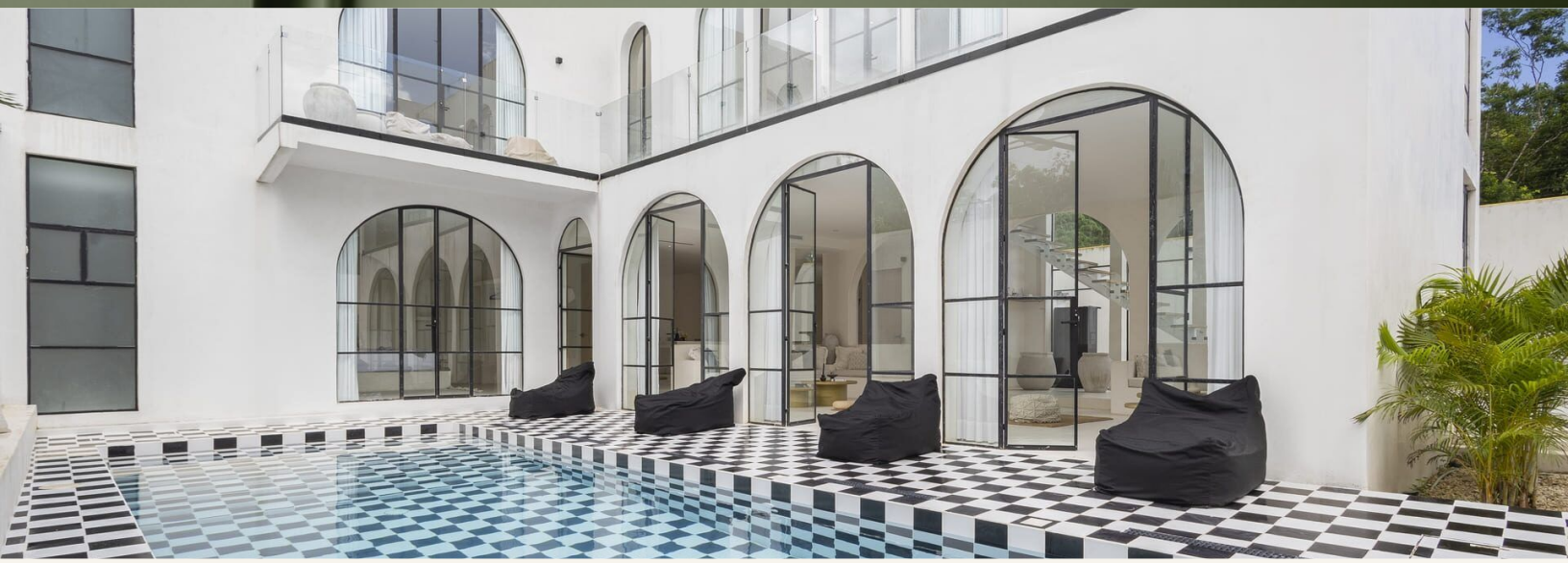


CASA PRIM

$600,000 USD	4	4	380 m²	350 m²	Tulum
			4090 ft²	3767 ft²	Quintana Roo
PRIX	CHAMBRES	SALLES DE BAIN	CONSTRUIT	TERRAIN	EMPLACEMENT

DESCRIPTION

Villa méditerranéenne à vendre à Tulum, Région 15 | Casa Prim
Une magnifique maison d'inspiration méditerranéenne, au cœur de l'atmosphère naturelle de Tulum, avec un historique attractif de locations saisonnières. Découvrez Casa Prim, une propriété pleine de charme située dans la Région 15 de Tulum, un quartier résidentiel en évolution où se rencontrent architecture contemporaine, végétation tropicale et art de vivre décontracté. Avec son style méditerranéen, Casa Prim s'intègre harmonieusement à l'identité architecturale si particulière de Tulum.

La maison se distingue par son caractère, son élégance naturelle et son atmosphère paisible, offrant une alternative séduisante aux résidences plus conventionnelles. Un environnement naturel à proximité d'Holistika
L'emplacement constitue l'un des principaux atouts de Casa Prim. La Région 15 est appréciée pour son cadre résidentiel, ses villas de caractère et son environnement inspiré par la jungle maya. C'est un secteur qui attire les personnes recherchant davantage de tranquillité et une relation privilégiée avec la nature....

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Fiche technique

TYPE	Maison
OPÉRATION	Vente
LIVRAISON	Livraison immédiate
PRIX	$600,000 USD
CHAMBRES	4
SALLES DE BAIN	4
SURFACE CONSTRUITE	380 m^2 / 4090 ft^2
TERRAIN	350 m^2 / 3767 ft^2
EMPLACEMENT	Tulum, Quintana Roo
ADRESSE	Región 15, Tulum
COORDONNÉES	20.1940, -87.4777

PRESTATIONS

- Piscine privée
- Parking
- Terraces

Fiche technique

DESCRIPTION COMPLÈTE

...La propriété se trouve à proximité d'Holistika, l'un des lieux emblématiques du bien-être à Tulum. Cet espace est reconnu pour son univers consacré au yoga, à la méditation, à la créativité et à un mode de vie plus conscient.
Les environs proposent également des cafés, des restaurants, des espaces de bien-être et des adresses originales qui participent à l'atmosphère cosmopolite et bohème de Tulum.
La proximité de La Veleta et du centre-ville permet de profiter des commerces, des services et de la vie locale tout en conservant le charme d'un quartier résidentiel entouré de végétation tropicale.
Un secteur en développement et des perspectives de connectivité
Casa Prim bénéficie également de sa proximité avec le corridor de la Cinquième Avenue Sud, un axe important dans l'évolution urbaine de cette partie de Tulum.
Les projets d'amélioration des connexions routières vers le littoral et la zone hôtelière représentent un élément intéressant à suivre pour les futurs propriétaires, sous réserve de confirmation des tracés et des calendriers de réalisation.
Cet emplacement permet d'envisager un quotidien paisible tout en restant connecté aux nombreuses expériences qui font la renommée de Tulum : plages des Caraïbes, cénotes, gastronomie, activités de plein air et établissements dédiés au bien-être.
Une maison attractive pour l'investissement locatif
Au-delà de son architecture, Casa Prim bénéficie d'un historique favorable de performances en location saisonnière, selon les informations communiquées sur la propriété.
Son esthétique méditerranéenne, son identité singulière et sa situation à proximité d'Holistika constituent des atouts intéressants pour les voyageurs en quête d'une expérience authentique, loin des hébergements standardisés.
Casa Prim peut ainsi séduire aussi bien les acheteurs à la recherche d'une résidence secondaire au Mexique que les investisseurs souhaitant acquérir un bien ayant déjà démontré sa capacité à attirer une clientèle touristique.
La possibilité d'alterner séjours personnels et locations de courte durée apporte une flexibilité appréciable. Son architecture distinctive contribue également à la différencier sur le marché immobilier de Tulum.
Casa Prim réunit le charme méditerranéen, la nature tropicale et le potentiel d'un investissement locatif dans l'un des quartiers résidentiels les plus caractéristiques de Tulum.
Contactez L'Agence by Los Socios pour obtenir davantage d'informations, découvrir l'historique locatif de la propriété et organiser une visite privée.

Galerie 1/4













Galerie 2/4













Galerie 3/4













Galerie 4/4

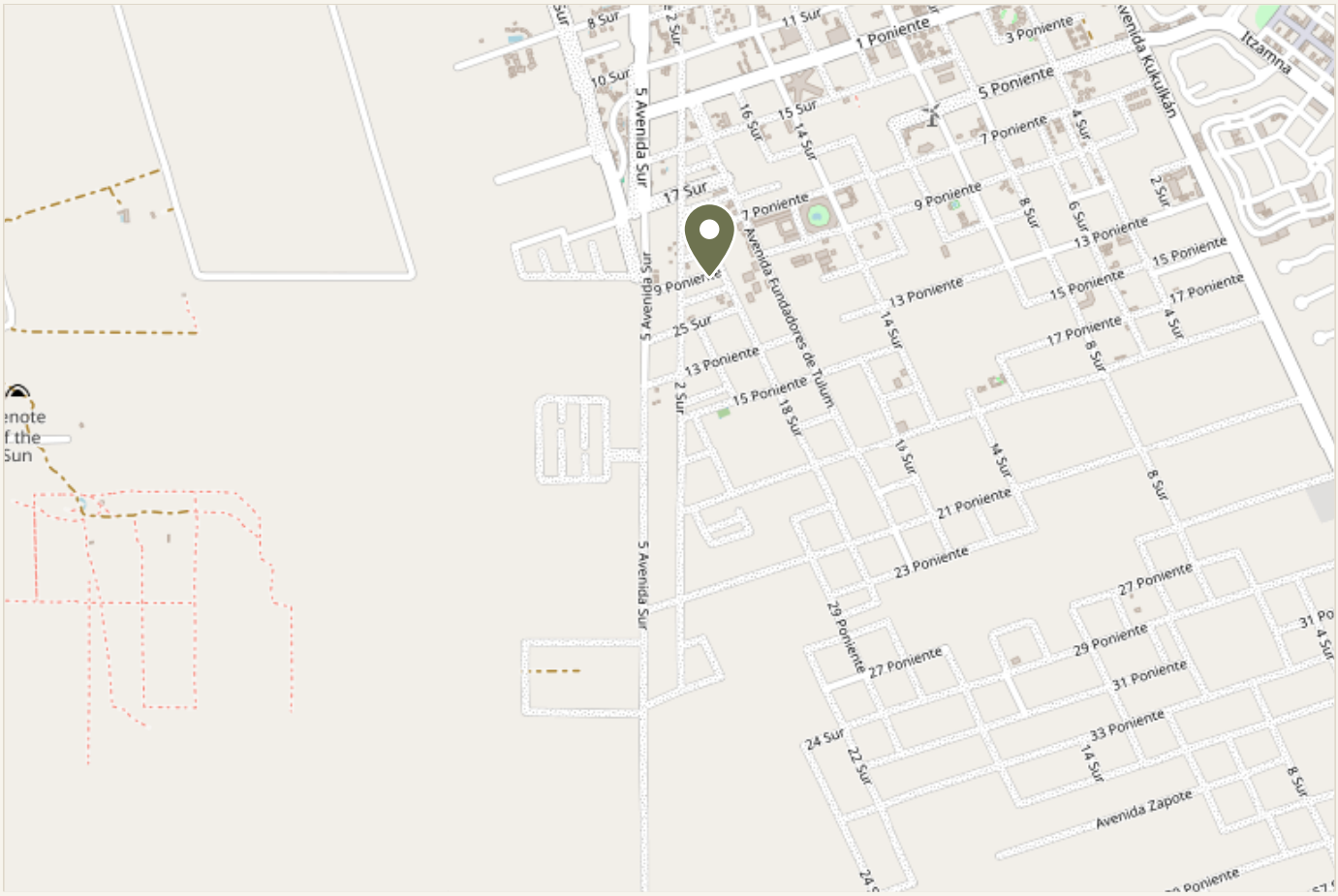




VOIR LA GALERIE COMPLÈTE

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Emplacement



EMPLACEMENT

Tulum, Quintana Roo

Región 15, Tulum

Coordonnées: 20.1940, -87.4777

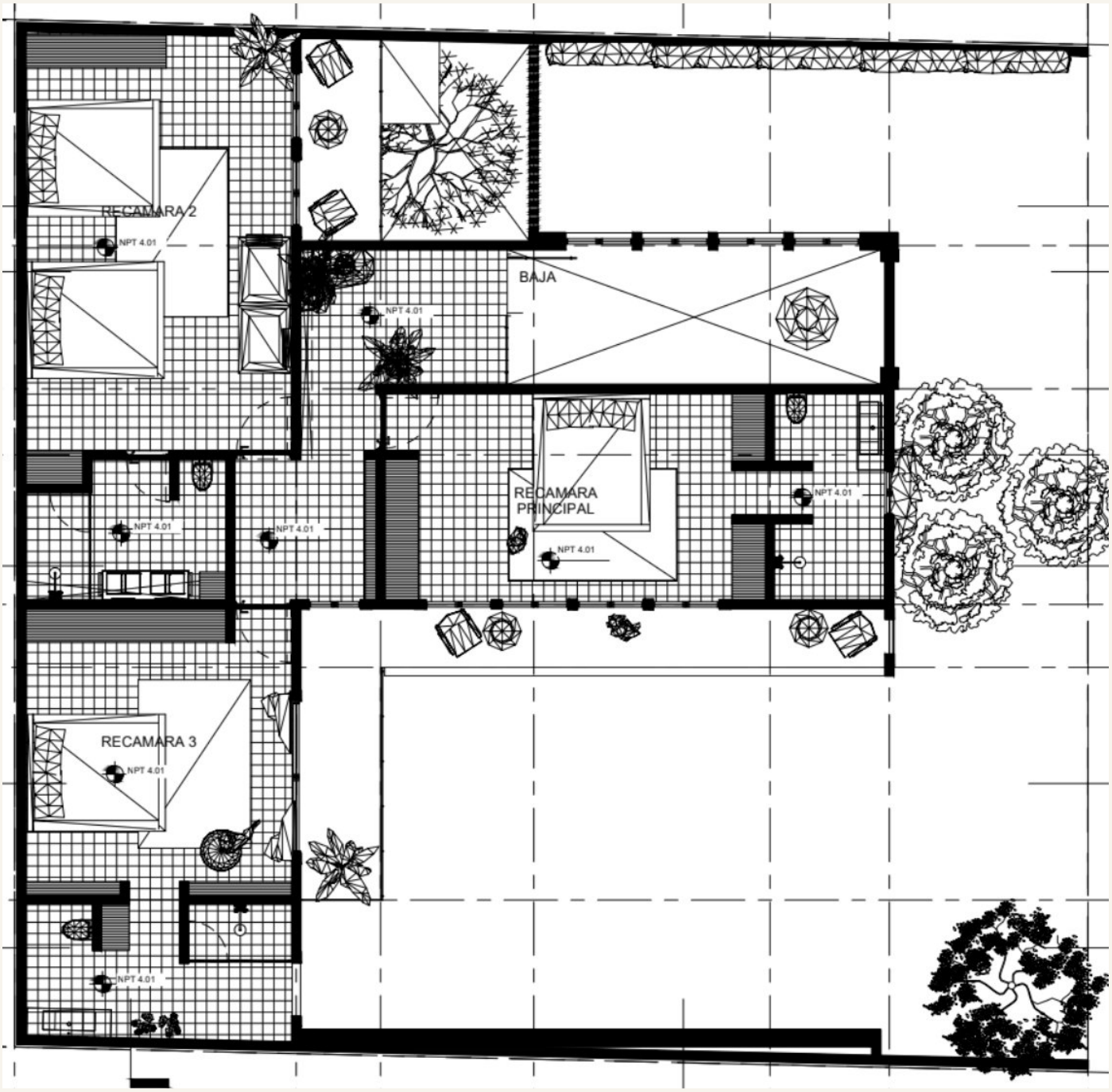
© OpenStreetMap contributors

L'AGENCE
REAL ESTATE CURATORS

Plan 1/2



Plan 2/2


RECAMARA 2
NPT 4.01
BAJA
NPT 4.01
RECAMARA
PRINCIPAL
NPT 4.01
NPT 4.01
NPT 4.01
NPT 4.01
RECAMARA 3
NPT 4.01
NPT 4.01