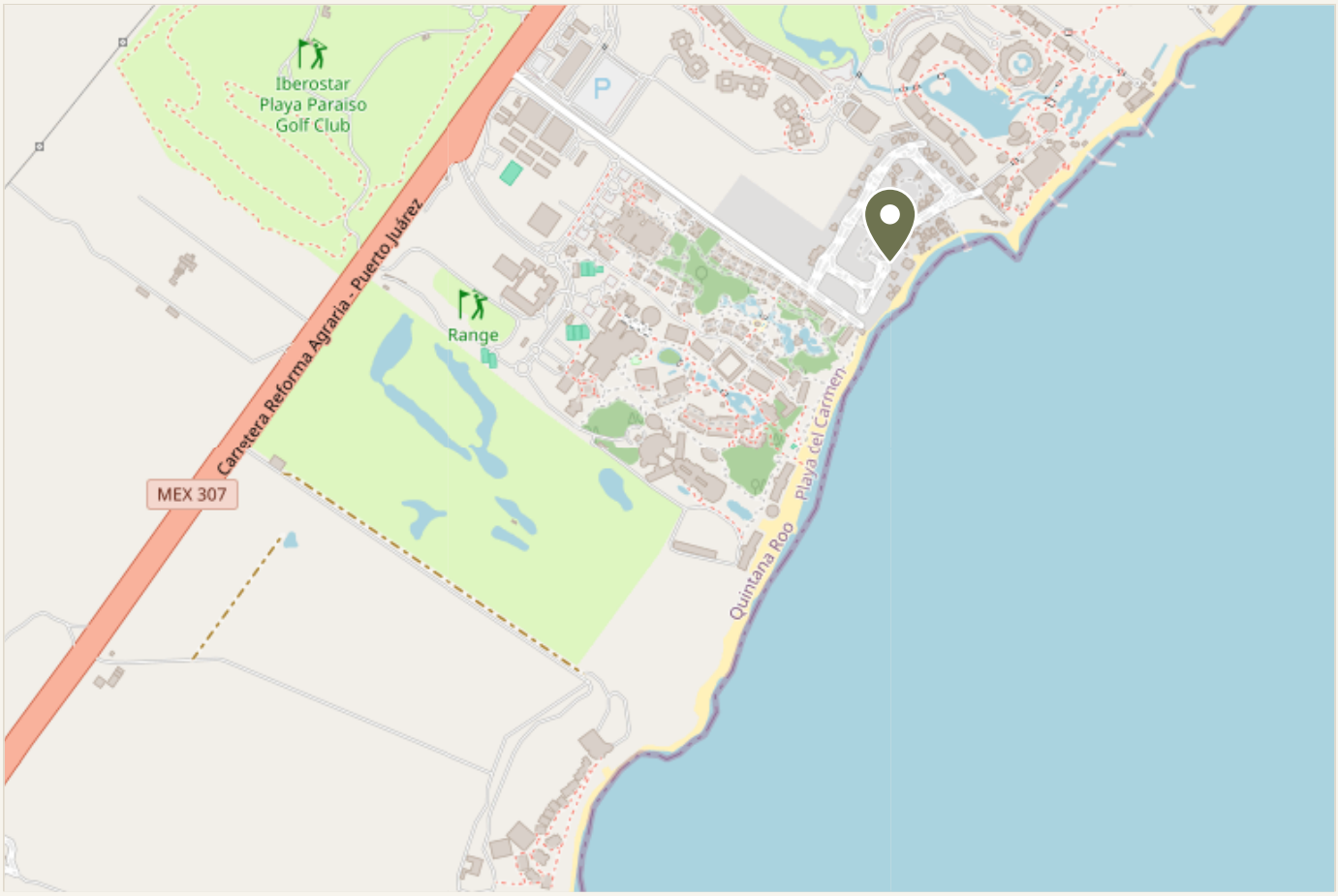


Galería 3/3





Ubicación



UBICACIÓN

Playa del Carmen, Quintana Roo

Playa Paraiso, Playa del Carmen

Coordenadas: 20.7604, -86.9569

© OpenStreetMap contributors