



CASAS PAMPA

A partir de \$659,000 USD	3	3-5	254 – 317 m ² 2734 – 3412 ft ²	263 m ² 2831 ft ²	Tulum Quintana Roo
PRIX	CHAMBRES	SALLES DE BAIN	CONSTRUIT	TERRAIN	EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Composé de seulement trois résidences privées, ce développement boutique situé en Région 15 à Tulum propose une alternative plus intime aux grandes résidences de la région. Le concept associe architecture contemporaine, matériaux naturels et végétation tropicale, avec des maisons conçues autour de la confidentialité et d'une véritable continuité entre les espaces intérieurs et extérieurs. Chaque résidence dispose de 3 chambres, 3 salles de bain complètes, une salle de bain invités, une piscine privée et deux places de stationnement.

Les Maisons 1 et 3 sont les plus grandes avec 317,55 m² de superficie totale, dont 181 m² au rez-de-chaussée et 136,55 m² à l'étage. Elles disposent chacune de 263,10 m² de terrain privatif et d'une piscine de 18 m². La Maison 2 propose une configuration plus compacte de 254,70 m², tout en conservant les trois chambres, les espaces extérieurs et une piscine privée. Les espaces salon, salle à manger et cuisine s'ouvrent naturellement sur les terrasses, la végétation et la piscine, créant une véritable expérience de vie intérieure-extérieure....

Fiche technique

TYPE	Maison
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Prévente
PRIX	A partir de \$659,000 USD
CHAMBRES	3
SALLES DE BAIN	3.5
SURFACE CONSTRUITE	254 – 317 m ² / 2734 – 3412 ft ²
TERRAIN	263 m ² / 2831 ft ²
EMPLACEMENT	Tulum, Quintana Roo
ADRESSE	Region 15, Tulum
COORDONNÉES	20.1879, -87.4735

DESCRIPTION COMPLÈTE

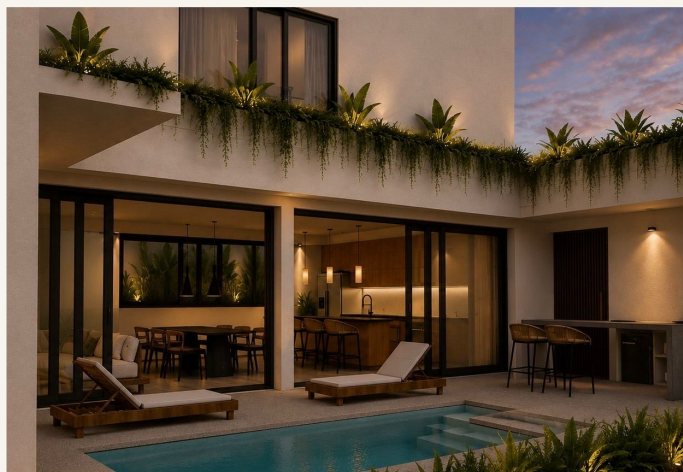
...Les finitions comprennent notamment menuiseries en bois naturel, plans de travail de cuisine en granit noir, four et hotte encastrés, plaque électrique cinq feux, sols en porcelaine grand format et climatisation Split.

Les résidences disposent également de vitrages laminés anti-ouragan, moustiquaires intégrées, d'une citerne de 5 m³, d'une réserve d'eau de 2 000 litres et d'une préparation pour panneaux solaires.

Pour ceux qui recherchent davantage qu'un appartement de vacances traditionnel, ces propriétés offrent les volumes, l'intimité et la fonctionnalité d'une véritable maison à Tulum, au sein d'un projet extrêmement exclusif de seulement trois résidences.

Contactez L'Agence pour connaître les prix, disponibilités et conditions d'achat.

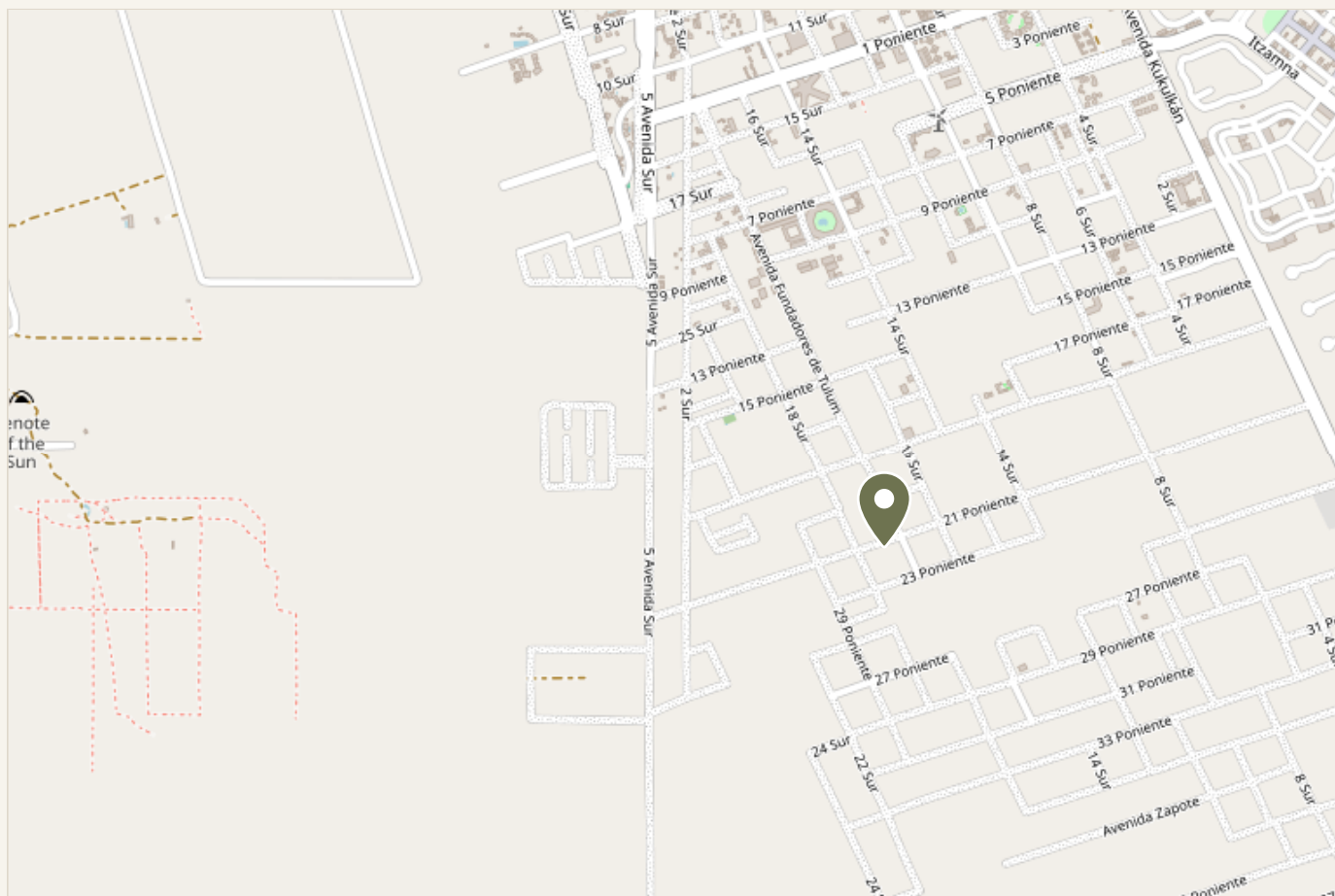
Galerie 1/2



Galerie 2/2



Emplacement



EMPLACEMENT

Tulum, Quintana Roo

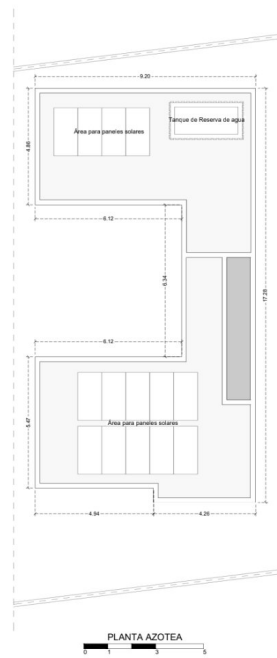
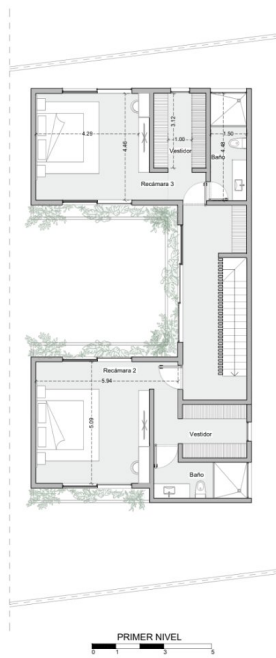
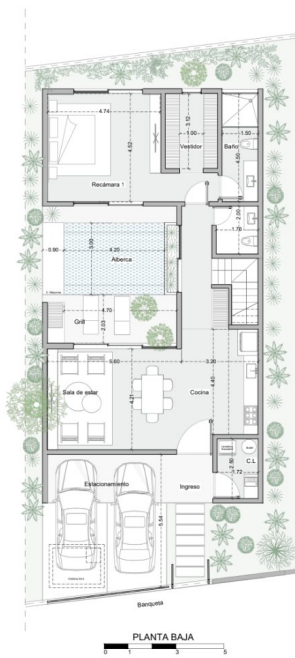
Region 15, Tulum

Coordonnées: 20.1879, -87.4735

© OpenStreetMap contributors

Plan 1/2

H2 - CASAS PAMPA



M2 - H2 CASAS PAMPA	
Superficie Terreno Total	754.17 m ²
Superficie Terreno Propio	255.80 m ²
Recámaras	3
Baños Completos	3
Baños Vista	1
Estacionamiento	2
Alberca	15.30 m ²
Sup. Planta Baja	137.30 m ²
Sup. Primer Nivel	117.40 m ²
Sup. Total	254.70 m ²

M2 - H2 CASAS PAMPA	
Superficie Terreno	754.17 m ²
Superficie Terreno Propio	255.80 m ²
Recámaras	3
Baños Completos	3
Baños Vista	1
Estacionamiento	2
Terraza Pb	4 m ²
Baño vistas	4.20 m ²
Lavabo	5.60 m ²
Cocina / Comedor / Sala	53 m ²
Recámara 1	45m ²
Gst Pb	11 m ²
Alberca	15.30 m ²
Recámara 2	47.70 m ²
Recámara 3	44.70 m ²
Patio	25 m ²
Jardín y Verdes	14.90 m ²
Sup. Cubierta Planta Baja	133.30 m ²
Sup. Cubierta Primer Nivel	117.40 m ²
Sup. Total	250.70 m ²

Plan 2/2

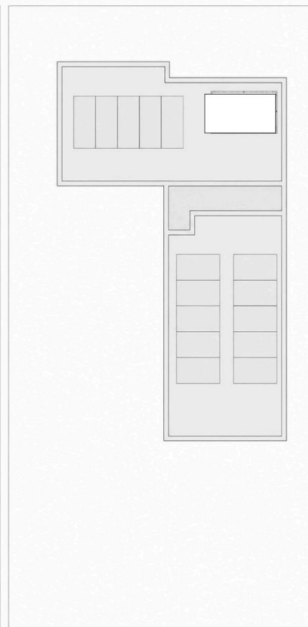
H1 - CASAS PAMPA



PLANTA BAJA



PRIMER NIVEL



PLANTA AZOTEA



M2 - H1 CASAS PAMPA	
Superficie Terreno Total	754.17 m2
Superficie Terreno Propio	263.10 m2
Recamaras	3
Baños Completos	3
Baños Vista	1
Estacionamiento	2
Alberca	18 m2
Sup. Planta Baja	181 m2
Sup. Primer Nivel	136.55 m2
Sup. Total	317.65 m2

M2 - H1 CASAS PAMPA	
Superficie Terreno	754.17 m2
Superficie Terreno Propio	263.10 m2
RECAMARAS	3
Baños Completos	3
Baños Vista	1
Estacionamiento	2
Terraza PD	17.90 m2
Baño vistas	3.55 m2
Lavabo	5.97 m2
Cocina / Comedor / Sala	55.47 m2
Recamara 1	47.15 m2
Gar. Pk	15.14 m2
Alberca	18 m2
Recamara 2	50.05 m2
Recamara 3	47.35 m2
Pasillo	3.35 m2
Ingreso	14.15 m2
Balón	37.50 m2
Jardines Verdes nivel 1	21.10 m2
Sup. Cubierta Planta Baja	163 m2
Sup. Cubierta Primer Nivel	99.50 m2
Sup. Cubierta Total	262.50 m2